



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 638 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEINVEST AS
Forretningsadresse: Gilegutua 27
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje S. Enerberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	21 056	15 467
Sum kostnader		21 056	15 467
Driftsresultat		-21 056	-15 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 500	20 000
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		9 500	20 000
Annen rentekostnad		10 718	12 207
Sum finanskostnader		10 718	12 207
Netto finans		-1 218	7 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 274	-7 674
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 274	-7 674
Årsresultat		-22 274	-7 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 274	-7 674
Totalresultat		-22 274	-7 674
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		500 000
Tilleggsutbytte	5	900 000	
Overført annen egenkapital		-922 274	-507 674
Sum overføringer og disponeringer		-22 274	-7 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 702 500	2 002 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	395 769	395 769
Sum finansielle anleggsmidler		3 098 269	2 398 269
Sum anleggsmidler		3 098 269	2 398 269
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			398 000
Sum varer			398 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 7	893 781	2 687 712
Sum fordringer		893 781	2 687 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 571	10 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 571	10 871
Sum omløpsmidler		951 352	3 096 583
SUM EIENDELER		4 049 621	5 494 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 773 969	4 696 243
Sum opptjent egenkapital		3 773 969	4 696 243
Sum egenkapital	8	3 795 969	4 718 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	174 907	274 907
Sum annen langsiktig gjeld		174 907	274 907
Sum langsiktig gjeld		174 907	274 907
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		500 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 7	78 745	1 702
Sum kortsiktig gjeld		78 745	501 702
Sum gjeld		253 652	776 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 049 621	5 494 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 572676

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 638 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEINVEST AS
Forretningsadresse: Gilegutua 27
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje S. Enerberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 638 010
TEINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	21 056	15 467
Sum kostnader		21 056	15 467
Driftsresultat		-21 056	-15 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 500	20 000
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		9 500	20 000
Annen rentekostnad		10 718	12 207
Sum finanskostnader		10 718	12 207
Netto finans		-1 218	7 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 274	-7 674
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 274	-7 674
Årsresultat		-22 274	-7 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 274	-7 674
Totalresultat		-22 274	-7 674
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		500 000
Tilleggsutbytte	5	900 000	
Overført annen egenkapital		-922 274	-507 674
Sum overføringer og disponeringer		-22 274	-7 674



Organisasjonsnr: 911 638 010
TEINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 702 500	2 002 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	395 769	395 769
Sum finansielle anleggsmidler		3 098 269	2 398 269
Sum anleggsmidler		3 098 269	2 398 269

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning			398 000
Sum varer			398 000

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2, 7	893 781	2 687 712
Sum fordringer		893 781	2 687 712

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 571	10 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 571	10 871
Sum omløpsmidler		951 352	3 096 583

SUM EIENDELER		4 049 621	5 494 852
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 773 969	4 696 243
Sum opptjent egenkapital		3 773 969	4 696 243



Sum egenkapital	8	3 795 969	4 718 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	174 907	274 907
Sum annen langsiktig gjeld		174 907	274 907
Sum langsiktig gjeld		174 907	274 907
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		500 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 7	78 745	1 702
Sum kortsiktig gjeld		78 745	501 702
Sum gjeld		253 652	776 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 049 621	5 494 852



Organisasjonsnr: 911 638 010
TEINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Teinvest AS

Resultat
Balanse
Noter

Pennso Dokumentnøkkel: WIPPEK-CXOUW-HYMKH-8HEOZ-EU6ZW-1YGOK

Org.nr. : 911 638 010



Teinvest AS

	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER			
SUM DRIFTSINNEKTER		<u>0</u>	<u>0</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	21 056	15 467
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>21 056</u>	<u>15 467</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-21 056</u>	<u>-15 467</u>
Annen renteinntekt		9 500	20 000
Annen rentekostnad		10 718	12 207
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-1 218</u>	<u>7 793</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>-22 274</u>	<u>-7 674</u>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		<u>-22 274</u>	<u>-7 674</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-22 274</u>	<u>-7 674</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	0	500 000
Tilleggsutbytte	5	900 000	0
Overført annen egenkapital		-922 274	-507 674
SUM OVERFØRINGER		<u>-22 274</u>	<u>-7 674</u>

Penneo Dokumentnøkkel: WIPPEK-CXOUW-HYMKH-8HEOZ-EU6ZW-1YGOK

Organisasjonsnummer 911 638 010



Teinvest AS

	Note	2022	2021
BALANSE 31.12			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 702 500	2 002 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	395 769	395 769
SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER		3 098 269	2 398 269
SUM ANLEGGSMIDLER		3 098 269	2 398 269
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	398 000
SUM VARER		0	398 000
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2, 7	893 781	2 687 712
SUM FORDRINGER		893 781	2 687 712
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 571	10 871
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		57 571	10 871
SUM OMLØPSMIDLER		951 352	3 096 583
SUM EIENDELER		4 049 621	5 494 852

Penneo Dokumentnøkkel: WIPPEK-CXOUW-HYMKH-8HEOZ-EU6ZW-1YGOK

Organisasjonsnummer 911 638 010



Teinvest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 000	-8 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		22 000	22 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	3 773 969	4 696 243
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		3 773 969	4 696 243
SUM EGENKAPITAL	8	3 795 969	4 718 243
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	174 907	274 907
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		174 907	274 907
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	5	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 7	78 745	1 702
SUM KORTSIKTIG GJELD		78 745	501 702
SUM GJELD		253 652	776 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 049 621	5 494 852

Lena
Styret i Teinvest AS

Terje S. Enerberg
Daglig leder/ styreleder

Organisasjonsnummer 911 638 010

Pennco Dokumentnøkkel: WIPPEK-CXOUW-HYMKH-8HEOZ-EU6ZW-1YGOK



Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Finansielle anleggsmidler er vurdert til historisk kost. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varelager

Varelager er vurdert til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og øvrige fordringer er vurdert til virkelig verdi.

Skatt

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen. Dette samsvarer med unntaket for små foretak.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2022.

Selskapet har pr 31.12.22 en gjeld til aksjonær på kr 77 154.

Videre er det en kortsiktig fordring på ansatt hos Toten Dekksenter AS pr 31.12.2022 på kr 90 000

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Finansielle anleggsmidler

I august 2020 tegnet selskapet seg for aksjer i Toten Bileiere AS for kr 355 769

Selskapet har aksjer i Toten Stål & Spesialtransport AS kjøpt for kr 40 000, tegnet i 2019 og 2021.

For disse aksjeplasseringene som er oppført til kostpris, er selskapets eierandel under 10%



Noter 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-22 274	-7 674
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-22 274	-7 674
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	-8 000	4 696 243	4 718 243
Årets resultat			-22 274	-22 274
Tilleggsutbytte			-900 000	-900 000
Utbytte			0	0
Pr 31.12.2022	30 000	-8 000	3 773 969	3 795 969

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS					
Slåttsveen Transport AS	ØSTRE TOTEN	25,0%	25,0%	2 002 500	2 002 500
Toten Dekksenter AS	ØSTRE TOTEN	35,0%	35,0%	700 000	700 000
Sum				2 702 500	2 702 500

Aksjene i Toten Dekksenter AS ble anskaffet i 2022.

Penneo Dokumentnøkkel: WIPPEK-CXOUW-HYMKH-8HEOZ-EU6ZW-1YGOK



Noter 2022

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant:	174 907	274 907
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	174 907	274 907

Pantsatte eiendeler:

Selskapet har en fordring på tilknyttet selskap Slåttsveen Transport AS som pr 31.12.2022 utgjør kr 803 781. Fordringen er renteberegnet, og det forventes at hele eller deler av beløpet blir oppgjort i løpet av 2023. Derfor er fordringen oppført som kortsiktig i regnskapet for 2022.

Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2022. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Tilsvarende vedr krigen i Ukraina fra februar 2022. Dog så har dette i perioder medført lavere aktivitet i underliggende selskaper, noe som gir redusert resultat og evt utbytte hos disse. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: WPPK-CXUW-HYMKH-8HEOZ-EU6ZW-1YGOK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Slåttsveen Enerberg

Daglig leder

På vegne av: Teinvest AS

Serienummer: 9578-5998-4-995422

IP: 82.147.xxx.xxx

2023-06-30 12:52:08 UTC



Terje Slåttsveen Enerberg

Styreleder

På vegne av: Teinvest AS

Serienummer: 9578-5998-4-995422

IP: 82.147.xxx.xxx

2023-06-30 12:52:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WIPPEK-CXOUW-HYMKH-8HEOZ-EU6ZW-1YGOK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>