



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 818 917  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NENOR FORVALTNING BERGEN AS  
Forretningsadresse: Fabrikkveien 8  
4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morthen Schea  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 213 495	983 960
Annen driftsinntekt		0	35
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 213 495</b>	<b>983 995</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 381 736	0
Lønnskostnad	1, 2	1 021 896	891 472
Annen driftskostnad		187 095	112 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 590 726</b>	<b>1 004 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>622 769</b>	<b>-20 160</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		196	329
Annen finansinntekt		585	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>781</b>	<b>329</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>781</b>	<b>329</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>623 550</b>	<b>-19 831</b>
Skattekostnad		110 511	0
<b>Årsresultat</b>		<b>513 039</b>	<b>-19 831</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		350 000	0
Udekket tap		121 228	-19 831
Annen egenkapital		41 811	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 754 884	49 744
Andre kortsiktige fordringer		11 357	2 578
Sum fordringer		1 766 241	52 322
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		875 845	146 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		875 845	146 433
Sum omløpsmidler		2 642 086	198 755
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 642 086</b>	<b>198 755</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 811	0
Udekket tap	4	0	121 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 811</b>	<b>-121 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>141 811</b>	<b>-21 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 806 509	34 443
Betalbar skatt		110 511	0
Skyldige offentlige avgifter		128 826	91 336
Utbytte		350 000	0
Annen kortsiktig gjeld		104 429	94 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 500 275</b>	<b>219 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 500 275</b>	<b>219 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 642 086</b>	<b>198 755</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 308877

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 818 917  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NENOR FORVALTNING BERGEN AS  
Forretningsadresse: Fabrikkveien 8  
4033 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morthen Schea  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 818 917  
NENOR FORVALTNING BERGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 213 495	983 960
Annen driftsinntekt		0	35
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 213 495</b>	<b>983 995</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 381 736	0
Lønnskostnad	1, 2	1 021 896	891 472
Annen driftskostnad		187 095	112 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 590 726</b>	<b>1 004 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>622 769</b>	<b>-20 160</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		196	329
Annen finansinntekt		585	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>781</b>	<b>329</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>781</b>	<b>329</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>623 550</b>	<b>-19 831</b>
Skattekostnad		110 511	0
<b>Årsresultat</b>		<b>513 039</b>	<b>-19 831</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		350 000	0
Udekket tap		121 228	-19 831
Annen egenkapital		41 811	0



Organisasjonsnr: 930 818 917  
NENOR FORVALTNING BERGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 754 884	49 744
Andre kortsiktige fordringer		11 357	2 578
Sum fordringer		1 766 241	52 322
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		875 845	146 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		875 845	146 433
Sum omløpsmidler		2 642 086	198 755
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 642 086</b>	<b>198 755</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 811	0
Udekket tap	4	0	121 228



Sum opptjent egenkapital	41 811	-121 228
Sum egenkapital	141 811	-21 228
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 806 509	34 443
Betalbar skatt	110 511	0
Skyldige offentlige avgifter	128 826	91 336
Utbytte	350 000	0
Annen kortsiktig gjeld	104 429	94 204
Sum kortsiktig gjeld	2 500 275	219 984
Sum gjeld	2 500 275	219 984
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 642 086</b>	<b>198 755</b>



Organisasjonsnr: 930 818 917  
NENOR FORVALTNING BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avgitt under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Skatt på avgitt konsernbidrag føres som betalbar skatt i resultatregnskapet.

## Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	837133.00	748568.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	125506.00	110065.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34932.00	32038.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24324.00	801.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1021896.00	891472.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsregnskap for  
**NENOR FORVALTNING BERGEN AS**

930818917

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



NENOR FORVALTNING BERGEN AS  
930 818 917

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 213 495	983 960
Annen driftsinntekt		0	35
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 213 495</b>	<b>983 995</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 381 736	0
Lønnskostnad	1, 2	1 021 896	891 472
Annen driftskostnad		187 095	112 682
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 590 726</b>	<b>1 004 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>622 769</b>	<b>-20 160</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		196	329
Annen finansinntekt		585	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>781</b>	<b>329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>781</b>	<b>329</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>623 550</b>	<b>-19 831</b>
Skattekostnad		110 511	0
<b>Årsresultat</b>		<b>513 039</b>	<b>-19 831</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		350 000	0
Annen egenkapital		41 811	0
Udekket tap		121 228	-19 831
<b>Sum overføringer</b>		<b>513 039</b>	<b>-19 831</b>



NENOR FORVALTNING BERGEN AS  
930 818 917

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 754 884	49 744
Andre kortsiktige fordringer		11 357	2 578
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 766 241</b>	<b>52 322</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		875 845	146 433
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>875 845</b>	<b>146 433</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 642 086</b>	<b>198 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 642 086</b>	<b>198 755</b>



NENOR FORVALTNING BERGEN AS  
930 818 917

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 811	0
Udekket tap	4	0	121 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 811</b>	<b>-121 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>141 811</b>	<b>-21 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 806 509	34 443
Betalbar skatt		110 511	0
Skyldige offentlige avgifter		128 826	91 336
Utbytte		350 000	0
Annen kortsiktig gjeld		104 429	94 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 500 275</b>	<b>219 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 500 275</b>	<b>219 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 642 086</b>	<b>198 755</b>

STAVANGER, 05.02.2026

Knut Hjertholm  
styrets leder

Morthen Schea  
styremedlem / daglig leder



NENOR FORVALTNING BERGEN AS  
930 818 917

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avgitt under forutsetningen om fortsatt drift.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag føres som betalbar skatt i resultatregnskapet.



NENOR FORVALTNING BERGEN AS  
930 818 917

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	837 133	748 568
Arbeidsgiveravgift	125 506	110 065
Pensjonskostnader	34 932	32 038
Andre relaterte ytelser	24 324	801
<b>Sum</b>	<b>1 021 896</b>	<b>891 472</b>

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	600	100	60 000
B-aksjer	400	100	40 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Schea Holding AS	300	30,00	A-aksjer
A/Stab AS	300	30,00	A-aksjer
Schea Holding AS	150	15,00	B-aksjer
A/Stab AS	150	15,00	B-aksjer
Vestland Verdiforsikring AS	100	10,00	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	0	-121 228	-21 228
Årsresultat	0	391 811	121 228	513 039
Avsatt utbytte	0	-350 000	0	-350 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>41 811</b>	<b>0</b>	<b>141 811</b>

## Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	110 511	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>110 511</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	623 550	-19 831
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-51 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-121 228	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>502 322</b>	<b>-70 831</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	110 511	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>110 511</b>	<b>0</b>