



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 881 306 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINHUSET NOFRA AS  
Forretningsadresse: 3. etasje  
Karenslyst allé 4  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Formo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		154 252 641	206 381 827
Alkohol- og emballasjeavgifter		-75 475 080	-102 744 075
<b>Sum inntekter</b>		<b>78 777 561</b>	<b>103 637 752</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		60 588 876	77 097 672
Lønnskostnad	2, 3, 4	4 624 186	3 870 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 892	8 151
Annen driftskostnad	4	4 847 158	5 988 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 069 111</b>	<b>86 964 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 708 450</b>	<b>16 672 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 576	
Annen finansinntekt			39 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 576</b>	<b>39 798</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 837	
Annen rentekostnad		198	884
Annen finanskostnad		103 843	232 881
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 878</b>	<b>233 765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 303</b>	<b>-193 967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 650 148</b>	<b>16 478 798</b>
Skattekostnad	5	1 947 837	3 647 535
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 820 000	8 342 000
Tilleggsutbytte		3 840 000	4 462 000
Avsatt til annen egenkapital			27 263
Overført fra annen egenkapital		-2 957 689	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	59 962	57 591
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 962</b>	<b>57 591</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		9 633	18 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 633</b>	<b>18 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	742 500	742 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>742 500</b>	<b>742 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>812 095</b>	<b>818 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>9 256 064</b>	<b>7 996 119</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	15 539 127	16 816 095
Andre kortsiktige fordringer		208 080	210 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 747 207</b>	<b>17 026 854</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	11 422 089	18 497 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 422 089</b>	<b>18 497 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 425 360</b>	<b>43 520 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 237 455</b>	<b>44 338 624</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 10	194 000	194 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 000</b>	<b>194 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 554 871	8 512 560
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 554 871</b>	<b>8 512 560</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>5 748 871</b>	<b>8 706 560</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 781 227	9 437 164
Betalbar skatt	5	1 950 208	3 665 646
Skyldig offentlige avgifter	11	11 909 613	12 717 155
Utbytte	6	3 840 000	8 924 000
Annen kortsiktig gjeld		5 007 536	888 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 488 584</b>	<b>35 632 064</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 488 584</b>	<b>35 632 064</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 237 455</b>	<b>44 338 624</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486229

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 881 306 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINHUSET NOFRA AS  
Forretningsadresse: 2. etasje  
Karenslyst allé 10  
0278 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Formo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 881 306 832  
VINHUSET NOFRA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		154 252 641	206 381 827
Alkohol- og emballasjeavgifter		-75 475 080	-102 744 075
<b>Sum inntekter</b>		<b>78 777 561</b>	<b>103 637 752</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		60 588 876	77 097 672
Lønnskostnad	2, 3, 4	4 624 186	3 870 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 892	8 151
Annen driftskostnad	4	4 847 158	5 988 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 069 111</b>	<b>86 964 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 708 450</b>	<b>16 672 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 576	
Annen finansinntekt			39 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 576</b>	<b>39 798</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 837	
Annen rentekostnad		198	884
Annen finanskostnad		103 843	232 881
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 878</b>	<b>233 765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 303</b>	<b>-193 967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	1 947 837	3 647 535
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 820 000	8 342 000
Tilleggsutbytte		3 840 000	4 462 000



Avsatt til annen egenkapital			27 263
Overført fra annen egenkapital		-2 957 689	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>



Organisasjonsnr: 881 306 832  
VINHUSET NOFRA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	59 962	57 591
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 962</b>	<b>57 591</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		9 633	18 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 633</b>	<b>18 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	742 500	742 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>742 500</b>	<b>742 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>812 095</b>	<b>818 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	8	9 256 064	7 996 119
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	8	15 539 127	16 816 095
Andre kortsiktige fordringer			
		208 080	210 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 747 207</b>	<b>17 026 854</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	11 422 089	18 497 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 422 089</b>	<b>18 497 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 425 360</b>	<b>43 520 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 237 455</b>	<b>44 338 624</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 10	194 000	194 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 000</b>	<b>194 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 554 871	8 512 560
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 554 871</b>	<b>8 512 560</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>5 748 871</b>	<b>8 706 560</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 781 227	9 437 164
Betalbar skatt	5	1 950 208	3 665 646
Skyldig offentlige avgifter	11	11 909 613	12 717 155
Utbytte	6	3 840 000	8 924 000
Annen kortsiktig gjeld		5 007 536	888 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 488 584</b>	<b>35 632 064</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 488 584</b>	<b>35 632 064</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 237 455</b>	<b>44 338 624</b>



Organisasjonsnr: 881 306 832  
VINHUSET NOFRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# VINHUSET NOFRA AS

Organisasjonsnr.: 881 306 832

## Årsberetning for 2022

### Om virksomheten

Vinhuset Nofra AS driver med import og salg av vin og brennevin i Oslo.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.

Årsregnskapet gir fyllestgjørende informasjon om virksomheten i løpet av året og virksomheten stilling ved årets utgang. Selskapets likviditet er god og selskapet har en solid finansiell stilling.

Virksomheten har i 2022 hatt en omsetning på 78.777.561 mot 103.637.752 i 2021. Årsresultatet var i 2022 6.702.311 mot 12.831.263 i 2021. Selskapets egenkapital var 5.748.871 pr 31/12-22 mot 8.706.560 pr 31/12-21. Reduksjonen i omsetning og resultat fra 2021 skyldes i første rekke at 2021 var et eksepsjonelt bra år grunnet restriksjoner i forbindelse med Covid-19 som medførte vesentlig høyere omsetning hos Vinmonopolet enn normalt.

Samlet kontantstrøm i fra driften i selskapet var 3.207.055 mens driftsresultatet var 8.708.450. Forskjellen mellom resultat og kontantstrøm skyldes i hovedsak utbetaling av utbytte avsatt i 2021, men er også påvirket av endringer i kundefordringer og leverandørgjeld.

### Risiki og usikkerhetsfaktorer

Selskapet kjøper inn sine varer og er således eksponert for valutarisiko. Gjennom salg til Vinmonopolet kan priser endres 3 ganger årlig for å imøtegå denne risikoen.

Med Vinmonopolet som største kunde innebærer det også markedsrisiko knyttet til endringer i Vinmonopolets rammevilkår. Tilsvarende gjelder for endringer i sluttkunders preferanser for, og konsum av vin.

Selskapets likviditetsrisiko er søkt redusert gjennom at det ikke er trukket opp langsiktig gjeld. Selskapets finansiering består i all hovedsak av egenkapital, leverandørgjeld og løpende kortsiktig gjeld som følger av virksomhetens natur.

### Fremtidig utvikling

Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Det forventes relativt stabile markedsforhold i tiden fremover, selv om større fluktasjoner i valutakurser kan påvirke resultatet i større grad enn det forventes å påvirke volumet. Etter rekordvolumer under pandemien kom omsetningen nærmere nivåene før pandemien i 2022, og det er forventet noe reduksjon også i 2023. Virksomheten er bygget på lange og gode forretningsforhold med en diversifisert portefølje av produsenter og leverandører, hvilket formodentlig reduserer risikoen for plutselige opp store bortfall av omsetning.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Arbeidsmiljø

Styret vurderer arbeidsmiljøet til å være godt. Det har ikke vært sykefravær, og det er heller ikke meldt om noen skader eller ulykker i løpet av året.



## Ytre miljø

Selskapets målsetting er å drive mest mulig miljøvennlig. Virksomhet virker ikke forurensende på det ytre miljø.

## Likestilling

Selskapet praktiserer likestilling i all den grad det er praktisk mulig og ser positivt på alle tiltak i denne forbindelse. Selskapet har 3 ansatte hvorav 1 er kvinne og 2 er menn. Styret består av 3 menn.

## Styreansvarsforsikring

Selskapet har ikke tegnet særskilt forsikring for ansvar for styremedlemmer eller daglig leder.

## Åpenhetsloven

Selskapet har kommet langt i arbeidet med å kartlegge og vurdere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold i virksomheten og sin leverandørkjede.

Selskapet vil innen utgangen av juni 2023 offentliggjøre en redegjørelse for sine akstomhetsvurderinger på sine nettsider.

## Resultatdisponering

Av årsresultatet på 6.702.311 er det i 2022 utdelt tilleggsutbytte med 5.820.000, mens 3.840.000 er avsatt til utbytte og 2.957.689 overføres fra annen egenkapital.

OSLO, 8. juni 2023

---

Nicolas Mahé de Berdouaré  
Styremedlem og  
daglig leder

---

Tore Formo  
Styrets leder

---

Oddbjørn Lende  
Styrets nestleder



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Oddbjørn Lende

Styrets nestleder

På vegne av: Vinhuset Nofra AS

Serienummer: 9578-5990-4-3261038

IP: 195.139.xxx.xxx

2023-06-08 11:08:51 UTC



### Tore Formo

Styrets leder

På vegne av: Vinhuset Nofra AS

Serienummer: 9578-5999-4-2312063

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-06-08 11:13:25 UTC



### Nicolas Mahe de Berdouare

Daglig leder og styremedlem

På vegne av: Vinhuset Nofra AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2055251

IP: 84.209.xxx.xxx

2023-06-10 13:40:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YK8N-S2P8D-DIKOU-TUMTK-E8YUW-TCXMC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Vinhuset Nofra AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		154 252 641	206 381 827
Alkohol- og emballasjeavgifter		-75 475 080	-102 744 075
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>78 777 561</b>	<b>103 637 752</b>
Varekostnad		60 588 876	77 097 672
Lønnskostnad	2, 3, 4	4 624 186	3 870 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 892	8 151
Annen driftskostnad	4	4 847 158	5 988 978
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>70 069 111</b>	<b>86 964 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 708 450</b>	<b>16 672 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 576	0
Annen finansinntekt		0	39 798
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 837	0
Annen rentekostnad		198	884
Annen finanskostnad		103 843	232 881
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-58 303</b>	<b>-193 967</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 650 148</b>	<b>16 478 798</b>
Skattekostnad	5	1 947 837	3 647 535
<b>Årsresultat</b>		<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt tilleggsutbytte		5 820 000	8 342 000
Avsatt utbytte		3 840 000	4 462 000
Avsatt til annen egenkapital		0	27 263
Overført fra annen egenkapital		2 957 689	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>6 702 311</b>	<b>12 831 263</b>



## Vinhuset Nofra AS

## Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	59 962	57 591
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 962</b>	<b>57 591</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		9 633	18 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 633</b>	<b>18 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	742 500	742 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>742 500</b>	<b>742 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>812 095</b>	<b>818 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8	9 256 064	7 996 119
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	15 539 127	16 816 095
Andre kortsiktige fordringer		208 080	210 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 747 207</b>	<b>17 026 854</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	11 422 089	18 497 035
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 425 360</b>	<b>43 520 008</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 237 455</b>	<b>44 338 624</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TFEES-MSMCI-FOC8D-2ZNVIC-U06F2-PJXPT



## Vinhuset Nofra AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 10	194 000	194 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 000</b>	<b>194 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 554 871	8 512 560
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 554 871</b>	<b>8 512 560</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>5 748 871</b>	<b>8 706 560</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 781 227	9 437 164
Betalbar skatt	5	1 950 208	3 665 646
Skyldig offentlige avgifter	11	11 909 613	12 717 155
Utbytte	6	3 840 000	8 924 000
Annen kortsiktig gjeld		5 007 536	888 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 488 584</b>	<b>35 632 064</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 488 584</b>	<b>35 632 064</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 237 455</b>	<b>44 338 624</b>

Oslo, 08/06-2023,  
Styret i Vinhuset Nofra AS

\_\_\_\_\_  
Tore Formo  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Oddbjørn Lende  
Nestleder

\_\_\_\_\_  
Nicolas Fredrik Mahe De Berdouare  
Styremedlem/daglig leder



Vinhuset Nofra AS

Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	8 650 148	16 478 798
Periodens betalte skatt	-3 665 949	-2 025 801
Ordinære avskrivninger	8 892	8 151
Endring i varelager	-1 259 945	1 428 337
Endring i kundefordringer	1 276 968	4 852 469
Endring i leverandørgjeld	-655 937	-4 126 406
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 147 122	-6 895 889
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>3 207 055</b>	<b>9 719 659</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	0	-26 676
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	-247 500
<b>Netto kontantstrøm fra investeringaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>-274 176</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetaling av utbytte	-10 282 000	-3 880 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-10 282 000</b>	<b>-3 880 000</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-7 074 945	5 565 483
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	18 497 035	12 931 553
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12.</b>	<b>11 422 089</b>	<b>18 497 035</b>

Penneo Dokumentnøkkel: FFE5-M5MCI-FC8D-ZZNYC-U06F2-PJXPT



## Vinhuset NoFra AS

### Noter 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Driftsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentlige av risiko og kontroll er overført.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

##### *Varer*

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.



## Vinhuset NoFra AS

### Noter 2022

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	3 446 736	2 919 652
Arbeidsgiveravgift	616 509	467 134
Pensjonskostnader	412 186	354 078
Andre lønnsrelaterte ytelser	148 755	129 322
<b>Sum</b>	<b>4 624 186</b>	<b>3 870 186</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

#### Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har opprettet en tjenstepensjon som oppfyller lovens krav.

#### Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 756 617	0
Pensjonskostnader	187 625	0
Annen godtgjørelse	85 069	0
<b>Sum</b>	<b>2 029 311</b>	<b>0</b>

Daglig leder har avtale om resultatbasert bonus.

Det har i 2022 påløpt kr 75 129 i ordinært revisjonshonorar og kr 14 279 vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Penneo Dokumentnøkkel: TFEES-MSMCI-FOC8D-2ZNVIC-U06F2-PJXPT



## Vinhuset NoFra AS

### Noter 2022

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	1 950 208	3 665 646
Endring i utsatt skatt	-2 371	-18 111
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>1 947 837</b>	<b>3 647 535</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	8 650 148	16 478 798
Permanente forskjeller	203 657	100 909
Endring i midlertidige forskjeller	10 775	82 322
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>8 864 580</b>	<b>16 662 030</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordringer	-150 620	-155 319
Varer	-118 495	-106 311
Anleggsmidler	-3 438	-148
<b>Sum</b>	<b>-272 553</b>	<b>-261 778</b>
<b>22% utsatt skattefordel</b>	<b>-59 962</b>	<b>-57 591</b>

#### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 01.01	194 000	8 512 560	8 706 560
Tilleggsutbytte	0	-5 820 000	-5 820 000
Årets resultat	0	6 702 311	6 702 311
Ordinært utbytte	0	-3 840 000	-3 840 000
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>194 000</b>	<b>5 554 871</b>	<b>5 748 871</b>

#### Note 7 Tilknyttet selskap

Vinhuset NoFra AS eier 50 % av aksjene i Selected Wine Partners AS, som gir Vinhuset NoFra AS 50 % av stemmene i selskapet. Selected Wine Partners AS har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.22 var et underskudd på kr 271 048. Balanseført egenkapital var pr 31.12.22 kr 1 050 081.

#### Note 8 Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Varer	9 256 064	7 996 119
Kundefordringer	15 539 127	16 816 095



## Vinhuset NoFra AS

### Noter 2022

#### Note 9 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne bankinnskudd	168 849	140 842

#### Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 940	100	194 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Nicholas F.M De Berdouare	Daglig leder	968	49,90 %
Vitis Invest AS		648	33,40 %
Alba AS		162	8,35 %
Brava Invest AS		162	8,35 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 940</b>	<b>100,00 %</b>

#### Note 11 Offentlige avgifter

I årsregnskapet viser skyldige offentlige avgifter kr 11 909 613. Alkoholavgift utgjør kr 6 023 956 av de skyldige offentlige avgiftene.

Penneo Dokumentnøkkel: TFEES-MSMCI-FOC8D-2ZNVIC-U06F2-PJXPT



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Oddbjørn Lende

Styrets nestleder

På vegne av: Vinhuset Nofra AS

Serienummer: 9578-5990-4-3261038

IP: 195.139.xxx.xxx

2023-06-08 11:08:51 UTC



### Tore Formo

Styrets leder

På vegne av: Vinhuset Nofra AS

Serienummer: 9578-5999-4-2312063

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-06-08 11:13:25 UTC



### Nicolas Mahe de Berdouare

Daglig leder og styremedlem

På vegne av: Vinhuset Nofra AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2055251

IP: 84.209.xxx.xxx

2023-06-10 13:40:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TFEES-MSMCI-FOC8D-2ZNVIC-U06F2-PJXPT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Vinhuset Nofra AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vinhuset Nofra AS som viser et overskudd på NOK 6 702 311. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: UO68F-H5YYL-JW13Z-KLATU-DLSTA-7CJMN



Revisors beretning 2022 for Vinhuset Nofra AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. juni 2023  
RSM Norge AS

Lars Løyning  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Løyning

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-12 06:39:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UO66BT-H5YYL-JWT13Z-KLATU-DLSTA-7CJMN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>