



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 459 378  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTINGA TJOREHAGEN  
Forretningsadresse: Radøyvegen 550  
5938 SÆBØVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torhild Kvingedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		142 957	88 190
Gaver og leieinntekt		136 700	182 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>279 657</b>	<b>270 190</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 077	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	2 500	4 000
Annen driftskostnad	1	257 241	257 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>268 818</b>	<b>261 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 839</b>	<b>9 136</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		17 115	7 932
Annen finansinntekt		6 607	5 552
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 722</b>	<b>13 484</b>
Annan rentekostnad		23 320	24 209
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 320</b>	<b>24 209</b>
<b>Netto finans</b>		<b>402</b>	<b>-10 725</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 241</b>	<b>-1 590</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 241</b>	<b>-1 590</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 241</b>	<b>-1 590</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 241</b>	<b>-1 590</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		11 241	
Overført fra annen egenkapital			-1 590



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringar		11 241	-1 590



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, Gnr. 80, Bnr. 4/5, Gnr. 80, 81, 82, Bnr. 75/85	2	1 643 447	1 645 947
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 643 447</b>	<b>1 645 947</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 643 447</b>	<b>1 645 947</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>5 100</b>	<b>5 100</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	545 053	355 943
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>545 053</b>	<b>355 943</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>550 153</b>	<b>361 043</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 193 600</b>	<b>2 006 990</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		880 837	880 837
Annan innskoten eigenkapital		719 809	719 809
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 600 646</b>	<b>1 600 646</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		161 155	149 915
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>161 155</b>	<b>149 915</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	4	<b>1 761 801</b>	<b>1 750 560</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	207 400	256 430
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>207 400</b>	<b>256 430</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>207 400</b>	<b>256 430</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt (limit 50.000)	5		
Annen kortsiktig gjeld		224 399	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 399</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>431 799</b>	<b>256 430</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 193 600</b>	<b>2 006 990</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626851

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 459 378  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTINGA TJOREHAGEN  
Forretningsadresse: Radøyvegen 550  
5938 SÆBØVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torhild Kvingedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 979 459 378  
STIFTINGA TJOREHAGEN

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		142 957	88 190
Gaver og leieinntekt		136 700	182 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>279 657</b>	<b>270 190</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 077	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	2 500	4 000
Annen driftskostnad	1	257 241	257 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>268 818</b>	<b>261 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 839</b>	<b>9 136</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		17 115	7 932
Annen finansinntekt		6 607	5 552
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 722</b>	<b>13 484</b>
Annan rentekostnad		23 320	24 209
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 320</b>	<b>24 209</b>
<b>Netto finans</b>		<b>402</b>	<b>-10 725</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 241</b>	<b>-1 590</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 241</b>	<b>-1 590</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 241</b>	<b>-1 590</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 241</b>	<b>-1 590</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		11 241	
Overført fra annen egenkapital			-1 590
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>11 241</b>	<b>-1 590</b>



Organisasjonsnr: 979 459 378  
STIFTINGA TJOREHAGEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, Gnr. 80, Bnr. 4/5, Gnr. 80, 81, 82, Bnr. 75/85 2		1 643 447	1 645 947
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 643 447</b>	<b>1 645 947</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 643 447</b>	<b>1 645 947</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>5 100</b>	<b>5 100</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	545 053	355 943
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>545 053</b>	<b>355 943</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>550 153</b>	<b>361 043</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 193 600</b>	<b>2 006 990</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		880 837	880 837
Annan innskoten eigenkapital		719 809	719 809
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 600 646</b>	<b>1 600 646</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		161 155	149 915
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>161 155</b>	<b>149 915</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	4	<b>1 761 801</b>	<b>1 750 560</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	207 400	256 430
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>207 400</b>	<b>256 430</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>207 400</b>	<b>256 430</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kassekreditt (limit 50.000) 5		
Annen kortsiktig gjeld	224 399	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>224 399</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>431 799</b>	<b>256 430</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 193 600</b>	<b>2 006 990</b>



Organisasjonsnr: 979 459 378  
STIFTINGA TJOREHAGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillinger Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Kvernhusmyrane 13  
NO-5914 Isdalstø  
Norway

+47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til styret i Stiftinga Tjorehagen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftinga Tjorehagen som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Stiftinga Tjorehagen

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaten og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Knarvik, 30. juni 2025  
Deloitte AS

**Pål Svendsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Name

Date

Svendsen, Pål

2025-07-01

Identification

 **bankID** Svendsen, Pål



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2024 Stiftinga Tjorehagen

Org.nr.: 979 459 378



## Stiftinga Tjorehagen Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	142 957	88 190
	Gaver og leieinntekt	136 700	182 000
	Sum driftsinntekter	<u>279 657</u>	<u>270 190</u>
	Varekostnad	9 077	0
2	Avskrivning av driftsmidler	2 500	4 000
1	Annen driftskostnad	257 241	257 054
	Sum driftskostnader	<u>268 818</u>	<u>261 054</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>10 839</u></b>	<b><u>9 136</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	17 115	7 932
	Annen finansinntekt	6 607	5 552
	Annen rentekostnad	23 320	24 209
	Resultat av finansposter	<u>402</u>	<u>-10 725</u>
	<b>Arsresultat</b>	<b><u>11 241</u></b>	<b><u>-1 590</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	11 241	0
	Overført fra annen egenkapital	0	1 590
	Sum overføringer	<u>11 241</u>	<u>-1 590</u>



**Stiftinga Tjorehagen**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	<i>Anleggsmidler</i>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
2	Tomter, Gnr. 80, Bnr. 4/5, Gnr. 80, 81, 82, Bnr. 75/85	1 643 447	1 645 947
	Sum varige driftsmidler	<u>1 643 447</u>	<u>1 645 947</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>1 643 447</u>	<u>1 645 947</u>
	<i>Omløpsmidler</i>		
	Varer	<u>5 100</u>	<u>5 100</u>
	Fordringer		
3	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>545 053</u>	<u>355 943</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>550 153</u>	<u>361 043</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>2 193 600</u>	<u>2 006 990</u>



**Stiftinga Tjorehagen**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
	Selskapskapital	880 837	880 837
	Olav Tjores Minnefond	719 809	719 809
	Sum innskutt egenkapital	<u>1 600 646</u>	<u>1 600 646</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	161 155	149 915
	Sum opptjent egenkapital	<u>161 155</u>	<u>149 915</u>
4	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>1 761 801</u></b>	<b><u>1 750 560</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	207 400	256 430
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>207 400</u>	<u>256 430</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Annen kortsiktig gjeld	224 399	0
	Sum kortsiktig gjeld	<u>224 399</u>	<u>0</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>431 799</u></b>	<b><u>256 430</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>2 193 600</u></b>	<b><u>2 006 990</u></b>

Sæbøvågen, 30.06.2025

\_\_\_\_\_  
Torhild Kvingedal  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Gunnbjørg Øyre  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
John Petter Havnerås  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bjørn Moe  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kari Evensen Natland  
styremedlem



## Stiftinga Tjorehagen Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor. Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

### Inntekter

#### *Ved varesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### *Ved tjenestesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Skatter

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

### Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke.



## Stiftinga Tjorehagen Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Pensjonsforpliktelse

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Bygning.inv. saniteranl. og varmepumpe	Hageanlegg og murer	Tjorehagen m/bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	85 842	265 349	131 646	1 635 447	2 118 284
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.24	85 842	265 349	131 646	1 635 447	2 118 284
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	85 842	257 349	131 646		474 837
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	85 842	257 349	131 646	0	474 837
Bokført verdi 31.12.24	0	8 000	0	1 635 447	1 643 447
Årets ordinære avskrivninger		2 500	0	0	2 500
Økonomisk levetid	5 år	10 år	10 år		

Alle driftsmidler avskrives lineært.  
Tomt og bygninger er ikke grunnlag for avskrivning.

### Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) per 31.12.2024 er på kr 24 990. Stiftelsen har ikke skyldig skattetrekk per 31.12.2024.

Bankinnskudd på kr 281 221 gjelder Olav Tjores Minnefond, og kan kun brukes i samsvar med fondets vedtekter.

### Note 4 Egenkapital

	Selskapskapital	Olav Tjores Minnefond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2023	880 837	719 809	149 915	1 750 560
Årets endring i EK				
Årets resultat			11 241	11 241
EK pr. 31.12.2024	880 837	719 809	161 155	1 761 801



**Stiftinga Tjorehagen**  
**Noter til regnskapet 2024**

**Note 5 Pantstillelser og garantier**

<b>Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	207 400	256 430
Sum	207 400	256 430
<b>Bokført verdi av pantesikrede eiendeler</b>		
Gnr. 80/bnr. 4 og 5	765 447	765 447
Sum	765 447	765 447