



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 744 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEMA FINANS AS  
Forretningsadresse: Klubbgata 2B  
4013 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Heggheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023             | 2022              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                   |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 5 000            | 5 000             |
| Annen driftskostnad                           |      | 188 654          | 178 565           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>193 654</b>   | <b>183 565</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-193 654</b>  | <b>-183 565</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt                            |      | 1 385 078        | 429 973           |
| Annen finansinntekt                           |      | 1 321 022        | 2 171 827         |
| Verdiendring markedsbaserte omløpsaksjer      |      | 1 306 338        | -3 500 582        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>4 012 438</b> | <b>-898 782</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 67 000           |                   |
| Annen finanskostnad                           |      | 62 946           | 80 064            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>129 946</b>   | <b>80 064</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 882 493</b> | <b>-978 846</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>3 688 839</b> | <b>-1 162 410</b> |
| Skattekostnad på resultat                     |      | 268 523          | 32 078            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>3 420 316</b> | <b>-1 194 488</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3    | <b>3 420 316</b> | <b>-1 194 488</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 420 316</b> | <b>-1 194 488</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>3 420 316</b> | <b>-1 194 488</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Kunst  |      | 278 250           | 278 250           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>278 250</b>    | <b>278 250</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    | 8 529 988         | 8 529 988         |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 5    | 5 510 186         | 6 193 606         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>14 040 174</b> | <b>14 723 594</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>14 318 424</b> | <b>15 001 844</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 114 431           | 59 783            |
| Konsernfordringer                              |      |                   | 83 667            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>114 431</b>    | <b>143 450</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          | 6    | 43 796 400        | 30 976 935        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>43 796 400</b> | <b>30 976 935</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 12 058 288        | 20 530 137        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>12 058 288</b> | <b>20 530 137</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>55 969 119</b> | <b>51 650 522</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>70 287 543</b> | <b>66 652 366</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2023              | 2022              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          |      | 30 000            | 30 000            |
| Overkurs                              |      | 255 884           | 255 884           |
| Annen innskutt egenkapital            |      | 57 376 094        | 57 376 094        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>57 661 978</b> | <b>57 661 978</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 10 146 873        | 6 815 353         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>10 146 873</b> | <b>6 815 353</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 3    | <b>67 808 851</b> | <b>64 477 331</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 1 688             | 29 229            |
| Betalbar skatt                        |      | 243 478           |                   |
| Kortsiktig konserngjeld               |      | 2 225 848         | 2 145 807         |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 7 678             |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>2 478 692</b>  | <b>2 175 036</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>2 478 692</b>  | <b>2 175 036</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>70 287 543</b> | <b>66 652 366</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 466310

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 744 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEMA FINANS AS  
Forretningsadresse: Klubbgata 2B  
4013 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Heggheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 917 744 556  
HEMA FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2023             | 2022              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |                  |                   |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |                  |                   |
| Lønnskostnad                                      | 2    | 5 000            | 5 000             |
| Annen driftskostnad                               |      | 188 654          | 178 565           |
| <b>Sum kostnader</b>                              |      | <b>193 654</b>   | <b>183 565</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>-193 654</b>  | <b>-183 565</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>         |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt                                |      | 1 385 078        | 429 973           |
| Annen finansinntekt                               |      | 1 321 022        | 2 171 827         |
| Verdiendring<br>markedsbaserte omløpsaksjer       |      | 1 306 338        | -3 500 582        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |      | <b>4 012 438</b> | <b>-898 782</b>   |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern       |      | 67 000           |                   |
| Annen finanskostnad                               |      | 62 946           | 80 064            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |      | <b>129 946</b>   | <b>80 064</b>     |
| <b>Netto finans</b>                               |      | <b>3 882 493</b> | <b>-978 846</b>   |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | <b>3 688 839</b> | <b>-1 162 410</b> |
| Skattekostnad på resultat                         |      | 268 523          | 32 078            |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | <b>3 420 316</b> | <b>-1 194 488</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | 3    | <b>3 420 316</b> | <b>-1 194 488</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 420 316</b> | <b>-1 194 488</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |      | <b>3 420 316</b> | <b>-1 194 488</b> |



Organisasjonsnr: 917 744 556  
HEMA FINANS AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Kunst  |      | 278 250           | 278 250           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>278 250</b>    | <b>278 250</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    | 8 529 988         | 8 529 988         |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 5    | 5 510 186         | 6 193 606         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>14 040 174</b> | <b>14 723 594</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>14 318 424</b> | <b>15 001 844</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 114 431           | 59 783            |
| Konsernfordringer                              |      |                   | 83 667            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>114 431</b>    | <b>143 450</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          | 6    | 43 796 400        | 30 976 935        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>43 796 400</b> | <b>30 976 935</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 12 058 288        | 20 530 137        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>12 058 288</b> | <b>20 530 137</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>55 969 119</b> | <b>51 650 522</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>70 287 543</b> | <b>66 652 366</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| Innskutt egenkapital                           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   |      | 30 000            | 30 000            |



|                                 |          |                   |                   |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Overkurs                        |          | 255 884           | 255 884           |
| Annen innskutt egenkapital      |          | 57 376 094        | 57 376 094        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>57 661 978</b> | <b>57 661 978</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                   |                   |
| Annen egenkapital               |          | 10 146 873        | 6 815 353         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>10 146 873</b> | <b>6 815 353</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>3</b> | <b>67 808 851</b> | <b>64 477 331</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |          | 1 688             | 29 229            |
| Betalbar skatt                  |          | 243 478           |                   |
| Kortsiktig konserngjeld         |          | 2 225 848         | 2 145 807         |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 7 678             |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>2 478 692</b>  | <b>2 175 036</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>2 478 692</b>  | <b>2 175 036</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>70 287 543</b> | <b>66 652 366</b> |



Organisasjonsnr: 917 744 556  
HEMA FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

for

## Hema Finans AS

Org.nr 917 744 556

Penneo Dokumentnøkkel: H0065-1 YVEL-EQ510-J0YGG-10QE3-YWJSB



## Resultatregnskap Hema Finans AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2023             | 2022              |
|---|------|------------------|-------------------|
| Lønnskostnad                              | 2    | 5 000            | 5 000             |
| Annen driftskostnad                       |      | 188 654          | 178 565           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>193 654</b>   | <b>183 565</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-193 654</b>  | <b>-183 565</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt                        |      | 1 385 078        | 429 973           |
| Annen finansinntekt                       |      | 1 321 022        | 2 171 827         |
| Verdiendring markedsbaserte omløpsaksjer  |      | 1 306 338        | -3 500 582        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  |      | 67 000           | 0                 |
| Annen finanskostnad                       |      | 62 946           | 80 064            |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>3 882 493</b> | <b>-978 846</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>3 688 839</b> | <b>-1 162 410</b> |
| Skattekostnad på resultat                 |      | 268 523          | 32 078            |
| <b>Årsresultat</b>                        | 3    | <b>3 420 316</b> | <b>-1 194 488</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: H0065-1 YVEL-EQ510-J0YGG-Y0QE3-YWJ5B



## Balanse Hema Finans AS

| Eiendeler                            | Note | 2023              | 2022              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |      |                   |                   |
| Kunst                                |      | 278 250           | 278 250           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b>278 250</b>    | <b>278 250</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 4    | 8 529 988         | 8 529 988         |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 5    | 5 510 186         | 6 193 606         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>14 040 174</b> | <b>14 723 594</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>14 318 424</b> | <b>15 001 844</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                   |                   |
| Kortsiktig konsernfordring           |      | 0                 | 83 667            |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 114 431           | 59 783            |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>114 431</b>    | <b>143 450</b>    |
| <b>Investeringer</b>                 |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                | 6    | 43 796 400        | 30 976 935        |
| <b>Sum investeringer</b>             |      | <b>43 796 400</b> | <b>30 976 935</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 12 058 288        | 20 530 137        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>55 969 119</b> | <b>51 650 522</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>70 287 543</b> | <b>66 652 366</b> |

Pennco Dokumentnøkkel: H0065-1 YVEL-EQ510-J0YGG-Y0QE3-YWJSB



## Balanse Hema Finans AS

| Egenkapital og gjeld            | Note     | 2023              | 2022              |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |          |                   |                   |
| Aksjekapital                    |          | 30 000            | 30 000            |
| Overkurs                        |          | 255 884           | 255 884           |
| Annen innskutt egenkapital      |          | 57 376 094        | 57 376 094        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>57 661 978</b> | <b>57 661 978</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                   |                   |
| Annen egenkapital               |          | 10 146 873        | 6 815 353         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>10 146 873</b> | <b>6 815 353</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>3</b> | <b>67 808 851</b> | <b>64 477 331</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |          | 1 688             | 29 229            |
| Kortsiktig konserngjeld         |          | 2 225 848         | 2 145 807         |
| Betalbar skatt                  |          | 243 478           | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 7 678             | 0                 |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>2 478 692</b>  | <b>2 175 036</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>2 478 692</b>  | <b>2 175 036</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |          | <b>70 287 543</b> | <b>66 652 366</b> |

Stavanger, 22.05.2024

Jøne Heggheim  
Styreleder/daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: H0065-1 YVEL-EQ510-LØYGG-YOQES-YWJSB



## Noter 2023

### Hema Finans AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Aksjer i tilknyttede selskap og andre aksjer

Investeringer i tilknyttede selskaper og andre aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

#### Markedsbaserte aksjer og aksjefond

Markedsbaserte aksjer er vurdert i en aksjeportefølje som er vurdert til markedsverdi pr 31.12. Kortsiktige aksjer og andre verdipapirer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Ved tilordning av anskaffelseskost er FIFO-metoden benyttet. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.



## Noter 2023 Hema Finans AS

### Note 2 Antall årsverk

|                | 2023 | 2022 |
|----------------|------|------|
| Antall årsverk | 0    | 0    |

### Note 3 Egenkapital

|                          | Aksjekapital  | Overkurs       | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|--------------------------|---------------|----------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1.1          | 30 000        | 255 884        | 57 376 094                 | 6 815 353         | 64 477 331        |
| Avgitt konsernbidrag     |               |                |                            | -88 796           | -88 796           |
| Årets resultat           |               |                |                            | 3 420 316         | 3 420 316         |
| <b>Egenkapital 31.12</b> | <b>30 000</b> | <b>255 884</b> | <b>57 376 094</b>          | <b>10 146 873</b> | <b>67 808 851</b> |

### Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

| Tilknyttet selskap | Kontor-kommune | Eier-andel | Egenkapital       | Resultat          |
|--------------------|----------------|------------|-------------------|-------------------|
| Svithun Finans AS  | STAVANGER      | 48,97 %    | 11 327 669        | -3 043 785        |
| <b>Sum</b>         |                |            | <b>11 327 669</b> | <b>-3 043 785</b> |

### Note 5 Andre aksjer

|              | Anskaffelseskost | Balanseført verdi |
|--------------|------------------|-------------------|
| Andre aksjer | 5 510 186        | 5 510 186         |
| <b>Sum</b>   | <b>5 510 186</b> | <b>5 510 186</b>  |

### Note 6 Markedsbaserte aksjer og aksjefond

|                             | Anskaffelseskost  | Markedsverdi      | Balanseført verdi |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Aksjer i handelsportefølje  | 36 866 885        | 42 877 500        | 42 877 500        |
| Andre markedsbaserte aksjer | 1 952 025         | 2 678 043         | 918 900           |
| <b>Sum</b>                  | <b>38 818 909</b> | <b>45 555 543</b> | <b>43 796 400</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: H0065-1 YVEL-EQ510-J0YGG-Y0QE3-YWJSB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Heggheim, Jone**

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-898909

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-05-22 09:04:25 UTC



**Heggheim, Jone**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-898909

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-05-22 09:04:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H0065-1YVEL-EQ5IQ-0YGG-YOQE3-YWJSB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i  
**Hema Finans AS**

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hema Finans AS som viser et overskudd på kr 3 420 316. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: UJJEI-4EHIH-ESAHL-M6YAI-GCEJ1-CU5Z7



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 22. mai 2024

**Forus Revisjon AS**

Inger Lise V. Austbø  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UJJEI-4EHIH-ESAHL-M6YAI-GCEJ1-CU5Z7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Austbø, Inger Lise Våland

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-400267

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-23 08:33:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UJJEI-4EHIH-ESAHL-M6YAI-GCEJ1-CU5Z7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>