



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 398 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUNDHAUG 25 AS  
Forretningsadresse: Husøyvegen 123  
4262 AVALDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Mathias Apeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 532 812	7 897 747
Annen driftsinntekt		1 561 269	39 900 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 094 081</b>	<b>47 797 747</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 537 645	1 562 183
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	-98 090	3 947 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 439 555</b>	<b>5 509 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 654 526</b>	<b>42 288 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 001 522	12 344
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 001 522</b>	<b>12 344</b>
Annen finanskostnad		1 621 908	1 122 699
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 621 908</b>	<b>1 122 699</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-620 386</b>	<b>-1 110 355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 034 140</b>	<b>41 177 774</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 547 510	9 059 110
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 142 852	33 800 488
Avsatt til annen egenkapital		2 343 778	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital			-1 681 824
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		25 743 162	28 088 933
Maskiner og anlegg		924 008	974 613
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 6	<b>26 667 170</b>	<b>29 063 546</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 667 170</b>	<b>29 063 546</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	9 374	39 900 000
Andre kortsiktige fordringer		2 517 405	799 910
Konsernfordringer	7	69 473 340	27 432 151
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 000 119</b>	<b>68 132 062</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 000 119</b>	<b>68 132 062</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 667 289</b>	<b>97 195 608</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		177 991	177 991
Annen innskutt egenkapital		600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>877 991</b>	<b>877 991</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 777 835	-565 943
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 777 835</b>	<b>-565 943</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 655 826</b>	<b>312 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	690 691	29 626
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>690 691</b>	<b>29 626</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	45 000 000	47 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 000 000</b>	<b>47 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 690 691</b>	<b>47 529 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	336 699	846 867
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		83 165	101 246
Kortsiktig konserngjeld	7	49 725 907	46 296 610
Annen kortsiktig gjeld		175 000	2 109 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 320 771</b>	<b>49 353 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 011 462</b>	<b>96 883 559</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 667 289</b>	<b>97 195 608</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531312

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 398 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUNDHAUG 25 AS  
Forretningsadresse: Husøyvegen 123  
4262 AVALDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Mathias Apeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 919 398 000  
RUNDHAUG 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 532 812	7 897 747
Annen driftsinntekt		1 561 269	39 900 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 094 081</b>	<b>47 797 747</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 537 645	1 562 183
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	-98 090	3 947 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 439 555</b>	<b>5 509 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 654 526</b>	<b>42 288 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 001 522	12 344
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 001 522</b>	<b>12 344</b>
Annen finanskostnad		1 621 908	1 122 699
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 621 908</b>	<b>1 122 699</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-620 386</b>	<b>-1 110 355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	1 547 510	9 059 110
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 142 852	33 800 488
Avsatt til annen egenkapital		2 343 778	
Overført fra annen egenkapital			-1 681 824
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>





Organisasjonsnr: 919 398 000  
RUNDHAUG 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		25 743 162	28 088 933
--------------	--	------------	------------

Maskiner og anlegg		924 008	974 613
--------------------	--	---------	---------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>26 667 170</b>	<b>29 063 546</b>
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7		
------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 667 170</b>	<b>29 063 546</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7	9 374	39 900 000
-----------------	---	-------	------------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		2 517 405	799 910
------------	--	-----------	---------

Konsernfordringer	7	69 473 340	27 432 151
-------------------	---	------------	------------

<b>Sum fordringer</b>		<b>72 000 119</b>	<b>68 132 062</b>
-----------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 000 119</b>	<b>68 132 062</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 667 289</b>	<b>97 195 608</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		177 991	177 991
----------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		600 000	600 000
----------------------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>877 991</b>	<b>877 991</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 777 835	-565 943
-------------------	--	-----------	----------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 777 835</b>	<b>-565 943</b>
---------------------------------	--	------------------	-----------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 655 826</b>	<b>312 049</b>
------------------------	----------	------------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	690 691	29 626
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>690 691</b>	<b>29 626</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	45 000 000	47 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 000 000</b>	<b>47 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 690 691</b>	<b>47 529 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	336 699	846 867
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		83 165	101 246
Kortsiktig konserngjeld	7	49 725 907	46 296 610
Annen kortsiktig gjeld		175 000	2 109 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 320 771</b>	<b>49 353 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 011 462</b>	<b>96 883 559</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 667 289</b>	<b>97 195 608</b>



Organisasjonsnr: 919 398 000  
RUNDHAUG 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Rundhaug 25 AS**



Org.nr.: 919 398 000



## Resultatregnskap

Rundhaug 25 AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2022	2021
	Salgsinntekt	7 532 812	7 897 747
	Annen driftsinntekt	1 561 269	39 900 000
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>9 094 081</b>	<b>47 797 747</b>
2	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1 537 645	1 562 183
3	Annen driftskostnad	-98 090	3 947 435
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 439 555</b>	<b>5 509 618</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>7 654 526</b>	<b>42 288 129</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Annen finansinntekt	1 001 522	12 344
	Annen finanskostnad	1 621 908	1 122 699
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-620 386</b>	<b>-1 110 355</b>
	Resultat før skattekostnad	7 034 140	41 177 774
4	Skattekostnad på resultat	1 547 510	9 059 110
	<b>Resultat</b>	<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>
5	<b>Årsresultat</b>	<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>
	<b>Overføringer</b>		
	Avsatt konsernbidrag	3 142 852	33 800 488
	Avsatt til annen egenkapital	2 343 778	0
	Overført fra annen egenkapital	0	1 681 824
	<b>Sum overføringer</b>	<b>5 486 630</b>	<b>32 118 664</b>



## Balanse

Rundhaug 25 AS

Note	Eiendeler	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	25 743 162	28 088 933
	Maskiner og anlegg	924 008	974 613
2, 6	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>26 667 170</b>	<b>29 063 546</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>26 667 170</b>	<b>29 063 546</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
7	Kundefordringer	9 374	39 900 000
	Andre kortsiktige fordringer	2 517 405	799 910
7	Konsernfordringer	69 473 340	27 432 151
	<b>Sum fordringer</b>	<b>72 000 119</b>	<b>68 132 062</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>72 000 119</b>	<b>68 132 062</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>98 667 289</b>	<b>97 195 608</b>




**Balanse**

Rundhaug 25 AS

Note	Egenkapital og gjeld	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
8	Aksjekapital	100 000	100 000
	Overkurs	177 991	177 991
	Annen innskutt egenkapital	600 000	600 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>877 991</b>	<b>877 991</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	1 777 835	-565 943
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 777 835</b>	<b>-565 943</b>
5	<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 655 826</b>	<b>312 049</b>
	<b>Gjeld</b>		
4	Utsatt skatt	690 691	29 626
	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>	<b>690 691</b>	<b>29 626</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	45 000 000	47 500 000
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>45 000 000</b>	<b>47 500 000</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
7	Leverandørgjeld	336 699	846 867
	Skyldig offentlige avgifter	83 165	101 246
7	Konserngjeld	49 725 907	46 296 610
	Annen kortsiktig gjeld	175 000	2 109 210
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>50 320 771</b>	<b>49 353 933</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>96 011 462</b>	<b>96 883 559</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>98 667 289</b>	<b>97 195 608</b>

Styret i Rundhaug 25 AS

HOSØY 22.06.23

  
Bjørnar Apeland  
styreleder



## Rundhaug 25 AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Bokført anskaffelseskost pr. 01.01.2022	636 000	27 452 933	974 613	29 063 546
Avgang		-858 731		-858 731
<b>Bokført anskaffelseskost pr. 31.12.2022</b>	<b>636 000</b>	<b>26 594 202</b>	<b>974 613</b>	<b>28 204 815</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	1 487 040	50 605	1 537 645
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>636 000</b>	<b>25 107 162</b>	<b>924 008</b>	<b>26 667 170</b>

Økonomisk levetid 15-50 år 0-20 år

Rundhaug 25 AS

Side 5



## Rundhaug 25 AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 547 510	9 059 110
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 547 510</b>	<b>9 059 110</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 034 140	41 177 774
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 004 842	2 156 185
Avgitt konsernbidrag	-4 029 297	-43 333 959
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	886 445	9 533 471
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-886 445	-9 533 471
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 961 402	2 134 663	173 261
Gevinst – og tapskonto	1 178 103	0	-1 178 103
Avsetninger mv	0	-2 000 000	-2 000 000
<b>Sum</b>	<b>3 139 505</b>	<b>134 663</b>	<b>-3 004 842</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 139 505</b>	<b>134 663</b>	<b>-3 004 842</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>690 691</b>	<b>29 626</b>	<b>-661 065</b>



## Rundhaug 25 AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	177 991	600 000	-565 943	312 049
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>177 991</b>	<b>600 000</b>	<b>-565 943</b>	<b>312 049</b>
Årets resultat				5 486 630	5 486 630
Mottatt konsernbidrag	0	0	0		0
Avsatt konsernbidrag			0	-3 142 852	-3 142 852
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>177 991</b>	<b>600 000</b>	<b>1 777 835</b>	<b>2 655 826</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-45 000 000	-47 500 000
<b>Sum</b>	<b>-45 000 000</b>	<b>-47 500 000</b>
<b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftsmidler	26 667 170	25 779 148
<b>Sum</b>	<b>26 667 170</b>	<b>25 779 148</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	69 473 340	26 832 151
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>69 473 340</b>	<b>26 832 151</b>

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	-49 725 907	-46 296 610
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-49 725 907</b>	<b>-46 296 610</b>



**Rundhaug 25 AS**

Noter til regnskapet 2022

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rundhaug 25 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Amar Group AS	100	100,0	100,0



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rundhaug 25 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rundhaug 25 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization")), DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: ENT-ZW-5111D-75HWX-4WL1Q-KK7LD-ZUBWE



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Rundhaug 25 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 22. juni 2023  
Deloitte AS

**Else Holst-Larsen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ENTZW-5111D-75HWX-4WL1Q-KK7LD-ZUBWE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Else Holst-Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2705162

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-06-25 17:17:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ENT-ZW-5T1TD-75IWX-4WL TQ-KK7LD-ZUBWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>