



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 624 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADAM ARNESENSVEI 43 AS
Forretningsadresse: c/o Svein Eng
Bolignummer H0301
Tindlund Park 2
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Bergsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		571 263	533 866
Annen driftsinntekt		282 774	216 533
Sum inntekter		854 037	750 399
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 982	81 023
Annen driftskostnad	2	494 168	467 313
Sum kostnader		565 150	548 336
Driftsresultat		288 887	202 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	28
Annen finansinntekt			4 015
Sum finansinntekter		212	4 043
Annen rentekostnad		114 563	87 455
Annen finanskostnad		128	
Sum finanskostnader		114 691	87 455
Netto finans		-114 479	-83 412
Ordinært resultat før skattekostnad		174 408	118 651
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 370	27 162
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 038	91 489
Årsresultat		136 038	91 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		136 038	91 489
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Overføringer annen egenkapital		36 038	91 489
Sum overføringer og disponeringer		136 038	91 489



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	34 785	26 379
Sum immaterielle eiendeler		34 785	26 379
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 838 902	2 898 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	41 547	53 189
Sum varige driftsmidler		2 880 449	2 951 430
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		32 226	32 226
Sum finansielle anleggsmidler		32 226	32 226
Sum anleggsmidler		2 947 460	3 010 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		439 801	459 071
Andre fordringer		46 605	42 053
Sum fordringer		486 406	501 124
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 758	180 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 758	180 043
Sum omløpsmidler		825 164	681 167
SUM EIENDELER		3 772 623	3 691 202

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	216 993	180 955
Sum opptjent egenkapital		216 993	180 955
Sum egenkapital		246 993	210 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 006 750	3 133 350
Sum annen langsiktig gjeld		3 006 750	3 133 350
Sum langsiktig gjeld		3 006 750	3 133 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 472	11 670
Betalbar skatt	3	46 776	27 753
Skyldig offentlige avgifter		84 908	79 413
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	272 725	228 061
Sum kortsiktig gjeld		518 881	346 897
Sum gjeld		3 525 631	3 480 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 772 623	3 691 202



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 325340

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 624 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADAM ARNESENSVEI 43 AS
Forretningsadresse: c/o Svein Eng
Bolignummer H0301
Tindlund Park 2
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Bergsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 624 755
MADAM ARNESENSVEI 43 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		571 263	533 866
Annen driftsinntekt		282 774	216 533
Sum inntekter		854 037	750 399
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 982	81 023
Annen driftskostnad	2	494 168	467 313
Sum kostnader		565 150	548 336
Driftsresultat		288 887	202 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	28
Annen finansinntekt			4 015
Sum finansinntekter		212	4 043
Annen rentekostnad		114 563	87 455
Annen finanskostnad		128	
Sum finanskostnader		114 691	87 455
Netto finans		-114 479	-83 412
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 370	27 162
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 038	91 489
Årsresultat		136 038	91 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		136 038	91 489
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Overføringer annen egenkapital		36 038	91 489
Sum overføringer og disponeringer		136 038	91 489



Organisasjonsnr: 990 624 755
MADAM ARNESENSVEI 43 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	34 785	26 379
Sum immaterielle eiendeler		34 785	26 379
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 838 902	2 898 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	41 547	53 189
Sum varige driftsmidler		2 880 449	2 951 430
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		32 226	32 226
Sum finansielle anleggsmidler		32 226	32 226
Sum anleggsmidler		2 947 460	3 010 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		439 801	459 071
Andre fordringer		46 605	42 053
Sum fordringer		486 406	501 124
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		338 758	180 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 758	180 043
Sum omløpsmidler		825 164	681 167
SUM EIENDELER		3 772 623	3 691 202
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	216 993	180 955
Sum opptjent egenkapital		216 993	180 955
Sum egenkapital		246 993	210 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 006 750	3 133 350
Sum annen langsiktig gjeld		3 006 750	3 133 350
Sum langsiktig gjeld		3 006 750	3 133 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 472	11 670
Betalbar skatt	3	46 776	27 753
Skyldig offentlige avgifter		84 908	79 413
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	272 725	228 061
Sum kortsiktig gjeld		518 881	346 897
Sum gjeld		3 525 631	3 480 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 772 623	3 691 202



Organisasjonsnr: 990 624 755
MADAM ARNESENSVEI 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Madam Arnesensvei 43 As**

Organisasjonsnr. 990624755

Utarbeidet av:

Saga KL - Sarpsborg - Mercator AS
Godkjent regnskapsselskap
Vestengveien 40
1725 SARPSBORG



Organisasjonsnr. 954971392



Madam Arnesensvei 43 As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		571 263	533 866
Annen driftsinntekt		282 774	216 533
Sum driftsinntekter		854 037	750 399
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 982	81 023
Annen driftskostnad	2	494 168	467 313
Sum driftskostnader		565 150	548 336
DRIFTSRESULTAT		288 887	202 063
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		212	28
Annen finansinntekt		0	4 015
Sum finansinntekter		212	4 043
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		114 563	87 455
Annen finanskostnad		128	0
Sum finanskostnader		114 691	87 455
NETTO FINANSPOSTER		(114 479)	(83 412)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		174 408	118 651
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 370	27 162
ORDINÆRT RESULTAT		136 038	91 489
ÅRSRESULTAT		136 038	91 489
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		100 000	0
Overføringer annen egenkapital		36 038	91 489
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		136 038	91 489

Årsregnskap for Madam Arnesensvei 43 As

Organisasjonsnr. 990624755



Madam Arnesensvei 43 As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	34 785	26 379
Sum immaterielle eiendeler		34 785	26 379
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 838 902	2 898 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	41 547	53 189
Sum varige driftsmidler		2 880 449	2 951 430
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		32 226	32 226
Sum finansielle anleggsmidler		32 226	32 226
SUM ANLEGGSMIDLER		2 947 460	3 010 035
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		439 801	459 071
Andre fordringer		46 605	42 053
Sum fordringer		486 406	501 124
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 758	180 043
SUM OMLØPSMIDLER		825 164	681 167
SUM EIENDELER		3 772 623	3 691 202



Madam Arnesensvei 43 As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	216 993	180 955
Sum opptjent egenkapital		216 993	180 955
SUM EGENKAPITAL		246 993	210 955
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 006 750	3 133 350
Sum annen langsiktig gjeld		3 006 750	3 133 350
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 006 750	3 133 350
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		14 472	11 670
Betalbar skatt			
Betalbar skatt	3	46 776	27 753
Skyldig offentlige avgifter			
Skyldig offentlige avgifter		84 908	79 413
Utbytte			
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	272 725	228 061
SUM KORTSIKTIG GJELD		518 881	346 897
SUM GJELD		3 525 631	3 480 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 772 623	3 691 202

Sarpsborg 26.01.2022

Svein Andre Eng
Styrets leder/daglig leder



Madam Arnesensvei 43 As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Madam Arnesensvei 43 As

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 929 216	16 200	172 669	4 118 085
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 929 216	16 200	172 669	4 118 085
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 030 975	16 200	119 481	1 166 656
+ Ordinære avskrivninger	59 340	0	11 642	70 982
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 090 315	16 200	131 123	1 237 637
Balanseført verdi pr 31/12	2 838 901	0	41 546	2 880 448
Prosentatsats for ord.avskr	2-10	20	10	

Note 2 - Lønnskostnader, lån og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det foreligger ingen avtaler om vederlag/forpliktelser ved opphør av ansettelsesforhold eller styreverv. Det foreligger heller ingen avtaler om bonus, opsjoner m.v.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	174 408
+ Permanente og andre forskjeller	2
+ Endring i midlertidige forskjeller	38 208
= Inntekt	212 618

Noter for Madam Arnesensvei 43 As

Organisasjonsnr. 990624755



Madam Arnesensvei 43 As

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	46 776
= Sum betalbar skatt	46 776
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-8 406
= Ordinær skattekostnad	38 370
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	46 776
= Betalbar skatt i balansen	46 776

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-141 417	-125 393
+ Utestående fordringer	-16 699	5 486
= Grunnlag utsatt skatt	-158 115	-119 907
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	158 115	119 907
= Grunnlag utsatt skattefordel	158 115	119 907
Utsatt skattefordel	34 785	26 380
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	34 785	26 379

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	180 955	210 955
Tilført fra årsresultat	0	36 038	36 038
Pr 31.12.	30 000	216 993	246 993

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr. 30 000 fordelt på 600 aksjer a kr. 50.

Noter for Madam Arnesensvei 43 As

Organisasjonsnr. 990624755



Madam Arnesensvei 43 As

Noter 2022

Aksjonærer pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Treodor Holder AS	600	100%	100%

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen er kr 2 403 400.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til daglig leder på kr. 29 136. Beløpet er ikke renteberegnet.