



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 678 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LE INVEST AS
Forretningsadresse: Hjelmelandsgata 28
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AABREKK REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		961 053	898 292
Sum inntekter		961 053	898 292
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 687	5 922
Annen driftskostnad		144 185	179 362
Sum kostnader		167 872	185 284
Driftsresultat		793 181	713 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 061	
Sum finansinntekter		15 061	
Annen rentekostnad		398	
Sum finanskostnader		398	
Netto finans		14 663	
Resultat før skattekostnad		807 844	713 008
Skattekostnad på resultat		177 813	156 862
Årsresultat		630 031	556 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		630 031	556 146
Totalresultat		630 031	556 146
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		630 031	556 146
Sum overføringer og disponeringer		630 031	556 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 271 946	4 271 946
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		23 687
Sum varige driftsmidler		4 271 946	4 295 633
Sum anleggsmidler		4 271 946	4 295 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 000	3 600
Sum fordringer		4 000	3 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 834 158	1 159 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 834 158	1 159 889
Sum omløpsmidler		1 838 158	1 163 489
SUM EIENDELER		6 110 104	5 459 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 120 279	4 120 279
Sum innskutt egenkapital		4 220 279	4 220 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 682 158	1 052 127
Sum opptjent egenkapital		1 682 158	1 052 127
Sum egenkapital		5 902 437	5 272 406
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		177 813	156 862
Annen kortsiktig gjeld		29 853	29 853
Sum kortsiktig gjeld		207 666	186 715
Sum gjeld		207 666	186 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 110 104	5 459 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 447775

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 678 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LE INVEST AS
Forretningsadresse: Hjelmelandsgata 28
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AABREKK REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 928 678 016
LE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		961 053	898 292
Sum inntekter		961 053	898 292
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 687	5 922
Annen driftskostnad		144 185	179 362
Sum kostnader		167 872	185 284
Driftsresultat		793 181	713 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 061	
Sum finansinntekter		15 061	
Annen rentekostnad		398	
Sum finanskostnader		398	
Netto finans		14 663	
Resultat før skattekostnad		807 844	713 008
Skattekostnad på resultat		177 813	156 862
Årsresultat		630 031	556 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		630 031	556 146
Totalresultat		630 031	556 146
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		630 031	556 146
Sum overføringer og disponeringer		630 031	556 146



Organisasjonsnr: 928 678 016
LE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 271 946	4 271 946
Maskiner og anlegg			
Skip og flytende	2		
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		23 687
Sum varige driftsmidler		4 271 946	4 295 633
Sum anleggsmidler		4 271 946	4 295 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		4 000	3 600
Sum fordringer		4 000	3 600
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 834 158	1 159 889
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 834 158	1 159 889
Sum omløpsmidler		1 838 158	1 163 489
SUM EIENDELER		6 110 104	5 459 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 120 279	4 120 279
Sum innskutt egenkapital		4 220 279	4 220 279
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 682 158	1 052 127
Sum opptjent egenkapital		1 682 158	1 052 127



Sum egenkapital	5 902 437	5 272 406
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	177 813	156 862
Annen kortsiktig gjeld	29 853	29 853
Sum kortsiktig gjeld	207 666	186 715
Sum gjeld	207 666	186 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 110 104	5 459 122



Organisasjonsnr: 928 678 016
LE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Le Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 928 678 016



Resultatregnskap			
Le Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		961 053	898 292
Sum driftsinntekter		961 053	898 292
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 687	5 922
Annen driftskostnad		144 185	179 362
Sum driftskostnader		167 872	185 284
Driftsresultat		793 181	713 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 061	0
Annen rentekostnad		398	0
Resultat av finansposter		14 663	0
Resultat før skattekostnad		807 844	713 008
Skattekostnad på resultat		177 813	156 862
Årsresultat		630 031	556 146
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		630 031	556 146
Sum overføringer		630 031	556 146

Le Invest AS

Side 2



Balanse			
Le Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 271 946	4 271 946
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	23 687
Sum varige driftsmidler		4 271 946	4 295 633
Sum anleggsmidler		4 271 946	4 295 633
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 000	3 600
Sum fordringer		4 000	3 600
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 834 158	1 159 889
Sum omløpsmidler		1 838 158	1 163 489
Sum eiendeler		6 110 104	5 459 122
Le Invest AS			Side 3



Balanse			
Le Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 120 279	4 120 279
Sum innskutt egenkapital		4 220 279	4 220 279
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 682 158	1 052 127
Sum opptjent egenkapital		1 682 158	1 052 127
Sum egenkapital		5 902 437	5 272 406
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		177 813	156 862
Annen kortsiktig gjeld		29 853	29 853
Sum kortsiktig gjeld		207 666	186 715
Sum gjeld		207 666	186 715
Sum egenkapital og gjeld		6 110 104	5 459 122

02.05.2025
Styret i Le Invest AS

HUNG VAN LE
styreleder/daglig leder

Le Invest AS **Side 4**



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Le Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 271 946	37 011	4 308 957
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 271 946	37 011	4 308 957
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		37 011	37 011
= Bokført verdi 31.12.24	4 271 946	0	4 271 946
Årets ordinære avskrivninger		23 687	23 687
Økonomisk levetid		5 år	

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Nhung Tuyet Thi Le

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Le Invest AS

ac4ecdba-f781-4528-8d8e-48b97194de79 - 2025-05-18 23:19:57 UTC +03:00

BankID - 62f7ce73-c204-4cea-884a-877acc493602 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6808a534-e0e5-4d3f-aa98-4a320bcd412e>

 visma sign
www.vismasign.com