



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 973 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Jegerveien 10E
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		443 477	234 488
Sum inntekter		443 477	234 488
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	335 663	116 531
Sum kostnader		335 663	116 531
Driftsresultat		107 814	117 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 167	2 305
Sum finansinntekter		1 167	2 305
Netto finans		1 167	2 305
Ordinært resultat før skattekostnad	6	108 981	120 262
Skattekostnad på ordinært resultat	6	25 983	23
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 998	120 239
Årsresultat		82 998	120 239
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 350 000	
Overføringer til annen egenkapital	5	0	120 239
Overføringer fra annen egenkapital	5	-1 267 002	0
Sum overføringer og disponeringer		82 998	120 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 2	263 574	756 301
Sum finansielle anleggsmidler		263 574	756 301
Sum anleggsmidler		263 574	756 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	418 982
Sum fordringer		0	418 982
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	0	376 550
Sum investeringer		0	376 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		47 240	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 240	0
Sum omløpsmidler		47 240	795 532
SUM EIENDELER		310 814	1 551 833
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	39 000	39 000
Annen innskutt egenkapital		5 944	5 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		44 944	44 944
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		239 864	1 506 866
Sum opptjent egenkapital		239 864	1 506 866
Sum egenkapital	5	284 808	1 551 810
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	26 006	23
Sum kortsiktig gjeld		26 006	23
Sum gjeld		26 006	23
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		310 814	1 551 833



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 892316

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 973 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Jegerveien 10E
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 973 284
DRAGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		443 477	234 488
Sum inntekter		443 477	234 488
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	335 663	116 531
Sum kostnader		335 663	116 531
Driftsresultat		107 814	117 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 167	2 305
Sum finansinntekter		1 167	2 305
Netto finans		1 167	2 305
Ordinært resultat før skattekostnad	6	108 981	120 262
Skattekostnad på ordinært resultat	6	25 983	23
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 998	120 239
Årsresultat		82 998	120 239
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 350 000	
Overføringer til annen egenkapital	5	0	120 239
Overføringer fra annen egenkapital	5	-1 267 002	0
Sum overføringer og disponeringer		82 998	120 239



Organisasjonsnr: 921 973 284
DRAGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

1, 2

263 574

756 301

Sum finansielle anleggsmidler

263 574

756 301

Sum anleggsmidler

263 574

756 301

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

0

418 982

Sum fordringer

0

418 982

Investeringer

Andre finansielle instrumenter

2

0

376 550

Sum investeringer

0

376 550

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

47 240

0

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

47 240

0

Sum omløpsmidler

47 240

795 532

SUM EIENDELER

310 814

1 551 833

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

39 000

39 000

Annen innskutt egenkapital

5 944

5 944

Sum innskutt egenkapital

44 944

44 944

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

239 864

1 506 866

Sum opptjent egenkapital

239 864

1 506 866

Sum egenkapital

5

284 808

1 551 810



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	26 006	23
Sum kortsiktig gjeld		26 006	23
Sum gjeld		26 006	23
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		310 814	1 551 833



Organisasjonnr: 921 973 284
DRAGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	39.00	1000.00	39000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ada Strøm	13.00	33.33%	Ordinære aksjer
Erle Strøm	13.00	33.33%	Ordinære aksjer
Braavold-Johansen Gustav Strøm	13.00	33.34%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	39.00	100.00%

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

4

Ytelser til ledende personer



Er det gitt ytelse til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10781.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	11073.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	21854.00

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25983.00	23.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25983.00	23.00

Skattepliktig inntekt



<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	108981.00	
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9226.00	-120164.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118207.00	99.00
Betalbar skatt i balansen		
<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26006.00	23.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26006.00	23.00

Note
5

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	39000.00	5944.00	
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	39000.00	5944.00	

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1506866.00		1551810.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-1267002.00		-1267002.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1350000.00		1350000.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1589864.00		1634808.00




Årsregnskap 2019

Dragen Invest AS

Org.nr.: 921 973 284

Utarbeidet av:

NRP Procurator 

**Dragen Invest AS****Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
Driftsinntekter og driftskostnader			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		82 710	0
Utbytte		200 000	0
Inntekt på investering i deltakerlignet selskap		100 000	100 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		60 767	134 488
Sum driftsinntekter		443 477	234 488
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		303 744	12 968
Annen driftskostnad	4	31 919	103 563
Sum driftskostnader		335 663	116 531
Driftsresultat		107 814	117 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 167	2 305
Sum finansinntekter		1 167	2 305
Resultat av finansposter		1 167	2 305
Ordinært resultat før skattekostnad	6	108 981	120 263
Skattekostnad på ordinært resultat	6	25 983	23
Ordinært resultat		82 998	120 240
Årsresultat		82 998	120 240
Disponering av resultat			
Tilleggsutbytte	5	1 350 000	0
Overført til annen egenkapital		0	120 240
Overført fra annen egenkapital	5	-1 267 002	0
Sum overføringer		82 998	120 240



Dragen Invest AS

Balanse

	Note	2019	2018
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i deltakerliknet selskap	1	150 507	150 507
Investeringer i aksjer og andeler	2	113 067	605 795
Sum finansielle anleggsmidler		263 574	756 301
Sum anleggsmidler		263 574	756 301
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	418 982
Sum fordringer		0	418 982
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	376 550
Sum investeringer		0	376 550
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		47 241	0
Sum bankinnskudd o.l.		47 241	0
Sum omløpsmidler		47 241	795 532
Sum eiendeler		310 814	1 551 833



Dragen Invest AS

Balanse

	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	39 000	39 000
Overkurs		5 944	5 944
Sum innskutt egenkapital		44 944	44 944
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		239 864	1 506 866
Sum opptjent egenkapital		239 864	1 506 866
Sum egenkapital	5	284 808	1 551 810
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	26 006	23
Sum kortsiktig gjeld		26 006	23
Sum gjeld		26 006	23
Sum egenkapital og gjeld		310 814	1 551 833

Oslo, 31.08.2020
Styret i Dragen Invest AS

Gustav Strøm
Styrets leder

Henrik Braavold Johansen
Styremedlem



Dragen Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven.

Driftsinntekter

I driftsinntekter inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endring i urealiserte gevinster på verdipapirer, utbytter eller renteinntekter fra verdipapirer og inntekter fra investeringer i valuta terminkontrakter. Øvrige rente eller valutaforhold er klassifisert som finansposter. Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene. Se vurderingsreglene under.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andeler i deltagerlignede selskaper som KS / IS betraktes som anleggsmidler og behandles etter kostmetoden. Andel resultat regnskapsføres således ikke, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Andeler i Sameiet Oscarsgate 30 behandles på samme måte men andel resultat som utbetales regnskapsføres.

Investeringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 1 Andeler i deltakerlignede selskaper

Selskapets navn	Andel i %	Kostpris	Balanseført verdi	Ikke innkalt kapital	Andel resultat
Sameiet Oscarsgate 30	2,222	150 507	150 507	0	57 030
Sum andeler i deltakerlignede selskaper		150 507	150 507	0	57 030



Dragen Invest AS

Noter

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler			
NRP Eiendom 2015 Invest AS	33 000	35 999	35 999
NRP Eiendom 2016 Invest AS	19 300	77 068	77 068
Sum	52 300	113 067	113 067

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dragen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	39	1 000,00	39 000
Sum	39		39 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ada Strøm	13	33,3	33,3
Erle Strøm	13	33,3	33,3
Gustav Strøm	13	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	39	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gustav Strøm	Styrets leder	13

Note 4 Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon ihht lov.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i 2019.

Selskapet har fravalgt revisor og kostnadsført revisjonshonorar i 2019 utgjør kr 0. I tillegg kommer honorar til revisor for andre tjenester med kr 0, beløpene er inkl. mva.



Dragen Invest AS

Noter

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs/ innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2019	39 000	5 944	1 506 866	1 551 810
Årets resultat			-1 267 002	-1 267 002
Tilleggsutbytte			1 350 000	1 350 000
Egenkapital 31.12.2019	39 000	5 944	1 589 864	1 634 808

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 983	23
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	25 983	23
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	108 981	120 263
Permanente forskjeller	9 226	-120 164
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	118 207	99
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 006	23
Sum betalbar skatt i balansen	26 006	23