



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 326 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUSENHJEMMET BODØ AS
Forretningsadresse: Prinsens gate 130
8005 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 752 350	4 980 097
Annen driftsinntekt	1	2 738 101	2 964 272
Sum inntekter		7 490 451	7 944 369
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-3 500	12 500
Varekostnad	1	463 806	507 380
Lønnskostnad	2	2 008 897	2 347 774
Avskrivning	3	1 560 563	1 560 553
Annen driftskostnad	2	2 782 876	2 842 519
Sum kostnader		6 812 642	7 270 726
Driftsresultat		677 809	673 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			513
Sum finansinntekter			513
Annen rentekostnad		611 081	548 544
Sum finanskostnader		611 081	548 544
Netto finans		-611 081	-548 031
Ordinært resultat før skattekostnad		66 728	125 612
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 649	27 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 079	97 856
Årsresultat		52 079	97 856
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		52 079	97 865
Sum overføringer og disponeringer	8	52 079	97 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	748 895	510 534
Sum immaterielle eiendeler		748 895	510 534
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	18 453 553	19 996 116
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	16 332	34 332
Sum varige driftsmidler		18 469 885	20 030 448
Sum anleggsmidler		19 218 780	20 540 982
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	22 500	19 000
Sum varer		22 500	19 000
Fordringer			
Kundefordringer	1	694 932	762 322
Andre fordringer		363 957	635 758
Sum fordringer		1 058 889	1 398 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	976 627	149 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		976 627	149 738
Sum omløpsmidler		2 058 016	1 566 818
SUM EIENDELER		21 276 796	22 107 800

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	31 800	31 800
Overkurs		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		46 800	46 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	181 425	129 346
Sum opptjent egenkapital		181 425	129 346
Sum egenkapital	8	228 225	176 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 117 025	19 522 537
Sum annen langsiktig gjeld		18 117 025	19 522 537
Sum langsiktig gjeld		18 117 025	19 522 537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		597 216	992 959
Betalbar skatt	5	253 010	228 570
Skyldige offentlige avgifter	7	111 171	166 054
Annen kortsiktig gjeld		1 970 149	1 021 534
Sum kortsiktig gjeld		2 931 546	2 409 117
Sum gjeld		21 048 571	21 931 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 276 796	22 107 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 430104

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 326 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUSENHJEMMET BODØ AS
Forretningsadresse: Prinsens gate 130
8005 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 999 326 560
TUSENHJEMMET BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 752 350	4 980 097
Annen driftsinntekt	1	2 738 101	2 964 272
Sum inntekter		7 490 451	7 944 369
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-3 500	12 500
Varekostnad	1	463 806	507 380
Lønnskostnad	2	2 008 897	2 347 774
Avskrivning	3	1 560 563	1 560 553
Annen driftskostnad	2	2 782 876	2 842 519
Sum kostnader		6 812 642	7 270 726
Driftsresultat		677 809	673 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			513
Sum finansinntekter			513
Annen rentekostnad		611 081	548 544
Sum finanskostnader		611 081	548 544
Netto finans		-611 081	-548 031
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 649	27 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 079	97 856
Årsresultat		52 079	97 856
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		52 079	97 865
Sum overføringer og disponeringer	8	52 079	97 865



Organisasjonsnr: 999 326 560
TUSENHJEMMET BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	748 895	510 534
Sum immaterielle eiendeler		748 895	510 534

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	18 453 553	19 996 116
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	16 332	34 332
Sum varige driftsmidler		18 469 885	20 030 448

Sum anleggsmidler		19 218 780	20 540 982
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	1	22 500	19 000
Sum varer		22 500	19 000

Fordringer

Kundefordringer	1	694 932	762 322
Andre fordringer		363 957	635 758
Sum fordringer		1 058 889	1 398 080

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	976 627	149 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		976 627	149 738

Sum omløpsmidler		2 058 016	1 566 818
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		21 276 796	22 107 800
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	31 800	31 800
Overkurs		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		46 800	46 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	181 425	129 346
Sum opptjent egenkapital		181 425	129 346



Sum egenkapital	8	228 225	176 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	18 117 025	19 522 537
Sum annen langsiktig gjeld		18 117 025	19 522 537
Sum langsiktig gjeld		18 117 025	19 522 537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		597 216	992 959
Betalbar skatt	5	253 010	228 570
Skyldige offentlige avgifter	7	111 171	166 054
Annen kortsiktig gjeld		1 970 149	1 021 534
Sum kortsiktig gjeld		2 931 546	2 409 117
Sum gjeld		21 048 571	21 931 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 276 796	22 107 800



Organisasjonsnr: 999 326 560
TUSENHJEMMET BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1060.00	31800.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bodø kommune	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1769230.00	2039490.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137390.00	173252.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80715.00	111382.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21562.00	23650.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2008897.00	2347774.00

Ytelser til daglig leder

Note
2

Ytelser til andre ledende personer



<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Tove Johanna Fagertun	766985.00	13866.00	4026.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	766985.00	13866.00	4026.00

Note

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56940.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56940.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tusenhjemmet Bodø AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tusenhjemmet Bodø AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 52 079. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mø i Rana	Stord
Alta	Finnøy	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knaarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Penneo Dokumentnøkkel: EPCOM-K43FW-NNGLB-J654E-0EMG6-J5G3Q



Revisors beretning - 2020
Tusen hjemmet Bodø AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bodø, 9. juni 2021
KPMG AS

Kirsti Meidelsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EPCOM-K43FW-NNGLB-J654E-0EMG6-J5G3Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-09 19:42:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: EPCOM-K43FW-NINGLB-J654E-0EMG6-J5G3Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSREGNSKAP

2020

TUSENHJEMMET BODØ AS

Utarbeidet av
ADMINOR REGSKAPSBYRÅ



Tusen hjemmet Bodø as

Organisasjonsnr.: 992 456 027

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse dagen er medtatt som anleggs midler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløps midler. Gjeld med løpetid over et år er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt, samt refusjon skatt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1.736.361	2.008.090
Styrehonorar	32.200	31.400
Arbeidsgiveravgift	137.390	173.252
Pensjonskostnader	80.715	105.187
Andre personalkostnader	22.231	29.845
Sum	<u>2.008.897</u>	<u>2.347.774</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 5

Ytelser til ledende personell	Daglig leder	Styret
Lønn	766.985	0
Styrehonorar	0	32.200
Pensjonspremie	17.556	
Annen godtgjørelse	17.892	0
Sum	<u>727.145</u>	<u>32.200</u>

Lån og sikkerhetsstillelse til fordel for:

	Lån	Sikkerhetsstillelse
Ansatte, aksjeeiere, medlemmer av styret	0	0
Nærstående til aksjeeiere, medlemmer av styret	0	0

Revisor

Det er kostnadsført revisjonshonorar i 2020 med kr. 56.940,-. Dette gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.



OTP

Virksomheten omfattes av lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Inventar	Bygg	Ventilasjonsanlegg	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.2020	52.321	28.522.793	689.798	<u>29.264.912</u>
+ Tilgang i året	0	0	0	0
- Akkum. Avskrivninger	-35.988	-10.621.087	-137.952	-10.795.027
= Bokført verdi 31.12.2020	<u>16.333</u>	<u>17.901.706</u>	<u>551.846</u>	<u>18.469.885</u>
Årets ordinære avskrivning	17.999	1.473.588	68.976	1.560.563
Levetid	5 år		10 år	

Verdien av bygget Tusenhjemmet og lånebelastning Husbanken/ Bodø kommune skal være lik, jfr avtale om at Bodø kommune kan overta bygget til påhvilende gjeld til enhver tid. Avskrivning skal derfor tilsvare avdrag og lån.

Note 4 - Antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 31.800,- består av 30 aksjer a` pålydende kr. 1.060,- .
Aksjonærer med mer enn 1 % eierandel er følgende

Selskapet aksjonærer er:	Verv:	Eierandel:
Bodø Kommune		100%

Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultat før skattekostnad	66.728	125.612
+/- Permanente forskjeller	-138	548
+/- Midlertidige forskjeller	1.083.456	912.795
Årets skattegrunnlag	<u>1.150.046</u>	<u>1.038.955</u>
Beregnet betalbar skatt 22%	<u>253.010</u>	<u>228.570</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	253.010	228.570
Endring i utsatt skatt av positive forskjeller	-238.361	-200.814
Skattekostnad ordinært resultat	<u>14.649</u>	<u>27.756</u>
Midlertidige forskjeller:	Pr. 31.12.2020	Pr. 31.12.2019
Driftsmidler	-3.244.067	-2.286.611
Gevinst-/tapskonto	0	0
Utestående fordringer	-160.000	-34.000
Positive / negative (-) forskjeller	<u>-3.404.067</u>	<u>-2.320.611</u>
Utsatt skattefordel 22%	<u>748.895</u>	<u>510.534</u>

Utsatt skattefordel er balanseført.

Note 6 - Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier m.v.



	2020	2019
Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:	18.117.025	19.522.537
Gjeld til kredittinstitusjoner	15.887.404	17.292.916
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedato	11.089.465	12.494.977
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Bygg/Annen fast eiendom	18.453.553	19.996.117

Note 7 - Bundne midler

I posten inngår bundet bankinnskudd for skattetrekk med kr. 74.361,-. Skyldig skattetrekk utgjør kr. 70.611,- ved årsskiftet.

Note 8 - Egenkapital

	Overkurs	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum EK
Pr. 01.01.2020	15.000	31.800	129.346	176.146
Årets resultat	0	0	52.079	52.079
Per 31.12.2020	15.000	31.800	181.425	228.225