



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 919 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE 5 OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 82
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Helge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	61 062	223 028
Sum kostnader		61 062	223 028
Driftsresultat		-61 062	-223 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	36 100 559	1 732 464
Annen finansinntekt		10 595	20
Sum finansinntekter		36 111 154	1 732 484
Annen finanskostnad			9 456
Sum finanskostnader			9 456
Netto finans		36 111 154	1 723 028
Ordinært resultat før skattekostnad		36 050 092	1 500 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 050 092	1 500 000
Årsresultat		36 050 092	1 500 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	25 000 000	
Overføringer annen egenkapital	6	11 050 092	1 500 000
Sum overføringer og disponeringer		36 050 092	1 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 779 651	8 729 559
Sum finansielle anleggsmidler		4 779 651	8 729 559
Sum anleggsmidler		4 779 651	8 729 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	12 371 262	7 053 765
Sum fordringer		12 371 262	7 053 765
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 985 062	15 530
Sum omløpsmidler		17 356 324	7 069 295
SUM EIENDELER		22 135 975	15 798 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	266 000	266 000
Overkurs	6	9 269 884	9 269 884
Sum innskutt egenkapital		9 535 884	9 535 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	12 550 092	1 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		12 550 092	1 500 000
Sum egenkapital		22 085 976	11 035 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	50 000	4 762 970
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	4 762 970
Sum langsiktig gjeld		50 000	4 762 970
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-1	
Sum kortsiktig gjeld		-1	
Sum gjeld		49 999	4 762 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 135 975	15 798 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 921485

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 919 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE 5 OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 82
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Helge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2022



Organisasjonsnr: 922 919 682
NYE 5 OLSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	61 062	223 028
Sum kostnader		61 062	223 028
Driftsresultat		-61 062	-223 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	36 100 559	1 732 464
Annen finansinntekt		10 595	20
Sum finansinntekter		36 111 154	1 732 484
Annen finanskostnad			9 456
Sum finanskostnader			9 456
Netto finans		36 111 154	1 723 028
Ordinært resultat før skattekostnad		36 050 092	1 500 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 050 092	1 500 000
Årsresultat		36 050 092	1 500 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	25 000 000	
Overføringer annen egenkapital	6	11 050 092	1 500 000
Sum overføringer og disponeringer		36 050 092	1 500 000



Organisasjonsnr: 922 919 682
NYE 5 OLSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 779 651	8 729 559
Sum finansielle anleggsmidler		4 779 651	8 729 559
Sum anleggsmidler		4 779 651	8 729 559

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	5	12 371 262	7 053 765
Sum fordringer		12 371 262	7 053 765

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		4 985 062	15 530
--	--	-----------	--------

Sum omløpsmidler		17 356 324	7 069 295
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 135 975	15 798 854
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	266 000	266 000
Overkurs	6	9 269 884	9 269 884
Sum innskutt egenkapital		9 535 884	9 535 884

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	12 550 092	1 500 000
Sum opptjent egenkapital		12 550 092	1 500 000

Sum egenkapital		22 085 976	11 035 884
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	50 000	4 762 970



Sum annen langsiktig gjeld	50 000	4 762 970
Sum langsiktig gjeld	50 000	4 762 970
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	-1	
Sum kortsiktig gjeld	-1	
Sum gjeld	49 999	4 762 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 135 975	15 798 854



Organisasjonsnr: 922 919 682
NYE 5 OLSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	266.00	1000.00	266000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rama Holding Bodø AS	53.00	19.92%	Ordinære aksjer
Nord 4 Holding AS	53.00	19.92%	Ordinære aksjer
Cecol holding AS	54.00	20.30%	Ordinære aksjer
FMO Anker Holding AS	53.00	19.92%	Ordinære aksjer
Farven Holding AS	53.00	19.92%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	266.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i løpet av året.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Nye 5 Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i løpet av året.

Note 3 - Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	266	1 000	266 000



Nye 5 Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer
Rama Holding Bodø AS, styremedlem	53
Nord 4 Holding AS, styremedlem	53
Cecol holding AS, styremedlem	54
FMO Anker Holding AS, styremedlem	53
Farven Holding AS, styremedlem	53
Sum	266

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Aksjene er bokført til kostpris.

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Nye 5 Olsen Holding AS	8006 BODØ 1804 Bodø

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Finn Olsen Rederi AS	Bodø	100 %	460 406	7 347 653	574 383
Seabird Eiendom AS	Bodø	100 %	1 138 258	4 635 156	3 975 268
Seabird Næringsutvikling AS *)	Bodø	100 %	0	0	30 000
Seabird Drift AS*)	Bodø	100 %	0	0	200 000
Sum			1 598 664	11 982 809	4 779 651

*) Ikke kjent på tidspunkt for avleggelse av årsregnskap.

Det avlegges ikke konsernregnskap etter unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 4. ledd.

I 2021 stiftet selskapet to nye datterselskaper, som ble overtakende selskaper i fisjon av datterselskapet Seabird Eiendom AS. Aksjene i de to nystiftede selskapene ble solgt i 2021 med regnskapsmessig gevinst på 36 MNOK.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og personlig nærstående

Mellomværende	2021	2020
Fordring Seabird Eiendom AS	5 838 331	571 301
Fordring Seabird Næringsutvikling AS	4 750 000	4 750 000
Fordring Finn Olsen Rederi AS	1 782 931	1 732 464
Sum	12 371 262	7 053 765

Lån mot Seabird Næringsutvikling AS er ikke renteberegnet.



Nye 5 Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Mellomregning Finn Olsen Rederi AS	50 000	50 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	266 000	9 269 884	1 500 000	11 035 884
Årsresultat	0	0	36 050 092	36 050 092
Avsatt utbytte	0	0	-25 000 000	-25 000 000
Egenkapital 31.12.2021	266 000	9 269 884	12 550 092	22 085 976



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nye 5 Olsen Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nye 5 Olsen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 5. september 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Benny Hansen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZVEH2-ZEP5C-LIOSC-N30EA-J0YAC-AKHQC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Benny Robert Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-312316

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-09-05 13:10:45 UTC



Penneo DokumentInnøktek: ZVEH2-ZEP5C-LIOSC-N30EA-J0YAC-AKHCO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Nye 5 Olsen Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 1G4JA-W5XFG-ZAXB-F-TUHT7B-JQCHH-8FU4H



Nye 5 Olsen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	61 062	223 028
Driftsresultat		-61 062	-223 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	36 100 559	1 732 464
Annen finansinntekt		10 595	20
Annen finanskostnad		0	9 456
Netto finansposter		36 111 154	1 723 028
Ordinært resultat før skattekostnad		36 050 092	1 500 000
Årsresultat		36 050 092	1 500 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	25 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	11 050 092	1 500 000
Sum disponert		36 050 092	1 500 000

Penneo Dokumentnøkkel: 1G4JA-W5XFG-ZAXB-F-TUHT7B-JQCHH-8FU4H



Nye 5 Olsen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	<u>4 779 651</u>	<u>8 729 559</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 779 651</u>	<u>8 729 559</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 779 651</u>	<u>8 729 559</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>12 371 262</u>	<u>7 053 765</u>
Sum fordringer		<u>12 371 262</u>	<u>7 053 765</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 985 062</u>	<u>15 530</u>
Sum omløpsmidler		<u>17 356 324</u>	<u>7 069 295</u>
Sum eiendeler		<u>22 135 975</u>	<u>15 798 854</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 1G4JA-W5XFG-ZAXB-F-TUHT7B-JQCHH-8FU4H



Nye 5 Olsen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	266 000	266 000
Overkurs	6	9 269 884	9 269 884
Sum innskutt egenkapital		<u>9 535 884</u>	<u>9 535 884</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	12 550 092	1 500 000
Sum opptjent egenkapital		<u>12 550 092</u>	<u>1 500 000</u>
Sum egenkapital		<u>22 085 976</u>	<u>11 035 884</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	50 000	4 762 970
Sum annen langsiktig gjeld		<u>50 000</u>	<u>4 762 970</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>50 000</u>	<u>4 762 970</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 135 975</u>	<u>15 798 854</u>

31. desember 2021
Bodø, 30. juni 2022

Britt Eli Olsen
Styremedlem

Vegar Olsen
styremedlem

Leif Helge Olsen
styreleder

Bjørnar Olsen
styremedlem

Freidis Merete Olsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 1G4JA-W5XFG-ZAXB-F-TUHT7B-JQHHH-8FU4H



Nye 5 Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i løpet av året.



Nye 5 Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	266	1 000	266 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer
Rama Holding Bodø AS, styremedlem	53
Nord 4 Holding AS, styremedlem	53
Cocol holding AS, styremedlem	54
FMO Anker Holding AS, styremedlem	53
Farven Holding AS, styremedlem	53
Sum	266

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Aksjene er bokført til kostpris.

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Nye 5 Olsen Holding AS	8006 BODØ 1804 Bodø

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Finn Olsen Rederi AS	Bodø	100 %	460 406	7 347 653	574 383
Seabird Eiendom AS	Bodø	100 %	1 138 258	4 635 156	3 975 268
Seabird Næringsutvikling AS*)	Bodø	100 %	0	0	30 000
Seabird Drift AS*)	Bodø	100 %	0	0	200 000
Sum			1 598 664	11 982 809	4 779 651

*) Ikke kjent på tidspunkt for avleggelse av årsregnskap.

Det avlegges ikke konsernregnskap etter unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 4. ledd.

I 2021 stiftet selskapet to nye datterselskaper, som ble overtakende selskaper i fisjon av datterselskapet Seabird Eiendom AS. Aksjene i de to nystiftede selskapene ble solgt i 2021 med regnskapsmessig gevinst på 36 MNOK.



Nye 5 Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og personlig nærstående

<i>Mellomværende</i>	2021	2020
Fordring Seabird Eiendom AS	5 838 331	571 301
Fordring Seabird Næringsutvikling AS	4 750 000	4 750 000
Fordring Finn Olsen Rederi AS	1 782 931	1 732 464
Sum	<u>12 371 262</u>	<u>7 053 765</u>

Lån mot Seabird Næringsutvikling AS er ikke renteberegnet.

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Mellomregning Finn Olsen Rederi AS	50 000	50 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	266 000	9 269 884	1 500 000	11 035 884
Årsresultat	0	0	36 050 092	36 050 092
Avsatt utbytte	0	0	-25 000 000	-25 000 000
Egenkapital 31.12.2021	<u>266 000</u>	<u>9 269 884</u>	<u>12 550 092</u>	<u>22 085 976</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 1G4JA-W5XFG-ZAXB-F-TUHT7B-JQCHH-8FU4H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leif Helge Olsen

Styreleder

På vegne av: Nye 5 Olsen Holding AS
Serienummer: 9578-5999-4-2954090
IP: 89.162.xxx.xxx
2022-08-30 07:05:19 UTC

bankID 

Vegar Olsen

Styremedlem

På vegne av: Nye 5 Olsen Holding AS
Serienummer: 9578-5999-4-3035063
IP: 194.150.xxx.xxx
2022-08-30 07:28:31 UTC

bankID 

Britt-Eli Olsen

Styremedlem

På vegne av: Nye 5 Olsen Holding AS
Serienummer: 9578-5998-4-2285232
IP: 77.16.xxx.xxx
2022-08-30 08:24:32 UTC

bankID 

Freidis Merete Olsen

Styremedlem

På vegne av: Nye 5 Olsen Holding AS
Serienummer: 9578-5999-4-2890480
IP: 77.18.xxx.xxx
2022-08-30 16:16:12 UTC

bankID 

Bjørnar Olsen

Styremedlem

På vegne av: Nye 5 Olsen Holding AS
Serienummer: 9578-5992-4-3522473
IP: 46.230.xxx.xxx
2022-08-31 12:32:04 UTC

bankID 

Penneo Dokumentnøkkel: 1G4JA-W5XFG-ZAXB-F-TUHT7B-JQCHH-8FU4H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>