



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 665 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOWITZ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Richard Schage
Frognerseterveien 2D
0775 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Mowitz Svensson Schage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	38 516	36 006
Sum kostnader		38 516	36 006
Driftsresultat		-38 516	-36 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 214	25 829
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		51 214	25 829
Annen finanskostnad	5		
Netto finans		51 214	25 829
Ordinært resultat før skattekostnad		12 698	-10 177
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 698	-10 177
Årsresultat	2, 3	12 698	-10 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 698	-10 177
Totalresultat		12 698	-10 177
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 698	
Overført fra annen egenkapital			-10 177
Sum overføringer og disponeringer		12 698	-10 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	293 080	293 080
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 191 169	640 897
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 271 838	770 856
Sum finansielle anleggsmidler		2 756 087	1 704 833
Sum anleggsmidler		2 756 087	1 704 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		699 707	448 765
Sum fordringer		699 707	448 765
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 642	326 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 642	326 366
Sum omløpsmidler		786 349	775 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		3 542 436	2 479 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		297 357	284 659
Sum opptjent egenkapital		297 357	284 659
Sum egenkapital	3	327 357	314 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 660 008	1 660 008
Sum annen langsiktig gjeld		1 660 008	1 660 008
Sum langsiktig gjeld		1 660 008	1 660 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 072	5 298
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 550 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 555 072	505 298
Sum gjeld		3 215 080	2 165 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 542 436	2 479 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649470

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 665 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOWITZ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Richard Schage
Frognersterveien 2D
0775 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Mowitz Svensson Schage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 665 378
MOWITZ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	38 516	36 006
Sum kostnader		38 516	36 006
Driftsresultat		-38 516	-36 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 214	25 829
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		51 214	25 829
Annen finanskostnad	5		
Netto finans		51 214	25 829
Ordinært resultat før skattekostnad		12 698	-10 177
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 698	-10 177
Årsresultat	2, 3	12 698	-10 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 698	-10 177
Totalresultat		12 698	-10 177
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 698	
Overført fra annen egenkapital			-10 177
Sum overføringer og disponeringer		12 698	-10 177



Organisasjonsnr: 919 665 378
MOWITZ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	293 080	293 080
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 191 169	640 897
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 271 838	770 856
Sum finansielle anleggsmidler		2 756 087	1 704 833
Sum anleggsmidler		2 756 087	1 704 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		699 707	448 765
Sum fordringer		699 707	448 765
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		86 642	326 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 642	326 366



Sum omløpsmidler		786 349	775 131
SUM EIENDELER		3 542 436	2 479 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		297 357	284 659
Sum opptjent egenkapital		297 357	284 659
Sum egenkapital	3	327 357	314 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 660 008	1 660 008
Sum annen langsiktig gjeld		1 660 008	1 660 008
Sum langsiktig gjeld		1 660 008	1 660 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 072	5 298
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 550 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 555 072	505 298
Sum gjeld		3 215 080	2 165 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 542 436	2 479 964



Organisasjonsnr: 919 665 378
MOWITZ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Richard Mowitz S Schage
2023-07-17



Årsregnskap 2022

Mowitz Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 665 378



RESULTATREGNSKAP

MOWITZ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	38 516	36 006
Sum driftskostnader		38 516	36 006
Driftsresultat		-38 516	-36 006
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		51 214	25 829
Resultat av finansposter		51 214	25 829
Resultat før skattekostnad		12 698	-10 177
Resultat		12 698	-10 177
Årsresultat	2, 3	12 698	-10 177
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		12 698	0
Overført fra annen egenkapital		0	10 177
Sum overføringer		12 698	-10 177



BALANSE

MOWITZ INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	293 080	293 080
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 191 169	640 897
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 271 838	770 856
Sum finansielle anleggsmidler		2 756 087	1 704 833
Sum anleggsmidler		2 756 087	1 704 833
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		699 707	448 765
Sum fordringer		699 707	448 765
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 642	326 366
Sum omløpsmidler		786 349	775 131
Sum eiendeler		3 542 436	2 479 964



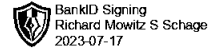
BALANSE

MOWITZ INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		297 357	284 659
Sum opptjent egenkapital		297 357	284 659
Sum egenkapital	3	327 357	314 659
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 660 008	1 660 008
Sum annen langsiktig gjeld		1 660 008	1 660 008
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 072	5 298
Annen kortsiktig gjeld		1 550 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 555 072	505 298
Sum gjeld		3 215 080	2 165 305
Sum egenkapital og gjeld		3 542 436	2 479 964

Oslo,
Styret i Mowitz Invest AS

Richard Mowitz Svensson Schage
styreleder/daglig leder



MOWITZ INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET OG TILKNYTTET SELSKAP

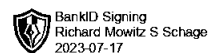
.Felleskontrollert virksomhet og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan anses å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningen er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Ansatte og ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2022.



MOWITZ INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 698	-10 177
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 698	0
Skattepliktig inntekt	0	-10 177
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

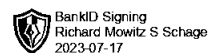
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 648	-35 346	-12 698
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 648	35 346	12 698
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	284 659	0	314 659
Årets resultat			12 698	0	12 698
Pr 31.12.2022	30 000	0	297 357	0	327 357



MOWITZ INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 4 Lån til tilknyttet selskap

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Heim Hytter AS		31,7%

Følgende lån er gitt pr. 31.12.2022:

	Beløp	Renter
Konvertibelt lån Heim Hytter	668 155	27 258

Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Ohdoki AS		500 136	500 136
Smart Cylinders AS		270 720	270 720
Sum		770 856	770 856
DS/FKV/TS			
Heim Hytter AS	31,7%	293 080	293 080
Sum		293 080	293 080
Sum verdipapirer		1 063 936	1 063 936

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOWITZ INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SCHAGE RICHARD MOWITZ S	1	100,0	100,0