



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 484 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDENLEGENE AS
Forretningsadresse: Hoppern 14
1517 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Badboni El-Safadi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		529 725	167 316
Annen driftsinntekt		175 349	
Sum inntekter		705 073	167 316
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 144	7 144
Annen driftskostnad	2	22 581	56 909
Sum kostnader		29 726	64 054
Driftsresultat		675 348	103 262
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		675 348	103 262
Skattekostnad på ordinært resultat		148 577	25 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		526 771	78 248
Årsresultat		526 771	78 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		526 771	78 248
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	150 000	
Ordinært utbytte			120 000
Overføringer annen egenkapital	3	376 771	-41 752
Sum overføringer og disponeringer		526 771	78 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	329 895	478 472
Sum immaterielle eiendeler		329 895	478 472
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	6 549	13 694
Sum varige driftsmidler		6 549	13 694
Sum anleggsmidler		336 444	492 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		626	
Sum fordringer		626	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	218 570	123 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 570	123 270
Sum omløpsmidler		219 196	123 270
SUM EIENDELER		555 640	615 436
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		112 000	112 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	378 274	1 504
Sum opptjent egenkapital		378 274	1 504
Sum egenkapital		490 274	113 504
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			128 968
Sum annen langsiktig gjeld			128 968
Sum langsiktig gjeld		0	128 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		778	
Skyldig offentlige avgifter		7 755	3 818
Utbytte		1 828	314 141
Annen kortsiktig gjeld		55 005	55 005
Sum kortsiktig gjeld		65 366	372 964
Sum gjeld		65 366	501 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		555 640	615 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 340836

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 484 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BADBERGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hoppern 14
1517 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Badboni El-Safadi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 484 378
BADBERGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		529 725	167 316
Annen driftsinntekt		175 349	
Sum inntekter		705 073	167 316
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 144	7 144
Annen driftskostnad	2	22 581	56 909
Sum kostnader		29 726	64 054
Driftsresultat		675 348	103 262
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		148 577	25 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		526 771	78 248
Årsresultat		526 771	78 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		526 771	78 248
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	150 000	
Ordinært utbytte			120 000
Overføringer annen egenkapital	3	376 771	-41 752
Sum overføringer og disponeringer		526 771	78 248



Organisasjonsnr: 996 484 378
BADBERGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	329 895	478 472
Sum immaterielle eiendeler		329 895	478 472

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1	6 549	13 694
Sum varige driftsmidler		6 549	13 694

Sum anleggsmidler		336 444	492 166
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		626	
Sum fordringer		626	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	218 570	123 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 570	123 270

Sum omløpsmidler		219 196	123 270
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		555 640	615 436
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		112 000	112 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	378 274	1 504
Sum opptjent egenkapital		378 274	1 504

Sum egenkapital		490 274	113 504
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		128 968
Sum annen langsiktig gjeld		128 968
Sum langsiktig gjeld	0	128 968
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	778	
Skyldig offentlige avgifter	7 755	3 818
Utbytte	1 828	314 141
Annen kortsiktig gjeld	55 005	55 005
Sum kortsiktig gjeld	65 366	372 964
Sum gjeld	65 366	501 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	555 640	615 436



Organisasjonsnr: 996 484 378
BADBERGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Badbergen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 996484378

Utarbeidet av:

Altinn Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 6
3181 HORTEN
Organisasjonsnr. 891185022



Badbergen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		529 725	167 316
Annen driftsinntekt		175 349	0
Sum driftsinntekter		705 073	167 316
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 145	7 145
Annen driftskostnad	2	22 581	56 909
Sum driftskostnader		29 726	64 054
DRIFTSRESULTAT		675 348	103 262
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		675 348	103 262
Skattekostnad på ordinært resultat		148 577	25 014
ORDINÆRT RESULTAT		526 771	78 248
ÅRSRESULTAT		526 771	78 248
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	120 000
Tilleggsutbytte	3	150 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	376 771	(41 752)
SUM OVERF. OG DISP.		526 771	78 248



Badbergen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	329 895	478 472
Sum immaterielle eiendeler		329 895	478 472
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	6 549	13 694
Sum varige driftsmidler		6 549	13 694
SUM ANLEGGSMIDLER		336 444	492 166
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		626	0
Sum fordringer		626	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	218 570	123 270
SUM OMLØPSMIDLER		219 196	123 270
SUM EIENDELER		555 640	615 436



Badbergen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		112 000	112 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	378 274	1 504
Sum opptjent egenkapital		378 274	1 504
SUM EGENKAPITAL		490 274	113 504
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	128 968
Sum annen langsiktig gjeld		0	128 968
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	128 968
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		778	0
Skyldig offentlige avgifter		7 755	3 818
Utbytte		1 828	314 141
Annen kortsiktig gjeld		55 005	55 005
SUM KORTSIKTIG GJELD		65 366	372 964
SUM GJELD		65 366	501 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		555 640	615 436

Underskrifter Moss 23.05.2022

Badboni El-Safadi
Styreleder

Heidi Lehmann El-Safadi
Nestleder



Badbergen Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på kundefordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.



Badbergen Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	28 578	690 700	719 278
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	690 700	690 700
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 578	0	28 578
Akk. av/nedskr. pr 1/1	595	57 558	58 154
+ Ordinære avskrivninger	7 145	34 535	41 680
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	92 093	92 093
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 740	0	7 740
Balanseført verdi pr 31/12	20 838	0	20 838
Prosentats for ord.avskr	25-25	10-10	



Badbergen Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Badbergen Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	12 000	1 504	113 504
+Fra årets resultat			526 771	526 771
-Tilleggsutbytte			-150 000	-150 000
Pr 31.12.	100 000	12 000	378 274	490 274

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	88 527	129 149
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 588 052	2 304 022
= Grunnlag utsatt skatt	-1 499 525	-2 174 873
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 499 525	2 174 873
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 499 525	2 174 873
Utsatt skattefordel	329 895	478 472

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 14 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 14. Skyldig skattetrekk er 0.