



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 082 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRUM PROSJEKT- OG
EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Uelandsgate 57-4
0457 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Brudeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		514 466	1 739 645
Sum inntekter		514 466	1 739 645
Kostnader			
Varekostnad		377 420	1 392 716
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad		673 584	219 869
Sum kostnader		1 081 004	1 642 585
Driftsresultat		-566 538	97 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	703
Sum finansinntekter		109	703
Annen rentekostnad		201	
Sum finanskostnader		201	
Netto finans		-92	703
Ordinært resultat før skattekostnad		-566 630	97 763
Skattekostnad på resultat	2	-224 171	1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-342 459	97 762
Årsresultat		-342 459	97 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-342 459	97 762
Totalresultat		-342 459	97 762
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 149 207
Overført fra annen egenkapital		-342 459	-1 051 445
Sum overføringer og disponeringer		-342 459	97 762



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	90 000	120 000
Sum varige driftsmidler		90 000	120 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 345 600	4 000 000
Andre langsiktige fordringer		6 550 000	7 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 895 600	11 700 000
Sum anleggsmidler		9 985 600	11 820 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		176 933	316 433
Andre kortsiktige fordringer		151 581	51 581
Sum fordringer		328 514	368 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 834	353 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 834	353 164
Sum omløpsmidler		354 348	721 179
SUM EIENDELER		10 339 948	12 541 179

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 281 760	1 624 219
Sum innskutt egenkapital		1 381 760	1 724 219
Sum egenkapital	3	1 381 760	1 724 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	976 114	1 200 285
Sum avsetninger for forpliktelser		976 114	1 200 285
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 886 864	7 711 718
Sum annen langsiktig gjeld		5 886 864	7 711 718
Sum langsiktig gjeld		6 862 978	8 912 003
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		902 031	709 456
Skyldig offentlige avgifter		6 925	9 246
Annen kortsiktig gjeld		1 186 254	1 186 254
Sum kortsiktig gjeld		2 095 210	1 904 956
Sum gjeld		8 958 188	10 816 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 339 948	12 541 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644624

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 082 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRUM PROSJEKT- OG
EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Uelandsgate 57-4
0457 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Brudeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 082 189
BÆRUM PROSJEKT- OG
EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		514 466	1 739 645
Sum inntekter		514 466	1 739 645
Kostnader			
Varekostnad		377 420	1 392 716
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad		673 584	219 869
Sum kostnader		1 081 004	1 642 585
Driftsresultat		-566 538	97 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	703
Sum finansinntekter		109	703
Annen rentekostnad		201	
Sum finanskostnader		201	
Netto finans		-92	703
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-224 171	1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-342 459	97 762
Årsresultat		-342 459	97 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-342 459	97 762
Totalresultat		-342 459	97 762
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 149 207
Overført fra annen egenkapital		-342 459	-1 051 445
Sum overføringer og disponeringer		-342 459	97 762



Organisasjonsnr: 985 082 189
BÆRUM PROSJEKT- OG
EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	90 000	120 000
Sum varige driftsmidler		90 000	120 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 345 600	4 000 000
Andre langsiktige fordringer		6 550 000	7 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 895 600	11 700 000
Sum anleggsmidler		9 985 600	11 820 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		176 933	316 433
Andre kortsiktige fordringer		151 581	51 581
Sum fordringer		328 514	368 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 834	353 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 834	353 164
Sum omløpsmidler		354 348	721 179
SUM EIENDELER		10 339 948	12 541 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 281 760	1 624 219
Sum innskutt egenkapital		1 381 760	1 724 219



Sum egenkapital	3	1 381 760	1 724 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		976 114	1 200 285
Sum avsetninger for forpliktelseser	2	976 114	1 200 285
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 886 864	7 711 718
Sum annen langsiktig gjeld		5 886 864	7 711 718
Sum langsiktig gjeld		6 862 978	8 912 003
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		902 031	709 456
Skyldig offentlige avgifter		6 925	9 246
Annen kortsiktig gjeld		1 186 254	1 186 254
Sum kortsiktig gjeld		2 095 210	1 904 956
Sum gjeld		8 958 188	10 816 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 339 948	12 541 179



Organisasjonsnr: 985 082 189
BÆRUM PROSJEKT- OG
EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bærum Prosjekt- og Eiendomsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 1 – Varige driftsmidler

	Maskiner
Anskaffelseskost 01.01	194 016
Tilgang/avgang	0
Samlede avskrivninger	<u>104 016</u>
Bokført verdi 31.12	<u>90 000</u>
Årets avskrivninger	<u>30 000</u>
Procentsats for avskrivninger	<u>20</u>

Note 2 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Endring utsatt skatt	<u>-224 171</u>
----------------------	-----------------

**Note 3 – Egenkapital**

Egenkapital 01.01	1 724 219
Årets resultat	<u>-342 459</u>
Egenkapital 31.12	<u>1 381 760</u>

Note 4 - Konsernforhold

Netto gjeld til morselskapet Oslo Eiendomsselskap utgjør kr. 119.884, mens gjeld til Holding Invest AS (konsernspiss) utgjør kr 3 722 055 ved årsskiftet. Det er gitt konsernbidrag på 550 000 til Holding Invest AS i 2022.

Note 5 – Godtgjørelse til ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.



Resultatregnskap

Bærum Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	2022	2021
Salgsinntekt	514 466	1 739 645
Sum driftsinntekter	<u>514 466</u>	<u>1 739 645</u>
Varekostnad	377 420	1 392 716
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	30 000	30 000
Annen driftskostnad	673 584	219 869
Sum driftskostnader	<u>1 081 004</u>	<u>1 642 585</u>
Driftsresultat	<u>-566 538</u>	<u>97 060</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt	109	703
Annen rentekostnad	201	0
Resultat av finansposter	<u>-92</u>	<u>703</u>
Resultat før skattekostnad	-566 630	97 763
Skattekostnad på resultat	-224 171	1
Resultat	<u>-342 459</u>	<u>97 762</u>
Årsresultat	<u>-342 459</u>	<u>97 762</u>
Overføringer		
Avsatt konsernbidrag	0	1 149 207
Overført fra annen egenkapital	342 459	1 051 445
Sum overføringer	<u>-342 459</u>	<u>97 762</u>



Balanse

Bærum Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

	2022	2021
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Maskiner og anlegg	90 000	120 000
Sum varige driftsmidler	<u>90 000</u>	<u>120 000</u>
Finansielle anleggsmidler		
Lån til foretak i samme konsern	3 345 600	4 000 000
Andre langsiktige fordringer	6 550 000	7 700 000
Sum finansielle anleggsmidler	<u>9 895 600</u>	<u>11 700 000</u>
Sum anleggsmidler	<u>9 985 600</u>	<u>11 820 000</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	176 933	316 433
Andre kortsiktige fordringer	151 581	51 581
Sum fordringer	<u>328 514</u>	<u>368 014</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	25 834	353 164
Sum omløpsmidler	<u>354 348</u>	<u>721 179</u>
Sum eiendeler	<u>10 339 948</u>	<u>12 541 179</u>



Balanse

Bærum Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	2022	2021
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1 281 760	1 624 219
Sum innskutt egenkapital	<u>1 381 760</u>	<u>1 724 219</u>
Opptjent egenkapital		
Sum egenkapital	<u>1 381 760</u>	<u>1 724 219</u>
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	976 114	1 200 285
Sum avsetning for forpliktelser	<u>976 114</u>	<u>1 200 285</u>
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 886 864	7 711 718
Sum annen langsiktig gjeld	<u>5 886 864</u>	<u>7 711 718</u>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	902 031	709 456
Skyldig offentlige avgifter	6 925	9 246
Annen kortsiktig gjeld	1 186 254	1 186 254
Sum kortsiktig gjeld	<u>2 095 210</u>	<u>1 904 956</u>
Sum gjeld	<u>8 958 188</u>	<u>10 816 959</u>
Sum egenkapital og gjeld	<u>10 339 948</u>	<u>12 541 179</u>

Oslo, 30.06.2023

Styret i Bærum Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

Ingvar Brudeli
styreleder