



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 322 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIAS BYGG AS
Forretningsadresse: Østbøjordet
Langkåshaugen
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Askje , Silje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		900 890	750 239
Sum inntekter		900 890	750 239
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 100	51 100
Annen driftskostnad		852 558	549 020
Sum kostnader		903 658	600 120
Driftsresultat		-2 768	150 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	107
Sum finansinntekter		122	107
Annen rentekostnad		648	6 137
Sum finanskostnader		648	6 137
Netto finans		-526	-6 030
Resultat før skattekostnad		-3 294	144 089
Skattekostnad på resultat	3	3 723	35 838
Årsresultat	4	-7 017	108 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 017	108 251
Totalresultat		-7 017	108 251
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			108 251
Overført fra annen egenkapital		-7 017	
Sum overføringer og disponeringer		-7 017	108 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 089 450	4 140 550
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 089 450	4 140 550
Sum anleggsmidler		4 089 450	4 140 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		17 000
Andre kortsiktige fordringer		253 807	109 857
Sum fordringer		253 807	126 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 247	85 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 247	85 974
Sum omløpsmidler		365 055	212 832
SUM EIENDELER		4 454 505	4 353 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 782 493	1 789 510
Sum opptjent egenkapital		1 782 493	1 789 510
Sum egenkapital	4	1 882 493	1 889 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 734	22 546
Betalbar skatt	3	3 723	35 838
Skyldig offentlige avgifter			12 160
Annen kortsiktig gjeld		2 494 555	2 393 327
Sum kortsiktig gjeld		2 572 012	2 463 872
Sum gjeld		2 572 012	2 463 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 454 505	4 353 382



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726252

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 322 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIAS BYGG AS
Forretningsadresse: Østbøjordet
Langkåshaugen
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Askje , Silje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 994 322 591
SIAS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		900 890	750 239
Sum inntekter		900 890	750 239
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 100	51 100
Annen driftskostnad		852 558	549 020
Sum kostnader		903 658	600 120
Driftsresultat		-2 768	150 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	107
Sum finansinntekter		122	107
Annen rentekostnad		648	6 137
Sum finanskostnader		648	6 137
Netto finans		-526	-6 030
Resultat før skattekostnad		-3 294	144 089
Skattekostnad på resultat	3	3 723	35 838
Årsresultat	4	-7 017	108 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 017	108 251
Totalresultat		-7 017	108 251
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			108 251
Overført fra annen egenkapital		-7 017	
Sum overføringer og disponeringer		-7 017	108 251



Organisasjonsnr: 994 322 591
SIAS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 4 089 450 4 140 550

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **4 089 450** **4 140 550**

Sum anleggsmidler **4 089 450** **4 140 550**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 17 000

Andre kortsiktige

fordringer 253 807 109 857

Sum fordringer **253 807** **126 857**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 111 247 85 974

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **111 247** **85 974**

Sum omløpsmidler **365 055** **212 832**

SUM EIENDELER **4 454 505** **4 353 382**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital **100 000** **100 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 782 493 1 789 510



Sum opptjent egenkapital		1 782 493	1 789 510
Sum egenkapital	4	1 882 493	1 889 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 734	22 546
Betalbar skatt	3	3 723	35 838
Skyldig offentlige avgifter			12 160
Annen kortsiktig gjeld		2 494 555	2 393 327
Sum kortsiktig gjeld		2 572 012	2 463 872
Sum gjeld		2 572 012	2 463 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 454 505	4 353 382



Organisasjonsnr: 994 322 591
SIAS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sias Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 322 591



RESULTATREGNSKAP

SIAS BYGG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		900 890	750 239
Sum driftsinntekter		900 890	750 239
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 100	51 100
Annen driftskostnad		852 558	549 020
Sum driftskostnader		903 658	600 120
Driftsresultat		-2 768	150 119
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		122	107
Annen rentekostnad		648	6 137
Resultat av finansposter		-526	-6 030
Resultat før skattekostnad		-3 294	144 089
Skattekostnad på resultat	3	3 723	35 838
Årsresultat	4	-7 017	108 251
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	108 251
Overført fra annen egenkapital		7 017	0
Sum overføringer		-7 017	108 251



BALANSE

SIAS BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 089 450	4 140 550
Sum varige driftsmidler	2	4 089 450	4 140 550
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 089 450	4 140 550
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	0	17 000
Andre kortsiktige fordringer		253 807	109 857
Sum fordringer		253 807	126 857
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 247	85 974
Sum omløpsmidler		365 055	212 832
Sum eiendeler		4 454 505	4 353 382



BALANSE

SIAS BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 782 493	1 789 510
Sum opptjent egenkapital		1 782 493	1 789 510
Sum egenkapital	4	1 882 493	1 889 510
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		73 734	22 546
Betalbar skatt	3	3 723	35 838
Skyldig offentlige avgifter		0	12 160
Annen kortsiktig gjeld		2 494 555	2 393 327
Sum kortsiktig gjeld		2 572 012	2 463 872
Sum gjeld		2 572 012	2 463 872
Sum egenkapital og gjeld		4 454 505	4 353 382

Skafså, 28.06.2025
Styret i Sias Bygg AS

Silje Bekk Askje
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 765 020	4 765 020
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 765 020	4 765 020
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	675 570	675 570
= Bokført verdi 31.12.24	4 089 450	4 089 450
Årets ordinære avskrivninger	51 100	51 100
Økonomisk levetid	25 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 723	35 838
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 723	35 838
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 294	144 089
Permanente forskjeller	195	88
Endring i midlertidige forskjeller	20 021	18 726
Skattepliktig inntekt	16 922	162 902
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 723	35 838
Sum betalbar skatt i balansen	3 723	35 838

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-138 110	-118 090	20 021
Sum	-138 110	-118 090	20 021
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	138 110	118 090	-20 021
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 789 510	1 889 510
Årets resultat				-7 017	-7 017
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	1 782 493	1 882 493

Note 5 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	17 000	264 500
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	17 000	264 500
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SIAS BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Askje, Olav Åge	80	80,0	80,0
Askje, Silje	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0