



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 816 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARBOR-KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Arborveien 10
8693 HATTFJELLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Michael Jarmund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 084 999	21 643 412
Annen driftsinntekt		1 623 427	855 191
Sum inntekter		10 708 425	22 498 603
Kostnader			
Varekostnad		7 464 068	14 300 123
Lønnskostnad	2	4 916 665	6 938 776
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 210 012	1 734 925
Annen driftskostnad		3 572 845	4 658 485
Sum kostnader		17 163 590	27 632 309
Driftsresultat		-6 455 164	-5 133 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		58 001	306 531
Sum finansinntekter		58 001	306 531
Annen rentekostnad		959 464	527 444
Annen finanskostnad		206 224	251 271
Sum finanskostnader		1 165 687	778 715
Netto finans		-1 107 686	-472 184
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 562 850	-5 605 890
Skattekostnad på resultat	9		-1 237 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 562 850	-4 368 152
Årsresultat		-7 562 850	-4 368 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 562 850	-4 368 152
Totalresultat		-7 562 850	-4 368 152
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	8	-7 562 850	-4 368 152
Sum overføringer og disponeringer		-7 562 850	-4 368 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	1 195 973	1 195 973
Sum immaterielle eiendeler		1 195 973	1 195 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 449 461	2 635 245
Maskiner og anlegg	3, 5	6 595 822	3 687 532
Sum varige driftsmidler		9 045 283	6 322 778
Sum anleggsmidler		10 241 256	7 518 751
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 11	6 718 734	7 713 650
Fordringer			
Kundefordringer	5	193 821	149 510
Andre kortsiktige fordringer		1 242	1 739 364
Konsernfordringer	6	9 737 650	4 770 667
Sum fordringer		9 932 713	6 659 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	213 537	478 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 537	478 335
Sum omløpsmidler		16 864 984	14 851 527
SUM EIENDELER		27 106 241	22 370 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	2 000 040	2 000 040
Sum innskutt egenkapital		2 000 040	2 000 040
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap	8	4 615 152	4 596 266
Sum opptjent egenkapital		-4 615 152	-4 596 266
Sum egenkapital		-2 615 112	-2 596 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	9 479 904	7 628 236
Øvrig langsiktig gjeld		956 005	1 257 553
Sum annen langsiktig gjeld		10 435 909	8 885 790
Sum langsiktig gjeld		10 435 909	8 885 790
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 099 358	9 874 060
Leverandørgjeld		555 867	1 140 515
Skyldig offentlige avgifter		163 471	455 143
Kortsiktig konserngjeld	6	7 997 104	3 960 470
Annen kortsiktig gjeld		469 644	650 526
Sum kortsiktig gjeld		19 285 444	16 080 714
Sum gjeld		29 721 354	24 966 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 106 241	22 370 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 721308

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 816 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARBOR-KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Arborveien 10
8693 HATTFJELLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Michael Jarmund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023



Organisasjonsnr: 913 816 196
ARBOR-KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 084 999	21 643 412
Annen driftsinntekt		1 623 427	855 191
Sum inntekter		10 708 425	22 498 603
Kostnader			
Varekostnad		7 464 068	14 300 123
Lønnskostnad	2	4 916 665	6 938 776
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 210 012	1 734 925
Annen driftskostnad		3 572 845	4 658 485
Sum kostnader		17 163 590	27 632 309
Driftsresultat		-6 455 164	-5 133 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		58 001	306 531
Sum finansinntekter		58 001	306 531
Annen rentekostnad		959 464	527 444
Annen finanskostnad		206 224	251 271
Sum finanskostnader		1 165 687	778 715
Netto finans		-1 107 686	-472 184
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	9	-7 562 850	-5 605 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 562 850	-4 368 152
Årsresultat		-7 562 850	-4 368 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 562 850	-4 368 152
Totalresultat		-7 562 850	-4 368 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-7 562 850	-4 368 152
Sum overføringer og disponeringer		-7 562 850	-4 368 152



Organisasjonsnr: 913 816 196
ARBOR-KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	9	1 195 973	1 195 973
Sum immaterielle eiendeler		1 195 973	1 195 973

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3, 5	2 449 461	2 635 245
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3, 5	6 595 822	3 687 532
--------------------	------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		9 045 283	6 322 778
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		10 241 256	7 518 751
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5, 11	6 718 734	7 713 650
------------------	--------------	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	5	193 821	149 510
-----------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer		1 242	1 739 364
------------------------------	--	-------	-----------

Konsernfordringer	6	9 737 650	4 770 667
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		9 932 713	6 659 542
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	213 537	478 335
-------------------------------	----	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 537	478 335
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		16 864 984	14 851 527
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		27 106 241	22 370 278
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	2 000 040	2 000 040
--------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 000 040	2 000 040
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Udisponert resultat

Udekket tap	8	4 615 152	4 596 266
-------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-4 615 152	-4 596 266
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Sum egenkapital		-2 615 112	-2 596 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	9 479 904	7 628 236
Øvrig langsiktig gjeld		956 005	1 257 553
Sum annen langsiktig gjeld		10 435 909	8 885 790
Sum langsiktig gjeld		10 435 909	8 885 790
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 099 358	9 874 060
Leverandørgjeld		555 867	1 140 515
Skyldig offentlige avgifter		163 471	455 143
Kortsiktig konserngjeld	6	7 997 104	3 960 470
Annen kortsiktig gjeld		469 644	650 526
Sum kortsiktig gjeld		19 285 444	16 080 714
Sum gjeld		29 721 354	24 966 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 106 241	22 370 278



Organisasjonsnr: 913 816 196
ARBOR-KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSBERETNING OG REGNSKAP 2022

Arbor-Kragerø AS





ÅRSBERETNING 2022 FOR ARBOR-KRAGERØ AS

Arbor-Kragerø AS er ett av produksjonsselskapene til Arbor Gruppen.
Selskapet har sete i Hattfjelldal kommune i Nordland og produksjonsenhet i Kragerø.

ORGANISASJON / LEDELSE / EIERFORHOLD

Styret for Arbor-Kragerø AS bestod pr 31-12-22 av:

Bjørn M. Jarmund - styreleder
Kristian David Henry Phipps - styremedlem
Mette Hagen - varamedlem
Styret har hatt 7 styremøte og behandlet 27 saker.
Alle aksjer eies av JAREL AS.

MILJØARBEID

Styret legger stor vekt på at gjeldende forskrifter om miljøvern overholdes nøye.

ARBEIDSMILJØET/BEMANNING

Arbor-Kragerø AS hadde pr. 31-12-22 5 ansatte. Av disse er 2 kvinner.
Sykefraværet for selskapet var i løpet av regnskapsåret 3,8 % av total arbeidstid.
Det var i 2022 ingen personskader.

LIKESTILLING

Selskapet har som mål at det råder likestilling mellom kvinner og menn.

IKKE DISKRIMINERING OG TILGJENGELIGHET

Vi mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.
Det er i 2022 ikke gjennomført spesielle tiltak for å bedre tilgjengeligheten for funksjonshemmede.

ØKONOMI

Alle tall i hele 1.000 kr.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.
Driftsinntektene var kr. 10 708. Driftsresultatet etter avskrivninger, før finanskostnader var kr. -6.455.
Resultatet etter skatt er – kr 7.563. Styret foreslår dette anvendt slik:

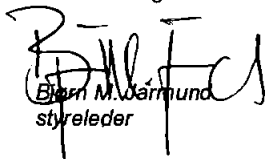
Avsatt til konsernbidrag		kr	0
Overført til udekket tap	-	kr	7.563
Sum overføringer	-	kr	<u>7.563</u>

Egenkapitalen var 31.12.2022 - kr.2.615.

Egenfinansieringen var i 2022 ikke tilfredsstillende og egenkapitalen er tapt. Bedriftens produkter benyttes i byggevarebransjen og markedsrisikoen er dermed avhengig av byggeaktivitet samt strukturendringer i bransjen. Styret har iverksatt en rekke resultatfremmende tiltak. Bedriften gjennomførte store endringer i prosess og organisering av bedriften varelogistikk.
Nytt innkjøpt og montert produksjonsutstyr gir dessverre ennå ikke avtalt produktivitet, herom er det en tvistesak med leverandør. Styret forventer at tiltakene vil gi effekt i 2023. I forbindelse med årsoppgjøret 2022 er selskapet tilført konsernbidrag på totalt NOK 7.383.

UTVIKLINGEN

Etterspørselen etter bedriftens produkter er ikke tilfredsstillende. Prisene er fortsatt presset. Den videre utviklingen vil avhenge av byggeaktiviteten i markedet og videre kapitaltilførsel. Videre mottar etter vår oppfatning konkurrerende bedrifter som Huntonit ulovlig statsstøtte som gjør at rammebetingelsene for bedriften ikke blir tilfredsstillende.


Bjørn M. Jarmund
styreleder

Hattfjelldal 28 -6 2023

Kristian David Henry Phipps
styremedlem





RESULTATREGNSKAP

ARBOR-KRAGERØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		9 084 999	21 643 412
Annen driftsinntekt		1 623 427	855 191
Sum driftsinntekter		10 708 425	22 498 603
Varekostnad		7 464 068	14 300 123
Lønnskostnad	2	4 916 665	6 938 776
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 210 012	1 734 925
Annen driftskostnad		3 572 845	4 658 485
Sum driftskostnader		17 163 590	27 632 309
Driftsresultat		-6 455 164	-5 133 706
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		58 001	306 531
Annen rentekostnad		959 464	527 444
Annen finanskostnad		206 224	251 271
Resultat av finansposter		-1 107 686	-472 184
Resultat før skattekostnad		-7 562 850	-5 605 890
Skattekostnad på resultat	9	0	-1 237 738
Resultat		-7 562 850	-4 368 152
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-7 562 850	-4 368 152
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	8	7 562 850	4 368 152
Sum overføringer		-7 562 850	-4 368 152



BALANSE

ARBOR-KRAGERØ AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	9	1 195 973	1 195 973
Sum immaterielle eiendeler		1 195 973	1 195 973
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 449 461	2 635 245
Maskiner og anlegg	3, 5	6 595 822	3 687 532
Sum varige driftsmidler		9 045 283	6 322 778
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		10 241 256	7 518 751
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5, 11	6 718 734	7 713 650
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	193 821	149 510
Andre kortsiktige fordringer		1 242	1 739 364
Konsernfordringer	6	9 737 650	4 770 667
Sum fordringer		9 932 713	6 659 542
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	213 537	478 335
Sum omløpsmidler		16 864 984	14 851 527
Sum eiendeler		27 106 241	22 370 278

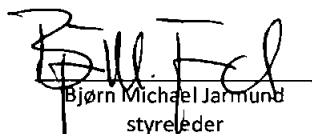


BALANSE

ARBOR-KRAGERØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 000 040	2 000 040
Sum innskutt egenkapital		2 000 040	2 000 040
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	8	-4 615 152	-4 596 266
Sum opptjent egenkapital		-4 615 152	-4 596 266
Sum egenkapital		-2 615 112	-2 596 226
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	9 479 904	7 628 236
Øvrig langsiktig gjeld		956 005	1 257 553
Sum annen langsiktig gjeld		10 435 909	8 885 790
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 099 358	9 874 060
Leverandørgjeld		555 867	1 140 515
Skyldig offentlige avgifter		163 471	455 143
Konserngjeld	6	7 997 104	3 960 470
Annen kortsiktig gjeld		469 644	650 526
Sum kortsiktig gjeld		19 285 444	16 080 714
Sum gjeld		29 721 354	24 966 503
Sum egenkapital og gjeld		27 106 241	22 370 278

Hattfjelldal, 28/6-2023
Styret i Arbor-kragerø AS


Bjørn Michael Jarmund
styreleder

Kristian David Henry Phipps
styremedlem





Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



Note 2 Lønnskostnader, lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

(Beløp i NOK 1000)

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	4 111	5 740
Arbeidsgiveravgift	612	845
Pensjonskostnader	146	263
Andre ytelser	48	90
Sum	4 917	6 939

Gjennomsnittlig antall årsverk	6	11
--------------------------------	---	----

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Revisjonshonorar fordeles på følgende områder	2022	2021
Lovpålagt revisjon	77	123
Andre attestasjonstjenester	-	10
Skatterådgivning	-	-
Andre tjenester utenfor revisjonen		
Sum	77	133

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 Varige driftsmidler

(Beløp i NOK 1000)

Varige driftsmidler	Tomter,		Maskiner og inventar		Sum varige driftsmidler
	grunnarea	Bygninger	Kjøpt	Leasing	
Anskaffelseskost pr 01.01.	100	3 716	8 354	2 125	14 295
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	40	4 893	4 933
Tilskudd	-	-	-	-1 000	-1 000
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-	-600	-600
Anskaffelseskost 31.12.	100	3 716	8 394	5 418	17 628
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-	1 181	5 917	875	7 973
Årets avskrivninger	-	186	689	335	1 210
Avgang ordinære avskrivninger	-	-	-	-600	-600
Akk. avskrivninger 31.12	-	1 367	6 606	610	8 583
Balanseført verdi pr. 31.12.	100	2 349	1 788	4 808	9 045

Økonomisk levetid	20-50 år	3-15 år	3-15 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær



Note 4 Fordringer og gjeld

(Beløp i NOK 1000)

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	-	-
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 603	4 674
Annen langsiktig gjeld	-	-
Sum	5 603	4 674

Note 5 Pant og garantier

(Beløp i NOK 1000)

Pantesikret gjeld	2022	2021
Kassakreditt	10 099	9 874
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 480	7 628
Sum pantegjeld	19 579	17 502
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Maskiner og anlegg	6 596	3 688
Bygninger, tomt	2 449	2 635
Kundefordringer	194	6 041
Varer	6 719	7 714
Sum	15 958	20 077



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

(Beløp i hele 1000)

Fordringer	Arbor-Eiendom AS		Arbor AS		Skansen-terasse 7 AS		Jarel AS	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Kundefordringer	-	-	-	-	-	-	-	-
Fordringer konsernbidrag			4 222				3 322	-
Andre fordringer	1 511	1 511		2 577	683	683	-	-
Sum	1 511	1 511	4 222	2 577	683	683	3 322	-

Fordringer	Sum	
	2022	2021
Kundefordringer	-	-
Fordringer konsernbidrag	7 544	-
Andre fordringer	2 194	4 771
Sum	9 738	4 771

Gjeld	Jarel AS		Arbor-Eiendom Kragerø AS		Arbor AS		Sum	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Leverandørgjeld	-	-	-	-	-	-	-	-
Annen korts.gjeld	-	-	2 403	3 960	5 594	-	7 997	3 960
Sum	-	-	2 403	3 960	5 594	-	7 997	3 960

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

(Beløp i NOK 1000)

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålyd- ende	Balan- seført
Aksjer	47 620	42	2 000

100% av aksjene er eid av Jarel AS

Note 8 Egenkapital

(Beløp i NOK 1000)

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	U-dekket tap	Sum
Egenkapital pr 1.1	2 000	-	-4 596	-2 596
Årets resultat	-	-	-7 563	-7 563
Mottatt konsernbidrag		7 544		7 544
Overføring	-	-7 544	7 544	-
Egenkapital pr 31.12	2 000	-	-4 615	-2 615



Note 9 Skatt

(Beløp i NOK 1000)

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-1 238
Sum skattekostnad	-	-1 238
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	-7 563	-5 606
Permanente forskjeller *)	-14	-19
Mottatt konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	323	1 467
Årets skattegrunnlag	-7 254	-4 157
Mottatt konsernbidrag	7 544	-
Anvendelse av fremførbart underskudd	-290	-
Skattepliktig inntekt	-0	-4 157
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Fordringer	-	-
Varer	-	-
Anleggsmidler	-560	-270
Finansiell leasing	-41	-8
Varebeholdning	-1 000	-1 000
Gevinst- og tapskonto	-	-
Sum	-1 601	-1 278
Fremførbart underskudd	-23 425	-23 715
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	-19 590	-19 558
Sum	-5 436	-5 436
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	-1 196	-1 196

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	2022
Resultat før skatt	-7 563
22 % skatt av resultat før skatt	-1 664
Permanente forskjeller (22%)*	-3
Korreksjon utsatt skattefordel	1 667
Beregnet skattekostnad	0
Effektiv skattesats **)	

*) Inkluderer: ikke fradragsberettigede kostnader, som for eksempel representasjon.

***) Skattekostnad i prosent av resultat før skatt



Note 10 Bankinnskudd

(Beløp i NOK 1000)

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	110	375
Øvrige bankinnskudd og kontanter	103	103
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	213	478

Note 11 Varer

(Beløp i NOK 1000)

	2022	2021
Lager av råvarer	2 316	3 171
Lager egentilvirkede ferdigvarer	4 330	4 469
Lager av andre handelsvarer	73	74
Sum	6 719	7 714

Note 12 Fortsatt drift

(Beløp i NOK 1000)

Forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Selskapet fikk et underskudd på MNOK 4 368 i 2021, og selskapets aksjekapital er tapt. Styret har imidlertid iverksatt flere tiltak for å bedre selskapets drift og finansielle situasjon. Disse tiltakene antar styret vil gi positiv effekt i løpet av 2023. Styret følger den økonomiske situasjonen tett, og vil gjennomføre ytterligere tiltak dersom dette blir nødvendig.

I forbindelse med årsoppgjøret 2022 er selskapet tilført konsernbidrag på totalt MNOK 7 383.





Til generalforsamlingen i Arbor-Kragerø AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arbor-Kragerø AS som viser et underskudd på kr 7 562 850. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 25.08.2023
Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng
statsautorisert revisor



Til generalforsamlingen i Arbor-Kragerø AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arbor-Kragerø AS som viser et underskudd på kr 7 562 850. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 25.08.2023
Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng
statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

ARBOR-KRAGERØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		9 084 999	21 643 412
Annen driftsinntekt		1 623 427	855 191
Sum driftsinntekter		10 708 425	22 498 603
Varekostnad		7 464 068	14 300 123
Lønnskostnad	2	4 916 665	6 938 776
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 210 012	1 734 925
Annen driftskostnad		3 572 845	4 658 485
Sum driftskostnader		17 163 590	27 632 309
Driftsresultat		-6 455 164	-5 133 706
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		58 001	306 531
Annen rentekostnad		959 464	527 444
Annen finanskostnad		206 224	251 271
Resultat av finansposter		-1 107 686	-472 184
Resultat før skattekostnad		-7 562 850	-5 605 890
Skattekostnad på resultat	9	0	-1 237 738
Resultat		-7 562 850	-4 368 152
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-7 562 850	-4 368 152
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	8	7 562 850	4 368 152
Sum overføringer		-7 562 850	-4 368 152



BALANSE

ARBOR-KRAGERØ AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	9	1 195 973	1 195 973
Sum immaterielle eiendeler		1 195 973	1 195 973
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 449 461	2 635 245
Maskiner og anlegg	3, 5	6 595 822	3 687 532
Sum varige driftsmidler		9 045 283	6 322 778
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		10 241 256	7 518 751
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5, 11	6 718 734	7 713 650
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	193 821	149 510
Andre kortsiktige fordringer		1 242	1 739 364
Konsernfordringer	6	9 737 650	4 770 667
Sum fordringer		9 932 713	6 659 542
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	213 537	478 335
Sum omløpsmidler		16 864 984	14 851 527
Sum eiendeler		27 106 241	22 370 278



BALANSE

ARBOR-KRAGERØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 000 040	2 000 040
Sum innskutt egenkapital		2 000 040	2 000 040
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	8	-4 615 152	-4 596 266
Sum opptjent egenkapital		-4 615 152	-4 596 266
Sum egenkapital		-2 615 112	-2 596 226
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	9 479 904	7 628 236
Øvrig langsiktig gjeld		956 005	1 257 553
Sum annen langsiktig gjeld		10 435 909	8 885 790
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 099 358	9 874 060
Leverandørgjeld		555 867	1 140 515
Skyldig offentlige avgifter		163 471	455 143
Konserngjeld	6	7 997 104	3 960 470
Annen kortsiktig gjeld		469 644	650 526
Sum kortsiktig gjeld		19 285 444	16 080 714
Sum gjeld		29 721 354	24 966 503
Sum egenkapital og gjeld		27 106 241	22 370 278

Hattfjelldal
Styret i Arbor-kragerø AS

Bjørn Michael Jarmund
styreleder

Kristian David Henry Phipps
styremedlem