



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 283 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG 1 SANDNESSJØEN AS
Forretningsadresse: Forshaugen 1A
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan-Erik Savjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 436 159	5 164 302
Annen driftsinntekt			209 978
Sum inntekter		7 436 159	5 374 280
Kostnader			
Varekostnad		3 716 820	1 804 276
Lønnskostnad	2	2 682 222	2 557 705
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 800	125 300
Annen driftskostnad		582 683	639 259
Sum kostnader		7 118 525	5 126 540
Driftsresultat		317 634	247 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		578	445
Sum finansinntekter		578	445
Annen rentekostnad		37 176	31 789
Sum finanskostnader		37 176	31 789
Netto finans		-36 598	-31 344
Ordinært resultat før skattekostnad		281 037	216 396
Skattekostnad på ordinært resultat	8	61 828	47 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 209	168 436
Årsresultat	5	219 209	168 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 209	168 436
Totalresultat		219 209	168 436
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	80 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		119 209	88 436
Sum overføringer og disponeringer		219 209	168 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	1 124 626	1 246 426
Sum varige driftsmidler	3	1 124 626	1 246 426
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		22 220	
Sum finansielle anleggsmidler		22 220	
Sum anleggsmidler		1 146 846	1 246 426
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		391 898	747 679
Andre kortsiktige fordringer		15 927	34 076
Sum fordringer		407 825	781 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 072 050	371 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 072 050	371 615
Sum omløpsmidler		1 479 875	1 153 370
SUM EIENDELER		2 626 721	2 399 796

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	64 334	64 334
Sum innskutt egenkapital		94 334	94 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	378 707	259 498
Sum opptjent egenkapital		378 707	259 498
Sum egenkapital	5	473 041	353 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	127 492	67 516
Sum avsetninger for forpliktelser		127 492	67 516
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 013 196	1 167 231
Sum annen langsiktig gjeld		1 013 196	1 167 231
Sum langsiktig gjeld		1 140 688	1 234 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		307 851	172 631
Betalbar skatt	8	1 852	
Skyldig offentlige avgifter		323 359	272 177
Utbytte	5	100 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		279 930	286 408
Sum kortsiktig gjeld		1 012 992	811 216
Sum gjeld		2 153 680	2 045 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 626 721	2 399 796



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 454983

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 283 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG 1 SANDNESSJØEN AS
Forretningsadresse: Forshaugen 1A
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan-Erik Savjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 283 217
BYGG 1 SANDNESSJØEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 436 159	5 164 302
Annen driftsinntekt			209 978
Sum inntekter		7 436 159	5 374 280
Kostnader			
Varekostnad		3 716 820	1 804 276
Lønnskostnad	2	2 682 222	2 557 705
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 800	125 300
Annen driftskostnad		582 683	639 259
Sum kostnader		7 118 525	5 126 540
Driftsresultat		317 634	247 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		578	445
Sum finansinntekter		578	445
Annen rentekostnad		37 176	31 789
Sum finanskostnader		37 176	31 789
Netto finans		-36 598	-31 344
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	61 828	47 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 209	168 436
Årsresultat	5	219 209	168 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 209	168 436
Totalresultat		219 209	168 436
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	80 000
Avsatt til annen egenkapital		119 209	88 436
Sum overføringer og disponeringer		219 209	168 436



Organisasjonsnr: 915 283 217
BYGG 1 SANDNESSJØEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7	1 124 626	1 246 426
Sum varige driftsmidler	3	1 124 626	1 246 426
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		22 220	
Sum finansielle anleggsmidler		22 220	
Sum anleggsmidler		1 146 846	1 246 426
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		391 898	747 679
Andre kortsiktige fordringer		15 927	34 076
Sum fordringer		407 825	781 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 072 050	371 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 072 050	371 615
Sum omløpsmidler		1 479 875	1 153 370
SUM EIENDELER		2 626 721	2 399 796

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	64 334	64 334
Sum innskutt egenkapital		94 334	94 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	378 707	259 498
Sum opptjent egenkapital		378 707	259 498
Sum egenkapital	5	473 041	353 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	127 492	67 516
Sum avsetninger for forpliktelseser		127 492	67 516
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 013 196	1 167 231
Sum annen langsiktig gjeld		1 013 196	1 167 231
Sum langsiktig gjeld		1 140 688	1 234 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		307 851	172 631
Betalbar skatt	8	1 852	
Skyldig offentlige avgifter		323 359	272 177
Utbytte	5	100 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		279 930	286 408
Sum kortsiktig gjeld		1 012 992	811 216
Sum gjeld		2 153 680	2 045 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 626 721	2 399 796



Organisasjonsnr: 915 283 217
BYGG 1 SANDNESSJØEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bygg 1 Sandnessjøen Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Start Bygg AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	549055.00		

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Bygg 1 Sandnessjøen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 283 217



RESULTATREGNSKAP

BYGG 1 SANDNESSJØEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		7 436 159	5 164 302
Annen driftsinntekt		0	209 978
Sum driftsinntekter		7 436 159	5 374 280
Varekostnad		3 716 820	1 804 276
Lønnskostnad	2	2 682 222	2 557 705
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 800	125 300
Annen driftskostnad		582 683	639 259
Sum driftskostnader		7 118 525	5 126 540
Driftsresultat		317 634	247 740
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		578	445
Annen rentekostnad		37 176	31 789
Resultat av finansposter		-36 598	-31 344
Ordinært resultat før skattekostnad		281 037	216 396
Skattekostnad på ordinært resultat	8	61 828	47 960
Ordinært resultat		219 209	168 436
Årsresultat	5	219 209	168 436
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		100 000	80 000
Avsatt til annen egenkapital		119 209	88 436
Sum overføringer		219 209	168 436



BALANSE

BYGG 1 SANDNESSJØEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	1 124 626	1 246 426
Sum varige driftsmidler	3	1 124 626	1 246 426
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		22 220	0
Sum finansielle anleggsmidler		22 220	0
Sum anleggsmidler		1 146 846	1 246 426
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		391 898	747 679
Andre kortsiktige fordringer		15 927	34 076
Sum fordringer		407 825	781 755
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 072 050	371 615
Sum omløpsmidler		1 479 875	1 153 370
Sum eiendeler		2 626 721	2 399 796



BALANSE

BYGG 1 SANDNESSJØEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	64 334	64 334
Sum innskutt egenkapital		94 334	94 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	378 707	259 498
Sum opptjent egenkapital		378 707	259 498
Sum egenkapital	5	473 041	353 832
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	8	127 492	67 516
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 013 196	1 167 231
Sum annen langsiktig gjeld		1 013 196	1 167 231
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		307 851	172 631
Betalbar skatt	8	1 852	0
Skyldig offentlige avgifter		323 359	272 177
Utbytte	5	100 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		279 930	286 408
Sum kortsiktig gjeld		1 012 992	811 216
Sum gjeld		2 153 680	2 045 963
Sum egenkapital og gjeld		2 626 721	2 399 796

Sandnessjøen, __. __. 2021
Styret i Bygg 1 Sandnessjøen AS

Kurt Edvardsen
styreleder

Dan-Erik Savjord
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet kommer inn under kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 485 902	2 349 564
Arbeidsgiveravgift	120 725	122 611
Pensjonskostnader	56 601	54 548
Andre ytelser	18 995	30 982
Sum	2 682 222	2 557 705

Selskapet har i 2020 sysselsatt 4 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	549 055	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	549 055	0

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 333 926	1 333 926
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	161 088	161 088
- Avgang i året	146 088	146 088
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 348 926	1 348 926
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	224 300	224 300
= Bokført verdi 31.12.20	1 124 626	1 124 626
Årets ordinære avskrivninger	136 800	136 800
Økonomisk levetid	0-10 år	

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 85 201.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	64 334	0	259 498	353 832
Pr 01.01.2020	30 000	64 334	0	259 498	353 832
Årets resultat				219 209	219 209
Utbytte				-100 000	-100 000
Pr 31.12.2020	30 000	64 334	0	378 707	473 041

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGG 1 SANDNESSJØEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bygg 1 Sandnessjøen Holding AS	15	50,0	50,0
Start Bygg AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2019	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 013 196	1 167 231
Sum	1 013 196	1 167 231
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	1 124 626	1 246 426
Sum	1 124 626	1 246 426



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 852	0
Endring i utsatt skatt	59 976	47 960
Skattekostnad ordinært resultat	61 828	47 960
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	281 037	216 396
Permanente forskjeller	0	1 600
Endring i midlertidige forskjeller	-26 603	-302 606
Anvendelse av fremførbart underskudd	-246 017	0
Skattepliktig inntekt	8 417	-84 610
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 852	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 852	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	579 508	552 906	-26 603
Sum	579 508	552 906	-26 603
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-246 017	-246 017
Grunnlag for utsatt skatt	579 508	306 889	-272 620
Utsatt skatt (22 %)	127 492	67 516	-59 976