



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 363 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKREDEGÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 104  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Egene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		299 400	294 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>299 400</b>	<b>294 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	70 823	37 029
Annen driftskostnad		54 440	64 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 263</b>	<b>101 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 137</b>	<b>192 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 705	3 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 705</b>	<b>3 013</b>
Annen rentekostnad		20 102	23 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 102</b>	<b>23 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 397</b>	<b>-20 377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>156 740</b>	<b>172 084</b>
Skattekostnad		34 483	37 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122 257</b>	<b>134 226</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 257</b>	<b>134 226</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		122 257	134 226
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 257</b>	<b>134 226</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 462 429	3 533 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 462 429</b>	<b>3 533 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 462 429</b>	<b>3 533 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	16 703	18 150
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 703</b>	<b>18 150</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		27 438	31 127
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 438</b>	<b>31 127</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 141</b>	<b>49 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 506 570</b>	<b>3 582 529</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 250 aksjer à kr 1 000,00)		1 250 000	1 250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		420 476	298 218
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>420 476</b>	<b>298 218</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 670 476</b>	<b>1 548 218</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		39 204	48 753
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 204</b>	<b>48 753</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	310 427	531 384
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 427 864	1 427 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 738 291</b>	<b>1 959 248</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 777 495</b>	<b>2 008 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 000
Betalbar skatt		44 032	23 382
Annen kortsiktig gjeld		14 567	928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 599</b>	<b>26 310</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 836 094</b>	<b>2 034 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 506 570</b>	<b>3 582 529</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 383759

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 363 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKREDEGÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 104  
3550 GOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Egene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 363 315  
SKREDEGÅRD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		299 400	294 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>299 400</b>	<b>294 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	70 823	37 029
Annen driftskostnad		54 440	64 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 263</b>	<b>101 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 137</b>	<b>192 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 705	3 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 705</b>	<b>3 013</b>
Annen rentekostnad		20 102	23 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 102</b>	<b>23 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 397</b>	<b>-20 377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		156 740	172 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 483</b>	<b>37 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 257</b>	<b>134 226</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		122 257	134 226
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 257</b>	<b>134 226</b>



Organisasjonsnr: 990 363 315  
SKREDEGÅRD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

	1	3 462 429	3 533 252
--	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	2	3 462 429	3 533 252
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 462 429	3 533 252
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	3	16 703	18 150
------------------	---	--------	--------

Sum fordringer		16 703	18 150
----------------	--	--------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		27 438	31 127
--------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 438	31 127
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		44 141	49 277
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		3 506 570	3 582 529
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 250 aksjer à kr 1 000,00)		1 250 000	1 250 000
--	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
--------------------------	--	-----------	-----------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		420 476	298 218
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		420 476	298 218
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		1 670 476	1 548 218
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		39 204	48 753
--------------	--	--------	--------

Sum avsetninger for forpliktelser		39 204	48 753
--------------------------------------	--	--------	--------



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	310 427	531 384
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 427 864	1 427 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 738 291</b>	<b>1 959 248</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 777 495</b>	<b>2 008 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 000
Betalbar skatt		44 032	23 382
Annen kortsiktig gjeld		14 567	928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 599</b>	<b>26 310</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 836 094</b>	<b>2 034 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 506 570</b>	<b>3 582 529</b>



Organisasjonsnr: 990 363 315  
SKREDEGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Boligdel av bygning er fom 2022 avskrevet regnskapsmessig. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2021 til 2022.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



3907570.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
3907570.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-445141.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
3462429.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-70823.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
310427.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3462429.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av gjeld til kredittinstitusjon på kr 310.427 forfaller lenger fram i tid enn 5 år. Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til selskapets aksjonærer. Innlånet er ikke renteberegnet og det er ikke fastsatt nedbetalingsplan eller stilt sikkerhet.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

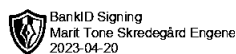
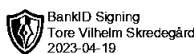
**SKREDEGÅRD EIENDOM AS**  
**3550 0617**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
RegnskapsTeam Hallingdal AS  
Enden 1  
3550 GOL  
Org.nr. 980738787

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør





**Resultatregnskap for 2022**  
**SKREDEGÅRD EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		299 400	294 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>299 400</b>	<b>294 000</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(70 823)	(37 029)
Annen driftskostnad		(54 440)	(64 510)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(125 263)</b>	<b>(101 539)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 137</b>	<b>192 461</b>
Annen finansinntekt		2 705	3 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 705</b>	<b>3 013</b>
Annen rentekostnad		(20 102)	(23 390)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(20 102)</b>	<b>(23 390)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(17 397)</b>	<b>(20 377)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>156 740</b>	<b>172 084</b>
Skattekostnad		(34 483)	(37 858)
<b>Årsresultat</b>		<b>122 257</b>	<b>134 226</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		122 257	134 226
<b>Sum</b>		<b>122 257</b>	<b>134 226</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**SKREDEGÅRD EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 462 429	3 533 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 462 429</b>	<b>3 533 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 462 429</b>	<b>3 533 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	16 703	18 150
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 703</b>	<b>18 150</b>
Bankinnskudd		27 438	31 127
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>27 438</b>	<b>31 127</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 141</b>	<b>49 277</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 506 570</b>	<b>3 582 529</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 SKREDEGÅRD EIENDOM AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 250 aksjer à kr 1 000,00)		1 250 000	1 250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		420 476	298 218
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>420 476</b>	<b>298 218</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 670 476</b>	<b>1 548 218</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		39 204	48 753
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>39 204</b>	<b>48 753</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	310 427	531 384
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 427 864	1 427 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 738 291</b>	<b>1 959 248</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 777 495</b>	<b>2 008 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 000
Betalbar skatt		44 032	23 382
Annen kortsiktig gjeld		14 567	928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 599</b>	<b>26 310</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 836 094</b>	<b>2 034 311</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 506 570</b>	<b>3 582 529</b>

Gol, 2023

Bjørn Tore Engene  
Styrets leder

Ole Sigvald Skredegård  
Styremedlem / Daglig leder

Marit Tone Skredegård Engene  
Styremedlem

Tore Vilhelm Skredegård  
Styremedlem

Torbjørn Engene  
Styremedlem



## Noter 2022 SKREDEGÅRD EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Boligdel av bygning er fom 2022 avskrevet regnskapsmessig.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 907 570
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 907 570</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(445 141)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>3 462 429</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(70 823)



## Note 2 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	310 427
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	3 462 429

### Mer om gjeld

Ingen del av gjeld til kredittinstitusjon på kr 310.427 forfaller lenger fram i tid enn 5 år. Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til selskapets aksjonærer. Innlånet er ikke renteberegnet og det er ikke fastsatt nedbetalingsplan eller stilt sikkerhet.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

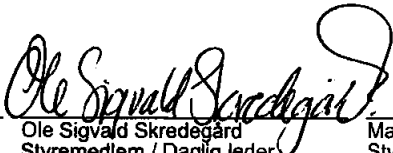


**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**SKREDEGÅRD EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 250 aksjer à kr 1 000,00)		1 250 000	1 250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		420 476	298 218
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>420 476</b>	<b>298 218</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 670 476</b>	<b>1 548 218</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		39 204	48 753
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>39 204</b>	<b>48 753</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	310 427	531 384
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 427 864	1 427 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 738 291</b>	<b>1 959 248</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 777 495</b>	<b>2 008 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 000
Betalbar skatt		44 032	23 382
Annen kortsiktig gjeld		14 567	928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 599</b>	<b>26 310</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 836 094</b>	<b>2 034 311</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 506 570</b>	<b>3 582 529</b>

Gol, 2023

Bjørn Tore Engene  
Styrets leder

  
Ole Sigvald Skredegård  
Styremedlem / Daglig leder

Marit Tone Skredegård Engene  
Styremedlem

Tore Vilhelm Skredegård  
Styremedlem

Torbjørn Engene  
Styremedlem

