



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 052 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTREGATE 14 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre gate 14
4838 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		600 000	600 000
Annen driftsinntekt			150 000
Sum inntekter		600 000	750 000
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivninger	1	43 100	44 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		125 535	192 695
Sum kostnader		168 635	236 895
Driftsresultat		431 365	513 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	36 000	35
Sum finansinntekter		36 000	35
Annen rentekostnad		35 949	65
Sum finanskostnader		35 949	65
Netto finans		51	-30
Ordinært resultat før skattekostnad		431 416	513 074
Skattekostnad på ordinært resultat	6	94 816	112 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		336 600	400 184
Årsresultat	5	336 600	400 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		336 600	400 184
Totalresultat		336 600	400 184
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			167 652



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		84 552	96 291
Avsatt til annen egenkapital		252 048	136 241
Sum overføringer og disponeringer		336 600	400 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Vestregate 14	1	2 048 500	2 090 300
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Tekniske installasjoner	1	11 900	13 200
Sum varige driftsmidler	1, 2	2 060 400	2 103 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 359 794	
Sum finansielle anleggsmidler		2 359 794	
Sum anleggsmidler		4 420 194	2 103 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	279 550	355 500
Sum fordringer		279 550	355 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		85 873	50 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 873	50 182
Sum omløpsmidler		365 423	405 682
SUM EIENDELER		4 785 617	2 509 182

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 102 012	1 849 964
Sum opptjent egenkapital		2 102 012	1 849 964
Sum egenkapital		2 202 012	1 949 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	152 571	150 286
Sum avsetninger for forpliktelser		152 571	150 286
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 248 889	
Sum annen langsiktig gjeld		2 248 889	
Sum langsiktig gjeld		2 401 460	150 286
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	68 779	49 823
Utbytte			167 652
Annen kortsiktig gjeld	3	113 366	191 457
Sum kortsiktig gjeld		182 145	408 932
Sum gjeld		2 583 605	559 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 785 617	2 509 182
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 110711

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 052 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTREGATE 14 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre gate 14
4838 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 052 499
VESTREGATE 14 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		600 000	600 000
Annen driftsinntekt			150 000
Sum inntekter		600 000	750 000
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivninger	1	43 100	44 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		125 535	192 695
Sum kostnader		168 635	236 895
Driftsresultat		431 365	513 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	36 000	35
Sum finansinntekter		36 000	35
Annen rentekostnad		35 949	65
Sum finanskostnader		35 949	65
Netto finans		51	-30
Ordinært resultat før skattekostnad		431 416	513 074
Skattekostnad på ordinært resultat	6	94 816	112 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		336 600	400 184
Årsresultat	5	336 600	400 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		336 600	400 184
Totalresultat		336 600	400 184
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			167 652
Konsernbidrag		84 552	96 291
Avsatt til annen egenkapital		252 048	136 241
Sum overføringer og disponeringer		336 600	400 184





Organisasjonsnr: 984 052 499
VESTREGATE 14 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Vestregate 14	1	2 048 500	2 090 300
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Tekniske installasjoner	1	11 900	13 200
Sum varige driftsmidler	1, 2	2 060 400	2 103 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 359 794	
Sum finansielle anleggsmidler		2 359 794	
Sum anleggsmidler		4 420 194	2 103 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	279 550	355 500
Sum fordringer		279 550	355 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		85 873	50 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 873	50 182
Sum omløpsmidler		365 423	405 682
SUM EIENDELER		4 785 617	2 509 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 102 012	1 849 964
Sum opptjent egenkapital		2 102 012	1 849 964
Sum egenkapital		2 202 012	1 949 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	152 571	150 286
Sum avsetninger for forpliktelses		152 571	150 286
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 248 889	
Sum annen langsiktig gjeld		2 248 889	
Sum langsiktig gjeld		2 401 460	150 286
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	68 779	49 823
Utbytte			167 652
Annen kortsiktig gjeld	3	113 366	191 457
Sum kortsiktig gjeld		182 145	408 932
Sum gjeld		2 583 605	559 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 785 617	2 509 182
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Organisasjonsnr: 984 052 499
VESTREGATE 14 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

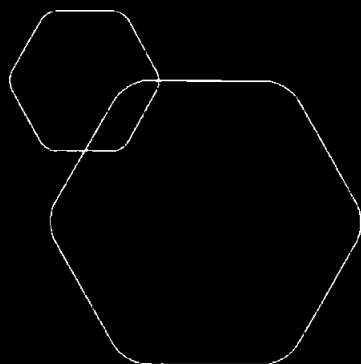
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

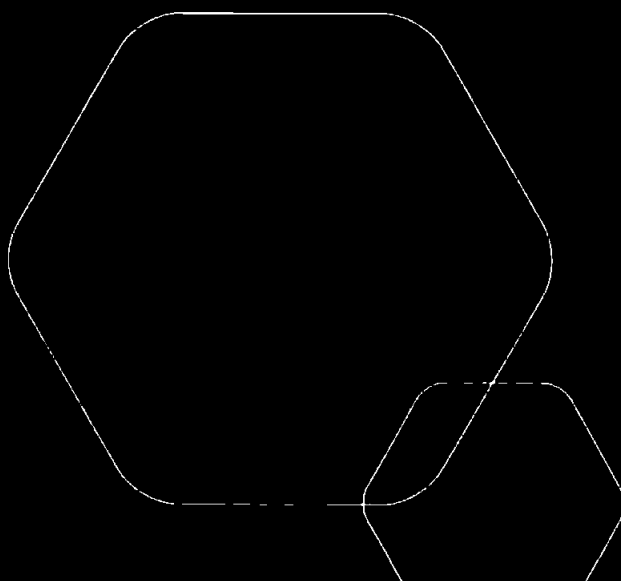
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Vestregate 14 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 984 052 499



RESULTATREGNSKAP

VESTREGATE 14 EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		600 000	600 000
Annen driftsinntekt		0	150 000
Sum driftsinntekter		600 000	750 000
Avskrivninger	1	43 100	44 200
Annen driftskostnad		125 535	192 695
Sum driftskostnader		168 635	236 895
Driftsresultat		431 365	513 105
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter	3	36 000	35
Rentekostnader		35 949	65
Resultat av finansposter		51	-30
Ordinært resultat før skattekostnad		431 416	513 074
Skattekostnad på ordinært resultat	6	94 816	112 890
Årsresultat		336 600	400 184
Årsresultat	5	336 600	400 184
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	167 652
Avsatt konsernbidrag		84 552	96 291
Avsatt til annen egenkapital		252 048	136 241
Sum overføringer		336 600	400 184



BALANSE

VESTREGATE 14 EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Vestregate 14	1	2 048 500	2 090 300
Tekniske installasjoner	1	11 900	13 200
Sum varige driftsmidler	1, 2	2 060 400	2 103 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 359 794	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 359 794	0
Sum anleggsmidler		4 420 194	2 103 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	279 550	355 500
Sum fordringer		279 550	355 500
Bankinnskudd		85 873	50 182
Sum omløpsmidler		365 423	405 682
Sum eiendeler		4 785 617	2 509 182



Legally signed by
Bjørn Knutsen
2022-01-24

Legally signed by
Sander Knutsen
2022-01-26

BALANSE

VESTREGATE 14 EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	2 102 012	1 849 964
Sum opptjent egenkapital		2 102 012	1 849 964
Sum egenkapital		2 202 012	1 949 964
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	152 571	150 286
Sum avsetning for forpliktelser		152 571	150 286
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 248 889	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 248 889	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	6	68 779	49 823
Utbytte		0	167 652
Annen kortsiktig gjeld	3	113 366	191 457
Sum kortsiktig gjeld		182 145	408 932
Sum gjeld		2 583 605	559 218
Sum egenkapital og gjeld		4 785 617	2 509 182

Arendal, den 2021

Bjørn Knutsen
Styrets leder/daglig leder

Sander Knutsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsnote

	Seksjon bygg	Tekniske installasjoner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 059 125	44 688	3 103 813
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 059 125	44 688	3 103 813
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	1 010 625	32 788	1 043 413
Bokført verdi per 31.12.2021	2 048 500	11 900	2 060 400
Årets saldoavskrivninger	41 800	1 300	43 100
Avskrivningssatser	2 %	10 %	



Note 2 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 248 889	0
Sum	-2 248 889	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 060 400	0
Sum	2 060 400	0

Lånet skal nedbetales med kr 153 336 hvert år. Pr 31.12.26 har lånet en bokført verdi på kr 1 482 209.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 359 794	2 359 794
Andre kortsiktige fordringer	231 550	347 500
Sum	2 591 344	2 707 294
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld - skyldig konsernbidrag	108 400	123 450
Sum	108 400	123 450

Det er inntektsført kr 36 000 i renteinntekter fra foretak i samme konsern.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VESTREGATE 14 EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rosanes Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Rosanes Eiendom AS blir eid med 80% av Bjørn Knutsen (daglig leder/styrets leder) og med 20% av Sander Knutsen (styremedlem).



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	1 849 964	1 949 964
Pr. 01.01.2021	100 000	1 849 964	1 949 964
Årets resultat		336 600	336 600
Avsatt konsernbidrag	0	-84 552	-84 552
Pr. 31.12.2021	100 000	2 102 012	2 202 012

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 531	76 982
Endring i utsatt skatt	2 285	35 908
Skattekostnad ordinært resultat	94 816	112 890

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	431 416	513 074
Permanente forskjeller	0	65
Endring i midlertidige forskjeller	-10 385	-163 220
Avgitt konsernbidrag	-108 400	-123 450
Skattepliktig inntekt	312 631	226 469

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 627	76 982
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-23 848	-27 159
Sum betalbar skatt i balansen	68 779	49 823

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	693 505	683 120	-10 385
Sum	693 505	683 120	-10 385
Grunnlag for utsatt skatt	693 505	683 120	-10 385
Utsatt skatt (22 %)	152 571	150 286	-2 285



Note 7 Lønnskostnader

Vestregate 14 Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.





Ausland & Bratlid AS Statsautorisert revisor

Ausland & Bratlid AS
Kystveien 40
N-4841 Arendal
Telefon 40 00 17 78
Web aub.no

Til generalforsamlingen i Vestregate 14 Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vestregate 14 Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 336 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

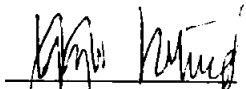


Ausland & Bratlid AS – statsautorisert revisor

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde. Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Arendal, 27. januar 2022
Ausland & Bratlid AS


Yngvar Bratlid
statsautorisert revisor