



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 354 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLIVERLUNDEN AS
Forretningsadresse: Stjerneveien 1D
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 10 000 | |
| Annen driftskostnad | | 61 546 | 46 769 |
| Sum kostnader | | 71 546 | 46 769 |
| Driftsresultat | | -71 546 | -46 769 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 138 766 | 112 788 |
| Annen finansinntekt | 2 | 2 505 776 | 1 832 053 |
| Sum finansinntekter | | 2 644 542 | 1 944 842 |
| Annen rentekostnad | | 80 | 137 |
| Annen finanskostnad | 3 | | 6 050 595 |
| Sum finanskostnader | | 80 | 6 050 732 |
| Netto finans | | 2 644 462 | -4 105 890 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 572 917 | -4 152 659 |
| Skattekostnad | 4 | 35 610 | 14 901 |
| Årsresultat | | 2 537 307 | -4 167 560 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 537 307 | -4 167 560 |
| Totalresultat | | 2 537 307 | -4 167 560 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 537 307 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -4 167 560 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 537 307 | -4 167 560 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer | 5 | 3 015 000 | 3 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 015 000 | 3 000 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 015 000 | 3 000 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 9 509 994 | 7 119 618 |
| Sum investeringer | | 9 509 994 | 7 119 618 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 4 961 365 | 4 873 333 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 961 365 | 4 873 333 |
| Sum omløpsmidler | | 14 471 359 | 11 992 952 |
| SUM EIENDELER | | 17 486 359 | 14 992 952 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 17 408 131 | 14 870 824 |
| Sum opptjent egenkapital | | 17 408 131 | 14 870 824 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 8 | 17 438 131 | 14 970 824 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 35 610 | 14 901 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 12 618 | 7 226 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 48 228 | 22 127 |
| Sum gjeld | | 48 228 | 22 127 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 486 359 | 14 992 952 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 499850

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 354 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLIVERLUNDEN AS
Forretningsadresse: Stjerneveien 1D
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 354 644
OLIVERLUNDEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 10 000 | |
| Annen driftskostnad | | 61 546 | 46 769 |
| Sum kostnader | | 71 546 | 46 769 |
| Driftsresultat | | -71 546 | -46 769 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 138 766 | 112 788 |
| Annen finansinntekt | 2 | 2 505 776 | 1 832 053 |
| Sum finansinntekter | | 2 644 542 | 1 944 842 |
| Annen rentekostnad | | 80 | 137 |
| Annen finanskostnad | 3 | | 6 050 595 |
| Sum finanskostnader | | 80 | 6 050 732 |
| Netto finans | | 2 644 462 | -4 105 890 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 572 917 | -4 152 659 |
| Skattekostnad | 4 | 35 610 | 14 901 |
| Årsresultat | | 2 537 307 | -4 167 560 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 537 307 | -4 167 560 |
| Totalresultat | | 2 537 307 | -4 167 560 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 537 307 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -4 167 560 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 537 307 | -4 167 560 |



Organisasjonsnr: 996 354 644
OLIVERLUNDEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer | 5 | 3 015 000 | 3 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 015 000 | 3 000 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 015 000 | 3 000 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 9 509 994 | 7 119 618 |
| Sum investeringer | | 9 509 994 | 7 119 618 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 4 961 365 | 4 873 333 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 961 365 | 4 873 333 |
| Sum omløpsmidler | | 14 471 359 | 11 992 952 |
| SUM EIENDELER | | 17 486 359 | 14 992 952 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 17 408 131 | 14 870 824 |
| Sum opptjent egenkapital | | 17 408 131 | 14 870 824 |
| Sum egenkapital | 8 | 17 438 131 | 14 970 824 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 35 610 | 14 901 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 12 618 | 7 226 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 48 228 | 22 127 |



| | | |
|--------------------------|------------|------------|
| Sum gjeld | 48 228 | 22 127 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 17 486 359 | 14 992 952 |



Organisasjonsnr: 996 354 644
OLIVERLUNDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSOPPGJØR 2024

Oliverlunden AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap Oliverlunden AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|-------------------|
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 10 000 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 61 546 | 46 769 |
| Sum driftskostnader | | 71 546 | 46 769 |
| Driftsresultat | | -71 546 | -46 769 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 138 766 | 112 788 |
| Annen finansinntekt | 2 | 2 505 776 | 1 832 053 |
| Annen rentekostnad | | 80 | 137 |
| Annen finanskostnad | 3 | 0 | 6 050 595 |
| Resultat av finansposter | | 2 644 462 | -4 105 890 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 572 917 | -4 152 659 |
| Skattekostnad | 4 | 35 610 | 14 901 |
| Årsresultat | | 2 537 307 | -4 167 560 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 537 307 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 4 167 560 |
| Sum overføringer | | 2 537 307 | -4 167 560 |



Balanse Oliverlunden AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer | 5 | 3 015 000 | 3 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 015 000 | 3 000 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 015 000 | 3 000 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond | 6 | 9 509 994 | 7 119 618 |
| Sum investeringer | | 9 509 994 | 7 119 618 |
| Bankinnskudd | | 4 961 365 | 4 873 333 |
| Sum omløpsmidler | | 14 471 359 | 11 992 952 |
| Sum eiendeler | | 17 486 359 | 14 992 952 |



Balanse Oliverlunden AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 17 408 131 | 14 870 824 |
| Sum opptjent egenkapital | | 17 408 131 | 14 870 824 |
| Sum egenkapital | 8 | 17 438 131 | 14 970 824 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 35 610 | 14 901 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 12 618 | 7 226 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 48 228 | 22 127 |
| Sum gjeld | | 48 228 | 22 127 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 17 486 359 | 14 992 952 |

Oslo, 28.05.2025
Styret i Oliverlunden AS

Øystein Bråta
styreleder/daglig leder



Oliverlunden AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer (finansielle anleggsmidler)

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Utbytte registreres som inntekt i vedtaksåret for utbyttebeslutningen.

Investeringer i markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Investeringene vurderes til markedsverdien ved årsslutt (porteføljevurdering). Utbytte inntektsføres på innbetalingstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 - Lønnskostnad

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er verken utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, eller gitt lån til/stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik ordning.

Note 2 - Annen finansinntekt

| Består av følgende: | 2024 | 2023 |
|---|------------------|------------------|
| Mottatt utbytte | 89 839 | 37 125 |
| Gevinst ved realisasjon av markedsbaserte investeringer | 1 828 308 | 599 |
| Urealisert gevinst markedsbaserte investeringer | 587 629 | 1 794 329 |
| Sum | 2 505 776 | 1 832 053 |



Oliverlunden AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Annen finanskostnad

| Består av følgende: | 2023 | 2023 |
|---|----------|------------------|
| Tap ved realisasjon av markedsbaserte investeringer | 0 | 50 595 |
| Nedskrivning aksjer (finansielle anleggsmidler) | 0 | 6 000 000 |
| Sum | 0 | 6 050 595 |

Note 4 - Skattekostnad

| Fordeling av skattekostnaden: | 2024 | 2023 |
|--|---------------|---------------|
| Betalbar skatt | 35 610 | 14 901 |
| For mye (-) / lite (+) avsatt skatt forrige år | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt | 35 610 | 14 901 |
| Endring i utsatt skatt | 0 | 0 |
| Skattekostnad | 35 610 | 14 901 |
| Utsatt skattefordel som ikke er balanseført | 0 | 0 |

Note 5 - Investeringer i aksjer

| Finansielle anleggsmidler | Kostpris | Akkumulert nedskrivn. | Bokført verdi |
|---------------------------|------------------|-----------------------|------------------|
| Aksjer i norske selskaper | 9 015 000 | -6 000 000 | 3 015 000 |
| Sum | 9 015 000 | -6 000 000 | 3 015 000 |

Note 6 - Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

| Markedsbaserte | Kostpris | Markedsverdi | Urealisert gevinst/tap |
|----------------|------------------|------------------|------------------------|
| Aksjer | 4 228 185 | 6 077 024 | 1 848 839 |
| Verdipapirfond | 2 954 733 | 3 432 970 | 478 237 |
| Sum | 7 182 918 | 9 509 994 | 2 327 076 |

Note 7 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 1 000 aksjer à pålydende kr 30. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Oversikt over selskapets aksjonærer pr. 31.12.2024:

| Navn | Verv | Antall | Eierandel |
|---------------|-------------------------|--------------|-----------------|
| Øystein Bråta | styreleder/daglig leder | 1 000 | 100,00 % |
| Totalt | | 1 000 | 100,00 % |



Oliverlunden AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 100 000 | 14 870 824 | 14 970 824 |
| Kapitalnedsettelse | -70 000 | | -70 000 |
| Årets resultat | | 2 537 307 | 2 537 307 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 17 408 131 | 17 438 131 |

Note 9 - Regnskapsføring og revisjon

Selskapet overstiger ikke terskelverdiene for revisjonsplikt og har meldt fravalg av revisjon.

Bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet forestås av godkjent regnskapsselskap.