



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 662 522
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GHOST AS
Forretningsadresse:	Nedre Lyngnesveien 74 4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mats Krometin Opheim Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 262	13 229
Sum kostnader		11 262	13 229
Driftsresultat		-11 262	-13 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	66 586	
Annen finansinntekt	2	11 530	323 221
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 756	
Sum finansinntekter		81 872	323 221
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		3 756
Annen rentekostnad			36
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader			3 792
Netto finans		81 872	319 429
Ordinært resultat før skattekostnad		70 609	306 200
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 609	306 200
Årsresultat	5	70 609	306 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 609	306 200
Totalresultat		70 609	306 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 066 471	1 641 464
Investeringer i aksjer	6	3 001 292	3 001 292
Andre langsiktige fordringer	7	328 568	328 568
Sum finansielle anleggsmidler		6 396 330	4 971 324
Sum anleggsmidler		6 396 330	4 971 324
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		779 762
Sum fordringer			779 762
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		96 244
Sum investeringer			96 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 092	245 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 092	245 942
Sum omløpsmidler		7 092	1 121 948
SUM EIENDELER		6 403 422	6 093 272

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 637 844	4 567 235
Sum opptjent egenkapital		4 637 844	4 567 235
Sum egenkapital	5	4 667 844	4 597 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 713 541	1 484 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 713 541	1 484 000
Sum langsiktig gjeld		1 713 541	1 484 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		12 037	12 037
Sum kortsiktig gjeld		22 037	12 037
Sum gjeld		1 735 578	1 496 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 403 422	6 093 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 516567

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 662 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GHOST AS
Forretningsadresse: Nedre Lyngnesveien 74
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Krometin Opheim Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 662 522
GHOST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 262	13 229
Sum kostnader		11 262	13 229
Driftsresultat		-11 262	-13 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	66 586	
Annen finansinntekt	2	11 530	323 221
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 756	
Sum finansinntekter		81 872	323 221
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		3 756
Annen rentekostnad			36
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader			3 792
Netto finans		81 872	319 429
Ordinært resultat før skattekostnad		70 609	306 200
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 609	306 200
Årsresultat	5	70 609	306 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 609	306 200
Totalresultat		70 609	306 200



Organisasjonsnr: 919 662 522
GHOST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 066 471	1 641 464
Investeringer i aksjer	6	3 001 292	3 001 292
Andre langsiktige fordringer	7	328 568	328 568
Sum finansielle anleggsmidler		6 396 330	4 971 324
Sum anleggsmidler		6 396 330	4 971 324
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		779 762
Sum fordringer			779 762
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		96 244
Sum investeringer			96 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 092	245 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 092	245 942
Sum omløpsmidler		7 092	1 121 948
SUM EIENDELER		6 403 422	6 093 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 637 844	4 567 235
Sum opptjent egenkapital		4 637 844	4 567 235
Sum egenkapital	5	4 667 844	4 597 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 713 541	1 484 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 713 541	1 484 000
Sum langsiktig gjeld		1 713 541	1 484 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		12 037	12 037
Sum kortsiktig gjeld		22 037	12 037
Sum gjeld		1 735 578	1 496 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 403 422	6 093 272



Organisasjonsnr: 919 662 522
GHOST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ghost AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 662 522



RESULTATREGNSKAP

GHOST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		11 262	13 229
Sum driftskostnader		11 262	13 229
Driftsresultat		-11 262	-13 229
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	66 586	0
Annen finansinntekt	2	11 530	323 221
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 756	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	3 756
Annen rentekostnad		0	36
Resultat av finansposter		81 872	319 429
Resultat før skattekostnad		70 609	306 200
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	70 609	306 200



BALANSE

GHOST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 066 471	1 641 464
Investeringer i aksjer	6	3 001 292	3 001 292
Andre langsiktige fordringer	7	328 568	328 568
Sum finansielle anleggsmidler		6 396 330	4 971 324
Sum anleggsmidler		6 396 330	4 971 324
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	779 762
Sum fordringer		0	779 762
INVESTERINGER			
Markedsbaserte verdipapirer	3	0	96 244
Sum investeringer		0	96 244
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 092	245 942
Sum omløpsmidler		7 092	1 121 948
Sum eiendeler		6 403 422	6 093 272



BALANSE

GHOST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 637 844	4 567 235
Sum opptjent egenkapital		4 637 844	4 567 235
Sum egenkapital	5	4 667 844	4 597 235
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 713 541	1 484 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 713 541	1 484 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 037	12 037
Sum kortsiktig gjeld		22 037	12 037
Sum gjeld		1 735 578	1 496 037
Sum egenkapital og gjeld		6 403 422	6 093 272

Stavanger, 14.06.2024
Styret i Ghost AS

Mats Krometin Opheim Henriksen
styreleder/daglig leder



GHOST AS

919 662 522

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER - LANGSIKTIGE

Selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte blir inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

VERDIPAPIRER - KORTSIKTIGE

Verdipapirer blir bokført til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Verdiendringer blir klassifisert på egne linjer i resultatregnskapet.

Gevinst eller tap ved salg av verdipapirer blir klassifisert som henholdsvis annen finansinntekt og annen finanskostnad.

Mottatte utbytter blir klassifisert som annen finansinntekt.

GHOST AS

SIDE 5



GHOST AS

919 662 522

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Investeringer i tilknyttet selskaper

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Elleve AS	Stavanger AS	32,4%	32,4%	1 816 471	-517 845	-821 003
Terrebrune AS	Stavanger	24,1%	24,1%	1 250 000	1 199 563	-28 345
Sum				3 066 471	681 718	-849 348

GHOST AS

SIDE 6



GHOST AS

919 662 522

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	70 609	306 200
Permanente forskjeller	-81 872	-319 429
Skattepliktig inntekt	-11 262	-13 229
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 492	-13 229	11 262
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 492	13 229	-11 262
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	30 000	4 567 235	4 597 235
Årets resultat		70 609	70 609
Pr 31.12.2023	30 000	4 637 844	4 667 844

Note 6 Investeringer i aksjer

	<u>Anskaffelses kost</u>	<u>Balanseført verdi</u>
ANLEGGSMIDLER		
Pepper Capital AS	2 000 000	2 000 000
Primato Eiendom AS	1 001 292	1 001 292
Sum	3 001 292	3 001 292

GHOST AS

SIDE 7



GHOST AS

919 662 522

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Andre fordringer (anleggsmidler)	328 568	328 568
Sum langsiktige fordringer	328 568	328 568

Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingspunkt på lånene.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GHOST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mats Krometin Opheim Henriksen	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mats Krometin Opheim Henriksen	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 9 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til styrets leder/aksjonær.

Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt.

Gjeld er ikke renteberegnet.

GHOST AS

SIDE 8