



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	983 723 047
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NAUSTVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Stålfjæra 18 0975 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	STEIN NAUSTVIK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	60 749	25 622
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 749</b>	<b>25 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 749</b>	<b>4 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		207 798	152 210
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>207 798</b>	<b>152 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>207 798</b>	<b>152 210</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>177 049</b>	<b>156 588</b>
Skattekostnad på resultat	2	-371 039	34 449
<b>Årsresultat</b>	3	<b>548 088</b>	<b>122 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>548 088</b>	<b>122 139</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>548 088</b>	<b>122 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		548 088	122 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>548 088</b>	<b>122 139</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	11 144 907	10 659 270
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6	4 010 000	4 010 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 154 907</b>	<b>14 669 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 154 907</b>	<b>14 669 270</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	614 175	406 377
<b>Sum fordringer</b>	5, 6	<b>614 175</b>	<b>406 377</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	834
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2</b>	<b>834</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>614 177</b>	<b>407 211</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 769 084</b>	<b>15 076 481</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 449 927	4 901 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 449 927</b>	<b>4 901 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 549 927</b>	<b>5 001 839</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		508 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>508 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>508 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	21 488	11 000
Betalbar skatt	2		559
Kortsiktig konserngjeld		10 130 286	9 488 245
Annen kortsiktig gjeld	5	67 383	66 824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>10 219 157</b>	<b>9 566 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 219 157</b>	<b>10 074 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 769 084</b>	<b>15 076 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326171

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 723 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAUSTVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stålfjæra 18  
0975 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEIN NAUSTVIK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 723 047  
NAUSTVIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	60 749	25 622
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 749</b>	<b>25 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 749</b>	<b>4 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		207 798	152 210
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>207 798</b>	<b>152 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>207 798</b>	<b>152 210</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>177 049</b>	<b>156 588</b>
Skattekostnad på resultat	2	-371 039	34 449
<b>Årsresultat</b>	3	<b>548 088</b>	<b>122 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>548 088</b>	<b>122 139</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>548 088</b>	<b>122 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		548 088	122 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>548 088</b>	<b>122 139</b>



Organisasjonsnr: 983 723 047  
NAUSTVIK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	11 144 907	10 659 270
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6	4 010 000	4 010 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 154 907</b>	<b>14 669 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 154 907</b>	<b>14 669 270</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	614 175	406 377
<b>Sum fordringer</b>	<b>5, 6</b>	<b>614 175</b>	<b>406 377</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2	834
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2</b>	<b>834</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>614 177</b>	<b>407 211</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 769 084</b>	<b>15 076 481</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 449 927	4 901 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 449 927</b>	<b>4 901 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 549 927</b>	<b>5 001 839</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		508 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>508 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>508 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	21 488	11 000
Betalbar skatt	2		559
Kortsiktig konserngjeld		10 130 286	9 488 245
Annen kortsiktig gjeld	5	67 383	66 824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>10 219 157</b>	<b>9 566 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 219 157</b>	<b>10 074 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 769 084</b>	<b>15 076 481</b>



Organisasjonsnr: 983 723 047  
NAUSTVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Naustvik Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 983 723 047



## RESULTATREGNSKAP

### NAUSTVIK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		30 000	30 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Annen driftskostnad	1	60 749	25 622
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 749</b>	<b>25 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 749</b>	<b>4 378</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		207 798	152 210
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>207 798</b>	<b>152 210</b>
Resultat før skattekostnad		177 049	156 588
Skattekostnad på resultat	2	-371 039	34 449
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>548 088</b>	<b>122 139</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		548 088	122 139
<b>Sum overføringer</b>		<b>548 088</b>	<b>122 139</b>



### BALANSE

#### NAUSTVIK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	11 144 907	10 659 270
Andre langsiktige fordringer	6	4 010 000	4 010 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 154 907</b>	<b>14 669 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 154 907</b>	<b>14 669 270</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	614 175	406 377
<b>Sum fordringer</b>	<b>5, 6</b>	<b>614 175</b>	<b>406 377</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	834
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>614 177</b>	<b>407 211</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 769 084</b>	<b>15 076 481</b>



## BALANSE

### NAUSTVIK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	5 449 927	4 901 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 449 927</b>	<b>4 901 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 549 927</b>	<b>5 001 839</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	0	508 014
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>508 014</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	21 488	11 000
Betalbar skatt	2	0	559
Konserngjeld		10 130 286	9 488 245
Annen kortsiktig gjeld	5	67 383	66 824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>10 219 157</b>	<b>9 566 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 219 157</b>	<b>10 074 642</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 769 084</b>	<b>15 076 481</b>

23.02.2026  
Styret i Naustvik Eiendom AS

STEIN NAUSTVIK  
styreleder

Carl Christian Naustvik  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	136 975	161 159
Endring i utsatt skatt	-508 014	-126 710
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-371 039</b>	<b>34 449</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	177 049	156 588
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	445 563	575 951
Avgitt konsernbidrag	-622 612	-730 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>2 539</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	136 975	559
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-136 975	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>559</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-20 335	-20 335
Gevinst – og tapskonto	1 863 594	2 329 493	465 899
<b>Sum</b>	<b>1 863 594</b>	<b>2 309 158</b>	<b>445 563</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 863 594	0	1 863 594
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>2 309 158</b>	<b>2 309 157</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>508 015</b>	<b>508 015</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	4 901 839	5 001 839
Årets resultat				548 088	548 088
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 449 927</b>	<b>5 549 927</b>

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>			
Nfood AS	Oslo	100,0%	5 600 219
<b>Sum</b>			<b>5 600 219</b>
			<b>66 442</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 130 286	9 488 245
<b>Sum</b>	<b>10 130 286</b>	<b>9 488 245</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 000 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 4 000 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NAUSTVIK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STEIN NAUSTVIK	49	98,0	98,0
JOHNNY FELIX BERGLI	1	2,0	2,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
STEIN NAUSTVIK	styreleder	49
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>49</b>

**Note 8 Fortsatt drift**

Selskapets datterselskap har bokført egenkapital kr. 5 600 219, men betydelige økonomiske forpliktelser.

Styret ser nødvendigheten i å tilføre datterselskapet frisk kapital.

Det arbeides derfor med tiltak i denne forbindelse, ved at lån datterselskapet har gitt til hovedaksjonær innfris ved salg av eiendommen som er stillet som sikkerhet for lånet. Denne eiendommen ligger i Danmark.

Fremdriften i arbeidet med dette har ikke vært som forutsatt.

Det legges imidlertid til grunn at situasjonen avklares innen rimelig tid.

Under disse forutsetninger anser styret at forutsetninger for fortsatt drift foreligger.

Årsregnskapet for 2024 er med bakgrunn i dette satt opp under denne forutsetning