



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 510 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEUMANNS GATE 6 AS
Forretningsadresse: Neumanns gate 6
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sander Espegard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 420 750 | 439 500 |
| Sum inntekter | | 420 750 | 439 500 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 103 162 | 100 600 |
| Annen driftskostnad | 2 | 200 382 | 152 151 |
| Sum kostnader | | 303 545 | 252 751 |
| Driftsresultat | | 117 205 | 186 749 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 72 | 81 |
| Sum finansinntekter | | 72 | 81 |
| Annen rentekostnad | | 206 832 | 154 737 |
| Sum finanskostnader | | 206 832 | 154 737 |
| Netto finans | | -206 760 | -154 656 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -89 555 | 32 093 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -19 718 | 7 043 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -69 837 | 25 050 |
| Årsresultat | | -69 837 | 25 050 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -69 837 | 25 050 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -69 837 | 25 050 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -69 837 | 25 050 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 80 368 | 60 650 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 80 368 | 60 650 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Fast eiendom | 1 | 4 717 713 | 4 513 400 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 717 713 | 4 513 400 |
| Sum anleggsmidler | | 4 798 081 | 4 574 050 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| Kundefordringer | | 75 000 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 27 000 | |
| Sum fordringer | | 102 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 512 658 | 427 174 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 512 658 | 427 174 |
| Sum omløpsmidler | | 614 658 | 427 174 |
| SUM EIENDELER | | 5 412 739 | 5 001 224 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 475 614 | 545 451 |
| Sum opptjent egenkapital | | 475 614 | 545 451 |
| Sum egenkapital | | 505 614 | 575 451 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1,6 | 4 550 000 | 4 214 076 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 550 000 | 4 214 076 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 550 000 | 4 214 076 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 152 760 | 5 686 |
| Betalbar skatt | 3 | | 23 511 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 14 209 | 29 078 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 190 155 | 153 422 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 357 124 | 211 696 |
| Sum gjeld | | 4 907 124 | 4 425 772 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 412 739 | 5 001 224 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 356460

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 510 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEUMANNNS GATE 6 AS
Forretningsadresse: Neumanns gate 6
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sander Espegard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 510 144
NEUMANN'S GATE 6 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 420 750 | 439 500 |
| Sum inntekter | | 420 750 | 439 500 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 103 162 | 100 600 |
| Annen driftskostnad | 2 | 200 382 | 152 151 |
| Sum kostnader | | 303 545 | 252 751 |
| Driftsresultat | | 117 205 | 186 749 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 72 | 81 |
| Sum finansinntekter | | 72 | 81 |
| Annen rentekostnad | | 206 832 | 154 737 |
| Sum finanskostnader | | 206 832 | 154 737 |
| Netto finans | | -206 760 | -154 656 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -89 555 | 32 093 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -19 718 | 7 043 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -69 837 | 25 050 |
| Årsresultat | | -69 837 | 25 050 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -69 837 | 25 050 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -69 837 | 25 050 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -69 837 | 25 050 |



Organisasjonsnr: 916 510 144
NEUMANNS GATE 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | 3 | 80 368 | 60 650 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 80 368 | 60 650 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--------------------------------|---|------------------|------------------|
| Fast eiendom | 1 | 4 717 713 | 4 513 400 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 717 713 | 4 513 400 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 4 798 081 | 4 574 050 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|----------------|--|
| Kundefordringer | | | |
| Kundefordringer | | 75 000 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 27 000 | |
| Sum fordringer | | 102 000 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 512 658 | 427 174 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 512 658 | 427 174 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 614 658 | 427 174 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 5 412 739 | 5 001 224 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 4 | 475 614 | 545 451 |
| Sum opptjent egenkapital | | 475 614 | 545 451 |

| | | | |
|------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | | 505 614 | 575 451 |
|------------------------|--|----------------|----------------|

Gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 1,6 | 4 550 000 | 4 214 076 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 550 000 | 4 214 076 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 550 000 | 4 214 076 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 152 760 | 5 686 |
| Betalbar skatt | 3 | | 23 511 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 14 209 | 29 078 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 190 155 | 153 422 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 357 124 | 211 696 |
| Sum gjeld | | 4 907 124 | 4 425 772 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 412 739 | 5 001 224 |



Organisasjonsnr: 916 510 144
NEUMANN'S GATE 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Neumanns Gate 6 AS**

Organisasjonsnr. 916510144

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN





Neumanns Gate 6 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekt | | 420 750 | 439 500 |
| Sum driftsinntekter | | 420 750 | 439 500 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 103 162 | 100 600 |
| Annen driftskostnad | 2 | 200 382 | 152 151 |
| Sum driftskostnader | | 303 545 | 252 751 |
| DRIFTSRESULTAT | | 117 205 | 186 749 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 72 | 81 |
| Sum finansinntekter | | 72 | 81 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 206 832 | 154 737 |
| Sum finanskostnader | | 206 832 | 154 737 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (206 760) | (154 656) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (89 555) | 32 093 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | (19 718) | 7 043 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (69 837) | 25 050 |
| ÅRSRESULTAT | | (69 837) | 25 050 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | (69 837) | 25 050 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (69 837) | 25 050 |



Neumanns Gate 6 AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 80 368 | 60 650 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 80 368 | 60 650 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Fast eiendom | 1 | 4 717 713 | 4 513 400 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 717 713 | 4 513 400 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 4 798 081 | 4 574 050 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 75 000 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 27 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 102 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 512 658 | 427 174 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 614 658 | 427 174 |
| SUM EIENDELER | | 5 412 739 | 5 001 224 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 475 614 | 545 451 |
| Sum opptjent egenkapital | | 475 614 | 545 451 |
| SUM EGENKAPITAL | | 505 614 | 575 451 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1,6 | 4 550 000 | 4 214 076 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 550 000 | 4 214 076 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 4 550 000 | 4 214 076 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 152 760 | 5 686 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 23 511 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 14 209 | 29 078 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 190 155 | 153 422 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 357 124 | 211 696 |
| SUM GJELD | | 4 907 124 | 4 425 772 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 412 739 | 5 001 224 |

Drammen, 08. mars 2023
I styret for Neumanns Gate 6 AS

Årsregnskap for Neumanns Gate 6 AS

Organisasjonsnr. 916510144



Neumanns Gate 6 AS

Balanse pr. 31.12.2022

| Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|

Ole Sander Espegard
styrets leder / daglig leder



Neumanns Gate 6 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres og periodiseres i henhold til leiekontrakter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Neumanns Gate 6 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Fast eiendom |
|-----------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 5 023 749 |
| + Tilgang | 307 475 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 5 331 224 |
| | |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 510 349 |
| + Ordinære avskrivninger | 103 162 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 613 511 |
| | |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 4 717 713 |
| | |
| Prosentstørrelse for ord.avskr | 2-2 |

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Note 3 - Skatt

| | |
|---|----------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2022 |
| Resultat før skattekostnader | -89 555 |
| Permanente og andre forskjeller | -72 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 77 932 |
| = Inntekt | -11 695 |
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2022 |
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| + endring i utsatt skattefordel (bokført) | -19 718 |
| = Ordinær skattekostnad | -19 718 |

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen **0**

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

| | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|-----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -353 618 | -275 686 |
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 11 695 | 0 |
| Sum negative forskjeller | 365 313 | 275 686 |
| | | |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | -365 313 | -275 686 |

Noter for Neumanns Gate 6 AS

Organisasjonsnr. 916510144



Neumanns Gate 6 AS

Noter 2022

| | | |
|---------------------------------|--------|--------|
| Balanseført utsatt skattefordel | 80 368 | 60 650 |
|---------------------------------|--------|--------|

Note 4 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | 545 451 | 575 451 |
| Anvendt til årsresultat | | -69 837 | -69 837 |
| Pr 31.12. | 30 000 | 475 614 | 505 614 |

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|-------------------------|-------------|--------|-----------|
| O.S Espegard Holding AS | 824 867 712 | 30 000 | 100 % |

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 550 000

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|-----------------------|-----------|-----------|
| Gjeld sikret med pant | 4 550 000 | 4 214 076 |

Pantsatte eiendeler:

| | | |
|----------------|-----------|-----------|
| Neumannsgate 6 | 4 717 713 | 4 513 400 |
|----------------|-----------|-----------|