



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 275 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEVI INVEST AS
Forretningsadresse: Borghilds vei 18
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	222 589	211 196
Sum kostnader		222 589	211 196
Driftsresultat		-222 589	-211 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	4 999 000	2 999 400
Annen renteinntekt		11 693	28 030
Sum finansinntekter		5 010 693	3 027 430
Netto finans		5 010 693	3 027 430
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 404	-20 516
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 801 508	2 836 750
Årsresultat		4 801 508	2 836 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 801 508	2 836 750
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital		-198 492	-163 250
Sum overføringer og disponeringer		4 801 508	2 836 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 009	4 605
Sum immaterielle eiendeler		18 009	4 605
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 538 085	
Sum varige driftsmidler		1 538 085	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 309 100	1 309 100
Andre fordringer		20 833	83 333
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 933	1 392 433
Sum anleggsmidler		2 886 027	1 397 038
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	11 009 260	10 939 660
Sum fordringer		11 009 260	10 939 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 486 056	1 643 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 486 056	1 643 550
Sum omløpsmidler		12 495 316	12 583 210
SUM EIENDELER		15 381 343	13 980 248

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 176 479	10 374 971
Sum opptjent egenkapital		10 176 479	10 374 971
Sum egenkapital		10 276 479	10 474 971
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		5 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	104 864	505 277
Sum kortsiktig gjeld		5 104 864	3 505 277
Sum gjeld		5 104 864	3 505 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 381 343	13 980 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 750133

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 275 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEVI INVEST AS
Forretningsadresse: Borghilds vei 18
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 990 275 408
TEVI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	222 589	211 196
Sum kostnader		222 589	211 196
Driftsresultat		-222 589	-211 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	4 999 000	2 999 400
Annen renteinntekt		11 693	28 030
Sum finansinntekter		5 010 693	3 027 430
Netto finans		5 010 693	3 027 430
Ordinært resultat før skattekostnad		4 788 104	2 816 234
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 404	-20 516
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 801 508	2 836 750
Årsresultat		4 801 508	2 836 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 801 508	2 836 750
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital		-198 492	-163 250
Sum overføringer og disponeringer		4 801 508	2 836 750



Organisasjonsnr: 990 275 408
TEVI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 009	4 605
Sum immaterielle eiendeler		18 009	4 605
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 538 085	
Sum varige driftsmidler		1 538 085	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 309 100	1 309 100
Andre fordringer		20 833	83 333
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 933	1 392 433
Sum anleggsmidler		2 886 027	1 397 038
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	11 009 260	10 939 660
Sum fordringer		11 009 260	10 939 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 486 056	1 643 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 486 056	1 643 550
Sum omløpsmidler		12 495 316	12 583 210
SUM EIENDELER		15 381 343	13 980 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 176 479	10 374 971



Sum opptjent egenkapital		10 176 479	10 374 971
Sum egenkapital		10 276 479	10 474 971
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		5 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	104 864	505 277
Sum kortsiktig gjeld		5 104 864	3 505 277
Sum gjeld		5 104 864	3 505 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 381 343	13 980 248



Organisasjonsnr: 990 275 408
TEVI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Vikeså	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Guvi Invest AS, Vige 49.99%
Havnevei 56, 4633
Kristiansand S

389109826.00 103034773.00



**Arsoppgjør 2020
for**

TEVI INVEST AS

Foretaksnr. 990275408



TEVI INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	222 589	211 196
Sum driftskostnader		222 589	211 196
DRIFTSRESULTAT		(222 589)	(211 196)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	4 999 000	2 999 400
Annen renteinntekt		11 693	28 030
Sum finansinntekter		5 010 693	3 027 430
NETTO FINANSPOSTER		5 010 693	3 027 430
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 788 104	2 816 234
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(13 404)	(20 516)
ÅRSRESULTAT		4 801 508	2 836 750
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		5 000 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital		(198 492)	(163 250)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		4 801 508	2 836 750



TEVI INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 009	4 605
Sum immaterielle eiendeler		18 009	4 605
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 538 085	0
Sum varige driftsmidler		1 538 085	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 309 100	1 309 100
Andre fordringer		20 833	83 333
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 933	1 392 433
SUM ANLEGGSMIDLER		2 886 027	1 397 038
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	2	11 009 260	10 939 660
Sum fordringer		11 009 260	10 939 660
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 486 056	1 643 550
SUM OMLØPSMIDLER		12 495 316	12 583 210
SUM EIENDELER		15 381 343	13 980 248
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 176 479	10 374 971
Sum opptjent egenkapital		10 176 479	10 374 971
SUM EGENKAPITAL		10 276 479	10 474 971
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		5 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	104 864	505 277
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 104 864	3 505 277
SUM GJELD		5 104 864	3 505 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 381 343	13 980 248

Kristiansand, 24. juni 2021

Terje Vikeså
Styreleder

Gunnar Vikeså
Styremedlem



TEVI INVEST AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er oppført til kostpris. Utbytte fra tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som det tilknyttede selskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til aksjonær eller styret.

Honorar til revisor er kostnadsført med totalt kr 11 000 inkl mva, fordelt på kr 5 125 for revisjon og kr 5 875 for andre tjenester.



TEVI INVEST AS

Noter 2020

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Tilknyttet selskap	Eierandel %	Årsresultat	Bokf. EK 31.12
GuVi Invest AS (konsern)	49,99	103 034 773	389 109 826

TeVi Invest AS eier 4 999 B-aksjer i GuVi Invest AS, disse aksjene har en stemme hver. Det er inntektsført kr 4 999 000 i utbytte fra GuVi Invest AS i 2020. Fordring mot GuVi Invest AS utgjør kr 11 009 260. Ikke aktuelt med renteberegning.

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 788 104
+ Permanente og andre forskjeller	-4 909 018
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-120 914

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-13 404
= Ordinær skattekostnad	-13 404
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Inntektsført avsatt utbytte	149 970	89 982
- Skattem. fremf. underskudd som utignes	231 831	110 917
= Grunnlag utsatt skatt	-81 861	-20 935
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	81 861	20 935
= Grunnlag utsatt skattefordel	81 861	20 935
Utsatt skattefordel	18 009	4 605

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier 50 % av tomt i Remestøyflotti hyttegrennd. Tomten er bokført til anskaffelseskost.



TEVI INVEST AS

Noter 2020

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr 96 066 gjeld til aksjonær Terje Vikeså. Dette er ikke renteberegnet.

Note 6 - Aksjekapital

Seiskapets aksjekapital er på kr 100 000, og består av 100 000 aksjer a kr 1. Samtlige aksjer er stemmeberettigede.

Alle aksjene eies av Terje Vikeså, som også er styrets leder.



iRevisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i TeVi Invest AS

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand
Tlf: +47 38 12 95 55
Org. nr.: NO 965 820 310 MVA
firma@irevisjon.no
www.irevisjon.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet TeVi Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 801 508. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



iRevisjon

Tevi Invest AS – revisors beretning 2020

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 24. juni 2021

iRevisjon AS

Stig Haugen

Statsautorisert revisor