



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 706 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AJERVEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Stafsbergvegen 39  
2318 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Wiik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	56 387
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>56 387</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-6 905 693	-7 744 354
Varekostnad		6 905 693	7 744 354
Annen driftskostnad		858	51 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>858</b>	<b>51 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-858</b>	<b>5 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		214	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>214</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>214</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-644</b>	<b>5 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-644</b>	<b>5 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-644	5 012
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-644</b>	<b>5 012</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	15 790 629	7 991 493
Sum varer		15 790 629	7 991 493
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	10 400
Andre kortsiktige fordringer		18 273	1 286
Sum fordringer		18 273	11 686
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 732	415 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 732	415 421
Sum omløpsmidler		15 844 634	8 418 600
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 844 634</b>	<b>8 418 600</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 930</b>	<b>91 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 368	5 012
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 368</b>	<b>5 012</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 298</b>	<b>96 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	12 266 829	6 418 814
Langsiktig konserngjeld	1, 2	2 984 756	1 854 847
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 251 585</b>	<b>8 273 661</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 251 585</b>	<b>8 273 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		468 624	47 997
Annen kortsiktig gjeld		28 127	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>496 751</b>	<b>47 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 748 336</b>	<b>8 321 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 844 634</b>	<b>8 418 600</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 393319

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 706 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AJERVEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Stafsbergvegen 39  
2318 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Wiik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 706 710  
AJERVEIEN 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	56 387
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>56 387</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-6 905 693	-7 744 354
Varekostnad		6 905 693	7 744 354
Annen driftskostnad		858	51 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>858</b>	<b>51 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-858</b>	<b>5 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		214	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>214</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>214</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-644</b>	<b>5 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-644</b>	<b>5 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-644	5 012
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-644</b>	<b>5 012</b>



Organisasjonsnr: 928 706 710  
AJERVEIEN 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	15 790 629	7 991 493
Sum varer		15 790 629	7 991 493
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	10 400
Andre kortsiktige fordringer		18 273	1 286
Sum fordringer		18 273	11 686
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 732	415 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 732	415 421
Sum omløpsmidler		15 844 634	8 418 600
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 844 634</b>	<b>8 418 600</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		91 930	91 930



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 368	5 012
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 368</b>	<b>5 012</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>96 298</b>	<b>96 942</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 1	12 266 829	6 418 814
Langsiktig konserngjeld 1, 2	2 984 756	1 854 847
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>15 251 585</b>	<b>8 273 661</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>15 251 585</b>	<b>8 273 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	468 624	47 997
Annen kortsiktig gjeld	28 127	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>496 751</b>	<b>47 997</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 748 336</b>	<b>8 321 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 844 634</b>	<b>8 418 600</b>



Organisasjonsnr: 928 706 710  
AJERVEIEN 4 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2984756.00	1854847.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
12266829.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
15790629.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**  
Pantsatt fast eiendom 15.000.000 Selvskyldnerkausjon av konsernspiss på  
2.000.000

**Mer om gjeld**



AJERVEIEN 4 AS  
928 706 710

## Resultatregnskap

	Note	2023	20.01 - 31.12.2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	56 387
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>56 387</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 905 693	7 744 354
Varekostnad		-6 905 693	-7 744 354
Annen driftskostnad		-858	-51 375
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-858</b>	<b>-51 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-858</b>	<b>5 012</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		214	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>214</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>214</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-644</b>	<b>5 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-644</b>	<b>5 012</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-644	5 012
<b>Sum overføringer</b>		<b>-644</b>	<b>5 012</b>



AJERVEIEN 4 AS  
928 706 710

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	15 790 629	7 991 493
<b>Sum varer</b>		<b>15 790 629</b>	<b>7 991 493</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	10 400
Andre kortsiktige fordringer		18 273	1 286
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 273</b>	<b>11 686</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 732	415 421
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 732</b>	<b>415 421</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 844 634</b>	<b>8 418 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 844 634</b>	<b>8 418 600</b>



AJERVEIEN 4 AS  
928 706 710

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 930</b>	<b>91 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 368	5 012
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 368</b>	<b>5 012</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 298</b>	<b>96 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	12 266 829	6 418 814
Langsiktig konserngjeld	1, 2	2 984 756	1 854 847
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 251 585</b>	<b>8 273 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		468 624	47 997
Annen kortsiktig gjeld		28 127	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>496 751</b>	<b>47 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 748 336</b>	<b>8 321 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 844 634</b>	<b>8 418 600</b>

Hamar, 24.04.2024

Svein Arne Veisten  
styrets leder

Danny Løberg Nguyen  
nestleder

Arnfinn Mathisen  
styremedlem

Geir Rune Pedersen  
styremedlem



AJERVEIEN 4 AS  
928 706 710

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 266 829
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	15 790 629
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pantsatt fast eiendom 15.000.000  
Selvskyldnerkausjon av konsernspiss på 2.000.000

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Annen langsiktig gjeld

	2023	20.01 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 984 756	1 854 847

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.