



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 181 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYIN/FILEFJELL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grøvtølvegen 43
2985 TYINKRYSSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Odden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 773 339	13 983 089
Annen driftsinntekt		2 571 634	3 603 011
Sum inntekter		13 344 973	17 586 099
Kostnader			
Varekostnad		1 455 402	2 318 034
Lønnskostnad	1	5 886 686	7 229 035
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 820 405	1 977 026
Annen driftskostnad	1	5 757 198	5 846 456
Sum kostnader		14 919 691	17 370 551
Driftsresultat		-1 574 718	215 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Annen finansinntekt		53 055	37
Sum finansinntekter		53 055	60
Annen rentekostnad		1 498 426	1 180 085
Annen finanskostnad		16 914	25 945
Sum finanskostnader		1 515 340	1 206 030
Netto finans		-1 462 286	-1 205 970
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 037 004	-990 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 037 004	-990 422
Årsresultat		-3 037 004	-990 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 037 004	-990 422
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 670 943	
Overføringer fra overkurs		-1 366 061	-990 422



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-3 037 004	-990 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	42 898 269	41 321 758
Maskiner og anlegg	2,5	7 109 360	6 977 738
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	2 129 486	2 777 946
Sum varige driftsmidler		52 137 115	51 077 442
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		52 142 115	51 082 442
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5,6	3 485 966	19 453 112
Sum varer		3 485 966	19 453 112
Fordringer			
Kundefordringer	5	797 054	776 279
Andre kortsiktige fordringer		853 377	2 485 682
Sum fordringer		1 650 432	3 261 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 140 934	229 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 140 934	229 419
Sum omløpsmidler		7 277 331	22 944 492
SUM EIENDELER		59 419 447	74 026 934

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	13 302 000	13 302 000
Overkurs	8,9		1 366 061
Sum innskutt egenkapital		13 302 000	14 668 061
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8,9	1 670 943	
Sum opptjent egenkapital		-1 670 943	
Sum egenkapital		11 631 057	14 668 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 200 092	30 287 072
Øvrig langsiktig gjeld	10	19 141 776	16 701 776
Sum annen langsiktig gjeld		39 341 868	46 988 848
Sum langsiktig gjeld		39 341 868	46 988 848
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 389 376	1 169 978
Leverandørgjeld		2 926 484	3 256 816
Skyldig offentlige avgifter	11	392 164	491 627
Annen kortsiktig gjeld		3 738 496	7 451 602
Sum kortsiktig gjeld		8 446 520	12 370 024
Sum gjeld		47 788 388	59 358 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 419 445	74 026 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 752879

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 181 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYIN/FILEFJELL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grøvtølvegen 43
2985 TYINKRYSSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Odden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 983 181 732
TYIN/FILEFJELL UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 773 339	13 983 089
Annen driftsinntekt		2 571 634	3 603 011
Sum inntekter		13 344 973	17 586 099
Kostnader			
Varekostnad		1 455 402	2 318 034
Lønnskostnad	1	5 886 686	7 229 035
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 820 405	1 977 026
Annen driftskostnad	1	5 757 198	5 846 456
Sum kostnader		14 919 691	17 370 551
Driftsresultat		-1 574 718	215 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Annen finansinntekt		53 055	37
Sum finansinntekter		53 055	60
Annen rentekostnad		1 498 426	1 180 085
Annen finanskostnad		16 914	25 945
Sum finanskostnader		1 515 340	1 206 030
Netto finans		-1 462 286	-1 205 970
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 037 004	-990 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 037 004	-990 422
Årsresultat		-3 037 004	-990 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 037 004	-990 422
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 670 943	
Overføringer fra overkurs		-1 366 061	-990 422
Sum overføringer og disponeringer		-3 037 004	-990 422



Organisasjonsnr: 983 181 732
TYIN/FILEFJELL UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	42 898 269	41 321 758
Maskiner og anlegg	2,5	7 109 360	6 977 738
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	2 129 486	2 777 946
Sum varige driftsmidler		52 137 115	51 077 442

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000

Sum anleggsmidler		52 142 115	51 082 442
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	5,6	3 485 966	19 453 112
Sum varer		3 485 966	19 453 112

Fordringer

Kundefordringer	5	797 054	776 279
Andre kortsiktige fordringer		853 377	2 485 682
Sum fordringer		1 650 432	3 261 960

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 140 934	229 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 140 934	229 419

Sum omløpsmidler		7 277 331	22 944 492
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		59 419 447	74 026 934
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	13 302 000	13 302 000



Overkurs	8,9		1 366 061
Sum innskutt egenkapital		13 302 000	14 668 061
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8,9	1 670 943	
Sum opptjent egenkapital		-1 670 943	
Sum egenkapital		11 631 057	14 668 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	20 200 092	30 287 072
Øvrig langsiktig gjeld	10	19 141 776	16 701 776
Sum annen langsiktig gjeld		39 341 868	46 988 848
Sum langsiktig gjeld		39 341 868	46 988 848
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 389 376	1 169 978
Leverandørgjeld		2 926 484	3 256 816
Skyldig offentlige avgifter	11	392 164	491 627
Annen kortsiktig gjeld		3 738 496	7 451 602
Sum kortsiktig gjeld		8 446 520	12 370 024
Sum gjeld		47 788 388	59 358 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 419 445	74 026 932



Organisasjonsnr: 983 181 732
TYIN/FILEFJELL UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6651.00	2000.00	13302000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vallergaard Invest AS	2047.00	30.78%	Ordinære aksjer
Bmh Invest AS	1706.00	25.65%	Ordinære aksjer
Morten Odden AS	906.00	13.62%	Ordinære aksjer
Kristar AS	739.00	11.11%	Ordinære aksjer
Leif Haugen Holding AS	583.00	8.77%	Ordinære aksjer
Tyin Aktiv AS	341.00	5.13%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	329.00	4.95%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	6651.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	379317.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
20.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Tyin/filefjell Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 983181732



Tyn/filefjell Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 773 339	13 983 089
Annen driftsinntekt		2 571 634	3 603 011
Sum driftsinntekter		13 344 973	17 586 099
Driftskostnader			
Varekostnad		1 455 402	2 318 034
Lønnskostnad	1	5 886 686	7 229 035
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 820 405	1 977 026
Annen driftskostnad	1	5 757 198	5 846 456
Sum driftskostnader		14 919 691	17 370 551
DRIFTSRESULTAT		-1 574 718	215 548
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	23
Annen finansinntekt		53 055	37
Sum finansinntekter		53 055	60
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 498 427	1 180 085
Annen finanskostnad		16 914	25 945
Sum finanskostnader		1 515 340	1 206 030
NETTO FINANSPOSTER		-1 462 286	-1 205 970
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-3 037 004	-990 422
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-3 037 004	-990 422
ARSRESULTAT		-3 037 004	-990 422
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer fra overkurs		-1 366 061	-990 422
Fremføring av udekket tap		-1 670 943	0
SUM OVERF. OG DISP.		-3 037 004	-990 422



Tyn/filefjell Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	42 898 269	41 321 758
Maskiner og anlegg	2,5	7 109 360	6 977 738
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	2 129 486	2 777 946
Sum varige driftsmidler		52 137 115	51 077 442
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
SUM ANLEGGSMIDLER		52 142 115	51 082 442
OMLØPSMIDLER			
Varer	5,6	3 485 966	19 453 112
Fordringer			
Kundefordringer	5	797 054	776 279
Andre kortsiktige fordringer		853 377	2 485 682
Sum fordringer		1 650 432	3 261 960
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 140 934	229 419
SUM OMLØPSMIDLER		7 277 331	22 944 492
SUM EIENDELER		59 419 447	74 026 934
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	13 302 000	13 302 000
Overkurs	8,9	0	1 366 061
Sum innskutt egenkapital		13 302 000	14 668 061
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8,9	-1 670 943	0
Sum opptjent egenkapital		-1 670 943	0
SUM EGENKAPITAL		11 631 057	14 668 061



Tyin/filefjell Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 200 092	30 287 072
Øvrig langsiktig gjeld	10	19 141 776	16 701 776
Sum annen langsiktig gjeld		39 341 868	46 988 848
SUM LANGSIKTIG GJELD		39 341 868	46 988 848
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 389 376	1 169 978
Leverandørgjeld		2 926 484	3 256 816
Skyldig offentlige avgifter	11	392 164	491 627
Annen kortsiktig gjeld		3 738 496	7 451 602
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 446 520	12 370 024
SUM GJELD		47 788 388	59 358 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 419 445	74 026 932

Vang , 31.08.2021

Gard Lauvsnes
Styrets leder

Erlend Follegg
Styremedlem

Leif Haugen
Styremedlem

Morten Odden
Daglig leder

Asgrim, Opdal
Styremedlem

Rune Wahl Nilsson
Styremedlem



Tyin/filefjell Utvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til anskaffelseskost, dog ikke høyere enn salgsverdi fratrukket salgsomkostninger. Hytteprosjekter for salg er vurdert til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tyin/filefjell Utvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 20 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har obligatorisk tjenestepensjon (OTP) for sine ansatte, jf. otpl. § 1.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	5 481 887	6 659 727
Arbeidsgiveravgift	334 991	493 531
Pensjonskostnader	69 808	75 777
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	5 886 686	7 229 035

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	379 317
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	54 000
Andre tjenester	29 900
Samlet honorar til revisor	83 900

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsere, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	47 211 782	9 515 978	7 031 003	63 758 764
+ Tilgang	2 435 254	527 070	127 705	3 090 028
- Avgang	221 000	0	0	221 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	49 426 036	10 043 048	7 158 708	66 627 792
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 890 024	2 538 242	4 253 058	12 681 323
+ Ordinære avskrivninger	648 793	395 448	776 164	1 820 405
- Tilbakeført avskrivning	11 050	0	0	11 050
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 527 767	2 933 689	5 029 222	14 490 678
Balanseført verdi pr 31/12	42 898 269	7 109 359	2 129 486	52 137 114
Prosentstans for ord. avskr.	1-20	1-25	5-33	



Tyin/filefjell Utvikling AS

Noter 2020**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	11 468 766	10 667 870
+ Varebeholdning	38 855	0
+ Utestående fordringer	-36 500	-36 499
+ Gevinst- og tapskonto	46 509	58 136
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	28 471 463	24 555 142
= Grunnlag utsatt skatt	-16 953 833	-13 865 635
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	16 953 833	13 865 635
= Grunnlag utsatt skattefordel	16 953 833	13 865 635
Utsatt skattefordel	3 729 843	3 050 440
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	16 953 833	13 865 636
Ikke bokført utsatt skattefordel	3 729 843	3 050 440
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Tyin/filefjell Utvikling AS

Noter 2020

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Andel av gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2020 kr 15 000 000 og pr 31.12.2019 kr 26 000 000

Pantsettelse	2020	2019
Gjeld sikret med pant (bokførte verdier)	20 200 092	30 287 072
Pantsatte eiendeler (bokførte verdier):		
Varelager	3 485 966	19 453 112
Driftstilbehør	52 137 115	51 077 442
Kundefordringer	833 554	812 779
Sum pantsatte eiendeler	56 456 635	71 343 333
Pålydende pantsettelse		
Sparebank Vest	51 000 000	51 000 000
Valdres Sparebank	48 500 000	41 000 000
Volkswagen Møller Bilfinans	263 240	263 240
DnB Bank ASA	175 166	175 166

Note 6 - Varer

Varelageret består av tomter til videresalg oppført til kostpris, samt handelsvarer.

Note 7 - Bankinnskudd

Bundne midler

	2020	2019
Skattetrekkinnskudd	50 072	73 087

Det er ikke tilstrekkelig innsatt på skattetrekkkonto pr 31/12-2019.

Totalt skyldig skattetrekk utgjør kr 202 561,-.



Tyin/filefjell Utvikling AS

Noter 2020

Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 6 651 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 13 302 000.

Selskapet har 8 aksjonærer. Følgende 6 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Vallergaard Invest AS	889 227 362	2 047	30,78 %
Bmh Invest AS	883 498 852	1 706	25,65 %
Morten Odden AS	966 800 887	906	13,62 %
Kristar AS	988 753 114	739	11,11 %
Leif Haugen Holding AS	890 248 292	583	8,77 %
Tyin Aktiv AS	997 121 082	341	5,13 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	5 075	76,30 %

Note 9 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	13 302 000	1 366 061	0	14 668 061
-Til årets resultat			-1 670 943	-1 670 943
+/-Andre transaksjoner:	0	-1 366 061	0	-1 366 061
Pr 31.12.	13 302 000	0	-1 670 943	11 631 057

Styret er ikke fornøyd med inntjeningen i 2020. Det er prosjekter under oppføring, som vil gi inntekter i årene fremover.



Tyin/filefjell Utvikling AS

Noter 2020

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjelder innlån fra aksjonærer.
Dette rentebelastes etter avtaler.

Note 11 - Skyldig offentlige avgifter

Skyldige offentlige avgifter utover 6.termin 2020

Arb.g. avgift 111 685,-

Totalt skyldig arb.g. avgift utgjør kr 174 244,-



Til generalforsamlingen i

Tyin/Filefjell Utvikling AS

REVISJONSBERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tyin/filefjell Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 037 004. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12 samt skyldige offentlige avgifter utover 6. termin

Oslo, 1. september 2021
Revisorhuset AS

Kai-Magnar Killingmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :

