



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 958 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 70  
4370 EGRERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		443 435	294 025
Husleieinntekter		787 217	1 079 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 230 652</b>	<b>1 373 757</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	460 087	464 038
Annen driftskostnad	2	451 640	517 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>911 727</b>	<b>981 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 925</b>	<b>392 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7		
Annen renteinntekt		948	51
Annen finansinntekt		31	3 882
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>979</b>	<b>3 933</b>
Annen rentekostnad		191 158	236 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 158</b>	<b>236 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-190 178</b>	<b>-232 285</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 747</b>	<b>160 415</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 325	35 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 422</b>	<b>124 976</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 422</b>	<b>124 976</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>100 422</b>	<b>124 976</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>100 422</b>	<b>124 976</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		155 959	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital			124 976
Overført fra annen egenkapital		-55 537	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>100 422</b>	<b>124 976</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	12 303 960	12 734 359
Maskiner og anlegg	3, 8		
Skip og flytende installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	63 106	71 803
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>12 367 066</b>	<b>12 806 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	10 807 041	10 807 041
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 807 041</b>	<b>10 807 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 174 107</b>	<b>23 613 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 8	94 100	105 568
Andre kortsiktige fordringer	7	989	989
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 089</b>	<b>106 557</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 475	22 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 475</b>	<b>22 333</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		111 564	128 890
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 285 670</b>	<b>23 742 093</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	1, 5		
Overkurs	5	6 100 000	6 100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 300 000</b>	<b>6 300 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	70 568	126 105
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 568</b>	<b>126 105</b>

#### Sum egenkapital

**6 370 568**      **6 426 105**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	1 210 215	1 225 878
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 210 215</b>	<b>1 225 878</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 364 960	6 645 560
Langsiktig konserngjeld	7		
Langsiktig konserngjeld	7, 8	8 914 359	9 209 583
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 279 319</b>	<b>15 855 143</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**16 489 534**      **17 081 021**

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	7	203 026	188 892
Betalbar skatt	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skyldig offentlige avgifter		2 705	4 270
Kortsiktig konserngjeld	7	199 947	
Annen kortsiktig gjeld	7	19 890	41 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>425 568</b>	<b>234 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 915 102</b>	<b>17 315 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 285 670</b>	<b>23 742 093</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 481320

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 958 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 70  
4370 EGERSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 910 958 089  
BØE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		443 435	294 025
Husleieinntekter		787 217	1 079 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 230 652</b>	<b>1 373 757</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	460 087	464 038
Annen driftskostnad	2	451 640	517 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>911 727</b>	<b>981 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 925</b>	<b>392 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7		
Annen renteinntekt		948	51
Annen finansinntekt		31	3 882
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>979</b>	<b>3 933</b>
Annen rentekostnad		191 158	236 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 158</b>	<b>236 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-190 178</b>	<b>-232 285</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 325	35 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 422</b>	<b>124 976</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 422</b>	<b>124 976</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>100 422</b>	<b>124 976</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>100 422</b>	<b>124 976</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		155 959	
Avsatt til annen egenkapital			124 976
Overført fra annen egenkapital		-55 537	



Sum overføringer og disponeringer	5	100 422	124 976
--------------------------------------	---	---------	---------



Organisasjonsnr: 910 958 089  
BØE EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 8	12 303 960	12 734 359
Maskiner og anlegg	3, 8		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 8	63 106	71 803
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>12 367 066</b>	<b>12 806 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	10 807 041	10 807 041
Investering i annet			
foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>10 807 041</b>	<b>10 807 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 174 107</b>	<b>23 613 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	8		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 8	94 100	105 568
Andre kortsiktige			
fordringer	7	989	989
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 089</b>	<b>106 557</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		16 475	22 333
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>16 475</b>	<b>22 333</b>



Sum omløpsmidler		111 564	128 890
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 285 670</b>	<b>23 742 093</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	1, 5		
Overkurs	5	6 100 000	6 100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 300 000</b>	<b>6 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	70 568	126 105
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 568</b>	<b>126 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 370 568</b>	<b>6 426 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 210 215	1 225 878
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 210 215</b>	<b>1 225 878</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	6 364 960	6 645 560
Langsiktig konserngjeld	7		
Langsiktig konserngjeld	7, 8	8 914 359	9 209 583
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 279 319</b>	<b>15 855 143</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 489 534</b>	<b>17 081 021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	7	203 026	188 892
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 705	4 270
Kortsiktig konserngjeld	7	199 947	
Annen kortsiktig gjeld	7	19 890	41 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>425 568</b>	<b>234 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 915 102</b>	<b>17 315 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 285 670</b>	<b>23 742 093</b>



Organisasjonsnr: 910 958 089  
BØE EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oce Invest AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
8

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bøesenteret AS	100.00%	100.00%	1030883.00	903037.00
O H Bøe & Sønner AS	100.00%	100.00%	10377776.00	340308.00
Rogaland Granitt AS	100.00%	100.00%	-701435.00	-4000.00



Til generalforsamlingen i Bøe Eiendom AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Bøe Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 13, Postboks 404, NO-4379 Egersund  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bøe Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Egersund, 4. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Per Trygve Årstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Årstad, Per Trygve	BANKID_MOBILE	2021-06-08 07:59

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Årsregnskap 2020 Bøe Eiendom AS

---

Organisasjonsnr: 910 958 089



## Resultatregnskap

### Bøe Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		443 435	294 025
Husleieinntekter		787 217	1 079 732
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 230 652</b>	<b>1 373 757</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	460 087	464 038
Annen driftskostnad	2	451 640	517 019
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>911 727</b>	<b>981 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 925</b>	<b>392 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		948	51
Annen finansinntekt		31	3 882
Annen rentekostnad		191 158	236 218
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-190 178</b>	<b>-232 285</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 747</b>	<b>160 415</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 325	35 439
<b>Årsresultat</b>		<b>100 422</b>	<b>124 976</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		155 959	0
Avsatt til annen egenkapital		0	124 976
Overført fra annen egenkapital		55 537	0
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>100 422</b>	<b>124 976</b>



**Balanse**  
Bøe Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	12 303 960	12 734 359
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	63 106	71 803
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>12 367 066</b>	<b>12 806 162</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	10 807 041	10 807 041
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 807 041</b>	<b>10 807 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 174 107</b>	<b>23 613 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7, 8	94 100	105 568
Andre kortsiktige fordringer	7	989	989
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 089</b>	<b>106 557</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 475	22 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>16 475</b>	<b>22 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>111 564</b>	<b>128 890</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 285 670</b>	<b>23 742 093</b>



**Balanse**  
Bøe Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	6 100 000	6 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 300 000</b>	<b>6 300 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	70 568	126 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 568</b>	<b>126 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 370 568</b>	<b>6 426 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 210 215	1 225 878
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 210 215</b>	<b>1 225 878</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 364 960	6 645 560
Langsiktig konserngjeld	7, 8	8 914 359	9 209 583
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 279 319</b>	<b>15 855 143</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	203 026	188 892
Skyldig offentlige avgifter		2 705	4 270
Kortsiktig konserngjeld	7	199 947	0
Annen kortsiktig gjeld	7	19 890	41 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>425 568</b>	<b>234 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 915 102</b>	<b>17 315 988</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 285 670</b>	<b>23 742 093</b>



## Balanse

**Bøe Eiendom AS**

Egersund, 04.06.2021

Styret i Bøe Eiendom AS

---

Ole Christian Bøe  
styreleder/daglig leder

---

Ellen Christine Simonsen Bøe  
styremedlem

---

Christian Alexander Bøe  
styremedlem

---

William André Bøe  
styremedlem



Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Bøe, William André	BANKID	2021-06-07 19:19
Bøe, Ellen Christine Simonsen	BANKID	2021-06-07 22:18
Bøe, Ole Christian	BANKID_MOBILE	2021-06-07 12:10
Bøe, Christian Alexander	BANKID	2021-06-07 12:39

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.