



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	984 543 549
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOLLUM INVEST AS
Forretningsadresse:	Engebrets vei 5 0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Henrik Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	57 171 085	12 330 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 171 085</b>	<b>12 330 064</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	755 506	
Annen driftskostnad	2	772 443	378 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 527 949</b>	<b>378 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 643 136</b>	<b>11 951 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 028	257 920
Annen renteinntekt		119 310	422 249
Annen finansinntekt			225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134 338</b>	<b>680 394</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 626 222	420 798
Annen rentekostnad		2 868 268	2 421 321
Annen finanskostnad		153 441	135 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 647 930</b>	<b>2 978 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 513 592</b>	<b>-2 297 694</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	51 129 544	9 654 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	61 671 775	61 671 775
Lån til foretak i samme konsern	7		7 293 065
Investeringer i tilknyttet selskap	5	35 064 110	35 064 110
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	11 603 474	14 903 474
Investeringer i aksjer og andeler	6,11,1 2	126 283 934	123 260 656
Sum finansielle anleggsmidler		234 623 294	242 193 081
Sum anleggsmidler		234 623 294	242 193 081
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		279 412	123 492
Konsernfordringer	7	3 554 050	
Sum fordringer		3 833 462	123 492
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	458 219 296	33 905 397
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	158 246	
Sum investeringer		458 377 542	33 905 397
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 294 584	705 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 294 584	705 452



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		463 505 588	34 734 341
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>698 128 882</b>	<b>276 927 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,10	4 958 800	4 958 800
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 958 800</b>	<b>4 958 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	169 993 687	118 864 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 993 687</b>	<b>118 864 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>174 952 487</b>	<b>123 822 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	20 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	7,11	415 953 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>435 953 500</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	22 226 460	24 269 969
Skyldige offentlige avgifter		51 594	
Kortsiktig konserngjeld	7	7 591 907	14 685 728
Annen kortsiktig gjeld	7	57 352 934	94 148 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 222 895</b>	<b>133 104 479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>523 176 395</b>	<b>153 104 479</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>698 128 882</b>	<b>276 927 421</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 841099

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 543 549  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLUM INVEST AS  
Forretningsadresse: Engebrets vei 5  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Henrik Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 984 543 549  
FOLLUM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	57 171 085	12 330 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 171 085</b>	<b>12 330 064</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	755 506	
Annen driftskostnad	2	772 443	378 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 527 949</b>	<b>378 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 643 136</b>	<b>11 951 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 028	257 920
Annen renteinntekt		119 310	422 249
Annen finansinntekt			225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134 338</b>	<b>680 394</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 626 222	420 798
Annen rentekostnad		2 868 268	2 421 321
Annen finanskostnad		153 441	135 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 647 930</b>	<b>2 978 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 513 592</b>	<b>-2 297 694</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	51 129 544	9 654 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>



Organisasjonsnr: 984 543 549  
FOLLUM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	61 671 775	61 671 775
Lån til foretak i samme konsern	7		7 293 065
Investeringer i tilknyttet selskap	5	35 064 110	35 064 110
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	11 603 474	14 903 474
Investeringer i aksjer og andeler	6,11,12	126 283 934	123 260 656
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>234 623 294</b>	<b>242 193 081</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>234 623 294</b>	<b>242 193 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		279 412	123 492
Konsernfordringer	7	3 554 050	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 833 462</b>	<b>123 492</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	458 219 296	33 905 397
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	158 246	
<b>Sum investeringer</b>		<b>458 377 542</b>	<b>33 905 397</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 294 584	705 452
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 294 584</b>	<b>705 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>463 505 588</b>	<b>34 734 341</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>698 128 882</b>	<b>276 927 421</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9,10	4 958 800	4 958 800
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 958 800</b>	<b>4 958 800</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	169 993 687	118 864 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 993 687</b>	<b>118 864 143</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>174 952 487</b>	<b>123 822 943</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
-----------------------------------	--	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12	20 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	7,11	415 953 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>435 953 500</b>	<b>20 000 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12	22 226 460	24 269 969
Skyldige offentlige avgifter		51 594	
Kortsiktig konserngjeld	7	7 591 907	14 685 728
Annen kortsiktig gjeld	7	57 352 934	94 148 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 222 895</b>	<b>133 104 479</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>523 176 395</b>	<b>153 104 479</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>698 128 882</b>	<b>276 927 421</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 984 543 549  
FOLLUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Årsregnskapet er presentert i Norske Kroner. Inntekter Gevinster ved avgang av investeringer i aksjer inntektsføres på transaksjonstidspunktet. Utbytte og avkastning på andeler inntektsføres når krav på vederlag oppstår. Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Valuta Pengeposter og utlån i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Andre anleggsaksjer og andeler Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som driftsinntekter, andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner Børsnoterte aksjer og obligasjoner med god eierspredning og likviditet som inngår i en handelsportefølje er vurdert til virkelig verdi etter porteføljeprinsippet på balansedagen. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	629258.00	
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	121856.00	
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	4392.00	
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	755506.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------





Til generalforsamlingen i  
Follum Invest AS



BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: [lot@bhl.no](mailto:lot@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Leif Ove Tautra

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Follum Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 51 129 544. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com).



- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

**Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 30.juni 2022

**BHL DA**

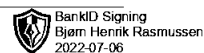
  
Leif Ove Tautra  
Statsautorisert revisor



---

**Årsregnskapet for 2021**

---



**ÅRSREGNSKAP**  
**og**  
**REVISJONSBERETNING**  
**2021**  
**for**  
**FOLLUM INVEST AS**

Follum Invest AS      Org.nr. 984 543 549



## Årsberetning 2021 – Follum Invest AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapets virksomhet utføres fra selskapets adresse i Oslo, Norge.

Follum Invest AS sin virksomhet består av investeringer i andre selskaper.

Det investeres både i børsnoterte verdipapirer, fonds og øvrige unoterte aksjer og andeler.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Driftsinntektene i selskapet utgjør NOK 57 171 085 i 2021, sammenlignet med NOK 12 330 064 året før. Selskapet oppnådde et resultat på NOK 51 129 544 etter skatt i 2021, sammenlignet med NOK 9 654 044 året før. Styret sier seg godt fornøyd med resultatet.

Netto kontantstrøm fra driften i selskapet utgjorde NOK 51 025 218. Avkastning på selskapets finansielle investeringer inngår under drift.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 1 294 584 per 31.12.2021. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2021 16,7% av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 86,9% pr. 31.12.2020. Denne reduksjonen skyldes i hovedsak kjøp av investeringer fra datterselskap der det er etablert en låneavtale for senere oppgjør. I tillegg er selskapets kortsiktige gjeld redusert med 45,9 mill i 2021. Selskapets finansielle stilling er god, da selskapet har betydelige midler investert i lettomsettelige verdipapirer.

Totalkapitalen for selskapet var ved utgangen av året NOK 698 128 882, sammenlignet med NOK 276 927 421 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.21 var 25,0%, sammenlignet med 44,7% pr. 31.12.2020.

### Fremtidig utvikling

Styret er godt fornøyd med årets resultat. Fremtidig utvikling vil være avhengig av både den generelle utviklingen i markedet og utviklingen som skjer i de enkelte underliggende investeringer i verdipapirer. Styret er ikke kjent med forhold etter balansedagen som vil få vesentlig innvirkning for selskapets resultat og stilling.

### Finansiell risiko

#### Overordnet om målsetting og strategi

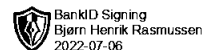
Selskapet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder, spesielt utviklingen i aksjemarkedet. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Markedet følges tett, og selskapet søker å posisjonere seg ved investeringer i produkter med ulik risikoprofil.

#### Markedsrisiko

Selskapet er eksponert for samfunnsendringer som påvirker aksjemarkedet generelt i Norge og globalt, og spesielt endringer i markedsvilkår for de verdipapirer selskapet har eierandeler i.

#### Kredittrisiko

Utlån er til tilknyttede selskaper, og risiko knyttet til tap vurderes å være lav.



## Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god. Selskapets bankbeholdning er på NOK 1 294 584, og beholdning av investeringer i likvide verdipapirer utgjør NOK 458 377 542.

## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger årets resultat og selskapets gode eierspredning innenfor ulike investeringer. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

## Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet på kr 51 129 544 i Follum Invest AS:

Annen egenkapital 51 129 544

**Totalt disponert** 51 129 544

## Arbeidsmiljø/likestilling

Det er en ansatt i selskapet, og det er ikke iverksatt spesielle arbeidsmiljøtiltak eller tiltak i forhold til likestilling.

## Ytre miljø/FoU

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Selskapet har ingen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

## Styreansvarsforsikring

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Oslo, 30.juni 2022

Bjørn Henrik Rasmussen  
Styreleder

**Resultatregnskap**

<b>FOLLUM INVEST AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andre driftsinntekter	3	57 171 085	12 330 064
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>57 171 085</b>	<b>12 330 064</b>
Lønnskostnad	2	755 506	0
Annen driftskostnad	2	772 443	378 326
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>1 527 949</b>	<b>378 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 643 136</b>	<b>11 951 738</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 028	257 920
Annen renteinntekt		119 310	422 249
Annen finansinntekt		0	225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134 338</b>	<b>680 394</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 626 222	420 798
Annen rentekostnad		2 868 268	2 421 321
Annen finanskostnad		153 441	135 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 647 930</b>	<b>2 978 088</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-4 513 592</b>	<b>-2 297 694</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>
Overført annen egenkapital	10	51 129 544	9 654 044
<b>Sum disponert</b>		<b>51 129 544</b>	<b>9 654 044</b>



## Balanse



<b>FOLLUM INVEST AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	61 671 775	61 671 775
Lån til foretak i samme konsern	7	0	7 293 065
Investering i tilknyttet selskap	5	35 064 110	35 064 110
Lån til tilknyttet selskap	7	11 603 474	14 903 474
Investeringer i aksjer og andeler	6,11,12	126 283 934	123 260 656
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>234 623 294</b>	<b>242 193 081</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>234 623 294</b>	<b>242 193 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	7	3 554 050	0
Andre fordringer		279 412	123 492
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 833 462</b>	<b>123 492</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	458 219 296	33 905 397
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	158 246	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>458 377 542</b>	<b>33 905 397</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 294 584</b>	<b>705 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>463 505 588</b>	<b>34 734 341</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>698 128 882</b>	<b>276 927 421</b>

**Balanse**

<b>FOLLUM INVEST AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,10	4 958 800	4 958 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 958 800</b>	<b>4 958 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	169 993 687	118 864 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 993 687</b>	<b>118 864 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>174 952 487</b>	<b>123 822 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	20 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	7,11	415 953 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>435 953 500</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	22 226 460	24 269 969
Skyldige offentlige avgifter		51 594	0
Kortsiktig konserngjeld	7	7 591 907	14 685 728
Annen kortsiktig gjeld	7	57 352 934	94 148 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 222 895</b>	<b>133 104 479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>523 176 395</b>	<b>153 104 479</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>698 128 882</b>	<b>276 927 421</b>

Oslo, 30.06.2022  
Styret for FOLLUM INVEST AS

Bjørn H. Rasmussen  
Styrets leder / Daglig leder



## Follum Invest AS

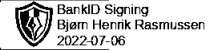
### Kontantstrømoppstilling år 2021

#### Kontantstrømoppstilling - indirekte modell

	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	51 129 544	9 654 044
Perioden betalte skatt	0	0
Endring i kundefordringer	0	0
Endring i leverandørgjeld	0	0
Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter	0	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-104 326	28 530
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>51 025 218</b>	<b>9 682 574</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-427 495 423	-6 332 122
Netto tilbakebetaling av utlån	7 039 015	17 497 080
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-420 456 408</b>	<b>11 164 958</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	415 953 500	0
Innbetalinger/utbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-14 685 728	35 556 629
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-29 203 940	-7 028 362
Netto endring i kassekreditt	-2 043 509	21 207 567
Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
Utbetaling av utbytte	0	-70 017 200
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>370 020 323</b>	<b>-20 281 366</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>589 133 0</b>	<b>566 166</b>
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	705 452	139 285
<b>Beholdning av konatnater og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>1 294 584</b>	<b>705 452</b>



## Noter til regnskapet for 2021



### Follum Invest AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Årsregnskapet er presentert i norske kroner.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Avkastning på investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, herunder mottatt utbytte, renter og andre utdelinger, inngår i regnskapslinjen andre driftsinntekter. Avkastning på finansinvesteringer inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp. Beløpene inntektsføres når utbyttet er mottatt, renter er opptjent og eventuelt salg er gjennomført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse dagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra opptjent resultat fra deltagerlignede selskaper inntektsføres som driftsinntekter.

#### Markedsbaserte aksjer og andeler

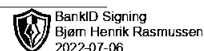
Børsnoterte aksjer og obligasjoner med god eierspredning og likviditet som inngår i en handelsportefølje er vurdert til virkelig verdi etter porteføljeprinsippet på balanse dagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på bakgrunn av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet for 2021



### Follum Invest AS

#### Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	633 650	-
Arbeidsgiveravgift	121 856	-
Pensjonskostnader	-	-
Andre lønnsrelaterte ytelser	-	-
<b>Sum</b>	<b>755 506</b>	<b>-</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,8 årsverk.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån til styremedlemmer, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder/styrets leder.

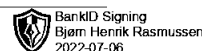
Det er kostnadsført revisjonshonorar inkl utarbeidelse av årsregnskap med kr 74 625.  
Annen bistand utgjør kr 127 038. Begge beløp inkl mva.

#### Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansposter klassifisert under drift	2021	2020
Mottatt utbytte	17 343 457	12 186 362
Mottatt utdeling fra andeler	927 527	473 192
Realisert gevinst ved avgang	21 626 506	128 374
Verdiendring markedsbas. finansielle instrumenter	18 367 518	1 171 406
Nedskrivning investeringer	-1 093 922	-1 627 327
Realisert tap ved avgang	-	-1 943
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>57 171 085</b>	<b>12 330 064</b>



## Noter til regnskapet for 2021



## Follum Invest AS

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2 021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-136 794
Sum skattekostnad	-	-136 794

## Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	50 990 371	9 654 044
Permanente forskjeller	-48 173 093	-12 406 198
Endring i midlertidige forskjeller	-8 040 562	455 921
Benyttet underskudd til fremføring	-	-
Årets skattegrunnlag	-5 223 284	-2 296 233

## Oversikt over midlertidige forskjeller:

Investeringer utenfor fritaksmetoden	6 016 237	-2 177 428
Resultatforskjeller på andeler	-779 404	-626 301
Underskudd til fremføring	-11 792 302	-6 569 018
Sum	-6 555 469	-9 372 747
Forskjeller som ikke inngår i beregning utsatt skatt	6 555 469	-
Sum grunnlag for beregning	-	-9 372 747
Utsatt skatt / skattefordel	-	-2 062 004

Utsatt skattefordel er ikke oppført da utnyttelsen vil være betinget av fremtidig verdistigning på investerin i skattepliktige verdipapirer.

## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskapets navn	Ervervet	Kontor	Eierandel	St.andel
Follum Capital AS	21.08.2008	Oslo, Norge	100 %	100 %
Bygg Invest AS	10.09.2004	Oslo, Norge	50 %	50 %
ABØR Invest AS	25.11.2015	Oslo, Norge	27,47 %	27,47 %

Konsernregnskap for morselskapet Follum Invest AS er ikke utarbeidet. Utarbeidelse av konsernregnskap gjøres for konsernspiss BH Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets adresse.

## Investering etter kostmetoden

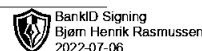
Selskapets navn	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Follum Capital AS	1 000	61 671 775	446 680 629	169 627 332
Bygg Invest AS	230 490	22 704 110	277 578 614	47 524 917
ABØR Invest AS	1 648	12 360 000		
Sum datterselskaper og tilknyttede selskaper		96 735 885	724 259 243	217 152 249

Follum Invest AS

Org.nr. 984 543 549



## Noter til regnskapet for 2021



## Follum Invest AS

## Note 6 Aksjer og andeler anleggsmidler

	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
<b>Langsiktige investeringer - eierandel &gt; 10%</b>			
JGO AS	16,50 %	73 394 250	73 394 250
JGO Eiendom AS	17,20 %	1 736 031	31 129
Sum		75 130 281	73 425 379

	Kostpris	Bokført verdi
<b>Langsiktige investeringer - øvrige</b>		
Aksjer	60 029 721	52 795 699
Deltagerlignede selskaper	62 856	62 856
Sum langsiktige investeringer	60 092 577	52 858 555

Langsiktige investeringer vurderes til laveste av kost og estimert virkelig verdi

## Note 7 Mellomværende selskap i samme konsern, tilknyttet selskap og fellesktr virksomhet

Utlån/Fordringer	Konsernselskaper		Tilknyttede selskaper	
	2021	2020	2021	2020
BH Holding AS	3 554 050			
Follum Capital AS		7 293 065		
Bygg Invest AS			5 499 770	8 799 770
ABØR Invest AS			6 103 704	6 103 704
Sum	3 554 050	7 293 065	11 603 474	14 903 474

Det er ikke i avtaler fastsatt dato for oppgjør av utlånene.

Gjeld	Konsernselskaper		Felleskontrollert virksomhet	
	2021	2020	2021	2020
BH Holding AS		14 685 728		
Follum Capital AS	415 953 500			
Follum Capital AS	7 591 907			
GK Invest Holding AS			21 271 745	45 615 165
CH Holding AS			2 993 685	2 906 490
BW Holding AS			32 421 429	45 574 082
Sum	423 545 407	14 685 728	56 686 859	94 095 737

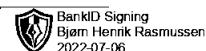
Forfaller senere enn 1 år 415 953 500

For øvrige gjeldsposter er det ikke i avtaler fastsatt dato for utlånene.

Det eksisterer ingen pantstillelse, garantier eller annen sikkerhetsstillelse til fordel for foretak i samme konsern, tilknyttet selskap eller øvrige.



## Noter til regnskapet for 2021



## Follum Invest AS

## Note 8 Markedsbaserte finansielle instrumenter

	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer og fonds</b>				
Aksjefond	2 000 000	3 662 808	3 662 808	250 672
Medestim ASA	358 900 000	367 872 500	367 872 500	8 972 500
Øvrige børsnoterte aksjer	73 313 637	86 683 988	86 683 988	9 005 173
Sum markedsbaserte aksjer	434 213 637	458 219 296	458 219 296	18 228 345

Investering i Medestim ASA utgjør > 50% av balansesummen og er spesifisert ovenfor.

	Betalt	Latent gevinst	Markedsverdi	Bokført verdi
<b>Derivater</b>				
FWD Vistin	19 073	139 173	158 246	158 246
Sum	19 073	139 173	158 246	158 246

Endring latent gevinst utgjør en inntekt på kr 139 173

Rentebærende fonds er verdsatt etter laveste verdis prinsipp. Markedsbaserte finansielle instrumenter i aksjer og aksjefonds er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen. Derivater vurderes til laveste verdis prinsipp.

## Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	44 000	40	1 760 000
B-aksjer	79 970	40	3 198 800
Sum	123 970		4 958 800

Stemmeretten ligger på A-aksjene

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
BH Holding AS	44 000	1 034	45 034	36,327 %	100,00 %
CH Holding AS		26 312	26 312	21,224 %	-
BW Holding AS		26 312	26 312	21,224 %	-
GK Invest Holding AS		26 312	26 312	21,224 %	-
Sum	44 000	79 970	123 970	100,00 %	100,00 %

BH Holding AS eies av styrets leder

## Note 10 Egenkapital

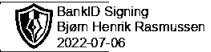
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	4 958 800	-	118 864 143	123 822 943
Årets resultat	-	-	51 129 544	51 129 544
Utbytte	-	-	-	-
Egenkapital pr 31.12.2021	4 958 800	-	169 993 687	174 952 487

Follum Invest AS

Org.nr. 984 543 549



## Noter til regnskapet for 2021



### Follum Invest AS

#### Note 11 Transaksjoner med nærstående parter

##### Oversikt nærstående parter og tilknytninger

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Follum Capital AS	Datterselskap	100 %

##### Transaksjoner med nærstående parter

Kjøp av aksjer i Medistim ASA fra Follum Capital AS med kr 358 900 000

Kjøp av aksjer i Arendal Fossekompagni ASA fra Follum Capital AS med kr 55 687 500

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskaper:

	2021	2020
Gjeld til Follum Capital AS	415 953 500	-
Sum	415 953 500	-

#### Note 12 Pant og garantier

Pantesikret gjeld	2021	2020
Nordea - næringslån	20 000 000	20 000 000
Nordea - kassekreditt	22 226 460	24 269 969

Limit på kassekreditt utgjør 5 mill.

##### Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

1. prioritet i aksjer i selskapene Johan G. Olsen AS,

JGO Eiendom AS, Bygg Invest AS

Sum

	96 129 489	96 776 460
Sum	<b>96 129 489</b>	<b>96 776 460</b>

Det er lik pantestillelse for både lån og kassekreditt