



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 246 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIA AS
Forretningsadresse: Pauline Wiigs veg 4
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rein Inge Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter mv.		1 831 658	2 406 185
Sum inntekter		1 831 658	2 406 185
Kostnader			
Varekostnad			6 279
Avskrivning av driftsmidler	1	1 207 055	1 207 055
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		982 973	1 064 400
Sum kostnader		2 190 028	2 277 734
Driftsresultat		-358 369	128 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 000	
Annen renteinntekt		378 763	330 419
Sum finansinntekter		423 763	330 419
Rentekostnad til foretak i samme konsern		503 290	307 086
Annen rentekostnad		972 091	1 056 071
Sum finanskostnader		1 475 381	1 363 157
Netto finans		-1 051 618	-1 032 738
Resultat før skattekostnad		-1 409 987	-904 286
Skattekostnad (inntekt)	2	-225 476	-125 737
Årsresultat		-1 184 511	-778 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 184 511	-778 549
Totalresultat		-1 184 511	-778 549
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 184 511	-778 549



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	3	-1 184 511	-778 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	1, 4	24 604 461	25 811 516
Sum varige driftsmidler		24 604 461	25 811 516
Sum anleggsmidler		24 604 461	25 811 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	341 370	791 623
Andre kortsiktige fordringer		69 564	61 422
Konsernfordringer		1 525 641	1 000 000
Sum fordringer		1 936 575	1 853 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		907 923	1 364 862
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		907 923	1 364 862
Sum omløpsmidler		2 844 498	3 217 907
SUM EIENDELER		27 448 959	29 029 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		14 363	8 874
Sum innskutt egenkapital		2 114 363	2 108 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	2 114 363	2 108 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 798 387	17 798 387
Gjeld til konsernselskap	4	10 642 519	7 984 229
Sum annen langsiktig gjeld		24 440 906	25 782 616
Sum langsiktig gjeld		24 440 906	25 782 616
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 840	171 343
Betalbar skatt	2	110 165	94 263
Skyldig offentlige avgifter		56 631	111 888
Annen kortsiktig gjeld		583 054	760 438
Sum kortsiktig gjeld		893 690	1 137 932
Sum gjeld		25 334 596	26 920 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 448 959	29 029 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692512

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 246 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIA AS
Forretningsadresse: Pauline Wiigs veg 4
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rein Inge Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 913 246 055
INDUSTRIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter mv.		1 831 658	2 406 185
Sum inntekter		1 831 658	2 406 185
Kostnader			
Varekostnad			6 279
Avskrivning av driftsmidler 1		1 207 055	1 207 055
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad		982 973	1 064 400
Sum kostnader		2 190 028	2 277 734
Driftsresultat		-358 369	128 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 000	
Annen renteinntekt		378 763	330 419
Sum finansinntekter		423 763	330 419
Rentekostnad til foretak i samme konsern		503 290	307 086
Annen rentekostnad		972 091	1 056 071
Sum finanskostnader		1 475 381	1 363 157
Netto finans		-1 051 618	-1 032 738
Resultat før skattekostnad		-1 409 987	-904 286
Skattekostnad (inntekt) 2		-225 476	-125 737
Årsresultat		-1 184 511	-778 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 184 511	-778 549
Totalresultat		-1 184 511	-778 549
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 184 511	-778 549
Sum overføringer og disponeringer	3	-1 184 511	-778 549



Organisasjonsnr: 913 246 055
INDUSTRIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	1, 4	24 604 461	25 811 516
Sum varige driftsmidler		24 604 461	25 811 516
Sum anleggsmidler		24 604 461	25 811 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	341 370	791 623
Andre kortsiktige fordringer		69 564	61 422
Konsernfordringer		1 525 641	1 000 000
Sum fordringer		1 936 575	1 853 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		907 923	1 364 862
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		907 923	1 364 862
Sum omløpsmidler		2 844 498	3 217 907
SUM EIENDELER		27 448 959	29 029 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		14 363	8 874
Sum innskutt egenkapital		2 114 363	2 108 874
Sum egenkapital	3	2 114 363	2 108 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 798 387	17 798 387



Gjeld til konsernselskap	4	10 642 519	7 984 229
Sum annen langsiktig gjeld		24 440 906	25 782 616
Sum langsiktig gjeld		24 440 906	25 782 616
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 840	171 343
Betalbar skatt	2	110 165	94 263
Skyldig offentlige avgifter		56 631	111 888
Annen kortsiktig gjeld		583 054	760 438
Sum kortsiktig gjeld		893 690	1 137 932
Sum gjeld		25 334 596	26 920 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 448 959	29 029 422



Organisasjonsnr: 913 246 055
INDUSTRIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap Industria AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter mv.		<u>1 831 658</u>	<u>2 406 185</u>
Sum driftsinntekter		1 831 658	2 406 185
Varekostnad		0	6 279
Avskrivning av driftsmidler	1	1 207 055	1 207 055
Annen driftskostnad		<u>982 973</u>	<u>1 064 400</u>
Sum driftskostnader		2 190 028	2 277 734
Driftsresultat		-358 369	128 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 000	0
Annen renteinntekt		378 763	330 419
Rentekostnad til foretak i samme konsern		503 290	307 086
Annen rentekostnad		<u>972 091</u>	<u>1 056 071</u>
Resultat av finansposter		-1 051 618	-1 032 738
Resultat før skattekostnad		-1 409 987	-904 286
Skattekostnad (inntekt)	2	-225 476	-125 737
Årsresultat		-1 184 511	-778 549
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		<u>-1 184 511</u>	<u>-778 549</u>
Sum overføringer	3	-1 184 511	-778 549



Balanse Industria AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	1, 4	<u>24 604 461</u>	<u>25 811 516</u>
Sum varige driftsmidler		<u>24 604 461</u>	<u>25 811 516</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 604 461</u>	<u>25 811 516</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	341 370	791 623
Tilgode konsernbidrag		1 525 641	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer		<u>69 564</u>	<u>61 422</u>
Sum fordringer		<u>1 936 575</u>	<u>1 853 045</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		907 923	1 364 862
Sum omløpsmidler		<u>2 844 498</u>	<u>3 217 907</u>
Sum eiendeler		<u>27 448 959</u>	<u>29 029 422</u>

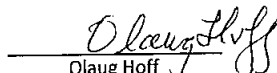


Balanse
Industria AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>14 363</u>	<u>8 874</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 114 363</u>	<u>2 108 874</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 114 363</u>	<u>2 108 874</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 798 387	17 798 387
Gjeld til konsernselskap	4	<u>10 642 519</u>	<u>7 984 229</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>24 440 906</u>	<u>25 782 616</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 840	171 343
Betalbar skatt	2	110 165	94 263
Skyldig offentlige avgifter		56 631	111 888
Annen kortsiktig gjeld		<u>583 054</u>	<u>760 438</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>893 690</u>	<u>1 137 932</u>
Sum gjeld		<u>25 334 596</u>	<u>26 920 548</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 448 959</u>	<u>29 029 422</u>

Stavanger, 28.05.2025
Styret i Industria AS


Rein Inge Hoff
styreleder


Olaug Hoff
styremedlem


Sjur Heskje
styremedlem/daglig leder



Industria AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Tomter avskrives ikke. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 452 320	26 402 320	6 210 982	38 065 622
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 452 320	26 402 320	6 210 982	38 065 622
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	0	3 753 607	3 707 555	7 461 162
Akkumulert nedskrivning pr 31.12.2024	0	6 000 000	0	6 000 000
Balanseført verdi 31.12.2024	5 452 320	16 648 713	2 503 427	24 604 461
Årets avskrivninger	0	605 239	601 816	1 207 055
Avskrivningssats		3 %	10 %	



Industria AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Skatt

Beregning av utsatt skatt	2024	2023
<i>Midlertidige forskjeller:</i>		
Bygninger	-6 456 560	-6 073 556
Midlertidige forskjeller før underskudd til framføring	-6 456 560	-6 073 556
Underskudd til framføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/ skattefordel	-6 456 560	-6 073 556
Utsatt skatt/ skattefordel, 22%	-1 420 443	-1 336 182
Balanseført utsatt skatt/ utsatt skattefordel	0	0

Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Beregning av betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-1 409 987	-904 286
Permanente forskjeller	2 093	60
Endring midlertidige forskjeller	383 004	332 694
Grunnlag for betalbar skattekostnad	-1 024 890	-571 532
Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt	1 525 641	1 000 000
Anvendt underskudd til framføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i balansen	500 751	428 468
Betalbar skatt i balansen	110 165	94 263

Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skattekostnad, 22%	-225 476	-125 737
Endring i utsatt skatt/skattefordel midlertidige forskjeller	-84 260	-33 269
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	84 260	33 269
Skattekostnad (inntekt)	-225 476	-125 737

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 100 000	8 874	2 108 874
Årets resultat	0	-1 184 511	-1 184 511
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	0	1 190 000	1 190 000
Egenkapital 31.12.2024	2 100 000	14 362	2 114 363



Industria AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Lån, pant og garantier

	2024	2023
<i>Pantesikret gjeld:</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 798 387	17 798 387
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Tomt og bygning	24 604 461	25 811 516
Kundefordringer	341 370	791 623
Sum	24 945 831	26 603 139

Gjelden forfaller innen 5 år.

Selskapet har en rentebytteavtale som løper til 2031. Denne har i 2024 gitt en inntekt på kr 334 833 og kr 243 084 i 2023.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 100 000 består av 7 000 aksjer à kr 300,- og eies 100% av Inet AS. Styreleder Rein Inge Hoff eier indirekte alle aksjene i selskapet pr 31.12.2024.

Note 6 Antall ansatte, godtgjørelser, pensjon mv.

Det er ingen ansatte i selskapet og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er heller ikke gitt lån eller stilt sikkerhet overfor daglig leder eller styremedlemmer.



Til generalforsamlingen i Industria AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Industria AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. mai 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Siren Iversen Dahle
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap