



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 213 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSSEVANGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Svartdalsveien 28
0678 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Wiig Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 500	5 500
Annen driftskostnad	2	144 396	144 497
Sum kostnader		149 896	149 997
Driftsresultat		210 104	210 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	82
Annen finansinntekt		70	
Sum finansinntekter		86	82
Annen rentekostnad		103 007	112 375
Sum finanskostnader		103 007	112 375
Netto finans		-102 921	-112 294
Ordinært resultat før skattekostnad		107 183	97 710
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 636	21 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 547	76 080
Årsresultat		82 547	76 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 547	76 080
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		56 160	
Overføringer annen egenkapital		26 387	76 080
Sum overføringer og disponeringer		82 547	76 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter		3 010 222	3 010 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	10 500	16 000
Sum varige driftsmidler		3 020 722	3 026 222
Sum anleggsmidler		3 020 722	3 026 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 654	
Sum fordringer		10 654	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 781	108 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 781	108 250
Sum omløpsmidler		177 435	108 250
SUM EIENDELER		3 198 157	3 134 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	531 379	504 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		531 379	504 992
Sum egenkapital		931 379	904 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 310	3 520
Sum avsetninger for forpliktelser		2 310	3 520
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 090 588	2 204 899
Sum annen langsiktig gjeld		2 090 588	2 204 899
Sum langsiktig gjeld		2 092 898	2 208 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 874	1 249
Betalbar skatt	3	10 006	19 812
Kortsiktig konserngjeld		72 000	
Annen kortsiktig gjeld		90 000	
Sum kortsiktig gjeld		173 880	21 061
Sum gjeld		2 266 778	2 229 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 198 157	3 134 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 192198

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 213 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSSEVANGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Svartdalsveien 28
0678 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Wiig Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 213 127
VOSSEVANGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 500	5 500
Annen driftskostnad	2	144 396	144 497
Sum kostnader		149 896	149 997
Driftersresultat		210 104	210 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	82
Annen finansinntekt		70	
Sum finansinntekter		86	82
Annen rentekostnad		103 007	112 375
Sum finanskostnader		103 007	112 375
Netto finans		-102 921	-112 294
Ordinært resultat før skattekostnad		107 183	97 710
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 636	21 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 547	76 080
Årsresultat		82 547	76 080
Årsresultat etter minoritetsinteressær		82 547	76 080
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		56 160	
Overføringer annen egenkapital		26 387	76 080
Sum overføringer og disponeringer		82 547	76 080



Organisasjonsnr: 990 213 127
VOSSEVANGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leligheter		3 010 222	3 010 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	10 500	16 000
Sum varige driftsmidler		3 020 722	3 026 222
Sum anleggsmidler		3 020 722	3 026 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 654	
Sum fordringer		10 654	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		166 781	108 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 781	108 250
Sum omløpsmidler		177 435	108 250
SUM EIENDELER		3 198 157	3 134 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	531 379	504 992
Sum opptjent egenkapital		531 379	504 992
Sum egenkapital		931 379	904 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 310	3 520
Sum avsetninger for forpliktelsler		2 310	3 520



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 090 588	2 204 899
Sum annen langsiktig gjeld		2 090 588	2 204 899
Sum langsiktig gjeld		2 092 898	2 208 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 874	1 249
Betalbar skatt	3	10 006	19 812
Kortsiktig konserngjeld		72 000	
Annen kortsiktig gjeld		90 000	
Sum kortsiktig gjeld		173 880	21 061
Sum gjeld		2 266 778	2 229 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 198 157	3 134 472



Organisasjonnr: 990 213 127
VOSSEVANGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Addend AS	400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Vossevangen Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester.

Driftskostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.



Vossevangen Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	28.085
+Tilgang	
- Avgang	
Anskaffelseskost pr. 31/12	28.085
Akk. av/nedskri. pr. 31/12	17.585
Bokført verdi pr. 31/12	10.500
Årets avskrivninger	5.500

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og ingen lønnskostnader.



Vossevangen Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for årets betalbare skatt:

Resultat før skatt	107.183
Permanente forskjeller	4.800
Endring i midlertidiger forskjeller	5.500
Inntekt før fradrag for koserbidrag	117.483
Ytet konsernbidrag	-72.000
Inntekt	45.483

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	25.846
Endring utsatt skatt	-1.210
Netto skattekostnad	24.636

Betalbar skatt i balansen består av

Beregnet skatt av årets resultat	25.846
Skatt på ytet konsernbidrag	-15.840
Betalbar skatt i balansen	10.006

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt:

	31/12- 20	1/1-20	Endring
Netto grunnlag	10.500	16.000	5.500
Utsatt skatt	2.310	3.520	1.210

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 400.000.

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:	Eierandel:
Addend AS v/ Magne Prestegaard (Daglig leder og styreleder)	400	100 %

Noter for Vossevangen Invest AS

Organisasjonsnr. 990213127



Vossevangen Invest AS

Noter 2020

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.19	400.000		504.992	904.992
Årets resultat			82.547	82.547
Ytet konsernbidrag			-56.160	-56.160
Pr. 31.12.20	400.000		531.379	931.379

Note 6 - Langsiktig gjeld / Pantstillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner:			2.090.588
Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	2.090.588	Fast eiendom	3.010.222



Vossevangen Invest AS

Noter 2020



Vossevangen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		360 000	360 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 500	5 500
Annen driftskostnad	2	144 396	144 497
Sum driftskostnader		149 896	149 997
DRIFTSRESULTAT		210 104	210 003
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16	82
Annen finansinntekt		70	0
Sum finansinntekter		86	82
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		103 007	112 375
Sum finanskostnader		103 007	112 375
NETTO FINANSPOSTER		-102 921	-112 294
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		107 183	97 710
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 636	21 630
ORDINÆRT RESULTAT		82 547	76 080
ÅRSRESULTAT		82 547	76 080
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		56 160	0
Overføringer annen egenkapital		26 387	76 080
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		82 547	76 080



Vossevangen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Leiligheter		3 010 222	3 010 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	10 500	16 000
Sum varige driftsmidler		3 020 722	3 026 222
SUM ANLEGGSMIDLER		3 020 722	3 026 222
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		10 654	0
Sum fordringer		10 654	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 781	108 250
SUM OMLØPSMIDLER		177 435	108 250
SUM EIENDELER		3 198 157	3 134 472
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	531 379	504 992
Sum opptjent egenkapital		531 379	504 992
SUM EGENKAPITAL		931 379	904 992
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	2 310	3 520
Sum avsetning for forpliktelseser		2 310	3 520
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 090 588	2 204 899
Sum annen langsiktig gjeld		2 090 588	2 204 899
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 092 898	2 208 419
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 874	1 249
Betalbar skatt	3	10 006	19 812
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		72 000	0
Annen kortsiktig gjeld		90 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		173 880	21 061
SUM GJELD		2 266 778	2 229 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 198 157	3 134 472

I styret for Vossevangen Invest AS

Dato: 2. mars 2021

Magne Prestegaard (Styreleder)

Årsregnskap for Vossevangen Invest AS

Organisasjonsnr. 990213127



Vossevangen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for
Vossevangen Invest AS**

Foretaksnr. 990213127

Utarbeidet av:

TOPEK Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Furusetlia 22
1341 SLEPENDEN



Regnskapsførernummer 931234498