



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 032 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORNA AS  
Forretningsadresse: Fritznerns gate 22  
0264 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Halvorsrud Berget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		135 069	11 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 069</b>	<b>11 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 069</b>	<b>-11 560</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	46 592	8 019
Annen finansinntekt		3 892 000	5 560 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 938 592</b>	<b>5 568 019</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		-7 170	2 347 932
Annen rentekostnad		124 755	41 604
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 585</b>	<b>2 389 536</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 821 007</b>	<b>3 178 483</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 166 923</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		36 596
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 130 327</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 130 327</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 130 327</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		3 715 938	3 130 327
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 130 327</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 425 377	3 425 377
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 425 377</b>	<b>3 425 377</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 425 377</b>	<b>3 425 377</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 977 387	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 977 387</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	159 638	152 468
<b>Sum investeringer</b>		<b>159 638</b>	<b>152 468</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 960 097	10 128 292
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 960 097</b>	<b>10 128 292</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 097 121</b>	<b>10 280 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 522 498</b>	<b>13 706 136</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	14 115 537	10 399 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 115 537</b>	<b>10 399 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 145 537</b>	<b>10 429 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 750	9 375
Betalbar skatt			26 767
Lån fra aksjonær		3 358 211	3 240 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 376 961</b>	<b>3 276 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 376 961</b>	<b>3 276 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 522 498</b>	<b>13 706 136</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 717395

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 032 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORNA AS  
Forretningsadresse: Fritzners gate 22  
0264 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Halvorsrud Berget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 032 082  
NORNA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		135 069	11 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 069</b>	<b>11 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 069</b>	<b>-11 560</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	46 592	8 019
Annen finansinntekt		3 892 000	5 560 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 938 592</b>	<b>5 568 019</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		-7 170	2 347 932
Annen rentekostnad		124 755	41 604
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 585</b>	<b>2 389 536</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 821 007</b>	<b>3 178 483</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2		36 596
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 130 327</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 130 327</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 130 327</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		3 715 938	3 130 327
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 130 327</b>



Organisasjonsnr: 813 032 082  
NORNA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	3 425 377	3 425 377
Sum finansielle anleggsmidler		3 425 377	3 425 377
Sum anleggsmidler		3 425 377	3 425 377

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 977 387	
Sum fordringer		1 977 387	

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	159 638	152 468
Sum investeringer		159 638	152 468

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 960 097	10 128 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 960 097	10 128 292

Sum omløpsmidler		14 097 121	10 280 760
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		17 522 498	13 706 136
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	14 115 537	10 399 600
Sum opptjent egenkapital		14 115 537	10 399 600

Sum egenkapital		14 145 537	10 429 600
-----------------	--	------------	------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	18 750	9 375
Betalbar skatt		26 767
Lån fra aksjonær	3 358 211	3 240 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 376 961</b>	<b>3 276 537</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 376 961</b>	<b>3 276 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 522 498</b>	<b>13 706 136</b>



Organisasjonsnr: 813 032 082  
NORNA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Norna AS

## Noter 2023

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Note 1 - Lønnskostnad

Det var ingen årsverk i selskapet i 2023. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styret.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 715 938
+ Permanente og andre forskjeller	-3 782 286
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-66 348</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Norna AS

Organisasjonsnr. 813032082



Norna AS

## Noter 2023

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har investert 139 aksjer i Akershus Eiendom Holding AS. Aksjene er bokført til kostpris.

### Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i markedsbaserte aksjer. Markedsbaserte aksjer er bokført til laveste verdi prinsipp.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Knut Halvorsrud Berget	30 100,00 %

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	10 399 600	10 429 600
Tilført fra årsresultat		3 715 938	3 715 938
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>14 115 537</b>	<b>14 145 537</b>



Norna AS

**Resultatregnskap**

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		135 069	11 560
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>135 069</b>	<b>11 560</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(105 069)</b>	<b>(11 560)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	1	46 592	8 019
Annen finansinntekt		3 892 000	5 560 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 938 592</b>	<b>5 568 019</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		(7 170)	2 347 932
Annen rentekostnad		124 755	41 604
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 585</b>	<b>2 389 536</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 821 007</b>	<b>3 178 483</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 166 923</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	36 596
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 130 327</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 130 327</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		3 715 938	3 130 327
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>3 715 938</b>	<b>3 130 327</b>



Norna AS

## Balanse pr. 31.12.2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 425 377	3 425 377
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 425 377</b>	<b>3 425 377</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 425 377</b>	<b>3 425 377</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 977 387	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 977 387</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	159 638	152 468
<b>Sum investeringer</b>		<b>159 638</b>	<b>152 468</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 960 097	10 128 292
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>14 097 121</b>	<b>10 280 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 522 498</b>	<b>13 706 136</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	14 115 537	10 399 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 115 537</b>	<b>10 399 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>14 145 537</b>	<b>10 429 600</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		18 750	9 375
Betalbar skatt		0	26 767
Lån fra aksjonær		3 358 211	3 240 395
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 376 961</b>	<b>3 276 537</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 376 961</b>	<b>3 276 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 522 498</b>	<b>13 706 136</b>

Oslo, 30. juni 2024  
I styret for Norna AS

Knut Halvorsrud Berget  
Styrets leder