



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 231 402  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: PARKVEIEN GARASJESAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS  
Konghellegata 3  
0569 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Boligforvaltning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		444 631	
Annen driftsinntekt		300 722	
<b>Sum inntekter</b>		<b>745 352</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		34 230	
Annen driftskostnad		480 649	
<b>Sum kostnader</b>		<b>514 879</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 473</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		176	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>176</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>230 649</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>230 649</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 513	
Andre fordringer		24 783	
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 140	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 140	
Sum omløpsmidler		292 436	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>292 436</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		230 649	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>230 649</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>230 649</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 953	
Annen kortsiktig gjeld		45 834	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 787</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 787</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>292 436</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 374625

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 231 402  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: PARKVEIEN GARASJESAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS  
Konghellegata 3  
0569 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Boligforvaltning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Organisasjonsnr: 928 231 402  
PARKVEIEN GARASJESAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		444 631	
Annen driftsinntekt		300 722	
<b>Sum inntekter</b>		<b>745 352</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		34 230	
Annen driftskostnad		480 649	
<b>Sum kostnader</b>		<b>514 879</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 473</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		176	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>176</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>230 649</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>230 649</b>	



Organisasjonsnr: 928 231 402  
PARKVEIEN GARASJESAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 513	
Andre fordringer		24 783	
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 140	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 140	
Sum omløpsmidler		292 436	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>292 436</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		230 649	
Sum opptjent egenkapital		230 649	



Sum egenkapital	230 649	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 953	
Annen kortsiktig gjeld	45 834	
Sum kortsiktig gjeld	61 787	0
Sum gjeld	61 787	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	292 436	0



Organisasjonsnr: 928 231 402  
PARKVEIEN GARASJESAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



5

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4230.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34230.00	

### Mer om årsverk og lønn

Lønn gjelder i sin helhet styrehonorar.

### Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note  
2

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note  
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



# INSIGNIS

---

Til årsmøtet i Parkveien Garasjesameie

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Parkveien Garasjesameie sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 230 649. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### INSIGNIS AS

Besøksadresse: Sandakerveien 138, 0484 Oslo  
Postadresse: Postboks 4618, Nydalen, 0421 Oslo  
Org.nr. 917 835 810 MVA, Foretaksregisteret

[www.insignis.no](http://www.insignis.no)



## INSIGNIS

---

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18.04.2023  
Insignis AS

Stein Håkon Vatle  
statsautorisert revisor



## Resultatregnskap

### Parkveien Garasjesameie

BankID Signing  
Jan Olav Lambine Melbye  
2023-04-18

BankID Signing  
Aksel Strøm  
2023-04-18

BankID Signing  
Cupa Darssen Kupandran  
2023-04-18

	Note	Regnskap Okt.21-Des.22	Budsjett 2022 (12 mnd)	Regnskap 2021
<b>Driftsinntekt. og driftskostn.</b>				
Felleskostnader		444 631	350 000	0
Andre inntekter	2	300 722	300 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>745 352</b>	<b>650 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>				
Styrehonorar		30 000	30 000	0
Andre personalkostnader	3	4 230	4 200	0
Vedlikehold	4	304 043	295 000	0
Kollektiv avtale TV/bredbånd		1 905	0	0
Driftskostnader	5	70 378	110 000	0
Honorarer	6	76 247	67 500	0
Forsikring		23 090	30 000	0
Andre kostnader	7	4 987	20 000	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>514 879</b>	<b>556 700</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 473</b>	<b>93 300</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntk. og finanskostn.</b>				
Finansinntekter		176	0	0
<b>Netto finansresultat</b>		<b>176</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>230 649</b>	<b>93 300</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>				



## Balanse

### Parkveien Garasjesameie

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		10 513	0
Andre fordringer		24 783	0
Bankinnskudd mv.	8	257 140	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>292 436</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>292 436</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Annen egenkapital		230 649	0
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>230 649</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskudd fra kunder		3 042	0
Leverandørgjeld		15 953	0
Påløpte kostnader		42 792	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 787</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 787</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>292 436</b>	<b>0</b>

OSLO, 31.12.2022

Styret for Parkveien Garasjesameie

Cupa Darssen Kupandran  
Styrets leder

Jan Olav Lambine Melbye  
Styremedlem

Aksel Strøm  
Styremedlem



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

#### Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.

Årsregnskapet for 2022 dekker perioden fra oppstart i oktober 2021 til 31.12.2022. Budsjettallene gjelder for ett år.

### Note 2 Andre inntekter

	<b>Regnskap 2022</b>	<b>Budsjett 2022</b>	<b>Regnskap 2021</b>
Kapitalinnkalling	180 000	180 000	0
Garasje	114 950	90 000	0
Fakturert ladestrøm	0	30 000	0
Refusjon strøm	5 771	0	0
<b>Sum</b>	<b>300 722</b>	<b>300 000</b>	-

Kapitalinnkalling gjelder installasjon av ladeanlegg. Se note 4.

### Note 3 Andre personalkostnader

	<b>Regnskap 2022</b>	<b>Budsjett 2022</b>	<b>Regnskap 2021</b>
Arbeidsgiveravgift	4 230	4 200	0
<b>Sum</b>	<b>4 230</b>	<b>4 200</b>	<b>0</b>

Sameiet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonorar føres i det året det vedtas.

### Note 4 Vedlikehold

	<b>Regnskap 2022</b>	<b>Budsjett 2022</b>	<b>Regnskap 2021</b>
Vedl. nøkler, låser, skilt	2 681	0	0
Vedlikehold port	0	20 000	0
Vedlikehold elektro	102 500	20 000	0
Ladeanlegg	180 000	180 000	0
vedlikehold garasjeanlegg	0	10 000	0
Vedl.hold ventilasjon	11 575	15 000	0
Diverse vedlikehold	7 286	50 000	0
<b>Sum</b>	<b>304 043</b>	<b>295 000</b>	<b>0</b>



## Note 5 Driftskostnader

	<b>Regnskap</b>	<b>Budsjett</b>	<b>Regnskap</b>
	<b>2022</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Strøm fellesanlegg	63 347	20 000	0
Strøm ladeanlegg	0	30 000	0
Renhold	0	30 000	0
Vaktmestertjenester	7 031	30 000	0
<b>Sum</b>	<b>70 378</b>	<b>110 000</b>	<b>0</b>

## Note 6 Honorarer

	<b>Regnskap</b>	<b>Budsjett</b>	<b>Regnskap</b>
	<b>2022</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Revisjon	0	10 000	0
Forretningsførsel	70 667	53 000	17 667
Beboerportal	5 580	4 500	0
<b>Sum</b>	<b>76 247</b>	<b>67 500</b>	<b>17 667</b>

## Note 7 Andre kostnader

	<b>Regnskap</b>	<b>Budsjett</b>	<b>Regnskap</b>
	<b>2022</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årsmøter / styremøter	0	5 000	0
Bankomkostninger	3 948	5 000	0
EHF-fakturagebyr	755	0	80
Diverse kostnader	284	10 000	0
Øreavrunding	0	0	1
<b>Sum</b>	<b>4 987</b>	<b>20 000</b>	<b>81</b>

## Note 8 Bankinnskudd mv.

	<b>Regnskap</b>	<b>Regnskap</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Boligbanken 9666.01.44371	257 140	0
DnB 1506 72 78817	0	65 853
<b>Sum</b>	<b>257 140</b>	<b>65 853</b>

## Note 9 Annen egenkapital

	<b>Regnskap</b>	<b>Regnskap</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Egenkapital 01.01.21	-	-
Tilført fra årets resultat	230 649	-
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>230 649</b>	<b>-</b>



**Note 10 Disponible midler**

	<b>Regnskap 2022</b>
A. Disponible midler 01.01.21	-
B. Endring disponible midler	
Årets resultat	230 649
Tilbakeføring avskrivninger	
Kjøp /salg av anleggsmidler	
Opptak langsiktig gjeld	
Avdrag langsiktig gjeld	
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>230 649</b>
Årets endringer disponible midler	230 649
Spesifikasjon av disponible midler	
Omløpsmidler	292 436
- Kortsiktig gjeld	61 787
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>230 649</b>