



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 413 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELØY SEASIDE RESORT AS
Forretningsadresse: Seløyveien 572
8850 HERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	12 626	12 394
Sum kostnader		12 626	12 394
Driftsresultat		-12 626	-12 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern			11 394
Sum finanskostnader			11 394
Netto finans		1	-11 390
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-12 625	-23 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 625	-23 784
Årsresultat		-12 625	-23 784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-12 625	-23 784
Sum overføringer og disponeringer		-12 625	-23 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	3 075 741	2 950 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 695	5 095
Sum omløpsmidler		3 118 436	2 955 703
SUM EIENDELER		3 118 436	2 955 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	-133 565	-120 941
Sum opptjent egenkapital		-133 565	-120 941
Sum egenkapital		-103 565	-90 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 221 777	3 046 644
Sum annen langsiktig gjeld		3 221 777	3 046 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		3 221 777	3 046 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225	
Annen kortsiktig gjeld		-1	
Sum kortsiktig gjeld		224	
Sum gjeld		3 222 001	3 046 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 118 436	2 955 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 518308

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 413 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELØY SEASIDE RESORT AS
Forretningsadresse: Seløyveien 572
8850 HERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 413 419
SELØY SEASIDE RESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	12 626	12 394
Sum kostnader		12 626	12 394
Driftsresultat		-12 626	-12 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern			11 394
Sum finanskostnader			11 394
Netto finans		1	-11 390
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-12 625	-23 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 625	-23 784
Årsresultat		-12 625	-23 784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-12 625	-23 784
Sum overføringer og disponeringer		-12 625	-23 784



Organisasjonsnr: 914 413 419
SELØY SEASIDE RESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	3 075 741	2 950 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 695	5 095
Sum omløpsmidler		3 118 436	2 955 703
SUM EIENDELER		3 118 436	2 955 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	-133 565	-120 941
Sum opptjent egenkapital		-133 565	-120 941
Sum egenkapital		-103 565	-90 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 221 777	3 046 644
Sum annen langsiktig gjeld		3 221 777	3 046 644
Sum langsiktig gjeld		3 221 777	3 046 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225	
Annen kortsiktig gjeld		-1	
Sum kortsiktig gjeld		224	
Sum gjeld		3 222 001	3 046 644



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 118 436

2 955 703



Organisasjonsnr: 914 413 419
SELØY SEASIDE RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sørø Eiendom AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

8

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ikke ansatte og har heller ikke betalt ut noen form for godtgjørelser i 2020. Seløy Seaside Resort AS er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gittt lån til, eller stilt sikkerhet for, tillitsvalgte eller andre nærstående parter.



Seløy Seaside Resort AS

Org.nr: 914 413 419

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Sørra Eiendom AS	30 000	100 %

NOTE 3 - VARER

	2020	2019
Varebeholdning	3 075 741	2 950 608

Varebeholdningen består av tomteområdet som skal utvikles for salg.



Seløy Seaside Resort AS

Org.nr: 914 413 419

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 4 - LANGSIKTIG LÅN FRA AKSJONÆRER OG NÆRSTÅENDE

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til Sørø Eiendom AS	2 918 866	2 755 591
Gjeld til Sørø Holding AS	302 911	291 053
Sum	<u>3 221 777</u>	<u>3 046 644</u>

Langsiktig lån fra aksjonærer er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet

NOTE 5 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 625	-23 784
Endring i midlertidige forskjeller	-125 133	0
Årets skattegrunnlag	<u>-137 758</u>	<u>-23 784</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Varebeholdning	452 269	327 136
Sum	<u>452 269</u>	<u>327 136</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-595 729</u>	<u>-457 971</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-143 460	-130 835
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-143 460</u>	<u>-130 835</u>
Sum	0	0

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-120 940	-90 940
Årsresultat	0	-12 625	-12 625
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>-133 565</u>	<u>-103 565</u>



Seløy Seaside Resort AS

Org.nr: 914 413 419

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 7 - FORTSATT DRIFT

Selskapets egenkapital er tapt og styret er klar over dets handleplikt i henhold til aksjeloven §3-5.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, da eier har stilt ansvarlig lånekapital på kroner 3 221 777,-.

Covid 19 har ikke påvirket selskapets virksomhet i vesentlig grad i 2020, og selskapet har vurdert sin videre drift med tanke på dette. Situasjonen vurderes løpende og ved endringer i forutsetningene vil tiltak bli vurdert

NOTE 8 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, PENSJON OG REVISJON

Selskapet har ikke ansatte og har heller ikke betalt ut noen form for godtgjørelser i 2020. Seløy Seaside Resort AS er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stilt sikkerhet for, tillitsvalgte eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.