



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 947 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOH BYGG AS
Forretningsadresse: Krittveien 44
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddleif Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 765 071	62 629 988
Annen driftsinntekt		95 333	
Sum inntekter		83 860 405	62 629 988
Kostnader			
Varekostnad		56 407 903	41 704 591
Lønnskostnad	2	18 950 322	13 666 391
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	457 118	322 415
Annen driftskostnad	2	4 796 873	4 289 202
Sum kostnader		80 612 215	59 982 599
Driftsresultat		3 248 189	2 647 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	1 601
Sum finansinntekter		59	1 601
Annen rentekostnad		277 830	329 610
Annen finanskostnad		189 095	154 571
Sum finanskostnader		466 925	484 181
Netto finans		-466 866	-482 580
Ordinært resultat før skattekostnad		2 781 323	2 164 809
Skattekostnad på ordinært resultat	3	616 122	478 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 165 201	1 686 353
Årsresultat	8	2 165 201	1 686 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 165 201	1 686 353
Totalresultat		2 165 201	1 686 353
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		3 041 220	1 170 000
Udekket tap	8		
Overført til/fra annen egenkapital		-876 019	516 353
Sum overføringer og disponeringer		2 165 201	1 686 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	5	12 000	24 000
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	5	18 000	36 000
Sum immaterielle eiendeler		30 000	60 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 178 810	2 178 810
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	1 110 987	864 904
Sum varige driftsmidler		3 289 796	3 043 714
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		106 442	122 442
Sum finansielle anleggsmidler		106 442	122 442
Sum anleggsmidler		3 426 239	3 226 156
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	615 408	622 050
Fordringer			
Kundefordringer	12, 13	24 068 375	13 994 115
Fordring på foretak i samme konsern	9	5 021 170	6 574 083
Andre kortsiktige fordringer		884 601	366 052
Sum fordringer		29 974 146	20 934 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 771 095	644 261
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 771 095	644 261
Sum omløpsmidler		33 360 649	22 200 562
SUM EIENDELER		36 786 888	25 426 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (600 000 aksjer á kr 1)	7, 8	600 000	600 000
Overkurs	8	1 800	1 800
Annen innskutt egenkapital	8	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		1 301 800	1 301 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 721 256	5 597 275
Sum opptjent egenkapital		4 721 256	5 597 275
Sum egenkapital		6 023 056	6 899 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	590 067	192 546
Sum avsetninger for forpliktelser		590 067	192 546
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	448 434	186 272
Øvrig langsiktig gjeld		627 593	663 670
Sum annen langsiktig gjeld		1 076 027	849 942
Sum langsiktig gjeld		1 666 094	1 042 488
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		3 309 219
Leverandørgjeld		18 215 253	3 978 507
Betalbar skatt	3	65 949	415 571
Skyldige offentlige avgifter		3 912 712	5 426 594
Gjeld til foretak i samme konsern	9	3 193 872	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		3 709 953	2 855 265
Sum kortsiktig gjeld		29 097 739	17 485 156
Sum gjeld		30 763 832	18 527 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 786 888	25 426 718



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 796792

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 947 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOH BYGG AS
Forretningsadresse: Krittveien 44
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddleif Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 997 947 568
BOH BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 765 071	62 629 988
Annen driftsinntekt		95 333	
Sum inntekter		83 860 405	62 629 988
Kostnader			
Varekostnad		56 407 903	41 704 591
Lønnskostnad	2	18 950 322	13 666 391
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	457 118	322 415
Annen driftskostnad	2	4 796 873	4 289 202
Sum kostnader		80 612 215	59 982 599
Driftsresultat		3 248 189	2 647 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	1 601
Sum finansinntekter		59	1 601
Annen rentekostnad		277 830	329 610
Annen finanskostnad		189 095	154 571
Sum finanskostnader		466 925	484 181
Netto finans		-466 866	-482 580
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	616 122	478 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 165 201	1 686 353
Årsresultat	8	2 165 201	1 686 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 165 201	1 686 353
Totalresultat		2 165 201	1 686 353
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 041 220	1 170 000
Udekket tap	8		
Overført til/fra annen egenkapital		-876 019	516 353
Sum overføringer og disponeringer		2 165 201	1 686 353





Organisasjonsnr: 997 947 568
BOH BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	5	12 000	24 000
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	5	18 000	36 000
Sum immaterielle eiendeler		30 000	60 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 178 810	2 178 810
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	4	1 110 987	864 904
Sum varige driftsmidler		3 289 796	3 043 714
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		106 442	122 442
Sum finansielle anleggsmidler		106 442	122 442
Sum anleggsmidler		3 426 239	3 226 156
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	615 408	622 050
Fordringer			
Kundefordringer	12, 13	24 068 375	13 994 115
Fordring på foretak i samme konsern	9	5 021 170	6 574 083
Andre kortsiktige fordringer		884 601	366 052
Sum fordringer		29 974 146	20 934 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	2 771 095	644 261
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 771 095	644 261
Sum omløpsmidler		33 360 649	22 200 562
SUM EIENDELER		36 786 888	25 426 718



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (600 000 aksjer á kr 1)	7, 8	600 000	600 000
Overkurs	8	1 800	1 800
Annen innskutt egenkapital	8	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		1 301 800	1 301 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	4 721 256	5 597 275
Sum opptjent egenkapital		4 721 256	5 597 275

Sum egenkapital		6 023 056	6 899 074
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	590 067	192 546
Sum avsetninger for forpliktelseser		590 067	192 546

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	448 434	186 272
Øvrig langsiktig gjeld		627 593	663 670
Sum annen langsiktig gjeld		1 076 027	849 942

Sum langsiktig gjeld		1 666 094	1 042 488
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		3 309 219
Leverandørgjeld		18 215 253	3 978 507
Betalbar skatt	3	65 949	415 571
Skyldige offentlige avgifter		3 912 712	5 426 594
Gjeld til foretak i samme konsern	9	3 193 872	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		3 709 953	2 855 265
Sum kortsiktig gjeld		29 097 739	17 485 156

Sum gjeld		30 763 832	18 527 644
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 786 888	25 426 718
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 997 947 568
BOH BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
35.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i BOH Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert BOH Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 52ECL5BCLP-SNEKK-Y012K-CPI17-7BE8I



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
BOH Bygg AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. juni 2022
Deloitte AS

Kenneth Myrhaug
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 52EJ15BCJ2-SNEKK-Y012K-CP17-7BE8I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kenneth Myrhaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1376245

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-07-01 12:42:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 52ECJ58CJ2-SNEKK-Y012K-CPI17-7BE8I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021
BOH Bygg AS**

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: HJOL2-VHEBD-XGGSW-QYEZF-33TUY-OX7PD

Org.nr. 997 947 568



BOH Bygg AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Salgsinntekt	83 765 071	62 629 988
	Annen driftsinntekt	95 333	0
	Sum driftsinntekter	83 860 405	62 629 988
	Varekostnad	56 407 903	41 704 591
2	Lønnskostnad	18 950 322	13 666 391
4, 5	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	457 118	322 415
2	Annen driftskostnad	4 796 873	4 289 202
	Sum driftskostnader	80 612 215	59 982 599
	Driftsresultat	3 248 189	2 647 389
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	59	1 601
	Annen rentekostnad	-277 830	-329 610
	Annen finanskostnad	-189 095	-154 571
	Netto finansresultat	-466 866	-482 580
	Ordinært resultat før skattekostnad	2 781 323	2 164 809
3	Skattekostnad på ordinært resultat	-616 122	-478 456
	Ordinært resultat	2 165 201	1 686 353
8	ÅRSRESULTAT	2 165 201	1 686 353
	OVERFØRINGER		
	Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)	3 041 220	1 170 000
	Overført til/fra annen egenkapital	-876 019	516 353
	Sum overføringer	2 165 201	1 686 353

Penneo Dokumentnøkkel: HJOL2-VHEBD-XGGSW-QYEZF-33TUY-OX7PD



BOH Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
5	Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	12 000	24 000
5	Goodwill	18 000	36 000
	Sum immaterielle eiendeler	30 000	60 000
	Varige driftsmidler		
4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 178 810	2 178 810
4	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1 110 987	864 904
	Sum varige driftsmidler	3 289 796	3 043 714
	Finansielle anleggsmidler		
	Andre langsiktige fordringer	106 442	122 442
	Sum finansielle anleggsmidler	106 442	122 442
	Sum anleggsmidler	3 426 239	3 226 156
	Omløpsmidler		
11	Varer	615 408	622 050
	Fordringer		
12, 13	Kundefordringer	24 068 375	13 994 115
9	Fordring på foretak i samme konsern	5 021 170	6 574 083
	Andre kortsiktige fordringer	884 601	366 052
	Sum fordringer	29 974 146	20 934 250
10	Bankinnskudd, kontanter o.l.	2 771 095	644 261
	Sum omløpsmidler	33 360 649	22 200 562
	SUM EIENDELER	36 786 888	25 426 718

Penneo Dokumentnøkkel: HJOL2-VHEBD-XGGSW-QYEZF-33TUY-0X7PD



BOH Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7, 8	Selskapskapital (600 000 aksjer á kr 1)	600 000	600 000
8	Overkurs	1 800	1 800
8	Annen innskutt egenkapital	700 000	700 000
	Sum innskutt egenkapital	1 301 800	1 301 800
	Opptjent egenkapital		
8	Annen egenkapital	4 721 256	5 597 275
	Sum opptjent egenkapital	4 721 256	5 597 275
	Sum egenkapital	6 023 056	6 899 074
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	590 067	192 546
	Sum avsetninger for forpliktelser	590 067	192 546
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	448 434	186 272
	Øvrig langsiktig gjeld	627 593	663 670
	Sum annen langsiktig gjeld	1 076 027	849 942
	Kortsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	3 309 219
	Leverandørgjeld	18 215 253	3 978 507
3	Betalbar skatt	65 949	415 571
	Skyldige offentlige avgifter	3 912 712	5 426 594
9	Gjeld til foretak i samme konsern	3 193 872	1 500 000
	Annen kortsiktig gjeld	3 709 953	2 855 265
	Sum kortsiktig gjeld	29 097 739	17 485 156
	Sum gjeld	30 763 832	18 527 644
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	36 786 888	25 426 718

Kristiansand, 28.06.2022
Styret i BOH Bygg AS

Oddleif Henriksen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: HJOL2-VHEBD-XGGSW-QYEZF-33TUY-OX7PD



BOH Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen eller tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Prosjekter i arbeid

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregningsmetode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpte kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



BOH Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsplan og betaler innskudd til et forsikrings-selskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) inntil midler fra innskuddsfondet anvendes til å dekke periodens ordinære innskudd.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	16 038 786	11 563 931
Arbeidsgiveravgift	2 250 411	1 603 936
Pensjonskostnader	262 248	194 736
Andre ytelser	398 878	303 788
Sum	18 950 322	13 666 391

Selskapet har i 2021 sysselsatt 35 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



BOH Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	65 949	415 571
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	152 652	330 000
Endring i utsatt skatt	397 521	-267 115
Sum skattekostnad	616 122	478 456

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	2 781 323	2 164 809
Permanente forskjeller	19 232	9 995
Endring i midlertidige forskjeller	-1 806 912	1 214 157
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-693 872	-1 500 000
Årets skattegrunnlag	299 771	1 888 961

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-418 577	-418 577
Anleggsmidler	-87 295	-79 464
Tilvirkningskontrakter	3 019 490	1 162 619
Gevinst- og tapskonto	168 504	210 632
Sum	2 682 122	875 210

Utsatt skatt / skattefordel	590 067	192 546
-----------------------------	---------	---------

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygg og fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 178 810	1 954 364	358 287	4 491 461
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	939 867	0	939 867
Avgang solgte driftsmidler	0	-266 667	0	-266 667
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 178 810	2 627 564	358 287	5 164 661
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	1 606 811	268 054	1 874 865
Bokført verdi 31.12.2021	2 178 810	1 020 753	90 233	3 289 796
Årets avskrivninger	Avskrives ikke	387 003	40 114	427 117
Økonomisk levetid		10 år	5-10 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	



BOH Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Immaterielle eiendeler

	Varemerke	Goodwill	Sum immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.2021	120 000	180 000	300 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	120 000	180 000	300 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	108 000	162 000	270 000
Bokført verdi 31.12.2021	12 000	18 000	30 000
Årets avskrivninger	12 000	18 000	30 000
Økonomisk levetid	10 år	10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Forventet fremtidig inntjening knyttet til goodwill er 10 år. Goodwill knytter seg til en veletablert kundeportefølje. Avskrivning på goodwill er derfor satt til 10 år.

Note 6 Langsiktig og kortsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	448 434	186 272
Sum	448 434	186 272

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	448 434	3 495 491
Sum	448 434	3 495 491

Pantsatte eiendeler:

Inventar og driftsløsøre	1 110 987	864 904
Varer	615 408	622 050
Fordringer	24 068 375	13 994 115
Sum	25 794 770	15 481 069

Penneo Dokumentnøkkel: HJOL2-VHEBD-XGGSW-QYEZF-33TUY-0X7PD



BOH Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BOH Bygg AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600 000	1	600 000
Sum	600 000	1	600 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Boh Holding AS	600 000	100	100
Totalt antall aksjer	600 000	100	100

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	600 000	1 800	700 000	5 597 275	6 899 074
Årets resultat	0	0	0	2 165 201	2 165 201
Avsatt til konsernbidrag	0	0	0	-3 041 220	-3 041 220
Pr 31.12.2021	600 000	1 800	700 000	4 721 256	6 023 056

Penneo Dokumentnøkkel: HJOL2-VHEBD-XGGSW-QYEZF-33TUY-0X7PD



BOH Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Mellomværende mot konsernselskaper og nærstående

	Fordring		Gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Byggco Eiendom AS	0	0	210 378	0
BOH Holding AS (mørselskap)	5 021 170	6 574 083	2 983 494	1 500 000
BOH Eiendom AS (søsterselskap)	0	6 063 250	0	0
Sum	5 021 170	12 637 333	3 193 872	1 500 000

Det er fakturert tjenester til BOH Eiendom AS med kr 39.829.202.

Kundefordringer og leverandørgjeld mot konsernselskaper og nærstående

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2021	2020	2021	2020
AH3 Eiendom AS (tidl. Stemmane 27 AS)	0	305 017	200 000	52 224
BOH Konsept AS (søsterselskap)	0	0	267 540	0
BOH Eiendom AS (søsterselskap)	7 396 030	3 969 452	0	0
Sum	7 396 030	4 274 469	467 540	52 224

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 787 572.

Note 11 Varer

Varer	2021	2020
Annet varelager	615 408	622 050
Sum netto varelager	615 408	622 050

Note 12 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	13 317 488	7 561 218
Avsetning til dekning av usikre fordringer	-418 577	-418 577
Sum netto kundefordringer	12 898 911	7 142 641



BOH Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 13 Anleggskontrakter

	2021	2020
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	4 317 966	12 069 973
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	0	0
Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	4 317 966	12 069 973

Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	11 169 464	6 851 474
---	------------	-----------



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Oddleif Henriksen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-588942

IP: 5.83.xxx.xxx

2022-07-01 13:05:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HJOL2-VHEBD-XGG5W-QYEZF-33TUY-0X7PD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>