



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 135 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SURFELLINGEN 1 HOLDING AS
Forretningsadresse: Surfellingen 1
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 535	0
Sum inntekter		7 535	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 092	72 137
Sum kostnader		33 092	72 137
Driftsresultat		-25 557	-72 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		320 000	0
Annen renteinntekt		57	25
Annen finansinntekt		345 000	260 000
Sum finansinntekter		665 057	260 025
Annen rentekostnad		271 873	49 613
Sum finanskostnader		271 873	49 613
Netto finans		393 183	210 412
Resultat før skattekostnad		367 626	138 275
Årsresultat		367 626	138 275
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		367 626	138 275
Sum overføringer og disponeringer		367 626	138 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	5 750 000	5 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 750 000	5 750 000
Sum anleggsmidler		5 750 000	5 750 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	19 430	0
Konsernfordringer	1	320 000	0
Sum fordringer		339 430	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 169	171 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 169	171 369
Sum omløpsmidler		377 599	171 369
SUM EIENDELER		6 127 599	5 921 369

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		505 901	138 275
Sum opptjent egenkapital		505 901	138 275
Sum egenkapital		530 331	162 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 731 000	3 887 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 855 000	1 855 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 586 000	5 742 000
Sum langsiktig gjeld		5 586 000	5 742 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230	0
Annen kortsiktig gjeld		11 038	16 664
Sum kortsiktig gjeld		11 268	16 664
Sum gjeld		5 597 268	5 758 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 127 599	5 921 369



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 591533

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 135 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SURFELLINGEN 1 HOLDING AS
Forretningsadresse: Surfellingen 1
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 135 027
SURFELLINGEN 1 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 535	0
Sum inntekter		7 535	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 092	72 137
Sum kostnader		33 092	72 137
Driftsresultat		-25 557	-72 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		320 000	0
Annen renteinntekt		57	25
Annen finansinntekt		345 000	260 000
Sum finansinntekter		665 057	260 025
Annen rentekostnad		271 873	49 613
Sum finanskostnader		271 873	49 613
Netto finans		393 183	210 412
Resultat før skattekostnad		367 626	138 275
Årsresultat		367 626	138 275
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		367 626	138 275
Sum overføringer og disponeringer		367 626	138 275



Organisasjonsnr: 932 135 027
SURFELLINGEN 1 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	1	5 750 000	5 750 000
Sum anleggsmidler		5 750 000	5 750 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	1	19 430	0
Sum fordringer	1	320 000	0
Sum fordringer		339 430	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 169	171 369
Sum omløpsmidler		38 169	171 369
Sum omløpsmidler		377 599	171 369
SUM EIENDELER		6 127 599	5 921 369
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	505 901	138 275
Sum opptjent egenkapital	505 901	138 275
Sum egenkapital	530 331	162 705
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 3 731 000	3 887 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 1 855 000	1 855 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 586 000	5 742 000
Sum langsiktig gjeld	5 586 000	5 742 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	230	0
Annen kortsiktig gjeld	11 038	16 664
Sum kortsiktig gjeld	11 268	16 664
Sum gjeld	5 597 268	5 758 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 127 599	5 921 369



Organisasjonsnr: 932 135 027
SURFELLINGEN 1 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Surfellingen	5750000.00	320000.00	0.00	5750000.00



Eiendom AS

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	5750000.00

<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	1784050.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det utarbeides ikke konsernregnskap da konsernet er i segmentet små selskap.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	339430.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	5570.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringen er ikke rentebærende

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2951000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5750000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



SURFELLINGEN 1 HOLDING AS
932 135 027

Resultatregnskap

	Note	2024	05.09 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 535	0
Sum driftsinntekter		7 535	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-33 092	-72 137
Sum driftskostnader		-33 092	-72 137
Driftsresultat		-25 557	-72 137
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		320 000	0
Annen renteinntekt		57	25
Annen finansinntekt		345 000	260 000
Sum finansinntekter		665 057	260 025
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-271 873	-49 613
Sum finanskostnader		-271 873	-49 613
Netto finans		393 183	210 412
Årsresultat		367 626	138 275
Overføringer			
Annen egenkapital		367 626	138 275
Sum overføringer		367 626	138 275



SURFELLINGEN 1 HOLDING AS
932 135 027

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	5 750 000	5 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 750 000	5 750 000
Sum anleggsmidler		5 750 000	5 750 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	320 000	0
Andre kortsiktige fordringer	1	19 430	0
Sum fordringer		339 430	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 169	171 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 169	171 369
Sum omløpsmidler		377 599	171 369
SUM EIENDELER		6 127 599	5 921 369



SURFELLINGEN 1 HOLDING AS
932 135 027

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		505 901	138 275
Sum opptjent egenkapital		505 901	138 275
Sum egenkapital		530 331	162 705
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 731 000	3 887 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 855 000	1 855 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 586 000	5 742 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230	0
Annen kortsiktig gjeld		11 038	16 664
Sum kortsiktig gjeld		11 268	16 664
Sum gjeld		5 597 268	5 758 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 127 599	5 921 369

BORGENHAUGEN, 03.06.2025

Stian Nilsen
styrets leder

Tom-Andre Solberg
styremedlem / daglig leder



SURFELLINGEN 1 HOLDING AS
932 135 027

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Surfelling Eiendom AS	5 750 000	320 000	0	5 750 000
Sum anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet				5 750 000
Sum balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet				1 784 050

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det utarbeides ikke konsernregnskap da konsernet er i segmentet små selskap.

Fordringer

	2024	05.09 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	339 430	0



SURFELLINGEN 1 HOLDING AS
932 135 027

Kortsiktig gjeld

	2024	05.09 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	5 570

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringen er ikke rentebærende

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 951 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 750 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.