



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 242 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARTNERIHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Aalgaard Bygg AS
Industriveien 9A
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rein Østbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | 3 | 2 946 278 | -1 098 831 |
| Varekostnad | | 53 071 | 1 098 831 |
| Annen driftskostnad | | 12 078 | 49 679 |
| Sum kostnader | | 3 011 427 | 49 679 |
| Driftsresultat | | -3 011 427 | -49 679 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 843 | 1 034 |
| Sum finansinntekter | | 843 | 1 034 |
| Annen finanskostnad | | | 79 531 |
| Sum finanskostnader | | | 79 531 |
| Netto finans | | 843 | -78 497 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 010 584 | -128 176 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -3 010 584 | -128 176 |
| Årsresultat | | -3 010 584 | -128 176 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer overkurs | 5 | -872 438 | -128 176 |
| Udekket tap | 5 | -2 138 146 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -3 010 584 | -128 176 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 3 | | 2 946 278 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 196 053 | 260 359 |
| Sum omløpsmidler | | 196 053 | 3 206 637 |
| SUM EIENDELER | | 196 053 | 3 206 637 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 600 000 | 600 000 |
| Overkurs | 5 | | 872 438 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 1 472 438 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | -2 138 146 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 138 146 | |
| Sum egenkapital | | -1 538 146 | 1 472 438 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 1 734 199 | 1 734 199 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|-------------|--------------------|----------------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 734 199 | 1 734 199 |
| Sum gjeld | | 1 734 199 | 1 734 199 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 196 053 | 3 206 637 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 261374

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 242 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARTNERIHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Aalgaard Bygg AS
Industriveien 9A
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rein Østbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 242 844
GARTNERIHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | 3 | 2 946 278 | -1 098 831 |
| Varekostnad | | 53 071 | 1 098 831 |
| Annen driftskostnad | | 12 078 | 49 679 |
| Sum kostnader | | 3 011 427 | 49 679 |
| Driftsresultat | | -3 011 427 | -49 679 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 843 | 1 034 |
| Sum finansinntekter | | 843 | 1 034 |
| Annen finanskostnad | | | 79 531 |
| Sum finanskostnader | | | 79 531 |
| Netto finans | | 843 | -78 497 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 010 584 | -128 176 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -3 010 584 | -128 176 |
| Årsresultat | | -3 010 584 | -128 176 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer overkurs | 5 | -872 438 | -128 176 |
| Udekket tap | 5 | -2 138 146 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -3 010 584 | -128 176 |



Organisasjonsnr: 922 242 844
GARTNERIHAGEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 3 | | 2 946 278 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 196 053 | 260 359 |
| Sum omløpsmidler | | 196 053 | 3 206 637 |
| SUM EIENDELER | | 196 053 | 3 206 637 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 600 000 | 600 000 |
| Overkurs | 5 | | 872 438 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 1 472 438 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | -2 138 146 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 138 146 | |
| Sum egenkapital | | -1 538 146 | 1 472 438 |
| Sum langsiktig gjeld | | | |
| | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 1 734 199 | 1 734 199 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 734 199 | 1 734 199 |
| Sum gjeld | | 1 734 199 | 1 734 199 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 196 053 | 3 206 637 |



Organisasjonsnr: 922 242 844
GARTNERIHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 600.00 | 1000.00 | 600000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Høiland & Tveit AS | 200.00 | 33.33% | Ordinære aksjer |
| Aalgaard Bygg AS | 200.00 | 33.33% | Ordinære aksjer |
| Gjesdal Bolig A | 200.00 | 33.33% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 600.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gartnerihagen AS

Org.nr: 922 242 844

Noter

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert variable tilvirkningskostnader. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - LØNNKOSTNADER OG ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 3 - VARER

Som følge av usikkerhet knyttet til selskapets utviklingsprosjekt har styret valgt å nedskrive beholdningsverdien til 0,-

NOTE 4 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 600 | 1 000 | 600 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Høiland & Tveit AS | 200 | 33,33 % | 33,33 % |
| Aalgaard Bygg AS | 200 | 33,33 % | 33,33 % |
| Gjesdal Bolig A | 200 | 33,33 % | 33,33 % |
| Sum | 600 | 100,00 % | 100,00 % |



Gartnerihagen AS

Org.nr: 922 242 844

Noter

NOTE 5 - EGENKAPITAL

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum |
|--------------------|--------------|----------|-------------|------------|
| Egenkapital 01.01. | 600.000 | 872.438 | 0 | 1.472.438 |
| Årsresultat | 0 | -872.438 | -2.138.146 | -3.010.584 |
| Egenkapital 31.12. | 600.000 | 0 | -2.138.146 | -1.538.146 |

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE SELSKAPER

| Lån fra aksjonærer | 2021 | 2020 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Gjesdal Bolig AS | 578 506 | 578 506 |
| Aalgaard Bygg AS | 577 997 | 577 997 |
| Høiland & Tveit AS | 577 696 | 577 696 |
| Sum | <u>1 734 199</u> | <u>1 734 199</u> |

NOTE 7 - SKATT

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -3 010 584 | -128 177 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 999 349 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-11 235</u> | <u>-128 177</u> |
| Oversikt over midlertidige forskjeller | 2021 | 2020 |
| Varebeholdning | -2 999 349 | 0 |
| Sum | <u>-2 999 349</u> | <u>0</u> |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | <u>-168 797</u> | <u>-157 562</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-3 168 146</u> | <u>-157 562</u> |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | -696 992 | -34 664 |

Av forsiktighetsgrunner er ikke utsatt skattefordel balanseført.

NOTE 8 - USIKKERHET OM FORTSATT DRIFT

Gjennomføring av selskapets utviklingsprosjekt er usikker. Etter nedskrivning av beholdningsverdien er egenkapitalen negativ. All finansiering er stillet til rådighet av aksjonærene og styret vil derfor vurdere videre drift sammen med eierne.