



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 163 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD STENE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Roald Stene
Kirkegata 47
7600 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 670	11 657
Sum kostnader		19 670	11 657
Driftsresultat		-19 670	-11 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 682	14 377
Annen finansinntekt		2 400 000	3 700 000
Sum finansinntekter		2 422 682	3 714 377
Annen rentekostnad		538	0
Sum finanskostnader		538	0
Netto finans		2 422 144	3 714 377
Resultat før skattekostnad		2 402 474	3 702 720
Skattekostnad	1	16 568	25 017
Årsresultat		2 385 906	3 677 703
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 210 000	500 000
Annen egenkapital	2	1 175 906	3 177 703
Sum overføringer og disponeringer		2 385 906	3 677 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	4 000 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	225 000	220 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	758 550	758 550
Andre langsiktige fordringer		0	605
Sum finansielle anleggsmidler		4 983 550	979 155
Sum anleggsmidler		4 983 550	979 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 905 322	4 739 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 905 322	4 739 428
Sum omløpsmidler		1 905 322	4 739 428
SUM EIENDELER		6 888 872	5 718 583

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 732 640	5 556 734
Sum opptjent egenkapital		6 732 640	5 556 734
Sum egenkapital		6 832 640	5 656 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	21 520	26 900
Sum avsetninger for forpliktelser		21 520	26 900
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 395	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 395	0
Sum langsiktig gjeld		30 915	26 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 369	3 208
Betalbar skatt	1	21 948	31 741
Sum kortsiktig gjeld		25 317	34 949
Sum gjeld		56 232	61 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 888 872	5 718 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610006

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 163 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD STENE INVEST AS
Forretningsadresse: Roaldmarka 14
7609 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 163 826
ROALD STENE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 670	11 657
Sum kostnader		19 670	11 657
Driftsresultat		-19 670	-11 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 682	14 377
Annen finansinntekt		2 400 000	3 700 000
Sum finansinntekter		2 422 682	3 714 377
Annen rentekostnad		538	0
Sum finanskostnader		538	0
Netto finans		2 422 144	3 714 377
Resultat før skattekostnad		2 402 474	3 702 720
Skattekostnad	1	16 568	25 017
Årsresultat		2 385 906	3 677 703
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 210 000	500 000
Annen egenkapital	2	1 175 906	3 177 703
Sum overføringer og disponeringer		2 385 906	3 677 703



Organisasjonsnr: 981 163 826
ROALD STENE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	4 000 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	225 000	220 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	758 550	758 550
Andre langsiktige fordringer		0	605
Sum finansielle anleggsmidler		4 983 550	979 155
Sum anleggsmidler		4 983 550	979 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 905 322	4 739 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 905 322	4 739 428
Sum omløpsmidler		1 905 322	4 739 428
SUM EIENDELER		6 888 872	5 718 583

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 732 640	5 556 734
Sum opptjent egenkapital		6 732 640	5 556 734
Sum egenkapital		6 832 640	5 656 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	21 520	26 900
Sum avsetninger for forpliktelseser		21 520	26 900
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 395	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 395	0
Sum langsiktig gjeld		30 915	26 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 369	3 208
Betalbar skatt	1	21 948	31 741
Sum kortsiktig gjeld		25 317	34 949
Sum gjeld		56 232	61 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 888 872	5 718 583



Organisasjonsnr: 981 163 826
ROALD STENE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har lånt ut kr.4 000 000 til datterselskap, og kr.225 000 til tilknyttet selskap. Det er ikke beregnet renter på noen av disse lånene. Det er heller ikke stilt garantier for lånene.

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4225000.00

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Beløpet omhandler gjeld til eier. Beløpet vil bli innfridd i løpet av 2024

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ROALD STENE INVEST AS
981 163 826

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-19 670	-11 657
Sum driftskostnader		-19 670	-11 657
Driftsresultat		-19 670	-11 657
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 682	14 377
Annen finansinntekt		2 400 000	3 700 000
Sum finansinntekter		2 422 682	3 714 377
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-538	0
Sum finanskostnader		-538	0
Netto finans		2 422 144	3 714 377
Resultat før skattekostnad		2 402 474	3 702 720
Skattekostnad	1	-16 568	-25 017
Årsresultat		2 385 906	3 677 703
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 210 000	500 000
Annen egenkapital	2	1 175 906	3 177 703
Sum overføringer		2 385 906	3 677 703



ROALD STENE INVEST AS
981 163 826

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	4 000 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	225 000	220 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	758 550	758 550
Andre langsiktige fordringer		0	605
Sum finansielle anleggsmidler		4 983 550	979 155
Sum anleggsmidler		4 983 550	979 155
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 905 322	4 739 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 905 322	4 739 428
Sum omløpsmidler		1 905 322	4 739 428
SUM EIENDELER		6 888 872	5 718 583



ROALD STENE INVEST AS
981 163 826

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 732 640	5 556 734
Sum opptjent egenkapital		6 732 640	5 556 734
Sum egenkapital		6 832 640	5 656 734
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1	21 520	26 900
Sum avsetning for forpliktelser		21 520	26 900
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 395	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 395	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 369	3 208
Betalbar skatt	1	21 948	31 741
Sum kortsiktig gjeld		25 317	34 949
Sum gjeld		56 232	61 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 888 872	5 718 583

Levanger, 25.06.2024

Roald Stene
styrets leder / daglig leder



ROALD STENE INVEST AS
981 163 826

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	21 948	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 380	0
Skattekostnad	16 568	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 402 474	0
Permanente forskjeller	-2 327 164	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	24 455	0
Skattepliktig inntekt	99 764	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	21 948	0
Sum betalbar skatt i balansen	21 948	0



ROALD STENE INVEST AS
981 163 826

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	5 556 734	5 656 734
Årsresultat	0	2 385 906	2 385 906
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 210 000	-1 210 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	6 732 640	6 832 640

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har lånt ut kr.4 000 000 til datterselskap, og kr.225 000 til tilknyttet selskap. Det er ikke beregnet renter på noen av disse lånene. Det er heller ikke stilt garantier for lånene.

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 225 000
---	-----------

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende eierandeler i andre aksjeselskap:

	Eierandel	Resultat 2023	Egenkapital	Bokført verdi
Sigøs Holding As	20%	13 364 625	9 311 266	508 550
2S Eiendom AS	50%	- 17 422	- 411 927	200 000
Kirkegata 47 AS	100%	- 172 850	- 129 939	50 000

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Beløpet omhandler gjeld til eier. Beløpet vil bli innfridd i løpet av 2024

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.