



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 840 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLAR CENTER AS
Forretningsadresse: Vei 606
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunvor Anne R. Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		91 280	84 822
Sum inntekter		91 280	84 822
Kostnader			
Varekostnad		6 745	2 361
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	587 779	130 550
Sum kostnader		619 524	157 910
Driftsresultat		-528 244	-73 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			171
Annen finansinntekt		159	163
Sum finansinntekter		159	334
Annen rentekostnad		58 537	60 123
Sum finanskostnader		58 537	60 123
Netto finans		-58 378	-59 789
Ordinært resultat før skattekostnad		-586 622	-132 878
Skattekostnad på ordinært resultat		-93 859	-21 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		-492 763	-111 617
Årsresultat		-492 763	-111 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-492 763	-111 617
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-492 763	-111 617
Sum overføringer og disponeringer		-492 763	-111 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 212 362	893 445
Sum varige driftsmidler		1 212 362	893 445
Sum anleggsmidler		1 212 362	893 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			593
Andre kortsiktige fordringer		693	673
Sum fordringer		693	1 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 301	789 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489 301	789 704
Sum omløpsmidler		489 994	790 971
SUM EIENDELER		1 702 356	1 684 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	666 818	174 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-666 818	-174 055
Sum egenkapital		-636 818	-144 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 320	100 179
Sum avsetninger for forpliktelser		6 320	100 179
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 743 555	1 685 082
Sum annen langsiktig gjeld		1 743 555	1 685 082
Sum langsiktig gjeld		1 749 875	1 785 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		589 299	43 208
Sum kortsiktig gjeld		589 299	43 208
Sum gjeld		2 339 174	1 828 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 702 356	1 684 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 413260

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 840 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLAR CENTER AS
Forretningsadresse: Vei 606
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunvor Anne R. Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 840 179
POLAR CENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		91 280	84 822
Sum inntekter		91 280	84 822
Kostnader			
Varekostnad		6 745	2 361
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	587 779	130 550
Sum kostnader		619 524	157 910
Driftsresultat		-528 244	-73 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			171
Annen finansinntekt		159	163
Sum finansinntekter		159	334
Annen rentekostnad		58 537	60 123
Sum finanskostnader		58 537	60 123
Netto finans		-58 378	-59 789
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-586 622	-132 878
Skattekostnad på ordinært resultat		-93 859	-21 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		-492 763	-111 617
Årsresultat		-492 763	-111 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-492 763	-111 617
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-492 763	-111 617
Sum overføringer og disponeringer		-492 763	-111 617



Organisasjonsnr: 916 840 179
POLAR CENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 212 362	893 445
Sum varige driftsmidler		1 212 362	893 445

Sum anleggsmidler		1 212 362	893 445
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			593
Andre kortsiktige fordringer		693	673
Sum fordringer		693	1 266

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		489 301	789 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489 301	789 704

Sum omløpsmidler		489 994	790 971
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 702 356	1 684 415
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	666 818	174 055
Sum opptjent egenkapital		-666 818	-174 055

Sum egenkapital		-636 818	-144 055
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		6 320	100 179
--------------	--	-------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser	6 320	100 179
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 1 743 555	1 685 082
Sum annen langsiktig gjeld	1 743 555	1 685 082
Sum langsiktig gjeld	1 749 875	1 785 262
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	589 299	43 208
Sum kortsiktig gjeld	589 299	43 208
Sum gjeld	2 339 174	1 828 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 702 356	1 684 415



Organisasjonsnr: 916 840 179
POLAR CENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Polar Center AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Leasing kostnadsføres over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (16%) på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen så lenge de reverserer eller kan reverseres i samme periode.



Polar Center AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Næringsbygg
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 000 000
+ Tilgang	343 917
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 343 917
Akk. av/nedskr. pr 1/1	106 555
+ Ordinære avskrivninger	25 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	131 555
Balanseført verdi pr 31/12	1 212 362
Prosentstans for ord. avskr.	2-2

Note 2 - Årsverk

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret.

Note 3 - Udekket tap

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret vurderer likviditeten i selskapet som god. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 - Langsiktig gjeld til aksjonærer/nærstående

	I år	I fjor
Ørn Norden AS	871 777	842 541
KariTo Eiendom AS	871 777	842 541
Sum gjeld	1 743 555	1 685 083



Polar Center AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		91 280	84 822
Sum driftsinntekter		91 280	84 822
Driftskostnader			
Varekostnad		6 745	2 361
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	587 779	130 550
Sum driftskostnader		619 524	157 911
DRIFTSRESULTAT		-528 244	-73 088
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	171
Annen finansinntekt		159	163
Sum finansinntekter		159	334
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		58 537	60 123
Sum finanskostnader		58 537	60 123
NETTO FINANSPOSTER		-58 378	-59 789
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-586 622	-132 878
Skattekostnad på ordinært resultat		-93 859	-21 261
ORDINÆRT RESULTAT		-492 763	-111 617
ÅRSRESULTAT		-492 763	-111 617
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-492 763	-111 617
SUM OVERF. OG DISP.		-492 763	-111 617



Polar Center AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 212 362	893 445
Sum varige driftsmidler		1 212 362	893 445
SUM ANLEGGSMIDLER		1 212 362	893 445
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	593
Andre kortsiktige fordringer		693	673
Sum fordringer		693	1 266
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 301	789 704
SUM OMLØPSMIDLER		489 994	790 971
SUM EIENDELER		1 702 356	1 684 415
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-666 818	-174 055
Sum opptjent egenkapital		-666 818	-174 055
SUM EGENKAPITAL		-636 818	-144 055



Polar Center AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		6 320	100 179
Sum avsetning for forpliktelser		6 320	100 179
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 743 555	1 685 083
Sum annen langsiktig gjeld		1 743 555	1 685 083
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 749 875	1 785 262
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		589 299	43 208
SUM KORTSIKTIG GJELD		589 299	43 208
SUM GJELD		2 339 174	1 828 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 702 356	1 684 415

Longyearbyen, 30.04.2022

Svein Hugo Hansen
Styreleder

Tommy Anderssen
styremedlem



Årsregnskap 2021 for

Polar Center AS

Org.nr. 916840179

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648