



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 924 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVAHAUGEN AS
Forretningsadresse: Osloveien 67
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Petter Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		14 566	434
Sum kostnader		14 566	434
Driftsresultat		-14 566	-434
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		111	47
Sum finansinntekter		111	47
Annan rentekostnad			35
Sum finanskostnader			35
Netto finans		111	12
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 455	-422
Skattekostnad på resultat	1	-3 180	-2 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 275	2 326
Årsresultat	2	-11 275	2 326
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 275	2 326
Totalresultat		-11 275	2 326
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			2 326
Overført fra annen egenkapital		-11 275	
Sum overføringer og disponeringar		-11 275	2 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	4		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	3	8 832 305	8 694 874
Krav			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer			17 125
Konsernkrav	4	14 455	12 492
Sum krav		14 455	29 617
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 919	262 081
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		78 919	262 081
Sum omløpsmiddel		8 925 680	8 986 572
SUM EIGEDELAR		8 925 680	8 986 572
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Annan innskoten eigenkapital			-2 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskoten egenkapital		30 000	27 674
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital			2 326
Sum opptent egenkapital			2 326
Sum egenkapital	2	30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		6 956 572
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4	8 895 680	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	8 895 680	8 956 572
Sum gjeld		8 895 680	8 956 572
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 925 680	8 986 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 529269

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 924 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVAHAUGEN AS
Forretningsadresse: Osloveien 67
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Petter Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 924 397
ULVAHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		14 566	434
Sum kostnader		14 566	434
Driftsresultat		-14 566	-434
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		111	47
Sum finansinntekter		111	47
Annan rentekostnad			35
Sum finanskostnader			35
Netto finans		111	12
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 455	-422
Skattekostnad på resultat	1	-3 180	-2 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 275	2 326
Årsresultat	2	-11 275	2 326
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 275	2 326
Totalresultat		-11 275	2 326
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			2 326
Overført fra annen egenkapital		-11 275	
Sum overføringer og disponeringar		-11 275	2 326



Organisasjonsnr: 926 924 397
ULVAHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	4		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	3	8 832 305	8 694 874
Krav			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer			17 125
Konsernkrav	4	14 455	12 492
Sum krav		14 455	29 617
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		78 919	262 081
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		78 919	262 081
Sum omløpsmiddel		8 925 680	8 986 572
SUM EIGEDELAR		8 925 680	8 986 572
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Annan innskoten eigenkapital			-2 326
Sum innskoten eigenkapital		30 000	27 674
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital			2 326
Sum opptent eigenkapital			2 326



Sum egenkapital	2	30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		6 956 572
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4	8 895 680	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	8 895 680	8 956 572
Sum gjeld		8 895 680	8 956 572
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 925 680	8 986 572



Organisasjonsnr: 926 924 397
ULVAHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



BankID Signing
John-Petter Sandvold
2023-06-25



Årsregnskap 2022

Ulvahaugen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 924 397



RESULTATREGNSKAP

ULVAHAUGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		14 566	434
Sum driftskostnader		14 566	434
Driftsresultat		-14 566	-434
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		111	47
Annen rentekostnad		0	35
Resultat av finansposter		111	12
Resultat før skattekostnad		-14 455	-422
Skattekostnad på resultat	1	-3 180	-2 748
Resultat		-11 275	2 326
Årsresultat	2	-11 275	2 326
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 326
Overført fra annen egenkapital		11 275	0
Sum overføringer		-11 275	2 326



BALANSE

ULVAHAUGEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3	8 832 305	8 694 874
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	17 125
Konsernfordringer	4	14 455	12 492
Sum fordringer		14 455	29 617
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 919	262 081
Sum omløpsmidler		8 925 680	8 986 572
Sum eiendeler		8 925 680	8 986 572



BALANSE

ULVAHAUGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-2 326
Sum innskutt egenkapital		30 000	27 674
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	2 326
Sum opptjent egenkapital		0	2 326
Sum egenkapital	2	30 000	30 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	0	6 956 572
Konserngjeld	4	8 895 680	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld	4	8 895 680	8 956 572
Sum gjeld		8 895 680	8 956 572
Sum egenkapital og gjeld		8 925 680	8 986 572

Hønefoss, 22.06.2023
Styret i Ulvahaugen AS

John-Petter Sandvold
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-2 748
Endring i utsatt skattefordel	-3 180	0
Skattekostnad ordinært resultat	-3 180	-2 748
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 455	-422
Permanente forskjeller	0	-12 070
Mottatt konsernbidrag	14 455	12 492
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 180	-2 748
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 180	2 748
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-2 326	2 326	30 000
Årets resultat			-11 275	-11 275
Konsernbidrag mottatt		11 275		11 275
Andre endringer		-8 949	8 949	0
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	30 000



Note 3 Varer

Varelager	2022	2021
Tomtebeholdning	6 925 297	6 925 297
Prosjektering/utviklingskostn av bygg på tomt	1 907 008	1 769 577
Sum varelager	8 832 305	8 694 874

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	14 455	12 492
Sum	14 455	12 492
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	8 895 680	2 000 000
Sum	8 895 680	2 000 000

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ULVAHAUGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jp Sandvold AS	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
John-Petter Sandvold	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 6 Lønnskostnader

Ulvahaugen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.