



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 569 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEVERDAL EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: 8149 NEVERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Skotheimsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 073	712 421
Sum inntekter		459 073	712 421
Kostnader			
Varekostnad		183 279	258 321
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		201 200	195 600
Annen driftskostnad		653 770	795 936
Sum kostnader		1 038 249	1 249 857
Driftsresultat		-579 176	-537 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Annen rentekostnad		183 281	200 697
Annen finanskostnad		885	444
Sum finanskostnader		184 166	201 141
Netto finans		-184 166	-201 136
Ordinært resultat før skattekostnad		-763 342	-738 572
Skattekostnad på ordinært resultat		-167 935	-162 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		-595 407	-576 086
Årsresultat		-595 407	-576 086
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-595 406	-365 701
Sum overføringer og disponeringer		-595 406	-365 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		261 778	93 843
Sum immaterielle eiendeler		261 778	93 843
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 166 306	1 250 106
Maskiner og anlegg		212 700	252 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		29 635	39 435
Sum varige driftsmidler		1 408 641	1 541 841
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 250 000	3 250 000
Lån til foretak i samme konsern		0	-295 000
Investeringer i tilknyttet selskap		88 900	88 900
Investeringer i aksjer og andeler		259 000	259 000
Andre fordringer		-1 245 976	-1 245 976
Sum finansielle anleggsmidler		2 351 924	2 056 924
Sum anleggsmidler		4 022 343	3 692 608
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		139 942	139 942
Sum varer		139 942	139 942
Fordringer			
Kundefordringer		103 280	499 036
Andre fordringer		-250 450	-251 557
Sum fordringer		-147 170	247 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		230	50 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230	50 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		-6 998	438 273
SUM EIENDELER		4 015 345	4 130 881
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		961 108	365 701
Sum opptjent egenkapital		-961 108	-365 701
Sum egenkapital		-861 108	-265 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 048 621	2 246 803
Øvrig langsiktig gjeld		440 500	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 489 121	2 496 803
Sum langsiktig gjeld		2 489 121	2 496 803
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		338 003	117 606
Skyldige offentlige avgifter		20 975	73 441
Annen kortsiktig gjeld		2 028 353	1 708 733
Sum kortsiktig gjeld		2 387 331	1 899 780
Sum gjeld		4 876 452	4 396 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 015 344	4 130 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 789212

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 569 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEVERDAL EIENDOMSSELSKAP AS
8149 NEVERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Skotheimsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 991 569 901
NEVERDAL EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 073	712 421
Sum inntekter		459 073	712 421
Kostnader			
Varekostnad		183 279	258 321
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		201 200	195 600
Annen driftskostnad		653 770	795 936
Sum kostnader		1 038 249	1 249 857
Driftsresultat		-579 176	-537 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Annen rentekostnad		183 281	200 697
Annen finanskostnad		885	444
Sum finanskostnader		184 166	201 141
Netto finans		-184 166	-201 136
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-167 935	-162 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		-595 407	-576 086
Årsresultat		-595 407	-576 086
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-595 406	-365 701
Sum overføringer og disponeringer		-595 406	-365 701



Organisasjonsnr: 991 569 901
NEVERDAL EIENDOMSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		261 778	93 843
Sum immaterielle eiendeler		261 778	93 843
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 166 306	1 250 106
Maskiner og anlegg		212 700	252 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		29 635	39 435
Sum varige driftsmidler		1 408 641	1 541 841
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 250 000	3 250 000
Lån til foretak i samme konsern		0	-295 000
Investeringer i tilknyttet selskap		88 900	88 900
Investeringer i aksjer og andeler		259 000	259 000
Andre fordringer		-1 245 976	-1 245 976
Sum finansielle anleggsmidler		2 351 924	2 056 924
Sum anleggsmidler		4 022 343	3 692 608
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		139 942	139 942
Sum varer		139 942	139 942
Fordringer			
Kundefordringer		103 280	499 036
Andre fordringer		-250 450	-251 557
Sum fordringer		-147 170	247 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		230	50 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230	50 852
Sum omløpsmidler		-6 998	438 273
SUM EIENDELER		4 015 345	4 130 881



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

961 108

365 701

Sum opptjent egenkapital

-961 108

-365 701

Sum egenkapital

-861 108

-265 701

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

2 048 621

2 246 803

Øvrig langsiktig gjeld

440 500

250 000

Sum annen langsiktig gjeld

2 489 121

2 496 803

Sum langsiktig gjeld

2 489 121

2 496 803

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

338 003

117 606

Skyldige offentlige

avgifter

20 975

73 441

Annen kortsiktig gjeld

2 028 353

1 708 733

Sum kortsiktig gjeld

2 387 331

1 899 780

Sum gjeld

4 876 452

4 396 583

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 015 344

4 130 882



Organisasjonsnr: 991 569 901
NEVERDAL EIENDOMSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse