



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 185 856
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VESTHAGEN SØR
Forretningsadresse: v/Grete Marie Ree
Reeholen 98A
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Susanne Berland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		109 050	93 974
Sum inntekter		109 050	93 974
Kostnader			
Lønnskostnad	3	3 994	3 994
Annen driftskostnad		61 974	57 600
Sum kostnader		65 968	61 593
Driftsresultat		43 082	32 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	44
Annen finansinntekt		5 831	6 528
Sum finansinntekter		5 900	6 572
Netto finans		5 900	6 572
Ordinært resultat før skattekostnad		48 982	38 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 982	38 952
Årsresultat		48 982	38 952
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		48 982	38 952
Sum overføringer og disponeringer		48 982	38 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 940	8 300
Andre fordringer		34 787	32 333
Sum fordringer		47 727	40 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	139 316	98 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 316	98 482
Sum omløpsmidler		187 044	139 115
SUM EIENDELER		187 044	139 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	187 844	177 814
Sum opptjent egenkapital		187 844	177 814
Sum egenkapital	2	187 844	177 814
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-800	-800
Skyldige offentlige avgifter			1 054
Sum kortsiktig gjeld		-800	254
Sum gjeld		-800	254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		187 044	178 067



Noter 2019

SAMEIET VESTHAGEN SØR

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter er i sin helhet innbetaling fra deleiere til dekning av fellesutgifter.

Note 1 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 2 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	177 814	177 814
Årets resultat	48 982	48 982
Egenkapital 31.12.2019	226 796	226 796

Note 3 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	3 500	3 500
Arbeidsgiveravgift	494	494
Sum	3 994	3 994

Foretaket har ikke ansatte



Referat årsmøte Sameiet Vesthagen Sør

27.02.20

Til stede: Gunnar Bjorland Stone 84 B, Jørn Martinsen 92 A, Tollef Egeland 94 B, Synnøve Horpestad 96 A, Grete Marie Ree 98 A, Kristin Susanne Berland 98 B.

Forfall; Kari Ree 84 A, Ingve Skogen 86 A, Johnny Nesvåg Eia 86 B, Trond Zaphirax 88 A, Annlaug/Bendik Kvamme 88 B, Olaug Salte Sirevåg 90 A, Unni Helgeland 90 B, Benedikte Hansen 92 B, Stian Byberg 94 A, Bjørge Lima 96 B

Referent: Kristin Susanne Berland, sekretær

1. Gjennomgang av referat fra årsmøtet 2019

- Godkjent uten kommentar

2. Gjennomgang og signering av regnskap for 2019:

- Regnskap for 2019 er godkjent og signert.

3. Valg av styreleder/kasserer

Styreleder Grete Marie Ree har solgt leiligheten sin og går ut av styret. Undertegnede, Kristin Susanne Berland, ble i møtet valgt til ny styreleder og kasserer. Grete Marie har vært fullmektig for sameiets konto i Jæren Sparebank. Kristin Susanne Berland har stått som fullmektig nr. 2. Årsmøtet har besluttet at Gunnar Bjorland Stone overtar som fullmektig nr. 2. Formell navneendring ordnes ved møte i banken.

Gunnar Bjorland Stone overtar rollen som sekretær.

Nytt styre:

Styreleder/kasserer: Kristin Susanne Berland, 98 B

Nestleder: Synnøve Bondhus, 96 A

Styremedlem/sekretær: Gunnar Bjorland Stone 84 B

Vara: Tollef Egeland, 94 B

Godkjent 02.03.20

Kristin Susanne Berland

Referent, ny styreleder

Grete Marie Ree

Styreleder



Årsregnskap for 2019

SAMEIET VESTHAGEN SØR
4340 BRYNE

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2019
SAMEIET VESTHAGEN SØR

	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		109 050	93 974
Sum driftsinntekter		109 050	93 974
Lønnskostnad	3	(3 994)	(3 994)
Annen driftskostnad		(61 974)	(57 600)
Sum driftskostnader		(65 968)	(61 593)
Driftsresultat		43 082	32 381
Annen renteinntekt		69	44
Annen finansinntekt		5 831	6 528
Sum finansinntekter		5 900	6 572
Netto finans		5 900	6 572
Ordinært resultat før skattekostnad		48 982	38 952
Ordinært resultat		48 982	38 952
Årsresultat		48 982	38 952
Overføringer			
Annen egenkapital		48 982	38 952
Sum		48 982	38 952



Balanse pr. 31. desember 2019
SAMEIET VESTHAGEN SØR

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	12 940	8 300
Andre fordringer		34 787	32 333
Sum fordringer		47 727	40 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	139 316	98 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 316	98 482
Sum omløpsmidler		187 044	139 115
Sum eiendeler		187 044	139 115

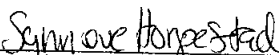


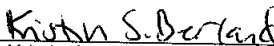
Balanse pr. 31. desember 2019
SAMEIET VESTHAGEN SØR

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	187 844	177 814
Sum opptjent egenkapital		187 844	177 814
Sum egenkapital	2	187 844	177 814
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		(800)	(800)
Skyldige offentlige avgifter		0	1 054
Sum kortsiktig gjeld		(800)	254
Sum gjeld		(800)	254
Sum egenkapital og gjeld		187 044	178 067

Bryne, 27.02.2020


Grete Marie Ree
Styrets leder/kasserer


Synnøve Harpestad
Styremedlem
SYNNØVE HARPESTAD


Kristin Susanne Berland
sekretær