



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMER HOLDING AS
Forretningsadresse: Hovstien 21
3490 KLOKKARSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Amer Krohnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		182 460	
Sum inntekter		182 460	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		161 541	5 552
Sum kostnader		161 541	5 552
Driftsresultat		20 919	-5 552
Annen rentekostnad		392	
Sum finanskostnader		392	
Netto finans		-392	
Resultat før skattekostnad		20 527	-5 552
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	20 527	-5 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 527	-5 552
Totalresultat		20 527	-5 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 527	-5 552
Sum overføringer og disponeringer		20 527	-5 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	974 275	
Sum varige driftsmidler		974 275	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			2 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 000
Sum anleggsmidler		974 275	2 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 340	
Sum fordringer		4 340	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 220	365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 220	365
Sum omløpsmidler		12 560	365
SUM EIENDELER		986 835	2 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 884 000	2 884 000
Sum innskutt egenkapital		3 084 000	3 084 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		10 759 270	3 976 331
Sum opptjent egenkapital		-10 759 270	-3 976 331
Sum egenkapital	3	-7 675 270	-892 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 963 495	
Sum annen langsiktig gjeld		7 963 495	
Sum langsiktig gjeld		7 963 495	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 238	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			600 683
Annen kortsiktig gjeld	7	680 373	294 013
Sum kortsiktig gjeld		698 610	894 696
Sum gjeld		8 662 105	894 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		986 835	2 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 715312

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMER HOLDING AS
Forretningsadresse: Hovstien 21
3490 KLOKKARSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Amer Krohnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 989 163 140
AMER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		182 460	
Sum inntekter		182 460	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		161 541	5 552
Sum kostnader		161 541	5 552
Driftsresultat		20 919	-5 552
Annen rentekostnad		392	
Sum finanskostnader		392	
Netto finans		-392	
Resultat før skattekostnad		20 527	-5 552
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	20 527	-5 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 527	-5 552
Totalresultat		20 527	-5 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 527	-5 552
Sum overføringer og disponeringer		20 527	-5 552



Organisasjonsnr: 989 163 140
AMER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

974 275

Sum varige driftsmidler

974 275

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

2 000

Sum finansielle

anleggsmidler

2 000

Sum anleggsmidler

974 275

2 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4 340

Sum fordringer

4 340

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8 220

365

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 220

365

Sum omløpsmidler

12 560

365

SUM EIENDELER

986 835

2 365

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

200 000

200 000

Beholdning av egne aksjer

5

Overkurs

2 884 000

2 884 000

Sum innskutt egenkapital

3 084 000

3 084 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6



Udekket tap		10 759 270	3 976 331
Sum opptjent egenkapital		-10 759 270	-3 976 331
Sum egenkapital	3	-7 675 270	-892 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 963 495	
Sum annen langsiktig gjeld		7 963 495	
Sum langsiktig gjeld		7 963 495	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 238	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			600 683
Annen kortsiktig gjeld	7	680 373	294 013
Sum kortsiktig gjeld		698 610	894 696
Sum gjeld		8 662 105	894 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		986 835	2 365



Organisasjonsnr: 989 163 140
AMER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Kirsten Amer Krohnstad
2025-04-29

 BankID Signing
Per Fredrik Amer Krohnstad
2025-04-30

Årsregnskap 2024 Amer Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 989 163 140



Resultatregnskap

Amer Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		182 460	0
Sum driftsinntekter		182 460	0
Annen driftskostnad		161 541	5 552
Sum driftskostnader		161 541	5 552
Driftsresultat		20 919	-5 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		392	0
Resultat av finansposter		-392	0
Resultat før skattekostnad		20 527	-5 552
Resultat		20 527	-5 552
Årsresultat	3	20 527	-5 552
Overføringer			
Overført til udekket tap		-20 527	5 552
Sum overføringer		20 527	-5 552



Balanse

Amer Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	974 275	0
Sum varige driftsmidler		974 275	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 000
Sum anleggsmidler		974 275	2 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 340	0
Sum fordringer		4 340	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 220	365
Sum omløpsmidler		12 560	365
Sum eiendeler		986 835	2 365



Balanse

Amer Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		2 884 000	2 884 000
Sum innskutt egenkapital		3 084 000	3 084 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-10 759 270	-3 976 331
Sum opptjent egenkapital		-10 759 270	-3 976 331
Sum egenkapital	3	-7 675 270	-892 331
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 963 495	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 963 495	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 238	0
Konserngjeld		0	600 683
Annen kortsiktig gjeld	7	680 373	294 013
Sum kortsiktig gjeld		698 610	894 696
Sum gjeld		8 662 105	894 696
Sum egenkapital og gjeld		986 835	2 365

Klokkarstua, 29.04.2025
Styret i Amer Holding AS

Per Fredrik Amer Krohnstad
styreleder

Kirsten Amer Krohnstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Fusjonen med Amer Bolig AS og Vollen Eiendomsutvikling AS er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2024.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Amer Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 527	-5 552
Permanente forskjeller	392	0
Endring i midlertidige forskjeller	24 914	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-45 833	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 552
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	0	-3 726 226	-3 726 226
Gevinst – og tapskonto	99 656	124 570	24 914
Sum	99 656	-3 601 656	-3 701 312
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 968 197	-11 014 029	-45 833
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 868 541	14 615 685	3 747 144
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	2 884 000	0	-3 976 331	-892 331
Årets resultat				20 527	20 527
Fusjon				-6 803 466	-6 803 466
Pr 31.12.2024	200 000	2 884 000	0	-10 759 270	-7 675 270

Selskapet fusjonerte med sine to datterselskaper Amer Bolig AS og Vollen Eiendomsutvikling AS i 2024.



Note 4 Anleggsmidler

	Utleiebolig	Sum
+ Tilgang ved fusjon	974 275	974 275
= Anskaffelseskost 31.12.24	974 275	974 275
= Bokført verdi 31.12.24	974 275	974 275

Utleieboligene avskrives ikke.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Amer Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kirsten Amer Krohnstad	50	50,0	50,0
Per Fredrik Amer Krohnstad	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kirsten Amer Krohnstad	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		50

Note 6 Fortsatt drift

Som det framkommer ovenfor er selskapets aksjekapital tapt. Selskapet er imidlertid utelukkende finansiert gjennom innlån fra aksjonærene. Det er således ingen eksterne kreditorer som har penger til gode fra selskapet. På dette grunnlag er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn i årsregnskapet.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig lån fra aksjonærene	-7 963 495
Kortsiktig lån fra aksjonærene	-671 373

Lånene fra aksjonærene er ikke renteberegnet i 2024.