



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 970 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUPANGER LEILIGHETER AS
Forretningsadresse: c/o Nordbohus Sogn AS
Bordvegen 17
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad		42 060	60 211
Sum kostnader		42 060	60 211
Driftsresultat		-42 060	-60 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		482	2 021
Sum finansinntekter		482	2 021
Annan rentekostnad		88	735
Sum finanskostnader		88	735
Netto finans		394	1 286
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 666	-58 925
Skattekostnad på ordinært resultat	1		-12 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 666	-46 123
Årsresultat		-41 666	-46 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 666	-46 123
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	2	-39 400	
Overføringer annan egenkapital		-2 266	-46 123
Sum overføringer og disponeringar		-41 666	-46 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringar	1		12 802
Sum krav			12 802
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		82 285	132 899
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		82 285	132 899
Sum omløpsmiddel		82 285	145 701
SUM EIGEDELAR		82 285	145 701
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital			2 266
Udekt tap		39 400	
Sum opptent eigenkapital		-39 400	2 266
Sum eigenkapital		-9 400	32 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 685	78 435
Anna kortsiktig gjeld	3	35 000	35 000
Sum kortsiktig gjeld		91 685	113 435
Sum gjeld		91 685	113 435
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		82 285	145 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 123654

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 970 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUPANGER LEILIGHETER AS
Forretningsadresse: c/o Nordbohus Sogn AS
Bordvegen 17
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 970 427
KAUPANGER LEILIGHETER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad		42 060	60 211
Sum kostnader		42 060	60 211
Driftsresultat		-42 060	-60 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		482	2 021
Sum finansinntekter		482	2 021
Annan rentekostnad		88	735
Sum finanskostnader		88	735
Netto finans		394	1 286
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-41 666	-58 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 666	-46 123
Årsresultat		-41 666	-46 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 666	-46 123
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	2	-39 400	
Overføringer annan egenkapital		-2 266	-46 123
Sum overføringer og disponeringar		-41 666	-46 123



Organisasjonsnr: 915 970 427
KAUPANGER LEILIGHETER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringar	1		12 802
Sum krav			12 802
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		82 285	132 899
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		82 285	132 899
Sum omløpsmiddel		82 285	145 701
SUM EIGEDELAR		82 285	145 701
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital			2 266
Udekt tap		39 400	
Sum opptent eigenkapital		-39 400	2 266
Sum eigenkapital		-9 400	32 266
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 685	78 435
Anna kortsiktig gjeld	3	35 000	35 000
Sum kortsiktig gjeld		91 685	113 435
Sum gjeld		91 685	113 435



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

82 285

145 701



Organisasjonsnr: 915 970 427
KAUPANGER LEILIGHETER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsrekneskap 2021
for
Kaupanger Leiligheter AS**

Organisasjonsnr. 915970427

Utarbeidet av:
Økonomiservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hansegarvsvegen 1



6887 LÆRDAL



Kaupanger Leiligheter AS

Resultatrekneskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annan driftskostnad		42 060	60 211
Sum driftskostnader		42 060	60 211
DRIFTSRESULTAT		(42 060)	(60 211)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		482	2 021
Sum finansinntekter		482	2 021
Finanskostnader			
Annan rentekostnad		88	735
Sum finanskostnader		88	735
NETTO FINANSPOSTAR		394	1 286
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(41 666)	(58 925)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	(12 802)
ORDINÆRT RESULTAT		(41 666)	(46 123)
ÅRSRESULTAT		(41 666)	(46 123)
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Overføringer annan egenkapital		(2 266)	(46 123)
Framføring av udekket tap	2	(39 400)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(41 666)	(46 123)



Kaupanger Leiligheter AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIGEDLAR			
OMLØPSMIDDEL			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringar	1	0	12 802
Sum fordringar		0	12 802
Bankinnskot, kontantar o.l.		82 285	132 899
SUM OMLØPSMIDDEL		82 285	145 701
SUM EIGEDLAR		82 285	145 701
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		0	2 266
Udekka tap		(39 400)	0
Sum opptent eigenkapital		(39 400)	2 266
SUM EIGENKAPITAL		(9 400)	32 266
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		56 685	78 435
Anna kortsiktig gjeld	3	35 000	35 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		91 685	113 435
SUM GJELD		91 685	113 435
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		82 285	145 701

Underskrifter

Sogndal, 21.01.2022

Odd Tufte
Styreleder

Arild Holvik
Styremedlem

Even Sørflaten
Styremedlem

Dag Loftesnes
Daglig leder



Kaupanger Leiligheter AS

Notar 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktet å ha pensjonsavtale i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Notar for Kaupanger Leiligheter AS

Organisasjonsnr. 915970427



Kaupanger Leiligheter AS

Notar 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-41 666
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-41 666

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	30 000	2 266
Anvendt til årsresultat		-41 666
Pr 31.12.	30 000	-39 400

Aksjekapitalen i selskapet er tapt, men selskapet har midlar på konto til å dekke sine løpende forpliktelsar.

Selskapet vil bli avvikla ila 2022 når garantiperioden på 5 år er utløpt.

Note 3 - Anna kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av:

Avsetning reklamasjon:	35 000
Sum:	35 000