



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 736 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTHOTEL TROMSØ AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 12
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Rommetvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 536 231	19 860 018
Annen driftsinntekt		3 427 465	4 948 337
Sum inntekter		18 963 696	24 808 354
Kostnader			
Varekostnad		696 645	997 948
Lønnskostnad	2	2 411 097	3 343 011
Ordinære avskrivninger	3	105 904	113 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		17 561 622	17 322 552
Sum kostnader		20 775 269	21 777 111
Driftsresultat		-1 811 573	3 031 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 179	66 983
Sum finansinntekter		24 179	66 983
Annen finanskostnad		7 286	14 005
Sum finanskostnader		7 286	14 005
Netto finans		16 892	52 978
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 794 681	3 084 221
Skattekostnad på ordinært resultat		-394 829	678 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 399 852	2 405 692
Årsresultat	4	-1 399 852	2 405 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 399 852	2 405 692
Totalresultat		-1 399 852	2 405 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 222 354	827 525
Sum immaterielle eiendeler		1 222 354	827 525
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	287 200	393 104
Sum varige driftsmidler	3	287 200	393 104
Sum anleggsmidler		1 509 554	1 220 629
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		49 413	19 349
Fordringer			
Kundefordringer		223 882	2 289 269
Andre kortsiktige fordringer		32 716	214 224
Konsernfordringer		16 371 121	15 476 245
Sum fordringer		16 627 719	17 979 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 328 088	2 243 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 328 088	2 243 511
Sum omløpsmidler		19 005 220	20 242 597
SUM EIENDELER		20 514 774	21 463 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		918 159	18 011
Sum innskutt egenkapital		1 018 159	118 011
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital	4	1 018 159	118 011
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 205 002	3 459 854
Skyldig offentlige avgifter		152 217	167 317
Kortsiktig konserngjeld		12 224 283	13 424 283
Annen kortsiktig gjeld		4 915 112	4 293 761
Sum kortsiktig gjeld		19 496 614	21 345 215
Sum gjeld		19 496 614	21 345 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 514 774	21 463 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 834293

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 736 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTHOTEL TROMSØ AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 12
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Rommetvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 997 736 931
SMARTHOTEL TROMSØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 536 231	19 860 018
Annen driftsinntekt		3 427 465	4 948 337
Sum inntekter		18 963 696	24 808 354
Kostnader			
Varekostnad		696 645	997 948
Lønnskostnad	2	2 411 097	3 343 011
Ordinære avskrivninger	3	105 904	113 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		17 561 622	17 322 552
Sum kostnader		20 775 269	21 777 111
Driftsresultat		-1 811 573	3 031 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 179	66 983
Sum finansinntekter		24 179	66 983
Annen finanskostnad		7 286	14 005
Sum finanskostnader		7 286	14 005
Netto finans		16 892	52 978
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 794 681	3 084 221
Skattekostnad på ordinært resultat		-394 829	678 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 399 852	2 405 692
Årsresultat	4	-1 399 852	2 405 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 399 852	2 405 692
Totalresultat		-1 399 852	2 405 692



Organisasjonsnr: 997 736 931
SMARTHOTEL TROMSØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 222 354 827 525
Sum immaterielle eiendeler 1 222 354 827 525

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 3 287 200 393 104
Sum varige driftsmidler 3 287 200 393 104

Sum anleggsmidler 1 509 554 1 220 629

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 49 413 19 349

Fordringer

Kundefordringer 223 882 2 289 269
Andre kortsiktige
fordringer 32 716 214 224
Konsernfordringer 16 371 121 15 476 245
Sum fordringer 16 627 719 17 979 737

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 328 088 2 243 511
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 328 088 2 243 511

Sum omløpsmidler 19 005 220 20 242 597

SUM EIENDELER 20 514 774 21 463 226

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 918 159 18 011
Sum innskutt egenkapital 1 018 159 118 011

Annen egenkapital 5
Sum egenkapital 4 1 018 159 118 011

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 205 002	3 459 854
Skyldig offentlige avgifter	152 217	167 317
Kortsiktig konserngjeld	12 224 283	13 424 283
Annen kortsiktig gjeld	4 915 112	4 293 761
Sum kortsiktig gjeld	19 496 614	21 345 215
Sum gjeld	19 496 614	21 345 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 514 774	21 463 226



Organisasjonsnr: 997 736 931
SMARTHOTEL TROMSØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Smarthotel Tromsø AS

Org.nr 997 736 931



Resultatregnskap Smarthotel Tromsø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		15 536 231	19 860 018
Annen driftsinntekt		3 427 465	4 948 337
Sum driftsinntekter		18 963 696	24 808 354
Varekostnad		696 645	997 948
Lønnskostnad	2	2 411 097	3 343 011
Ordinære avskrivninger	3	105 904	113 600
Annen driftskostnad		17 561 622	17 322 552
Sum driftskostnader		20 775 269	21 777 111
Driftsresultat		-1 811 573	3 031 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 179	66 983
Annen finanskostnad		7 286	14 005
Resultat av finansposter		16 892	52 978
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 794 681	3 084 221
Skattekostnad på ordinært resultat		-394 829	678 529
Årsresultat	4	-1 399 852	2 405 692



Balanse Smarthotel Tromsø AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 222 354	827 525
Sum immaterielle eiendeler		1 222 354	827 525
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	287 200	393 104
Sum varige driftsmidler	3	287 200	393 104
Sum anleggsmidler		1 509 554	1 220 629
Omløpsmidler			
Varelager		49 413	19 349
Fordringer			
Kundefordringer		223 882	2 289 269
Kortsiktig konsernfordring		16 371 121	15 476 245
Andre kortsiktige fordringer		32 716	214 224
Sum fordringer		16 627 719	17 979 737
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 328 088	2 243 511
Sum omløpsmidler		19 005 220	20 242 597
Sum eiendeler		20 514 774	21 463 226



Balanse Smarthotel Tromsø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		918 159	18 011
Sum innskutt egenkapital		1 018 159	118 011
Sum egenkapital	4	1 018 159	118 011
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 205 002	3 459 854
Kortsiktig konserngjeld		12 224 283	13 424 283
Skyldig offentlige avgifter		152 217	167 317
Annen kortsiktig gjeld		4 915 112	4 293 761
Sum kortsiktig gjeld		19 496 614	21 345 215
Sum gjeld		19 496 614	21 345 215
Sum egenkapital og gjeld		20 514 774	21 463 226

Tananger, 31.03.2022
Styret i Smarthotel Tromsø AS

Kjell Rommetvedt
styreleder

Ørjan Kjærstad
daglig leder



Noter 2021

Smarthotel Tromsø AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 2 Antall årsverk

	2021	2020
Antall årsverk	5	8

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 339 097	1 339 097
Anskaffelseskost 31.12.21	1 339 097	1 339 097
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 051 897	1 051 897
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	1 051 897	1 051 897
Bokført verdi 31.12.21	287 200	287 200
Årets ordinære avskrivninger	105 904	105 904
Økonomisk levetid	3-7 år	



Noter 2021 Smarthotel Tromsø AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	100 000	18 011	0	118 011
Mottatt konsernbidrag	0	900 148	1 399 852	2 300 000
Årets resultat		0	-1 399 852	-1 399 852
Egenkapital 31.12	100 000	918 159	0	1 018 159

Note 5 Covid-19

Selskapets omsetning er kraftig redusert som følge av Covid-19. Bransjen har vært underlagt strenge restriksjoner både i 2020 og 2021 med nedstengning i lengre perioder. Selskapet har mottatt kompensasjonsstøtte og lønnsstøtte. Restriksjonene har fortsatt noe inn i 2022, men en forventer at omsetningen vil ta seg opp etter åpningen.



Til generalforsamlingen i
Smarthotel Tromsø AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Smarthotel Tromsø AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 399 852. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Forus, 23. mai 2022

Forus Revisjon AS

Eivind Stavenes
Statsautorisert revisor