



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 882 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Lakkegata 53
0187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim-Alexander Lam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 186 000 |
| Sum inntekter | | 0 | 186 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 81 164 | 72 984 |
| Sum kostnader | | 81 164 | 72 984 |
| Driftsresultat | | -81 164 | 113 016 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 18 | 31 |
| Sum finansinntekter | | 18 | 31 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 773 985 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 7 660 | 287 033 |
| Sum finanskostnader | | 781 645 | 287 033 |
| Netto finans | | -781 627 | -287 002 |
| Resultat før skattekostnad | | -862 791 | -173 986 |
| Årsresultat | | -862 791 | -173 986 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -862 791 | -173 986 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -862 791 | -173 986 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 11 288 002 | 6 158 722 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 288 002 | 6 158 722 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 11 288 002 | 6 158 722 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 018 | 50 008 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 018 | 50 008 |
| Sum omløpsmidler | | 5 018 | 50 008 |
| SUM EIENDELER | | 11 293 020 | 6 208 730 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 2 | 1 579 761 | 716 969 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 579 761 | -716 969 |
| Sum egenkapital | | -1 279 761 | -416 969 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 5 000 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 12 570 655 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 1 551 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 570 655 | 6 551 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 12 570 655 | 6 551 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 125 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 74 699 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 125 | 74 699 |
| Sum gjeld | | 12 572 780 | 6 625 699 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 293 020 | 6 208 730 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 409450

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 882 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Lakkegata 53
0187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim-Alexander Lam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 882 730
NYVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 186 000 |
| Sum inntekter | | 0 | 186 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 81 164 | 72 984 |
| Sum kostnader | | 81 164 | 72 984 |
| Driftsresultat | | -81 164 | 113 016 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 18 | 31 |
| Sum finansinntekter | | 18 | 31 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 773 985 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 7 660 | 287 033 |
| Sum finanskostnader | | 781 645 | 287 033 |
| Netto finans | | -781 627 | -287 002 |
| Resultat før skattekostnad | | -862 791 | -173 986 |
| Årsresultat | | -862 791 | -173 986 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -862 791 | -173 986 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -862 791 | -173 986 |



Organisasjonsnr: 920 882 730
NYVEGEN 8 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler

0

0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1

11 288 002

6 158 722

Sum varige driftsmidler

11 288 002

6 158 722

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0

0

Sum anleggsmidler

11 288 002

6 158 722

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

0

0

Fordringer

Sum fordringer

0

0

Investeringer

Sum investeringer

0

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

5 018

50 008

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 018

50 008

Sum omløpsmidler

5 018

50 008

SUM EIENDELER

11 293 020

6 208 730

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

300 000

300 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2

1 579 761

716 969

Sum opptjent egenkapital

-1 579 761

-716 969



| | | |
|--|-------------------|------------------|
| Sum egenkapital | -1 279 761 | -416 969 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 0 | 5 000 000 |
| Langsiktig konserngjeld 3 | 12 570 655 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 1 551 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 12 570 655 | 6 551 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 12 570 655 | 6 551 000 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 2 125 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 74 699 |
| Sum kortsiktig gjeld | 2 125 | 74 699 |
| Sum gjeld | 12 572 780 | 6 625 699 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 11 293 020 | 6 208 730 |



Organisasjonsnr: 920 882 730
NYVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn



Skanska Eiendomsutvikling AS

Forretningskontor for morselskapet
Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 12570655.00 | 0.00 |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Electronic signature

Signed by

Brudeseth, Haakon Tungevåg

(Identity verified with BankID (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.05.2024 08:42:01

Date of birth

1985-11-22

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Lam, Kim-Alexander

(Identity verified with BankID (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.05.2024 08:10:08

Date of birth

1991-03-07

Signature method

BankID (NO)



Årsoppgjør for

NYVEGEN 8 AS

920882730

01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



NYVEGEN 8 AS
920 882 730

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 186 000 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 186 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -81 164 | -72 984 |
| Sum driftskostnader | | -81 164 | -72 984 |
| Driftsresultat | | -81 164 | 113 016 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 18 | 31 |
| Sum finansinntekter | | 18 | 31 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | -773 985 | 0 |
| Annen rentekostnad | | -7 660 | -287 033 |
| Sum finanskostnader | | -781 645 | -287 033 |
| Netto finans | | -781 627 | -287 002 |
| Resultat før skattekostnad | | -862 791 | -173 986 |
| Årsresultat | | -862 791 | -173 986 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -862 791 | -173 986 |
| Sum overføringer | | -862 791 | -173 986 |



NYVEGEN 8 AS
920 882 730

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 11 288 002 | 6 158 722 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 288 002 | 6 158 722 |
| Sum anleggsmidler | | 11 288 002 | 6 158 722 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 018 | 50 008 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 018 | 50 008 |
| Sum omløpsmidler | | 5 018 | 50 008 |
| SUM EIENDELER | | 11 293 020 | 6 208 730 |



NYVEGEN 8 AS
920 882 730

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 2 | -1 579 761 | -716 969 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 579 761 | -716 969 |
| Sum egenkapital | | -1 279 761 | -416 969 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 5 000 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 12 570 655 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 1 551 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 570 655 | 6 551 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 125 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 74 699 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 125 | 74 699 |
| Sum gjeld | | 12 572 780 | 6 625 699 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 293 020 | 6 208 730 |

Oslo, 07.05.2024

Haakon Tungevåg Brudeseth
styrets leder

Kim-Alexander Lam
styremedlem



NYVEGEN 8 AS
920 882 730

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Fast eiendom

Fast eiendom består av to boligeiendommer som i utgangspunktet er utviklingseiendommer, og avskrives derfor ikke. Eiendommene er oppført til anskaffelseskost.

Note 2 - Egenkapital

| | Selskapskapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 300 000 | -716 969 | -416 969 |
| Årsresultat | 0 | -862 791 | -862 791 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 300 000 | -1 579 761 | -1 279 761 |

Mer om egenkapital

I forbindelse med at egenkapitalen er negativ har eier Skanska Eiendomsutvikling AS stillet ansvarlig lån som sikrer videre drift.



NYVEGEN 8 AS
920 882 730

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Skanska Eiendomsutvikling AS

Forretningskontor for morselskapet

Oslo

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 12 570 655 | 0 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nyvegen 8 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nyvegen 8 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2022 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 7. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Penneo document key: DMJFC-VKPB-I-04FL-0BXSC-868IN-M3WBY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ler, Asbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-395226

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-05-07 15:58:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DMJFC-VKPB1-04FL-0BXSC-868IN-M3WBV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>