



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 022 892
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CONTANCIA AS
Forretningsadresse:	Nedre Liavei 28 3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johan Gerhard Sagberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	648 423	402 762
Sum inntekter		648 423	402 762
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 608	510
Annen driftskostnad	2	8 754	39 693
Sum kostnader		14 362	40 203
Driftsresultat		634 061	362 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	602 577	
Annen renteinntekt		331	453
Annen finansinntekt	3	1 468 551	274 312
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 578 415	395 234
Sum finansinntekter		3 649 875	670 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	12 697	36 937
Annen rentekostnad	4	36 655	24 810
Annen finanskostnad	3	35 701	388 133
Sum finanskostnader		85 053	449 880
Netto finans		3 564 822	220 120
Ordinært resultat før skattekostnad		4 198 883	582 679
Skattekostnad på ordinært resultat	6	182 024	78 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 016 859	503 879
Årsresultat		4 016 859	503 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 016 859	503 879
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	4 016 859	503 879



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		4 016 859	503 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	822 290	1
Sum finansielle anleggsmidler		822 290	1
Sum anleggsmidler		822 290	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		118 677	88 408
Sum fordringer		118 677	88 408
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	12 135 828	7 830 024
Sum investeringer		12 135 828	7 830 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		415 754	1 075 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415 754	1 075 781
Sum omløpsmidler		12 670 259	8 994 213
SUM EIENDELER		13 492 549	8 994 214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	1 111 000	1 111 000
Sum innskutt egenkapital		1 111 000	1 111 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 256 251	2 239 392
Sum opptjent egenkapital		6 256 251	2 239 392
Sum egenkapital		7 367 251	3 350 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	179 663	68 631
Skyldig offentlige avgifter		157 037	93 900
Kortsiktig konserngjeld	5	1 003 509	1 906 157
Annen kortsiktig gjeld	4	3 285 089	2 075 134
Sum kortsiktig gjeld		4 625 298	4 143 822
Sum gjeld		6 125 298	5 643 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 492 549	8 994 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 224254

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 022 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONTANCIA AS
Forretningsadresse: Nedre Liavei 28
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Gerhard Sagberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Organisasjonsnr: 889 022 892
CONTANCIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	648 423	402 762
Sum inntekter		648 423	402 762
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 608	510
Annen driftskostnad	2	8 754	39 693
Sum kostnader		14 362	40 203
Driftsresultat		634 061	362 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	602 577	
Annen renteinntekt		331	453
Annen finansinntekt	3	1 468 551	274 312
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 578 415	395 234
Sum finansinntekter		3 649 875	670 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	12 697	36 937
Annen rentekostnad	4	36 655	24 810
Annen finanskostnad	3	35 701	388 133
Sum finanskostnader		85 053	449 880
Netto finans		3 564 822	220 120
Ordinært resultat før skattekostnad		4 198 883	582 679
Skattekostnad på ordinært resultat	6	182 024	78 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 016 859	503 879
Årsresultat		4 016 859	503 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 016 859	503 879
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	4 016 859	503 879
Sum overføringer og disponeringer		4 016 859	503 879



Organisasjonsnr: 889 022 892
CONTANCIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5	822 290	1
Sum finansielle anleggsmidler	822 290	1
Sum anleggsmidler	822 290	1

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	118 677	88 408
Sum fordringer	118 677	88 408

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3	12 135 828	7 830 024
Sum investeringer	12 135 828	7 830 024

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	415 754	1 075 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	415 754	1 075 781

Sum omløpsmidler	12 670 259	8 994 213
-------------------------	-------------------	------------------

SUM EIENDELER	13 492 549	8 994 214
----------------------	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4,7	1 111 000	1 111 000
Sum innskutt egenkapital	1 111 000	1 111 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7	6 256 251	2 239 392
Sum opptjent egenkapital	6 256 251	2 239 392

Sum egenkapital	7 367 251	3 350 392
------------------------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld	1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	179 663	68 631
Skyldig offentlige avgifter	157 037	93 900
Kortsiktig konserngjeld	1 003 509	1 906 157
Annen kortsiktig gjeld	3 285 089	2 075 134
Sum kortsiktig gjeld	4 625 298	4 143 822
Sum gjeld	6 125 298	5 643 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 492 549	8 994 214



Organisasjonsnr: 889 022 892
CONTANCIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Contancia AS

Foretaksnr. 889022892



Contancia AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	648 423	402 762
Sum driftsinntekter		648 423	402 762
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	5 608	510
Annen driftskostnad	2	8 754	39 693
Sum driftskostnader		14 362	40 203
DRIFTSRESULTAT		634 061	362 560
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 578 415	395 234
Inntekt på investering i datterselskap	5	602 577	0
Annen renteinntekt		331	453
Annen finansinntekt	3	1 468 551	274 312
Sum finansinntekter		3 649 875	670 000
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	5	12 697	36 937
Annen rentekostnad	4	36 655	24 810
Annen finanskostnad	3	35 701	388 133
Sum finanskostnader		85 053	449 880
NETTO FINANSPOSTER		3 564 822	220 120
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 198 883	582 679
Skattekostnad på ordinært resultat	6	182 024	78 801
ORDINÆRT RESULTAT		4 016 859	503 879
ÅRSRESULTAT		4 016 859	503 879
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	7	4 016 859	503 879
SUM OVERF. OG DISP.		4 016 859	503 879



Contancia AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	822 290	1
Sum finansielle anleggsmidler		822 290	1
SUM ANLEGGSMIDLER		822 290	1
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		118 677	88 408
Sum fordringer		118 677	88 408
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	12 135 828	7 830 024
Sum investeringer		12 135 828	7 830 024
Bankinnskudd, kontanter o.l.		415 754	1 075 781
SUM OMLØPSMIDLER		12 670 259	8 994 213
SUM EIENDELER		13 492 549	8 994 214



Contancia AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	1 111 000	1 111 000
Sum innskutt egenkapital		1 111 000	1 111 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 256 251	2 239 392
Sum opptjent egenkapital		6 256 251	2 239 392
SUM EGENKAPITAL		7 367 251	3 350 392
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 500 000	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	6	179 663	68 631
Skyldig offentlige avgifter		157 037	93 900
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 003 509	1 906 157
Annen kortsiktig gjeld	4	3 285 089	2 075 134
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 625 298	4 143 822
SUM GJELD		6 125 298	5 643 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 492 549	8 994 214

HOLMESTRAND, 24 / 04 - 2022

I styret for Contancia AS

Sign.

.....
Johan Gerhard Sagberg
Styreleder / daglig leder

Sign.

.....
Niels Kristoffer Sagberg
Styremedlem



Contancia AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, eventuelt tillagt påløpte, ubetalte renter.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler, herunder aksjer i datter- og tilknyttede selskap, er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Finansielle omløpsmidler

Aksjer og andre børnoterte papirer i en handelsportefølje bokføres til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Inntektsføring

Inntektsføring ved tjenestesalg skjer i takt med utførelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.



Contancia AS

Noter 2021

Note 2 - Lønn, ansatte, revisor m.m.

Selskapet har ikke hatt egne lønnede fast ansatte i regnskapsåret. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, da det ikke har hatt fast ansatte uten eierinteresser.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	510
Andre lønnsrelaterte ytelser	5 608	0
Totalt	5 608	510

Ytelser til ledende personer og revisor	2021	2020
Daglig leder	608	4 392

Ordinær revisjon ble fravalgt fra 2013 av, og det har heller ikke vært andre kostnader til revisor i 2021.

Note 3 - Markedsbaserte aksjer/omløpsmidler

Børsnoterte aksjer/fond etc.:	2021	2020
Anskaffelseskost	10 353 725	7 626 336
Bokført verdi = markedsverdi	12 135 828	7 830 024
 Regnskapsmessige resultater:	 2021	 2020
Utbytte mottatt	491 272	232 706
Netto real. gev. (+) / tap (-)	941 591	-346 292
Netto ureal. gev. (+) / tap (-)	1 578 415	395 234



Contancia AS

Noter 2021

Note 4 - Aksjekapital, aksjonærer, mellomværender

Selskapet har 1 111 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 111 000.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Aksjonærer	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Johan Gerhard Sagberg		999	89,92 %
Sagberg AS	928 470 369	112	10,08 %

Aksjer (indirekte) eid av selskapets styre og ledelse:

Navn	Stilling	(Indir.) eierandel:
Johan Gerhard Sagberg	Styreleder & daglig leder	89,92%
Niels Kristoffer Sagberg	Styremedlem	2,52%

Gjeld til aksjonær:	2021	2020
Gjeld til JGS	245 590	752 352

Rentekostnad på gjeld til aksjonær:	2021	2020
Rentekostnad til JGS	2 813	11 589

Note 5 - Investeringer i datter-/tilknyttede selskap - mellomværender

De tilknyttede selskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datter- / tilknyttede selskaper:

Selskap, forretningskontor:	Eierandel %	Ligningsverdi	Årsresultat 2021	Egenkapital 2021
Eikelund Sør AS, Holmestrand	100,0 %	724 270	-217 731	724 270

Selskap:	Anskaff.kost:	Bokført verdi:	Kortsiktig gjeld:	Rente-kostnad:
Eikelund Sør AS	822 290	822 290	1 003 509	12 697



Contancia AS

Noter 2021

Note 6 - Skatt

Årets skattegrunnlag 2021

Resultat før skattekostnader	4 198 883
Permanente og andre forskjeller	-3 382 235
Skattbar inntekt	816 648

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	179 663	78 590
Korreksjonsskatt	2 361	211
Samlede ordinære skattekostnader	182 024	78 801

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 111 000	2 239 392	3 350 392
+Fra årets resultat		4 016 859	4 016 859
Pr 31.12.	1 111 000	6 256 251	7 367 251



Contancia AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, eventuelt tillagt påløpte, ubetalte renter.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler, herunder aksjer i datter- og tilknyttede selskap, er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Finansielle omløpsmidler

Aksjer og andre børnoterte papirer i en handelsportefølje bokføres til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Inntektsføring

Inntektsføring ved tjenestesalg skjer i takt med utførelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.



Contancia AS

Noter 2021

Note 2 - Lønn, ansatte, revisor m.m.

Selskapet har ikke hatt egne lønnede fast ansatte i regnskapsåret. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, da det ikke har hatt fast ansatte uten eierinteresser.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	510
Andre lønnsrelaterte ytelser	5 608	0
Totalt	5 608	510

Ytelser til ledende personer og revisor	2021	2020
Daglig leder	608	4 392

Ordinær revisjon ble fravalgt fra 2013 av, og det har heller ikke vært andre kostnader til revisor i 2021.

Note 3 - Markedsbaserte aksjer/omløpsmidler

Børsnoterte aksjer/fond etc.:	2021	2020
Anskaffelseskost	10 353 725	7 626 336
Bokført verdi = markedsverdi	12 135 828	7 830 024
Regnskapsmessige resultater:	2021	2020
Utbytte mottatt	491 272	232 706
Netto real. gev. (+) / tap (-)	941 591	-346 292
Netto ureal. gev. (+) / tap (-)	1 578 415	395 234



Contancia AS

Noter 2021

Note 4 - Aksjekapital, aksjonærer, mellomværender

Selskapet har 1 111 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 111 000.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Aksjonærer	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Johan Gerhard Sagberg		999	89,92 %
Sagberg AS	928 470 369	112	10,08 %

Aksjer (indirekte) eid av selskapets styre og ledelse:

Navn	Stilling	(Indir.) eierandel:
Johan Gerhard Sagberg	Styreleder & daglig leder	89,92%
Niels Kristoffer Sagberg	Styremedlem	2,52%

Gjeld til aksjonær:	2021	2020
Gjeld til JGS	245 590	752 352

Rentekostnad på gjeld til aksjonær:	2021	2020
Rentekostnad til JGS	2 813	11 589

Note 5 - Investeringer i datter-/tilknyttede selskap - mellomværender

De tilknyttede selskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datter- / tilknyttede selskaper:

Selskap, forretningskontor:	Eierandel %	Ligningsverdi	Årsresultat 2021	Egenkapital 2021
Eikelund Sør AS, Holmestrand	100,0 %	724 270	-217 731	724 270

Selskap:	Anskaff.kost:	Bokført verdi:	Kortsiktig gjeld:	Rente-kostnad:
Eikelund Sør AS	822 290	822 290	1 003 509	12 697



Contancia AS

Noter 2021

Note 6 - Skatt

Årets skattegrunnlag	2021	
Resultat før skattekostnader	4 198 883	
Permanente og andre forskjeller	-3 382 235	
Skattbar inntekt	816 648	

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	179 663	78 590
Korreksjonsskatt	2 361	211
Samlede ordinære skattekostnader	182 024	78 801

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 111 000	2 239 392	3 350 392
+Fra årets resultat		4 016 859	4 016 859
Pr 31.12.	1 111 000	6 256 251	7 367 251



Contancia AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	648 423	402 762
Sum driftsinntekter		648 423	402 762
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	5 608	510
Annen driftskostnad	2	8 754	39 693
Sum driftskostnader		14 362	40 203
DRIFTSRESULTAT		634 061	362 560
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 578 415	395 234
Inntekt på investering i datterselskap	5	602 577	0
Annen renteinntekt		331	453
Annen finansinntekt	3	1 468 551	274 312
Sum finansinntekter		3 649 875	670 000
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	5	12 697	36 937
Annen rentekostnad	4	36 655	24 810
Annen finanskostnad	3	35 701	388 133
Sum finanskostnader		85 053	449 880
NETTO FINANSPOSTER		3 564 822	220 120
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 198 883	582 679
Skattekostnad på ordinært resultat	6	182 024	78 801
ORDINÆRT RESULTAT		4 016 859	503 879
ÅRSRESULTAT		4 016 859	503 879
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	7	4 016 859	503 879
SUM OVERF. OG DISP.		4 016 859	503 879



Contancia AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	822 290	1
Sum finansielle anleggsmidler		822 290	1
SUM ANLEGGSMIDLER		822 290	1
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		118 677	88 408
Sum fordringer		118 677	88 408
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	12 135 828	7 830 024
Sum investeringer		12 135 828	7 830 024
Bankinnskudd, kontanter o.l.		415 754	1 075 781
SUM OMLØPSMIDLER		12 670 259	8 994 213
SUM EIENDELER		13 492 549	8 994 214



Contancia AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	1 111 000	1 111 000
Sum innskutt egenkapital		1 111 000	1 111 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 256 251	2 239 392
Sum opptjent egenkapital		6 256 251	2 239 392
SUM EGENKAPITAL		7 367 251	3 350 392
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 500 000	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	6	179 663	68 631
Skyldig offentlige avgifter		157 037	93 900
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 003 509	1 906 157
Annen kortsiktig gjeld	4	3 285 089	2 075 134
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 625 298	4 143 822
SUM GJELD		6 125 298	5 643 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 492 549	8 994 214

HOLMESTRAND, 24 / 04 - 2022

I styret for Contancia AS

Sign.

Sign.

.....
Johan Gerhard Sagberg
Styreleder / daglig leder

.....
Niels Kristoffer Sagberg
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for**

Contancia AS

Foretaksnr. 889022892