



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 472 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTA BYGG OG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Åsveien 5
1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 832	15 213
Sum kostnader		26 832	15 213
Driftsresultat		-26 832	-15 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	3
Sum finansinntekter		24	3
Annen rentekostnad		27 876	22 677
Sum finanskostnader		27 876	22 677
Netto finans		-27 852	-22 674
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 684	-37 888
Skattekostnad på resultat	2	9 561	-9 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 245	-28 327
Årsresultat	3	-64 245	-28 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 245	-28 327
Totalresultat		-64 245	-28 327
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 245	-28 327
Sum overføringer og disponeringer		-64 245	-28 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		9 561
Sum immaterielle eiendeler			9 561
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		537 590	537 590
Sum varige driftsmidler		537 590	537 590
Sum anleggsmidler		537 590	547 151
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 305	13 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 305	13 674
Sum omløpsmidler		3 305	13 674
SUM EIENDELER		540 895	560 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		92 571	28 327
Sum opptjent egenkapital		-92 571	-28 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	-62 571	1 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		353 249	358 953
Øvrig langsiktig gjeld		249 215	199 215
Sum annen langsiktig gjeld		602 464	558 168
Sum langsiktig gjeld		602 464	558 168
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			199
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 003	784
Sum kortsiktig gjeld		1 003	983
Sum gjeld		603 467	559 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		540 895	560 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 386204

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 472 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTA BYGG OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Åsveien 5
1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 472 493
SLETTA BYGG OG UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 832	15 213
Sum kostnader		26 832	15 213
Driftsresultat		-26 832	-15 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	3
Sum finansinntekter		24	3
Annen rentekostnad		27 876	22 677
Sum finanskostnader		27 876	22 677
Netto finans		-27 852	-22 674
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	9 561	-9 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 245	-28 327
Årsresultat	3	-64 245	-28 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 245	-28 327
Totalresultat		-64 245	-28 327
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 245	-28 327
Sum overføringer og disponeringer		-64 245	-28 327



Organisasjonsnr: 928 472 493
SLETTA BYGG OG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		9 561
Sum immaterielle eiendeler			9 561
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		537 590	537 590
Sum varige driftsmidler		537 590	537 590
Sum anleggsmidler		537 590	547 151
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 305	13 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 305	13 674
Sum omløpsmidler		3 305	13 674
SUM EIENDELER		540 895	560 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		92 571	28 327
Sum opptjent egenkapital		-92 571	-28 327
Sum egenkapital	3	-62 571	1 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		353 249	358 953



Øvrig langsiktig gjeld	249 215	199 215
Sum annen langsiktig gjeld	602 464	558 168
Sum langsiktig gjeld	602 464	558 168
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		199
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	1 003	784
Sum kortsiktig gjeld	1 003	983
Sum gjeld	603 467	559 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	540 895	560 825



Organisasjonsnr: 928 472 493
SLETTA BYGG OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

SLETTA BYGG OG UTLÆE AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	26 832	15 213
Sum driftskostnader		26 832	15 213
Driftsresultat		-26 832	-15 213
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24	3
Annen rentekostnad		27 876	22 677
Resultat av finansposter		-27 852	-22 674
Resultat før skattekostnad		-54 684	-37 888
Skattekostnad på resultat	2	9 561	-9 561
Resultat		-64 245	-28 327
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-64 245	-28 327
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		64 245	28 327
Sum overføringer		-64 245	-28 327

Penneo Dokumentnøkkel: K8CBK-Y56XZ-WW1A4-P5T6K-IZETZ-QVWBA



BALANSE

SLETTA BYGG OG UTLØSE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	9 561
Sum immaterielle eiendeler		0	9 561
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		537 590	537 590
Sum varige driftsmidler		537 590	537 590
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		537 590	547 151
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 305	13 674
Sum omløpsmidler		3 305	13 674
Sum eiendeler		540 895	560 825

Penneo Dokumentnøkkel: K8CBK-Y56XZ-WW1A4-P5T6K-IZETZ-QVWBA



BALANSE

SLETTA BYGG OG UTLÆIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-92 571	-28 327
Sum opptjent egenkapital		-92 571	-28 327
Sum egenkapital	3	-62 571	1 673
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		353 249	358 953
Øvrig langsiktig gjeld		249 215	199 215
Sum annen langsiktig gjeld		602 464	558 168
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	199
Annen kortsiktig gjeld		1 003	784
Sum kortsiktig gjeld		1 003	983
Sum gjeld		603 467	559 152
Sum egenkapital og gjeld		540 895	560 825

Sigmund Erland Aaser, 26.04.2024
Styret i Sletta Bygg og Utleie AS

AASER SIGMUND ERLAND
styreleder

ENGSDREGÅRD BENT OLAV
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	9 561	-9 561
Skattekostnad ordinært resultat	9 561	-9 561
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-54 684	-37 888
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-54 684	-43 458
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-98 141	-43 458	54 684
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	98 141	0	-98 141
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-43 458	-43 458
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-9 561	-9 561

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	0	30 000
Årets resultat					-64 245	-64 245
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	0	-64 245	-34 245

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SLETTA BYGG OG UTLØJE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150,0	30 000
Sum	200		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AASER SIGMUND ERLAND	100	50,0	50,0
ENGSØDEGÅRD BENT OLAV	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

AKSJER BET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
AASER SIGMUND ERLAND	styreleder	100
ENGSØDEGÅRD BENT OLAV	styremedlem	100
Totalt antall aksjer		200

Øvrig langsiktig gjeld med kr 249.215, er gjeld til aksjonærene.

Penneo Dokumentnøkkel: K8CBK-Y56XZ-WW1A4-P5T6K-IZETZ-QVWBA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aaser, Sigmund Erland

Styreleder

På vegne av: Sletta Bygg og Utleie AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1198565

IP: 88.94.xxx.xxx

2024-04-26 20:21:23 UTC



Engsødegård, Bent Olav

Styreleder

På vegne av: Sletta Bygg og Utleie AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-2336844

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-04-28 12:02:13 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: K8CBK-Y56XZ-WW1A4-P5T6K-IZETZ-QVWBA