



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 788 413  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIVO INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon David Haugse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 079 058	1 075 971
Annen driftskostnad	2	889 055	943 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 968 113</b>	<b>2 019 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 968 113</b>	<b>-2 019 356</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt utdeling investeringer		6 901 984	3 150 291
Resultat realisasjon investeringer		31 111 448	8 065 780
Annen renteinntekt		471 455	836 513
Annen finansinntekt		115 611	74 622
Verdiregulering markedsbaserte investeringer	5	7 084 702	36 087 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 685 200</b>	<b>48 214 573</b>
Reversering nedskrivning finansielle eiendeler	4	841 126	-3 502 571
Annen rentekostnad		-29 664	-91 481
Annen finanskostnad		-1 124 416	-1 026 626
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-312 954</b>	<b>-4 620 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45 372 247</b>	<b>43 593 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>43 404 134</b>	<b>41 574 539</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-2 424 744	-5 510 128
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 979 390</b>	<b>36 064 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 979 390</b>	<b>36 064 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond for urealiserte gevinster	9	7 084 702	36 087 367
Ordinært utbytte	9		2 000 000
Overføringer annen egenkapital	9	33 894 688	-2 022 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 979 390</b>	<b>36 064 411</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	137 974 946	110 007 513
Langsiktige lån		1 753 881	1 670 092
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>139 728 827</b>	<b>111 677 605</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>139 728 827</b>	<b>111 677 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		6 343 530	18 342 067
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 343 530</b>	<b>18 342 067</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	21 177 998	19 258 983
Markedsbaserte investeringer i obligasjonsfond	5	153 472 585	113 170 222
Markedsbaserte investeringer i aksje- og hedgefond	5	199 089 095	219 473 757
Andre markedsbaserte investeringer	5	15 991 238	13 158 825
<b>Sum investeringer</b>		<b>389 730 916</b>	<b>365 061 787</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	3	<b>19 285 519</b>	<b>23 091 160</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>415 359 965</b>	<b>406 495 014</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>555 088 793</b>	<b>518 172 619</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	12 429 108	12 429 108
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 929 108</b>	<b>12 929 108</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for urealiserte gevinster	9	73 130 594	66 045 892
Annen egenkapital		429 310 180	425 415 492
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	9	<b>502 440 774</b>	<b>491 461 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>515 369 882</b>	<b>504 390 492</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	6 314 466	7 070 376
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 314 466</b>	<b>7 070 376</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 314 466</b>	<b>7 070 376</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 798	43 688
Betalbar skatt	8	2 952 863	539 207
Skyldige offentlige avgifter		99 523	105 411
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	30 323 260	4 023 445
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 404 445</b>	<b>6 711 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 718 911</b>	<b>13 782 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>555 088 793</b>	<b>518 172 619</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 460721

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 788 413  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIVO INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon David Haugse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 788 413  
VIVO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 079 058	1 075 971
Annen driftskostnad	2	889 055	943 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 968 113</b>	<b>2 019 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 968 113</b>	<b>-2 019 356</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt utdeling investeringer		6 901 984	3 150 291
Resultat realisasjon investeringer		31 111 448	8 065 780
Annen renteinntekt		471 455	836 513
Annen finansinntekt		115 611	74 622
Verdiregulering markedsbaserte investeringer	5	7 084 702	36 087 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 685 200</b>	<b>48 214 573</b>
Reversering nedskrivning finansielle eiendeler	4	841 126	-3 502 571
Annen rentekostnad		-29 664	-91 481
Annen finanskostnad		-1 124 416	-1 026 626
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-312 954</b>	<b>-4 620 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45 372 247</b>	<b>43 593 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>43 404 134</b>	<b>41 574 539</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-2 424 744	-5 510 128
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 979 390</b>	<b>36 064 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 979 390</b>	<b>36 064 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond for urealiserte gevinster	9	7 084 702	36 087 367
Ordinært utbytte	9		2 000 000
Overføringer annen egenkapital	9	33 894 688	-2 022 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 979 390</b>	<b>36 064 411</b>



Organisasjonsnr: 917 788 413  
VIVO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	137 974 946	110 007 513
Langsiktige lån		1 753 881	1 670 092
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>139 728 827</b>	<b>111 677 605</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>139 728 827</b>	<b>111 677 605</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		6 343 530	18 342 067
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 343 530</b>	<b>18 342 067</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	21 177 998	19 258 983
Markedsbaserte investeringer i obligasjonsfond	5	153 472 585	113 170 222
Markedsbaserte investeringer i aksje- og hedgefond	5	199 089 095	219 473 757
Andre markedsbaserte investeringer	5	15 991 238	13 158 825
<b>Sum investeringer</b>		<b>389 730 916</b>	<b>365 061 787</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	19 285 519	23 091 160
---	---	------------	------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>415 359 965</b>	<b>406 495 014</b>
-------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>555 088 793</b>	<b>518 172 619</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	12 429 108	12 429 108



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 929 108</b>	<b>12 929 108</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for urealiserte gevinster	9	73 130 594	66 045 892
Annen egenkapital		429 310 180	425 415 492
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>502 440 774</b>	<b>491 461 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>515 369 882</b>	<b>504 390 492</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	6 314 466	7 070 376
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 314 466</b>	<b>7 070 376</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 314 466</b>	<b>7 070 376</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 798	43 688
Betalbar skatt	8	2 952 863	539 207
Skyldige offentlige avgifter		99 523	105 411
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	30 323 260	4 023 445
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 404 445</b>	<b>6 711 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 718 911</b>	<b>13 782 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>555 088 793</b>	<b>518 172 619</b>



Organisasjonsnr: 917 788 413  
VIVO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	500000.00	0.10	50000.00
B-aksjer	4500000.00	0.10	450000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristin Stokke Kleppe	3500000.00	70.00%	A-aksjer
Storvatn AS	750000.00	15.00%	B-aksjer
Litledalsvatn AS	750000.00	15.00%	B-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000000.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	945200.00	924576.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123886.00	151395.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9972.00	

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1079058.00	1075971.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder	869400.00	4392.00
Styret	50000.00	
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
	919400.00	4392.00

Selskapet har én ansatt. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har derfor ikke etablert slik ordning. Det er utbetalt styrehonorar til et av styrets medlemmer.

#### Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52500.00	56250.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52500.00	59375.00

#### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

#### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vivo Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Vivo Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 40 979 390. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: T70KM-MYC2U-KP4MD-A723K-ESGEU-2QJE



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Vivo Invest AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 9. juni 2021  
Deloitte AS

**Mats Nordal**  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: T70KIM-MYC2U-KP4MD-A723K-E5GEU-2QJE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mats Nordal

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1687158

IP: 95.34.xxx.xxx

2021-06-10 07:56:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: T70KIM-MYC2U-RP4MD-A723K-E5GEU-2QJIE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Vivo Invest AS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: OQKWW-UNC8T-1KY64-WBSAN-HDMCB-H1WTE



## Vivo Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 079 058	1 075 971
Annen driftskostnad	2	889 055	943 385
Sum driftskostnader		<u>1 968 113</u>	<u>2 019 356</u>
Driftsresultat		<u>-1 968 113</u>	<u>-2 019 356</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt utdeling investeringer		6 901 984	3 150 291
Resultat realisasjon investeringer		31 111 448	8 065 780
Verdiregulering markedsbaserte investeringer	5	7 084 702	36 087 367
Renteinntekt		471 455	836 513
Annen finansinntekt		115 611	74 622
Reversering nedskrivning finansielle eiendeler	4	841 126	-3 502 571
Rentekostnad		-29 664	-91 481
Annen finanskostnad		<u>-1 124 416</u>	<u>-1 026 626</u>
Netto finansposter		<u>45 372 247</u>	<u>43 593 895</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>43 404 134</u>	<u>41 574 539</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>-2 424 744</u>	<u>-5 510 128</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>40 979 390</u>	<u>36 064 411</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond for urealiserte gevinster	9	7 084 702	36 087 367
Utbytte	9	0	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	9	<u>33 894 688</u>	<u>-2 022 956</u>
Sum disponert		<u>40 979 390</u>	<u>36 064 411</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OQKWW-UNC8T-1KY64-WBSAN-HDMCB-H1WTE



## Vivo Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	137 974 946	110 007 513
Langsiktige lån		1 753 881	1 670 092
Sum finansielle anleggsmidler		<u>139 728 827</u>	<u>111 677 605</u>
Sum anleggsmidler		<u>139 728 827</u>	<u>111 677 605</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		6 343 530	18 342 067
Sum fordringer		<u>6 343 530</u>	<u>18 342 067</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte investeringer i aksjer	5	21 177 998	19 258 983
Markedsbaserte investeringer i aksje- og hedgefond	5	199 089 095	219 473 757
Markedsbaserte investeringer i obligasjonsfond	5	153 472 585	113 170 222
Andre markedsbaserte investeringer	5	15 991 238	13 158 825
Sum investeringer		<u>389 730 916</u>	<u>365 061 787</u>
Bankinnskudd	3	19 285 519	23 091 160
Sum omløpsmidler		<u>415 359 965</u>	<u>406 495 014</u>
Sum eiendeler		<u>555 088 793</u>	<u>518 172 619</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OQKWW-UNC8T-1KY64-WBSAN-HDMCB-H1WTE



## Vivo Invest AS

## Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	12 429 108	12 429 108
Sum innskutt egenkapital		<u>12 929 108</u>	<u>12 929 108</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Fond for urealiserte gevinster	9	73 130 594	66 045 892
Annen egenkapital	9	429 310 180	425 415 492
Sum opptjent egenkapital		<u>502 440 774</u>	<u>491 461 384</u>
Sum egenkapital		<u>515 369 882</u>	<u>504 390 492</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	6 314 466	7 070 376
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 314 466</u>	<u>7 070 376</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		28 798	43 688
Betalbar skatt	8	2 952 863	539 207
Skyldige offentlige avgifter		99 523	105 411
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	30 323 260	4 023 445
Sum kortsiktig gjeld		<u>33 404 445</u>	<u>6 711 751</u>
Sum gjeld		<u>39 718 911</u>	<u>13 782 127</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>555 088 793</u>	<u>518 172 619</u>

31. desember 2020  
Oslo, 3. juni 2021Kristin Stokke Kleppe  
styrets lederAstrid Evenseth Sørgaard  
styremedlemGeir Kåre Stokke  
styremedlemJon David Haugse  
styremedlem/daglig leder

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: OQKWW-UNC8T-1KY64-WBSAN-HDMCB-H1WTE



## Vivo Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler, bortsett fra markedsbaserte investeringer, vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Fordringer*

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Investeringer i langsiktige aksjer og andeler i deltakerlignede selskaper*

Investeringer i langsiktige aksjer og andeler i deltakerlignede selskaper er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatt utbytte, renteinntekter og andre utdelinger inntektsføres som finansinntekt.

##### *Kortsiktige plasseringer klassifisert som markedsbaserte investeringer*

Kortsiktige plasseringer i aksjer, fond og råvarer er klassifisert som markedsbaserte investeringer og vurderes til antatt virkelig verdi på balansedagen. Virkelig verdi er basert på fastsatte kurser for fondsandelene og råvarene. Verdiregulering resultatføres under finansposter, og positiv differanse mellom kostpris og balanseført verdi avsettes til fond for urealiserte gevinster. Fond for urealiserte gevinster begrenser adgangen til å dele ut utbytte. Mottatt utbytte, renteinntekter og andre utdelinger fra fondsplasseringene inntektsføres som finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Vivo Invest AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn og styrehonorar	945 200	924 576
Arbeidsgiveravgift	123 886	151 395
Andre ytelser	9 972	0
Sum	<u>1 079 058</u>	<u>1 075 971</u>

Selskapet har én ansatt. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har derfor ikke etablert slik ordning. Det er utbetalt styrehonorar til et av styrets medlemmer.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	52 500	56 250
Andre tjenester	0	3 125

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr 50.053 pr 31.12.20.

#### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler i deltakerlignede selskaper

	Kostpris	Bokført verdi
Investeringer i aksjer	88 563 911	85 706 614
Investeringer i andeler	52 320 005	52 268 332
Sum	<u>140 883 916</u>	<u>137 974 946</u>

Investeringene er oppført til laveste av kostpris og antatt virkelig verdi pr 31.12. Det er knyttet forpliktelse i form av uinnkalt kapital til enkelte av disse investeringene.

#### Note 5 - Markedsbaserte investeringer

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	16 996 287	21 177 998	21 177 998
Markedsbaserte obligasjonsfond	137 403 392	153 472 585	153 472 585
Markedsbaserte aksje/hedgefond	152 432 396	199 089 095	199 089 095
Markedsbaserte råvarer	9 768 249	15 991 238	15 991 238
Sum	<u>316 600 324</u>	<u>389 730 916</u>	<u>389 730 916</u>

Markedsbaserte investeringer er bokført til antatt virkelig verdi ved årsslutt. Verdiendringen er klassifisert som verdiregulering markedsbaserte investeringer i resultatregnskapet.



## Vivo Invest AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består i hovedsak av gjeld til aksjonær. Gjelden er renteberegnet.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	500 000	0,1	50 000
B-aksjer	4 500 000	0,1	450 000
Sum	5 000 000		500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Stokke Kleppe, styrets leder	500 000	3 000 000	70 %	100 %
Storvatn AS	0	750 000	15 %	0
Litledalsvatn AS	0	750 000	15 %	0
Sum	500 000	4 500 000	100 %	100 %

#### Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	2 952 863	539 207
For lite avsatt tidligere år	227 791	0
Endring utsatt skatt	-755 910	4 970 921
Årets totale skatteinntekt (-)/skattekostnad	2 424 744	5 510 128

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	43 404 134	41 574 538
Permanente forskjeller	4 321	-7 365
Permanente forskjeller knyttet til investeringer	-22 060 521	-6 531 438
Midlertidige forskjeller knyttet til investeringer	-7 925 828	-32 584 796
Årets skattegrunnlag	13 422 106	2 450 939
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 952 863	539 207

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	28 702 124	32 138 075
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	28 702 124	32 138 075

Utsatt skatt 22% 6 314 467 7 070 376

Side 7



## Vivo Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for urealiserte gevinster	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	12 429 108	66 045 892	425 415 492	504 390 492
Årsresultat	0	0	7 084 702	33 894 688	40 979 390
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	0	-30 000 000	-30 000 000
Egenkapital 31.12.	500 000	12 429 108	73 130 594	429 310 180	515 369 882

#### Note 10 - Covid-19

Utbruddet av covid-19 viruset vinteren 2020 skapte generell usikkerhet i samfunnet og i næringslivet både i Norge og globalt. Selskapet har så langt vært forskånet for tap eller betydelige reduserte inntekter knyttet til dette. På tidspunktet for avleggelsen av årsregnskapet er det fortsatt en pågående pandemi. Dette fører med seg en generell bekymring og usikkerhet, og styret og ledelsen følger nøye med i utviklingen. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift, og styret mener at konsekvensen av utbruddet ikke vil endre på denne forutsetningen.

Penneo Dokumentnøkkel: OQKWW-UNC8T-1KY64-WBSAN-HDMCB-H1WTE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jon David Haugse

Serienummer: 9578-5999-4-1231083  
IP: 51.175.xxx.xxx  
2021-06-04 07:39:39Z



## Kristin E S Kleppe

Serienummer: 9578-5999-4-1218290  
IP: 89.8.xxx.xxx  
2021-06-05 09:26:59Z



## Astrid Evenseth Sørgaard

Serienummer: 9578-5992-4-3009034  
IP: 158.248.xxx.xxx  
2021-06-07 17:02:57Z



## Geir Kåre Stokke

Serienummer: 9578-5999-4-1113957  
IP: 94.252.xxx.xxx  
2021-06-09 07:24:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: CQKWW-UNC8T-1KY64-WBSAN-HDMCB-HTWTE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>