



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 468 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSLETTVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 54  
7012 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarjei Vågen Øverås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 240 376	2 177 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 240 376</b>	<b>2 177 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	433 506	431 786
Avskrivning på varige driftsmidler	2	179 044	170 398
Annen driftskostnad	3	803 173	552 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 415 723</b>	<b>1 154 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>824 653</b>	<b>1 023 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 224	1 064
Annen finansinntekt		5 877	6 605
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 101</b>	<b>7 669</b>
Annen rentekostnad		6	299
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>299</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 095</b>	<b>7 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>836 748</b>	<b>1 030 369</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	175 700	214 428
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>661 048</b>	<b>815 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>661 048</b>	<b>815 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>661 048</b>	<b>815 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	661 048	815 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>661 048</b>	<b>815 941</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 594 267	7 574 016
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	73 512	98 016
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 667 779</b>	<b>7 672 032</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 667 779</b>	<b>7 672 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		114	45 677
Andre kortsiktige fordringer		30 539	24 551
Konsernfordringer	6	3 745 234	3 731 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 775 887</b>	<b>3 801 836</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 315 930	2 566 831
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 315 930</b>	<b>2 566 831</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 091 817</b>	<b>6 368 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 759 596</b>	<b>14 040 700</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	12 985 157	12 324 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 985 157</b>	<b>12 324 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 385 157</b>	<b>13 724 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 520	62 729
Betalbar skatt	4	175 700	214 428
Skyldig offentlige avgifter		98 773	-6 830
Annen kortsiktig gjeld		46 447	46 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 439</b>	<b>316 591</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 439</b>	<b>316 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 759 596</b>	<b>14 040 700</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 578940

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 468 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSLETTVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 54  
7012 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarjei Vågen Øverås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 468 272  
NORDSLETTVEIEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 240 376	2 177 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 240 376</b>	<b>2 177 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	433 506	431 786
Avskrivning på varige driftsmidler	2	179 044	170 398
Annen driftskostnad	3	803 173	552 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 415 723</b>	<b>1 154 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>824 653</b>	<b>1 023 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 224	1 064
Annen finansinntekt		5 877	6 605
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 101</b>	<b>7 669</b>
Annen rentekostnad		6	299
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>299</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 095</b>	<b>7 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>836 748</b>	<b>1 030 369</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	175 700	214 428
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>661 048</b>	<b>815 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>661 048</b>	<b>815 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>661 048</b>	<b>815 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	661 048	815 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>661 048</b>	<b>815 941</b>



Organisasjonsnr: 816 468 272  
NORDSLETTVEIEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	7 594 267	7 574 016
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	73 512	98 016
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>7 667 779</b>	<b>7 672 032</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>7 667 779</b>	<b>7 672 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		114	45 677
Andre kortsiktige fordringer			
		30 539	24 551
Konsernfordringer			
	6	3 745 234	3 731 608
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>3 775 887</b>	<b>3 801 836</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 315 930	2 566 831
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>3 315 930</b>	<b>2 566 831</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>7 091 817</b>	<b>6 368 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>14 759 596</b>	<b>14 040 700</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
	7	1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	5	12 985 157	12 324 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		<b>12 985 157</b>	<b>12 324 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
		<b>14 385 157</b>	<b>13 724 109</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	53 520	62 729
Betalbar skatt	175 700	214 428
Skyldig offentlige avgifter	98 773	-6 830
Annen kortsiktig gjeld	46 447	46 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>374 439</b>	<b>316 591</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>374 439</b>	<b>316 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 759 596</b>	<b>14 040 700</b>



Organisasjonsnr: 816 468 272  
NORDSLETTVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Nordslettveien 2 AS**

**Organisasjonsnr. 816468272**



Nordslettveien 2 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 240 376	2 177 368
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 240 376</b>	<b>2 177 368</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	433 506	431 786
Avskrivning på varige driftsmidler	2	179 044	170 398
Annen driftskostnad	3	803 173	552 184
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 415 723</b>	<b>1 154 368</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>824 653</b>	<b>1 023 000</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 224	1 064
Annen finansinntekt		5 877	6 605
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 101</b>	<b>7 669</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		6	299
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>299</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>12 095</b>	<b>7 370</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>836 748</b>	<b>1 030 369</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	175 700	214 428
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>661 048</b>	<b>815 941</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>661 048</b>	<b>815 941</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	661 048	815 941
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>661 048</b>	<b>815 941</b>

Årsregnskap for Nordslettveien 2 AS

Organisasjonsnr. 816468272



Nordslettveien 2 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 594 267	7 574 016
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	73 512	98 016
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 667 779</b>	<b>7 672 032</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 667 779</b>	<b>7 672 032</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		114	45 677
Fordringer på konsernselskap	6	3 745 234	3 731 608
Andre kortsiktige fordringer		30 539	24 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 775 887</b>	<b>3 801 836</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 315 930	2 566 831
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 091 817</b>	<b>6 368 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 759 596</b>	<b>14 040 700</b>

Årsregnskap for Nordslettveien 2 AS

Organisasjonsnr. 816468272



Nordslettveien 2 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 985 157	12 324 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 985 157</b>	<b>12 324 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>14 385 157</b>	<b>13 724 109</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		53 520	62 729
Betalbar skatt	4	175 700	214 428
Skyldig offentlige avgifter		98 773	(6 830)
Annen kortsiktig gjeld		46 447	46 263
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>374 439</b>	<b>316 591</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>374 439</b>	<b>316 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 759 596</b>	<b>14 040 700</b>

Trondheim, 29.06.2023

.....  
Gro Frost Jørgensen  
Styremedlem

.....  
Berit Helene Frost  
Styreleder

Kjell Arvid Jørgensen  
Daglig Leder

Eli Fyllingsnes Frost  
Styremedlem

Årsregnskap for Nordslettveien 2 AS

Organisasjonsnr. 816468272



Nordslettveien 2 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Nordslettveien 2 AS

Organisasjonsnr. 816468272



Nordslettveien 2 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	379 935	378 428
Arbeidsgiveravgift	53 571	53 358
<b>Totalt</b>	<b>433 506</b>	<b>431 786</b>

Selskapet har 0,5 årsverk i 2022

Noter for Nordslettveien 2 AS

Organisasjonsnr. 816468272



Nordslettveien 2 AS

## Noter 2022

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 075 089	171 528	8 246 617
+ Tilgang	174 791	0	174 791
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 249 880	171 528	8 421 408
Akk. av/nedskr. pr 1/1	501 073	73 512	574 585
+ Ordinære avskrivninger	154 540	24 504	179 044
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	655 613	98 016	753 629
Balansført verdi pr 31/12	7 594 267	73 512	7 667 779
Procentsats for ord.avskr	1-10	14-14	

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet kommer ikke inn under ordningen med obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet driver i egne lokaler og har ikke leiekostnader.



Nordslettveien 2 AS

## Noter 2022

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	836 748
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-37 866
+/- Permanente forskjeller	-245
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>798 637</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>798 637</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>798 637</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	175 700
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>175 700</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>175 700</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	175 700
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>175 700</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 400 000	12 324 109	13 724 109
Tilført fra årsresultat		661 048	661 048
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 400 000</b>	<b>12 985 157</b>	<b>14 385 157</b>

### Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet er et heleid datterselskap av Frost Finans AS.  
Mellomværende med Frost Finans AS: tilgode kr 3 745 234  
Mellomværende er ikke rentberegnet.

Noter for Nordslettveien 2 AS

Organisasjonsnr. 816468272



Nordslettveien 2 AS

## Noter 2022

### Note 7 - Aksjekapital og akjonærinformasjon

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 2 800, samlet aksjekapital utgjør kr 1 400 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Frost Finans AS	500



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Nordslettveien 2 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordslettveien 2 AS som viser et overskudd på kr 661 048. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: post@orklarevisjon.no  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret  
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av [www.orklarevisjon.no](http://www.orklarevisjon.no) og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tiller, 03. juli 2023  
**Orkla Revisjon AS**

Katrine Engen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: [post@orklarevisjon.no](mailto:post@orklarevisjon.no)  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret  
[www.orklarevisjon.no](http://www.orklarevisjon.no)

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Engen, Katrine**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

03.07.2023 19.17.56

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.