



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 174 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: Diseplassveien 25N
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kato Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 000	
Sum inntekter		25 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		72 513	34 153
Sum kostnader		72 513	34 153
Driftsresultat		-47 513	-34 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			34 066
Sum finanskostnader			34 066
Netto finans		1	-34 066
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 512	-68 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 512	-68 219
Årsresultat		-47 512	-68 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 512	-68 219
Totalresultat		-47 512	-68 219
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 512	-68 219
Sum overføringer og disponeringer		-47 512	-68 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 944 000	2 997 075
Maskiner og anlegg	2		
Båter	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 944 000	2 997 075
Sum anleggsmidler		2 944 000	2 997 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 250	
Andre kortsiktige fordringer		407 257	22 990
Sum fordringer		438 507	22 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 518	419 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 518	419 459
Sum omløpsmidler		441 025	442 450
SUM EIENDELER		3 385 025	3 439 525
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 204 431	1 204 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 264 431	1 264 431
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		121 301	73 789
Sum opptjent egenkapital		-121 301	-73 789
Sum egenkapital		1 143 130	1 190 642
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 850	214 815
Kortsiktig konserngjeld	3	2 197 545	
Annen kortsiktig gjeld		37 500	2 034 068
Sum kortsiktig gjeld		2 241 895	2 248 883
Sum gjeld		2 241 895	2 248 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 385 025	3 439 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 514792

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 174 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: Skrubbmoen 6
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kato Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 174 492
HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 000	
Sum inntekter		25 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		72 513	34 153
Sum kostnader		72 513	34 153
Driftsresultat		-47 513	-34 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			34 066
Sum finanskostnader			34 066
Netto finans		1	-34 066
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 512	-68 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 512	-68 219
Årsresultat		-47 512	-68 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 512	-68 219
Totalresultat		-47 512	-68 219
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 512	-68 219
Sum overføringer og disponeringer		-47 512	-68 219



Organisasjonsnr: 928 174 492
HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 944 000	2 997 075
Maskiner og anlegg	2		
Båter	2		
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 944 000	2 997 075

Sum anleggsmidler		2 944 000	2 997 075
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		31 250	
Andre kortsiktige fordringer		407 257	22 990
Sum fordringer		438 507	22 990

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 518	419 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 518	419 459

Sum omløpsmidler		441 025	442 450
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 385 025	3 439 525
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 204 431	1 204 431
Sum innskutt egenkapital		1 264 431	1 264 431

Opptjent egenkapital

Udekket tap		121 301	73 789
Sum opptjent egenkapital		-121 301	-73 789

Sum egenkapital		1 143 130	1 190 642
------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 850	214 815
Kortsiktig konserngjeld	3	2 197 545	
Annen kortsiktig gjeld		37 500	2 034 068
Sum kortsiktig gjeld		2 241 895	2 248 883
Sum gjeld		2 241 895	2 248 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 385 025	3 439 525



Organisasjonsnr: 928 174 492
HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Holmen Industriendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 174 492

Pennso Dokumentnøkke: EUA40-XF8ZY-367HB-X4BXQ-OZ5GQ-FQDEZ



RESULTATREGNSKAP

HOLMEN INDUSTRIEENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		25 000	0
Sum driftsinntekter		25 000	0
Annen driftskostnad		-72 513	-34 153
Sum driftskostnader		-72 513	-34 153
Driftsresultat		-47 513	-34 153
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-34 066
Resultat av finansposter		1	-34 066
Resultat før skattekostnad		-47 512	-68 219
Årsresultat		-47 512	-68 219
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-47 512	-68 219
Sum overføringer		-47 512	-68 219

Penneo Dokumentnøkkel: E/UA40-XF8ZY-367HB-X4BXQ-OZ5GQ-FQDEZ



BALANSE

HOLMEN INDUSTRIEIDDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 944 000	2 997 075
Sum varige driftsmidler	2	2 944 000	2 997 075
Sum anleggsmidler		2 944 000	2 997 075
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		31 250	0
Andre kortsiktige fordringer		407 257	22 990
Sum fordringer		438 507	22 990
Bankinnskudd		2 518	419 459
Sum omløpsmidler		441 025	442 450
Sum eiendeler		3 385 025	3 439 525

Penneo Dokumentnøkkel: E/UA40-XF8ZY-367HB-X4BXQ-OZ5GQ-FQDEZ



BALANSE

HOLMEN INDUSTRIEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 204 431	1 204 431
Sum innskutt egenkapital		1 264 431	1 264 431
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-121 301	-73 789
Sum opptjent egenkapital		-121 301	-73 789
Sum egenkapital		1 143 130	1 190 642
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 850	214 815
Konserngjeld	3	2 197 545	0
Annen kortsiktig gjeld		37 500	2 034 068
Sum kortsiktig gjeld		2 241 895	2 248 883
Sum gjeld		2 241 895	2 248 883
Sum egenkapital og gjeld		3 385 025	3 439 525

Hebnes, 11.06.2024
Styret i Holmen Industriendom AS

Stig Arild Holmen
styreleder

Jan Kato Holmen
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: E/UA40-XF8ZY-367HB-X4BXQ-OZ5GQ-FQDEZ



HOLM EN INDUSTRIEIENDOM AS

928 174 492

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

SALGSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

LØBENNEKTER

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Årsverk

Holmen Industriendom AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Penneo Dokumentnøkkel: EUA40-XF8ZY-367HB-X4BXQ-OZ5GQ-FQDEZ



HOLM EN INDUSTRIEIENDOM AS

928 174 492

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 997 075	2 997 075
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-53 075	-53 075
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 944 000	2 944 000
= Bokført verdi 31.12.23	2 944 000	2 944 000

Note 3 Gjeld til aksjonær

Selskapet har en gjeld til morselskapet på kr 2 197 545.

Gjelden er ikke sikret med pant.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holmen, Stig Arild

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-794019

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-13 18:23:31 UTC



Holmen, Jan Kato

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-650815

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-14 05:41:24 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: EU4-40-XF8ZY-367HB-X4BXQ-OZ5GQ-FQDEZ